



## 大拆大整 攻坚 品下硬骨头

1月22日上午 汀田街道组织联合执法,再次拆除东新产城融合示范带汀田区块内的团块违法建筑。

汀田街道办事处副主任黄春阳介绍,汀田区块包括2307亩低效用地,有1100多家企业,但产业低小散且违建厂房密集,存在严重安全隐患以及环境污染、亩产税收低等问题。

市委市政府为此成立东新产城融合示范带拆违工作领导小组,市主要领导担任组长,6名其他市领导担任副组长,并将汀田街道51名驻村干部和从全市其他单位、乡镇(街道)抽调的干部组成5个攻坚小组和2个配套工作小组,通过零遗漏、入户发动、对比式、跟踪宣传、多方位凝聚人心等方式,督促违建业主自行整改。

在坚决淘汰落后低小散企业的同时,汀田街道努力做到分类处置、有堵有疏,与瑞安经济开发区南拓展区

衔接,争取150亩地供规模大、效益高、符合入园条件的企业搬迁。

记者了解到,在大拆大整专项工作中,汀田街道全面推进六大行动。截至今年1月17日,排查各类房屋11664间,发放停用通知书128份,腾空18间,拆除99间,维修加固14间;

拆除22.2万平方米违法建筑,远远超出市里下达的17.1万平方米的任务;

整治“四无”生产经营单



拆违现场(陈立波 摄)

## 环境提质 村庄旧貌换新颜

环境整洁、秩序井然、群众安宁,这是一幅令人向往的宜居画卷。近年来,汀田街道追求宜居的步伐从未停歇。

尤其是我市吹响创卫号角以来,汀田街道干群不甘落后,撸起袖子加油干,全力奋战在创卫行动第一线,人居环境有了明显改善。

改善城镇环境,汀田街道还做了许多努力:五水共治方面,截污纳管二期工程里交界河以北部分于去年竣工,宣里交界河以南部分已开工,完成汀前浃、金后浃、人民河、

小典下北河清淤工作,完成河道护栏建设12公里;三改一拆方面,瞄准大团块连片违章,拆除安心公寓团块、汀田实验小学周边团块、香桥低效团块等连片违章建筑,全年拆除违章建筑面积52.2万平方米,重拳出击整治农业养殖污染,拆除禁养区和限养区内环保不达标的26家生猪养殖场,帮助养殖户处理生猪1万头。



红马甲 清洁街道

## 平安建设 精调社会 稳压器

去年,汀田街道落实矛盾纠纷领导包案制度,成立工作专班,及时化解、稳控重点信访问题,立足“抓早、抓小、抓苗头”,发动全体网格干部对辖区范围内影响社会稳定矛盾纠纷进行拉网式排查,全年累计调解矛盾纠纷446起,多起典型矛盾纠纷均得到及时处置。

该街道对东新产城融合示范带汀田区块拆违范围内团块进行分工包案,由5名街道班子领导负责牵头,对矛盾开展信息排查,通过宣传引领、堵疏结合,为特殊群体争政策,为多家企业找厂房,确保大拆大整期间社会总体平稳。

护航G20平安工作是去年汀田街道平安创建的重

头戏之一。该街道充分发挥派出所专业警力主力作用、专职巡防队骨干作用、机关干部队伍综合作用、村居志愿者覆盖作用、民兵志愿者队伍应急作用,对街道主要区域和案件高发时间段加强人员巡逻,守护汀田的安宁。

在加大人防的同时,该街



道不断提升技防水平,去年新增设云感知监控105只,并在10月份建成使用大屏幕综治指挥室,接入辖区范围内的云感知和天网视频监控探头共372只,以一张网建设为发力点,配齐配强网格干部,及时更新网格信息,全年共录入网格信息4577条。

## 民生实事 争当重点项目排头兵

瑞安是温州市域铁路S2线征地工作的主战场,而汀田又是瑞安范围征地量最大的区块,涉及19个村1620亩地。

征地工作被许多人戏称为天下第一难事,而市里下达的截止时间紧迫。汀田街道党工委、办事处多次召集沿线村研究部署有关工作,通过上门谈心、化解历史遗留问题等方式,全力争取村干部和村民代表的理解和支持。

