



出租房、合用场所也要 持证上岗了

邵宅村已开展试点工作,为符合条件的出租房发放消防安全登记凭证

■记者 黄国夫

这个跟税务登记证、营业执照一样,就是你们的第三个证了。消防安全措施做好了,就可以到我们这里来申请。

近日,我市颁发《瑞安市居住房屋出租消防安全登记管理办法(试行)》。《办法》从今年12月20日起施行,为更好地开展工作,塘下镇以邵宅村为试点,开展此项工作。



据悉,《办法》适用于居民住宅出租用作居住或局部用于生产、经营且与居住部分合用的登记管理,以合用场所消防安全条件、居住出租房消防安全条件、当事人义务、登记管理的程序、法律责任等为主要内容,通过居住房屋出租实行登记管理制,对居住出租房及合用场所消防安全进行有效监管。

12月14日早上,塘下办事处工作人员沿着朝阳路,对已整改完成、达到消防安全要求的居住10人以上出租房和合用场所,发放瑞安市出租房屋消防安全登记凭证。

在朝阳东路一家服装店,工作人员仔细查看该店的消防安全情况,发现该店及楼上的房间均已采取物理隔断,消防器材也配备齐全,工作人员按程序为该店发放了登记凭证。

而在另一家服装店内,从外观看去,该店已采取了物理隔断,但工作人员用手敲了一下墙壁发现,有一部分还是木质结构。工作人员责令店主及时整改,等整改达到标准方才发放凭证。

经过长时间的整治,塘下的出租房和合用场所已基本整改完成,这次我们是边检查边发放消防安

全凭证,做到查漏补缺。塘下办事处工作人员说。

该工作人员介绍,以后房东若要申请瑞安市出租房屋消防安全登记凭证,应在房屋出租之日起3个工作日内,向属地办事处出租办(消防办)申报出租房屋登记,办事处收到出租人房屋申报登记申请后7个工作日内,将派员到现场查看。符合居住出租房消防安全条件的,应予以登记并颁发瑞安市出租房屋消防安全登记凭证;不符合本办法规定的居住出租房消防安全条件的,责令出租人进行整改直至达到消防安全条件。

塘下镇全民健身中心今日正式对外开放



本报讯(记者 陈绵绵/文 特约记者 曹建光/图)经过两年的紧张建设,日前,塘下镇全民健身中心通过竣工验收,并于今日正式对外开放。

据了解,塘下全民健身中心位于塘松路与中心路交叉口,占地面积近3.6万平方米,总投资逾2千万元,从2015年2月正式开工建设,历时近2年。走进该中心,设计感十足的看台映入眼帘,看台建筑

面积达1800多平方米,可容纳近千人同时观赛,近1万平方米的塑胶田径运动场设置了400米跑道、铅球、链球、铁饼、跳远、跳高、撑竿跳等运动区,此外,还建设了4个网球场、1个足球场以及一个占地约2000平方米的花岗岩广场。

整个中心不仅是市民健身娱乐休闲的好去处,也能承办各类训练赛事,同时也是一

座开放式的体育公园。塘下镇社会事务办主任余小林表示,在这样一个全民健身时代,塘下镇全民健身中心的建设开放,不仅填补了塘下镇没有大型综合体育中心的空白,也是全镇体育事业实现跨越的标志,同时也进一步完善了塘下镇配套建设。据透露,室内体育馆、游泳馆等设施也在整个全民健身中心工程的规划当中。

中共塘下镇第十五届代表大会第二次会议召开

本报讯(见习记者 林瑞蓉)昨日14时30分,中国共产党塘下镇第十五届代表大会第二次会议召开。

大会应到代表188人,实到代表173人,符合规定人数。

会议通过大会选举办

法(草案),审议通过与会代表资格审查报告,通过主席团、秘书长、执行主席名单,通过总监票人、监票人名单,公布计票人名单。

会议选举产生了塘下镇出席中国共产党瑞安市第十四次代表大会代表。

80多位准妈妈 听孕期保健知识讲座

你们知道孕期保健有哪些误区吗?12月14日14时,80余位准妈妈陆续来到塘下临河花园智开早教中心,参加孕期保健知识讲座。讲座由塘下镇卫计办主办,市妇幼保健院主任医师赵小红应邀主讲。

赵小红为在座准妈妈们普及了产前检查的作用、宝宝的出生时间,重点讲解了孕期划分及各期的保健要点、日常生活注意点、家庭自我监护及分娩方式的

选择,并指出常见孕期保健误区。她用大量真实案例、生动风趣的语言为准妈妈们讲述孕期保健知识。准妈妈时而大笑,时而认真思索,听得津津有味。

塘下镇计生办主任蔡海静介绍,塘下镇申报了全国计划生育优质服务乡镇,此次孕期保健知识讲座只是一个铺垫,将来还会举办优生、优育、优教等系列活动、讲座等,增长育龄妇女健康知识。(见习记者 林瑞蓉)

不满危房整改 塘下一房东因故意损毁财物被行政拘留

本报讯(记者 黄国夫)近两个月来,塘下镇全力以赴,以铁的决心、铁的手腕强力推进大拆大整。但是,日前,塘下罗凤一房东因不满危房整改被办事处断电,将罗凤办事处办公室的门踢坏,构成故意损毁财物被依法行政拘留。

记者跟随塘下派出所民警戴滨来到罗凤办事处二楼,

发现一间办公室的木质门上有明显破裂的痕迹。据介绍,房东徐某的出租房在大拆大整行动中被鉴定为危房,存在重大安全隐患,罗凤办事处及相关部门劝说徐某及其租客撤离危房,并对徐某的出租房采取断电措施。

随后他就到办事处理论,因为二楼的工作人员都

到村里开展大拆大整工作了,徐某找不到人,一气之下把门踢坏了。戴滨说,事后,徐某被带到塘下派出所,对自己的违法事实供认不讳。

据悉,徐某这一行为已构成故意损毁财物,根据《治安管理处罚法》第四十九条、第十九条第一项规定,被处以行政拘留4日的处罚。

塘下五人制足球赛落下帷幕

日前,由塘下足球爱好者自发组织的爱马卓越杯五人制足球赛顺利落下帷幕。

据悉,以往塘下鲜少举办五人制足球比赛,为响应塘下足球爱好者的参赛愿望,今年,在塘下卓越球场的努力下,举办了多

次五人制赛事,此次比赛作为2016年的收官赛事吸引了8支球队、230人参加。比赛为期2个月,经过12场小组赛、4场淘汰赛,最终维克托队获冠军,瑞峰队与卓越队分获亚军和季军。(记者 陈绵绵)