



无线瑞安



市民若有咨询、建议或投诉，可登录瑞安网 进入瑞网议事厅，可@瑞网议事厅新浪微博，也可扫一扫二维码 登录掌上议事厅。



瑞安发布

# 北麂海利100多间破旧公有建筑物闲置

## 村民建议：变废为宝 打造海岛休闲旅游

## 北麂乡 房屋安全正在鉴定 综合治理规划设计中

记者 杨微微

近日，北麂乡海利村村民向本报议事厅反映(问题编号29483)，北麂乡中心位置的海利村，有多间废弃房屋，均为上世纪六七十年代建筑的房子，被当时的老粮站、老水产公司、老卫生院等单位无偿使用。但是，如今这些单位有的主体已解散，有的已搬到新址，老建筑被废弃闲置，多数建筑物已破损厉害。他建议，将这些破损废弃的建筑物加以整治，拆除或改造成民宿、公园等，将其“变废为宝”。



### 历史遗留宅基地 房产证如何办理？

问题编号29489:关于《瑞安市历史遗留宅基地处置暂行办法》，我家房子1996年建的，有批文有土地证，因批了三层建了四层一直办不了房产证，和我同排房子同样情况的还有4家没办理。表格早填好交上去了，一直没回音？

汀田街道回复:关于您反映 你1996年建房,批三层,违规建四层,要求处理补办不动产权证 的事项,请您携带原批文件、土地使用权证书及本人身份证等相关证件资料到汀田街道城建办或街道办事处205室咨询。

### 废弃公有建筑有100多间

北麂乡海利村村民王先生反映,北麂岛上一些老学校、老卫生院、老粮站、老电影院及老水产公司等公房,大部分是上世纪六七十年代之后建造的废弃公房,这些公房位置比较好,位于北麂乡中心村海利村,但基本是废弃闲置着。

现在北麂岛要发展休闲旅

游,这些废弃房子占着好位置,却没有得到好改造,太浪费资源了。村民王先生认为,应该加以整治,变废为宝。

记者联系了海利村书记王增发。据他介绍,海利村是集镇位置,当年供销社、粮站、水产公司等都在本村,土地基本是无偿使用,后期这些单位搬走,距今这些

房子废弃时间有10至30多年,总计有100多间房子,部分房子还有人租住在里面。

我们村想建一个菜市场,但是没有合适地方,如果将这些废弃房子拆除或改建,就能用来改建菜市场。王增发表示,海利村有1480多人,常住人口500人左右,至今只有一个露天菜市场。

### 北麂乡 房屋安全鉴定已完成 正在规划设计中

北麂乡是我市唯一的海岛乡,渔业资源丰富,有着独特魅力,每年也有不少市民前往北麂岛游玩。就海利村村民反映的情况,当地政府是如何对待该问题的呢?记者为此采访了北麂乡。

据北麂乡分管领导林新瑞介绍,去年大拆大整专项行动开展以来,北麂乡对全岛房屋进行排查,其中就包括本岛248间公有建筑,像水产公司、供销社、粮站、电影院等,多数系危旧房,或废弃或闲置,少部分还用于出租,安全隐

患很大。而且,像水产公司、供销社占据位置的确很好,客观上也制约了乡村发展。为此,北麂乡积极与相关主管部门,如市海洋渔业局、水产公司、市供销社、教育局等进行对接,邀请他们下岛核查,讨论闲置公有建筑的处置办法,并专门提请市政府专题会议。会议明确,由北麂乡统一对房屋进行鉴定,鉴定结果是C级的由业主单位维修加固,D级的一律腾空,不得用于经营和出租。

同时,为了盘活岛上国有资

源,以利北麂总体规划的编制和今后发展,市政府专题会议还原则同意由北麂乡托管,并分头与业主单位做好对接。前不久,北麂乡已委托鉴定公司对岛上公有建筑进行房屋安全鉴定,目前鉴定结果还未揭晓。前期,北麂乡与相关主管部门探讨的总体方向为综合整治、改建合用。今年,北麂乡围绕小城镇环境综合整治,已委托城乡规划设计院对全岛进行规划设计,其中就包括部分公有建筑的改建。

### 有关失业或待业证明 社保如何缴纳？

问题编号29499:请问在哪可以办失业或待业证明,社保缴纳情况?

