

有温度的民宿

■胡晓霞



“我有一所房子，面朝大海，春暖花开。”海子的诗曾是多少人对于生活的梦想。而民宿，也同样勾起我‘花草，山前，有条溪’那蠢蠢欲动的念头。

几经筛选，女儿预订了位于杭州满觉陇的“一色”民宿。满觉陇名字本身极美。满觉，圆满的觉悟，饱含着禅意。而金秋时节的满觉陇，更素有“满陇桂雨”之说。“一色”这名字，也让我不禁联想到《滕王阁序》中“落霞与孤鹜齐飞，秋水共长天一色”的绝妙画面。

所有这一切，都让人身未动，心已远。

当我们来到满觉陇时，却早已错过金黄满院的桂花。于是，隐隐地若有所失。

一色依山而建，前台、餐厅、后院在高处，三层楼的住宿客房在低处，高低坡的设计，无疑给了我们上山下山的体验。

只见大堂两面墙由高大通透的落地玻璃筑成，很是明朗的感觉。玻璃门前的小径上种满各色花草和满觉陇的代表树桂花，边上还停放着一张秋千椅。手续办毕，客栈又送了两罐山核桃仁和糖桂花。

走下小山坡，经过一个养了一圈瑰红月季的空竹式围栏台阶，只见一盏复古吊灯的暖光笼罩着木楼梯。上了木楼梯左拐，便是我们的美式大床房。

客房坐拥山景，通透的落地窗捕捉每寸阳光，借自然雕饰的山与石、竹与树为窗景，借山中鸟鸣、犬吠作背景乐，因而那远处的山石和竹树仿佛就在跟前，满眼的绿色蔓延，不禁感叹设计者匠心之独运。

从来时的那条小巷走出，渐闻溪水潺潺，清风绕肩，心旷神怡。来到巷口，豁然开朗，只见大路两旁一律的两三层小楼，一律的白墙青瓦，与苍翠的山峦相映成趣。家家户户摆出条桌，上置金灿灿的桂花干、黄白相间的桂花糖、红得透亮的桂花酒、灰黄细腻的桂花藕粉、松松软软的桂花糕……也没有人看摊，随客品尝，有中意要买的，吆喝一声，摊主才笑眯眯地出来招呼。

太阳出来了。午后，慵懒地靠在客房落地窗前的座椅上，品龙井绿茶，看蓝天高洁，观白云悠闲，赏叶舞翩跹，听秋虫呢喃，闻秋菊暗香。在这

里，你可以细细感受风的味道，慢慢捕获云的气息。在这里，你可以于平凡的时光，收集宁静温馨的时刻，在全然悠闲的情绪中，去消遣一个闲暇无事的下午。“若无闲事挂心头，便是人间好时节”，这该是最好的人生状态。

黄昏降临，客栈点起盏盏温暖小灯。一家人去客栈边上的灶丰年间点了一小桌的特色时令菜，外加爽口的扎啤，于人声鼎沸的大厅饱食饕足。然后，溜达一大圈回来。走在幽深的小巷，透过夜色，望见一色大堂仍在放映的电影光线或明或灭，为晚归客人保留的灯光依旧坚定而暖意融融，初来乍到时的若有所失、小小遗憾此刻都荡然无存。

浮生如梦，为欢几何。我们有时候太过于忙碌，缺少给灵魂一个安静的表白。终日的钢筋水泥、车水马龙，让我们向往回归自然，享受没有雾霾污染的清新空气。在这即将拥抱寒冬的日子里，住上一晚民宿，品味宁静而浪漫的夜晚，无疑是对自己最好的犒赏。

民宿，私人订制，有温度的住宿，有灵魂的生活。

行走在武汉历史的碎片里

■胡燕燕

偶然看到作家方方讲述她和武汉故事的文章，对这座城市的向往，瞬间在心里生根发芽。去武汉！出发前，并没做太多攻略。

我们到武汉第一站是江汉路，这是清末第二批对外开放的通商口岸，完好地保存着数十幢巍峨挺立、气势雄浑的西方建筑。在清末或民国时期，它们大多是洋行或典当行。近百年前，它们始立于滔滔江畔，定格了一段被迫开放通商的历史；如今，任凭光阴荏苒岁月打磨，从容不语。

逛得累了，进入一家餐厅吃饭，也是西式风格建筑。服务员递上菜单时，我看到餐厅简介：这里原是军阀吴佩孚在汉口任职时，他的警卫、幕僚的办公场所和住所。随意走入的一家餐厅，竟也小有‘来头’。

武汉的菜品，分量十足，端上来就是一大碗（盘），不同于江浙菜的雅致，仿佛食客都是饥肠辘辘而来，武汉以它独有热情和直爽，让每一位驻足的旅人大快朵颐、心满意足。

武汉高等院校众多，仅次于北京，武汉大学是其中翘楚。冬季午后的阳光，撒在郁郁葱葱的树丛里，在草坪上投下斑驳影子，当时校园里学生、游客都寥寥，静谧而美好。沿着樱花大道往上，看见绿瓦灰墙、红色窗框的建筑群，呈回字形依坡而造，轴对称分布，中间是台阶，可拾级而上。初见很震撼。它是武汉大学的学生宿舍，叫“老斋舍”，学子们还给它起了个美丽名字——“樱花城堡”。这幢建筑，已在2001年，被列为全国重点文物保护单位。

