

立足大围垦 加快城市向东发展

瑞安瓯飞 全力打造蓝海经济新区

记者 钱枫枫 通讯员 谢茜茜 黄春翔

现在,我宣布瑞安市2017年第一批重大项目开工。2月14日上午,在集中开工仪式主会场——华峰新材料产业园项目现场,随着市委书记陈胜峰的一声令下,挖掘机、打桩机、运输卡车纷纷启动作业。此次开工建设打响了我市今年扎实推进丁山二期(瓯飞起步区)有序开发、科学利用的第一炮。

长期以来,人多地少一直是制约瑞安经济发展的最大瓶颈。瑞安发展的潜力在围垦,发展的希望在东海。近年来,我市不断获取蓬勃的海洋新动力。一股澎湃的蓝色浪潮,正席卷瑞安,在经济转型升级的新征程上,海洋经济,激浪扬帆正当时。



华峰产业园鸟瞰图



进港公路与瓯飞起步区交汇现状图



2017年瑞安市第一批重大项目集中开工仪式主会场 华峰新材料产业园项目现场

城市向东 实施大围垦

2016年8月30日,温州市委书记徐立毅主持召开专题会议研究围垦建设工作。他强调,要把围垦造地作为温州转型发展的全局性、战略性工作,强化攻坚克难,加快推动温州城市向东发展。

瑞安市委、市政府领导也历来重视围垦造地工作,明确科学围垦、生态围垦

的理念,提出实施质量生态型围垦工程,采取大手笔,拉开大框架,实行大投入,拓展大空间,实施大围垦。城市发展将实现从飞云江时代迈向东海时代。

作为重点工程的瑞安市丁山二期围涂工程总投资3.1亿元,位于飞云江口北岸,东临东海,西靠温瑞平原,南至飞云江口,北与丁山

一期相望。工程于2007年6月开工,2009年龙口合拢,2012年7公里堤坝建成。目前,已完成围垦造地面积1.068万亩,并已全部通过填海验收。

工程所在区域交通便利,面海临江,区位优势,是未来承载瑞安市人口和产业集聚的重要空间资源,是瑞安产城融合的先行区。区域

总面积9.67平方公里,距离新建设的沈海高速复线出口2公里,到温州龙湾国际机场25分钟车程,到瑞安动车站仅15分钟车程。进港公路、开发区大道、万松东路、瑞枫大道、塘下中心路五条大道并进围区,放眼望去,长达8公里的堤坝犹如一条长龙,在滩涂上蜿蜒伸展,紧紧拥抱丁山滩涂。

向海而兴,背海而衰,这是一条亘古不变的铁律。共11.28万亩的瓯飞南片、丁山二期、三期三大围区,将围绕城市总体规划,按照一轴、一核、三区、两岛展开框架,形成以海岸带、围垦区、岛屿、近海统一规划,梯次展开,滚动发展,整体效益显著提升的海洋开发总体布局。

拓宽空间 做优大平台

这是沧海变桑田的传奇,昔日的滩涂,已经变成一片片创业热地。瓯飞人正全力打造一方功在当代、利在千秋的蓝海经济新区。

市瓯飞管委会全力抓好以丁山二期围垦区为主体的起步区基础设施建设,累计投入近15亿元,加快围涂海堤、回填造地、基础道路、河道开挖等建设,并着力完善交通、供电、供水等配套设施,为项目落地强支撑、建平台。

目前,市瓯飞管委会重点建设丁山二期围垦区内的进港公路、万松路延伸线、滨江大道、河南路、望海路、凤凰路6条主干路,听潮路、闻涛路、腾达路、观潮路4条次干路的六纵四横道路网,联动实施河网配套设施建设工作。截至目前,已完成投资近15亿元,总长16公里的7条区内河道和中心湖已经完工;总长26公里的9条道路路基基本完成;总投资2.6亿元滨海公园已经完工;

总投资约19.8亿元的市政道路、桥梁、路灯、景观绿化、给水、雨水、污水管网等市政配套设施工程已经启动。

此外,整个丁山二期围垦区的中心区块位置拟规划建设成现代产业生活配套区,总用地面积约800亩,利用临港的岸线、海域资源,规划建设职工公寓、商场、超市、餐饮、医院、学校等服务配套项目,旨在打造一个集旅游购物、行政办公、商务会议、休闲度假、高端居住为一

体的城市综合体。

2016年12月15日,正式开工的瓯飞一期(南片)围垦工程,获得国家1.5亿元专项建设基金支持,这是有史以来瑞安单个投资项目获得上级扶持的最大份蛋糕。市瓯飞管委会负责人表示,围垦工程增加大量的土地后备资源,不仅有效缓解用地紧张的局面,扩大了瑞安的向东发展版图,而且为沿海产业带建设构筑了广阔的平台,为经济社会的可持续发展

提供有力的保障。

这是一方充满活力的翡翠海岸、田园绿都,也是一片蓝海经济新区。按功能定位划分,可以分为六大产业区块:高分子材料产业园、光电产业园、新能源汽车产业园、浙南智能机械装备产业园、现代农业观光园以及现代产业配套生活区。丁山二期围垦区融入田、河、湖、岛、海构成的生态基底,展现碧海蓝天、游艇白帆、鹭飞鱼跃、田园牧歌的生态画卷。

筑巢引凤 集聚大产业

招强引大,筑巢引凤。市瓯飞管委会加大招商引资力度,正着力引进瑞明产业园、机械智能产业园、中科光电等一批有影响的大项目、上规模的战略性新兴产业项目和领军型的龙头企业落地丁山二期围垦区。

目前,丁山二期围垦区内已确认落地有新材料产业园及华峰热电项目及现

代化机械肉加工基地。

作为温州市温商领头雁回归项目,华峰新材料产业园用地1100多亩,总投资约51亿。拟投产五大类新材料,建成后预计营业收入17亿,将再造一个新华峰。

我们将完善大配套,做优大平台,让华峰新材料产业园成为设施齐全、环境

优美的现代产业新城。市瓯飞管委会负责人表示,将以我市第一批重大项目集中开工仪式为契机乘势而上,全力推进广袤滩土质变为创业热土。

向东、向东发展!规划建设3.58万亩丁山三期西片围垦养殖用海项目及6.64万亩的瓯飞工程瑞安段的项目也在大力推进。

在不久的将来,这10万多亩的滩涂上又将出现热腾腾的建设场景,将为瑞安工业发展和未来城市转型提供巨大创业腹地,给瑞安海洋经济发展带来无限的憧憬和希望。

加快融合发展,打造至美瑞安。鸡年新春,瑞安市委、市政府选址华峰新材料产业园作为全市第一

批重大项目集中开工的主会场,是对瓯飞起步区建设事业的鞭策和鼓励,更加坚定了市瓯飞管委会加快建设瓯飞产业大平台的责任与担当。瓯飞人坚信,不久的将来,在瑞安东部飞云江口必将长出一座充满生机和活力的产业新城,成为瑞安经济强劲发展的新动力和火车头!