

工程赶工不误工期 村民配合前期工作

## 塘河景观提升改造工程快速推进

见习记者 林瑞蓉

温瑞塘河塘下段贯穿塘下,是塘下的“母亲河”,见证了当地的发展变化。

温瑞塘河塘下段景观工程改造提升项目是惠及塘下群众的工程,也是今年开工的我市第一批重大项目之一,受到塘下人的关注。

记者昨日了解到,温瑞塘河塘下段景观工程改造提升项目前庄段正在加速推进。

## 墙面提升、路面改造双管齐下

据介绍,该工程前庄段长约800米,东靠繁新南路,西临温瑞塘河,南至国泰路一号大桥(建设中),北起罗阳大桥。自工程开工以来,前庄村塘河沿岸施工现场一派忙碌景象。

在靠近罗阳大桥的一侧,一台挖掘机正在路面打孔,身后的路面上密布着许多小孔。工程负责人薛知慧介绍,路面破除以后,要挖地道铺设雨水管,用于今后温瑞塘河景观排水。

地下设施建好后,再建设地上设施。薛知慧介绍,根据方案,地面将铺设花岗岩,安装护栏、座椅,移植树木,建设休闲廊架、滨河步道、亲水

平台等休闲空间,营造迎春蔓挂、水岸同绿的景观效果。

此外,沿岸一字排开的民房墙面也在景观提升范围内。记者看到,现场搭起了四五米高的脚手架,两位粉刷匠正细致地粉刷一幢房屋外墙。据悉,现在是第一次打底,两次打底后进行打磨,再上底漆、面漆。

粉刷匠说,整个墙面提升大概需要2个月,而粉刷是靠天吃饭的,今天天气不错,为了赶进度,我们一个上午几乎没有休息。

薛知慧介绍,工程前庄段预计工期100天,考虑到地面改造与墙面提升互不影响,因此采取双管齐下的方式,加快施工进度。



粉刷匠在给墙面打底



前庄段现状

## 移树、拆违 村民积极配合施工

记者看到,温瑞塘河前庄段沿岸留出一排坑,相隔一定间距排列。

据悉,沿岸住户原本种了不少树木,树龄短的只有几年,长的已经几十年了。薛知慧介绍,设计方案时曾考虑因地制宜利用这些树木,但考察后发现树木品种多样、高低不齐,现在移植到村里的公园。

许大爷老两口住在这里几十年了,屋后的桂花树

栽了有八九年时间,现在也被移植了。老两口感觉有些可惜,但更期待景观改造效果早日显现。许大妈说:政府出钱把环境打扮漂亮,我们应该配合。

前庄村村委会主任庄建介绍,村民很支持这个工程,移植树木时二话没说,

个别村民还拆除了违章搭建的小厨房、小仓库。

我们村对岸就有一个风景如画的塘河公园,村民看了难免有些羡慕,总想把家门口的景观建设起来。庄建说,这个工程可以满足村民的期望了。

## 走基层



前庄段效果图



效果图

## 强势拆违启动项目建设

## 塘下紧密谋划汽车文化创意园

本报讯(见习记者 林瑞蓉)塘下是我市汽摩配产业重镇,汽摩配企业遍布全镇。为了加快汽摩配产业转型升级,去年该镇重新谋划布局,计划打造占地500亩、投资30亿元的汽车文化创意园。

现在,汽车文化创意园进展如何?日前,记者向有关负责人了解情况。

强势拆违  
打开项目启动之门

据了解,早在多年前,

市政府曾谋划沿104国道打造一条汽车文化走廊,初步设计将出入口建在新渎村一号地块内。但不少投资商看到该地块盘踞着大量违章厂房,被吓跑了。项目只能暂时搁置。

2016年10月,塘下镇掀起声势浩大的大拆大整专项行动,拆违工作以破竹之势在全镇开展。新渎村工业区一号地块、二号地块拆违提上议程。从

下达拆违通知书到完成全部拆违行动,塘下办事处与多部门联动,勤做企业主思想工作,终于啃下这块难啃的硬骨头。

塘下镇相关负责人介绍,拆除新渎村一号地块违建,相当于拿到项目的启动钥匙,可以开启项目启动的大门。塘下镇根据经济发展现状,重新规划布局,将拆违地块与周边300多亩土地整合,谋划打造占地500亩的汽车

文化创意园,集售后服务、维修培训(学校)、二手车交易、保险理赔、汽车会展等于一体,建成后预计产值500亿元。

门槛高  
设计方案波折多

在完成新渎村工业区拆违之初,本报在采访汽车文化创意园建设一事时,了解到塘下镇与两家有意向企业对接。

日前,记者致电一位项

目负责人,了解对接情况。该负责人遗憾地说:之前的设计方案被否决了。

该负责人说,原来的设计方案因为土地占补平衡指标太高,不能实施。我们希望将汽车文化创意园打造成一个高档次项目,因此各方面要求都比较高。门槛高了,一些不符合条件的企业就被拦住了。该负责人说,目前有两家新的企业正在对接中。