人力社保局回复:失业证明需本人携带身份证和户口簿原件,到瑞安市就业管理处办理。

地址:万松路58号(豪客来隔壁),咨询电话:65611503。

社保缴纳情况请本人携带身份证至东山社保大厅查询,咨询电话:66817210。

### 上望街道有无新建学校计划？

问题编号29464:今年有9所学校新建计划,没有一所是上望街道的,且上望一带没有一所好学校,师资较差,有无计划新建学校?

市教育局回复:据《瑞安市教育设施布局专项规划》及上望街道发展现状,目前暂无新建学校计划。

(记者 杨微微 整理)

### 遗失

遗失瑞安市中建机械配件有限公司对外贸易备案登记表,进出口代码:3300790966247,声明作废。

姓名丰鑫2013年3月签发的身份证,证号:522128199708275015,声明作废。

遗失孙伟伟2014年5月6日核准的营业执照正副本各一份,证号:30381608079683,声明作废。

遗失张锋浙江省行政执法证一份,证号:03040812110115,声明作废。

遗失瑞安市卡斯特汽车用品有限公司统计登记证正副本各一份,证号:0661525,声明作废。

遗失吴聪聪特种设备管理证一份,编号:330381199403084512,有效日期:2015年3月29日至2019年3月28日,声明作废。

遗失徐恩利助理工程师(建筑工程预算)初级专业技术职业资格证书一份,编号:2010184,声明作废。

遗失瑞安市业余体校职工技协服务部税务登记证副本一份,证号:330381738420941,声明作废。

遗失瑞安市蓝琪美容美发中心税务登记证副本一份,证号:330381L35063880,声明作废。

遗失罗丽萍、周志龙之女的出生证一份,编号:G330092857,声明作废。

遗失瑞安市创爱日用品经营部2016年3月25日核准的营业执照,证号:330381645034462,声明作废。

遗失温州大洲食品机械有限公司统计登记证副本一份,证号:0586143,声明作废。

遗失瑞安市彩霞包装制品厂2013年11月4日核准的营业执照正本一份,证号:330381609021333,声明作废。

遗失瑞安市巨星川菜馆2015年2月12日核准的营业执照,证号:330381606304926,声明作废。

遗失瑞安市岭雅绿茶综合开发有限公司税务登记证正本一份,证号:330381789656997,企业编码:330381000830006,声明作废。

遗失温州市龙湾海城媚媚婚庆用品店2013年1月10日核准的营业执照正副本各一份,证号:330303606041992,声明作废。

遗失瑞安市牛脚排档2016年6月17日核准的营业执照,证号:330381640020003,声明作废。

遗失瑞安市欧亚汽车仪表实业公司税务登记证副本一份,证号:330381145632463,企业编码:330381000200100,声明作废。

遗失瑞安市嘉华锦园大酒店(普通合伙)财务专用章一枚,声明作废。

遗失瑞安市欧亚汽车仪表实业公司组织机构代码证正副本各一份,代码:14563246-3,声明作废。

遗失瑞安市欧亚汽车仪表实业公司2010年12月30日核准的企业法人营业执照正副本各一份,证号:330381000098934,声明作废。

遗失董小秋2014年8月13日核准的营业执照,证号:330381640003239,声明作废。

遗失谢红亮2015年6月5日核准的营业执照,证号:330381607071365,声明作废。

遗失瑞安市塘下一家酸菜鱼馆税务登记证正本一份,证号:332529198405217414,企业编码:330381000311982,声明作废。

遗失瑞安日报社严小章记者证一份,证号:B33010255000047,声明作废。