与此紧邻的，是武汉大学老图书馆，典雅庄重，同样是文保单位。春来盛开漫天樱花，与古朴

的建筑交相辉映。图书馆前的观景平台，可以俯瞰珞珈山和樱花大道。这里有花草植株的美，更藏文化积淀的美。

从“小吃一条街”户部巷步行，穿过原汁原味的武汉老居民区，拐过一条又窄又长的弄堂，市井气息顿时消失全无。昙华林就在眼前。

昙华林原是条老街。经改造后，据说，“浓缩了整个武汉的文艺情怀”。整条街几乎都是装修或精致或慵懒的咖啡馆，也有一些售卖手账（笔记本）、手绘地图、明信片等的小店。

随意走进街角公园旁一家咖啡店，点了饮料坐在露天小院内。仔细打量：这是一幢均等五开间组成的建筑，墙面由红灰相间砖块砌成，庭前是一片桃花林，虽然冬季只有光秃秃枝丫。回头一看，墙上钉着一块铜匾，上书“武汉市文物保护单位”“武昌花园山牧师楼”，一不小心，又走进文物保护单位。这幢建筑原建于1937年，廊式近代住宅，原是瑞典某神父的府邸，现为融园咖啡馆，被誉为“武汉最美咖啡馆”。

在昙华林，还走过1864年修建的、武昌第一座基督教堂——崇真堂；走过湖北中医药大学边上、武汉现存最早的三座体育馆之一——“雅各健身房”。本以为是随意游荡，不曾想到被绵长的历史包裹。

正值武汉全城开挖修建地铁，交通难免有一些不便。一些市政设施或建筑工地上，刷着“武汉，每天不一样”的口号。更加蓬勃兴旺、更加通达便捷，是这座城市的期待。

期待下次见到‘不一样’的武汉，同时，再见那些数百年都一样的砖瓦墙垣，和亘古不变的“滚滚长江东逝水”。

文锦雅苑28套安置房认购权定向拍卖公告

受瑞安市上望街道蔡宅村经济合作社委托，定于2017年1月10日9时整，在上望街道文化活动中心将文锦雅苑28套安置房认购权向蔡宅村安置户进行定向拍卖：

一、标的与起拍价 标的为坐落于瑞安市上望街道陈虬路文锦雅苑2号楼3-16层共28套安置房（下称认购房产）的认购权，土地性质为国有划拨，成交后转为出让，土地出让金由买受人缴纳，详情见下表：

序号	房号	边间	面积（㎡）	起拍价（元/㎡）	保证金（万元）	序号	房号	边间	面积（㎡）	起拍价（元/㎡）	保证金（万元）
1	301	东	142	4800	20	15	302	西	142	4700	20
2	401	东	142	4900	20	16	402	西	142	4800	20
3	501	东	142	5000	20	17	502	西	142	4900	20
4	601	东	142	5100	20	18	602	西	142	5000	20
5	701	东	142	5200	20	19	702	西	142	5100	20
6	801	东	142	5300	20	20	802	西	142	5200	20
7	901	东	142	5400	20	21	902	西	142	5300	20
8	1001	东	142	5500	20	22	1002	西	142	5400	20
9	1101	东	142	5600	20	23	1102	西	142	5500	20
10	1201	东	142	5700	20	24	1202	西	142	5600	20
11	1301	东	142	5600	20	25	1302	西	142	5500	20
12	1401	东	142	5700	20	26	1402	西	142	5600	20
13	1501	东	142	5850	20	27	1502	西	142	5750	20
14	1601	东	135	5100	20	28	1602	西	135	5000	20

注：每套认购房产配套一个地下室停车位使用权，认购房产的建安成本为5237元/㎡（已含停车位的建安成本），上表所例的起拍价仅为认购房产的楼面价。

二、竞买对象：仅限蔡宅村返回地安置户（竞买资格由村方审核确认，每户仅能认购一套房产）。

三、咨询时间：即日起至2017年1月9日16时止（双休日除外）

四、报名时间：2017年1月4日至2017年1月9日16时止（双休日除外）。

五、报名地点：瑞安市上望街道蔡宅村村办公楼

六、竞买保证金：一份保证金只能买受一个标的，但可参与竞买任一标的。保证金不可他人代缴，有意竞买者，凭本人身份证（委托他人代理竞买凭委托书和代理人身份证）及竞买保证金存款凭证（20万元/份）到报名地点办理报名手续。成交者保证金转为履约保证金，冲抵部份成交款；未成交者保证金于2017年1月10日起三个工作日内无息退还。

保证金缴纳账户：瑞安市上望街道蔡宅村经济合作社 开户行：瑞安农商银行上望支行；账号：201 0000 4336 4889。

咨询电话：66813778,13506655661， 工商监督电话：65611172

温州八方拍卖有限公司
瑞安市上望街道蔡宅村经济合作社
2016年12月29日