有的村征地工作推进阻力较大,我们跑了10来次,挨个做思想工作,才换来大家的理解。汀田街道办事处副主任陈兴核介绍,从去年9月到12月底,仅仅用时3个月就全部完成19个村的征地工作。

去年,汀田街道通过责任落实、宣传引领、各个击破的方法,完成沈海高速复线、振兴路、文华路、凤锦路、镇府路、清

泉路、S2线(含龙瑞公路)、祥和大道等8条道路的征地工作。去年6月,凤锦路、文华路一期、振兴路开工建设,目前清泉路、祥和大道汀田北段、镇府路进入政策处理程序,目前已经完成大部分征地工作。

同时,去年该街道还修复宣联西路、邮电路镇中桥等破损道路及危桥,解决群众出行难题。

汀田街道围绕重大团块、

重要基础设施建设,加快推进城中村改造步伐。街道党工委委员张宏力介绍,去年繁里村B地块、汀九村F地块、汀一、汀二村A地块旧村改造工程已结顶,后里C3(E、G)组团进入扫尾阶段,联光村棚户区改造(文华路改造)项目已完成拆迁户

内部利益差异找补工作,并签订《征地房屋补偿安置协议》。



文华路部分路段

## 消防整治 铁腕推进促平安

汀田是我市工业重镇,也是新居民居住密集区。由此带来的出租房、合用场所消防安全问题日益突出,消防安全管理如利刃悬在街道干部头顶。

汀田紧盯当前火灾隐患集中重点区域和重大火灾隐患单位,将居住10人以上群租房和2处火灾隐患集中区域(大典下片、联余村)列为整治重点,通过强化网格化管理、联合执法,整改、消除一大批安全隐患。

2016年,该街道排查出租房总数6212家,开展联合执法81次,4721家已经整改,其中居住10人以上出租房281家,全部整改合格,行政拘留23人,处罚97起。

汀二村村民林某某的出租房高6层,最多时租住了30多名租客,过去存在三木结构(木楼梯、木地板、木隔断)和消防四要件缺失等严重消防隐患。但林某某拒不整改。

目前,该街道已经建成13个微型消防站,配备了手抬泵、个人防护器材等基本器材。街道消防站站长陈洲介绍,汀田许多村居路窄、河多,遇到火情,微型消防站队员开着小四轮消防车,快速及时地应对突发的火灾。

联盟村干部介绍,去年该村一民房突发火灾,微型消防站队员用时5分钟左右赶到现场,用手抬泵就近取水灭火。



对出租房开展联合执法

## 基层党建 夯实基础有特色

1500名党员群众加入“护航G20平安大巡防”志愿者队伍,31支党员志愿者队伍活跃在创卫一线,5名党员率先自拆5650平方米违章建筑,打开东新产城融合示范带汀田区块“大拆大整”突破口,设立“四无”整治党员先锋岗,由优秀党员带头排查辖区企业

汀田街道积极发挥党建引领作用,以抓好基层党建助力我市创卫、文明城市创建、“大拆大整”等工作,为服务全街道中心工作提供坚实的组织保障。

在确保常规动作“不走样”的同时,该街道党建工作亮出自选动作,探索红色阵地建设新模式,创建汀田街道村企联建党群服务中心。

汀田街道组织委员舒定富说,党群服务中心面积730平方米左右,选址荣里村办公楼六楼,在全市各乡镇(街道)中率先尝试村企联建运行模式,由村支部联盟和街道非公企业、社会组织联建,利用网商企业党建覆盖新思路,预计今年2月底对外

开放。

据悉,党群服务中心集服务平台、智慧平台、宣讲平台、活动平台和社会组织党建孵化园为一体,服务范围覆盖现有的31个村居党支部和42个两新组织。今后每个月的16日,党群服务中心向汀田街道两新组织免费开放,提供党务知识学习、技能培训、电商培育等服务。

党风直接关系到基层党组织的公信力和活力,而村级集体资



党群服务中心

## 我的2016年

过去的一年,汀田经济社会发生了许多事情,既有万众瞩目的“大拆大整”,也有轰轰烈烈的消防安全整治,既有搬进新家的乔迁之喜,也有大路通到家门口的喜悦……种种变化,交织出汀田经济社会发展的强劲脉动。

驻村干部金永昌:

我担任宣前村驻村干部一年,多时间了,去年的大事一件接着一件,“大拆大整”、征地涉及许多村民,难度很大,要挨家挨户做思想工作;创卫、护航G20需要动员村干部带头、村民积极参与;出租

房整治是老生常谈的话题,但是永远不能掉以轻心。

作为驻村干部,我平时经常往村里跑,要打通政策传达的最后一公里。驻村干部跑得勤,很大程度上能带动村干部的干事积极性。



荣里村党支部书记李阿九:

前几年,我作为主要负责人之一,参与后里文化礼堂建设,现在又参与了党群服务中心建设。虽然忙碌,但是心里觉得很值。集中学习、培训是提高素质、增强

党性的重要途径,党群服务中心落户荣里村,不仅是村里的荣誉,也为全村乃至全街道村居党支部、非公企业党支部党员提供了交流、学习的场所。我很期待党群服务中心早点对外开放。



汀三村“幢长”张朝花:

去年10月,村里要在每幢楼房挑选一名热心住户担任“幢长”,早上、晚间检查、处理房前屋后的垃圾、小广告等问题,发动大家参与创卫。

我当上“幢长”,感觉肩上的担子重了。看到房前屋后的垃圾、小广告,总是想办法清理掉。

在创卫过程中,邻居们积极配合,房前屋后的环境卫生得到明显改善。

创卫,就得依靠大家的力量。村子是村民共同的家,只有大家一起参与创卫,村容村貌才能“生好”。



联余村村委会主任余列柱:

织带产业是汀田的特色产业,给村民增加收入的同时,也存在许多消防安全隐患。联余村村子里有130多家织带家庭作坊,属于合用场所,曾被列入火灾隐患集中区域。

消防安全重于泰山,但是要动真格地整改,难度很大。村支

书余成光和我决定村干部带头整改。我花了2万多元,用了10来天时间,把生产区和生活区彻底隔开。

俗话说,村看村、户看户,村民看干部。村干部带头整改了,许多作坊业主也跟上来了。现在130多家织带作坊已经整改完毕。



联余村老人余建荣:

联余村老人公寓里住了120多户老人,可是活动场所硬件条件比较落后,公用大厅里经常摆放三轮车和零碎东西,想开展活动也没办法。

去年6月开始,我为建设联

余村居家养老服务照料中心而忙碌,10月终于大功告成。中心里有棋牌室、休闲室,老人可以在大厅里听瑞安鼓词、看新闻。而且它就在村老人公寓一楼,老人来去很方便。



幼儿园园长张萍萍:

对我来说,2016年是充满爱心和正能量的一年。创卫过程中,我们发动幼儿家长一起爱护身边的环境;在“我们的‘春晚’”文艺演出中,幼儿园老师

自编自演,无偿参与;重阳节当天,幼儿园所在村的老人和园里的幼儿一起庆祝传统节日……2016年,我们付出了自己的点滴努力,收获了许多快乐和感动。



汀五村村民林建明:

去年的大喜事是危房终于改造完成了。这间房子年头很久了,听说从我爷爷那辈就已经有了,是传统的2层楼砖木结构。前几年房子失火,相连

的4间房子被鉴定为危房。去年,我和邻居提出的原拆原建方案通过审批。去年11月,新房子终于建成了。看着装修一新的房子,我心里很开心。

记者 金汝 通讯员 李庆芳

时光在不知不觉中飞逝,农历新年的脚步越来越近,越来越清晰。

年终是回顾、梳理全年工作成果的好时机。一年来,汀田街道把关注民生、发展民生、保障民生作为践行“两学一做”的头等大事来抓,克难攻坚、砥砺奋进,在经济社会转型的考卷上书写了精彩答案。

让我们一道回顾精彩纷呈的一年,回味那些与汀田发展同频共振的声音。