

前2月我市人民币存贷款实现‘双增长’

贷款增速由负转正 贷款风险整体可控

■记者 项乐茹 通讯员 薛敏 阮芬芳

据市统计局数据显示,今年截至2月末,我市各金融机构人民币各项存贷款余额及增速实现双增长,迎来开门红。人行瑞安支行相关人士分析,人民币贷款增速由负转正,呈稳步上升趋势,一定程度上说明贷款风险已止步并可控,实体经济向着稳定回暖的趋势良性发展。

一改去年同期‘存增贷减’局面

今年以来,我市金融机构继续加大放贷力度,人民币贷款增速呈稳步上升趋势,为经济社会发展提供强有力的金融支撑。截至2月底,全市金融机构人民币贷款余额达1010.8亿元,同比增长7.8%;增速比去年12月末和去年同期分别提高1.6和9.9个百分点,一改去年同期‘存增贷减’局面。

据了解,由于受2011年的民间借贷风波影响,以及整体经济大环境的持续

低迷,银行考虑到风险控制放贷态度谨慎,规模大幅缩减,贷款余额持续较长时间的负增长。而从2016年下半年开始,我市人民币贷款余额及增速才开始由负转正,截至目前仍持续保持上升趋势。“贷款额负增长局面的终止,说明目前贷款风险整体可控,金融生态在加速恢复,整个放贷环境改善并持续稳定。”人行相关人士分析。

据悉,我市银行业也在加大贷款产品改革创新力

度,支持我市社会经济发展。以瑞安农商银行为例,在支持企业发展方面,该行先后设立科技支行负责对接和办理科技型企业贷款、推出专利权质押贷款和浙江(瑞安)眼镜光学创意提升服务平台合作,发放创业园区项目建设按揭贷款,目前已办理贷款32户,贷款金额合计1.27亿元。截至今年2月20日,瑞安农商银行各项贷款194.85亿元,存贷规模突破500亿元。

“短贷长用”现象缓解

此外,中长期贷款也获得较大增长。数据显示,截至2月末,我市人民币贷款余额中,住户贷款占比62.2%,同比增长19.4%,增速比去年同期提高12.1个百分点;非金融企业及机关团体贷款占比37.8%,同比下降7.0%,降幅比去年同期收窄4.9个百分点,其中短期贷款下降12.4%,中长期贷款增长9.7%,票据融资增长49.4%。

中长期贷款是指贷款期限在一年以上的贷款,

用于借款人新建、扩建、改造、开发、购置等固定资产投资项目的贷款。作为宏观经济运行的先行指标,中长期贷款一定程度上可以体现出企业投资活动和宏观经济温度的变化。此前,一些瑞企由于经营机制不健全、财务制度不规范等因素,往往较难符合银行长期贷款的标准,只能用短期贷款持续的方式来满足长期资金需求。每次贷款到期后,企业主往往要奔波于转贷。“最担心

银行贷款额度收紧,一时半会儿批不下来谁都睡不着。”我市一企业负责人表示一年最难熬就是转贷的时候。

人行相关人士分析,近期银行业机构贷款长期化趋势明显,其中除了住房贷款外,也有一部分企业贷款。企业的银行融资稳定性得到提高,“短贷长用”的现象得到缓解。这对于众多企业来说,一定程度缓解他们的资金成本压力,并优化信贷结构。

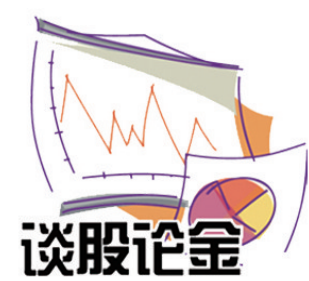
存款增量增速持续增长

除了贷款实现增长外,去年以来,我市金融机构人民币存款出现持续回升的良好态势。截至今年2月底,全市金融机构人民币存款余额达1250.9亿元,同比增长

15.5%;增速比去年底和去年同期分别提高1.5和8个百分点。

据分析,存款的持续增长,一方面说明居民今年前2月可支配收入可观,另一方面则主要受去

年底和春节后各银行揽储力度加大等因素影响。“不少家庭节后手头‘捏了不少钱’,但是苦于没有合适的投资渠道处于资产配置荒,因而带动资金回流储蓄。”相关人士说。



周二早盘,两市双双低开,随后两市震荡翻红,午盘后两市走势依然胶着,成交量亦未能放大,尾盘沪深两市小幅拉升。板块方面,环境保护午后活跃,煤炭、酿酒、海外工程、家用电器板块涨幅居前,电商、西藏、稀土永磁板块跌幅居前。截至收盘,沪指涨0.33%,报3261.61点,成交额为2919亿元;深指涨0.52%,报10586.6点,成交额为2773亿元;创业板涨0.37%,报1961.06,成交额为816.8亿元。

股票

看平

上海证券：

昨日开盘后防守指标比较充足且空方主力力量不足,大盘有很强的支撑作用,而多头能量也不强,全天大盘依旧是处于牛皮震荡市走势。盘后来看目前大盘支撑力度足够,因此下跌空间不大。而上方3300点压力

犹存,以目前市场的资金量来看短时间内难以突破,大盘短期内还是会继续震荡为主。板块方面来看中字头有抬头的迹象,次新股也有继续活跃的可能,但鉴于大盘目前方向尚未确定,投资者还是要控制好仓位,谨慎操作,不要盲目追高。

期货

浙商期货：

周二国内期货市场以弱势下跌行情为主,沪铜5月合约冲高触及20日均线后回落,跌破了60日均线47350元/吨的支撑,预计后市下跌还将继续,反弹空间很有限,以空头思路对待。近期PTA价格回调力度较大,考虑到国内经济稳步运行,宏观层面对PTA价格存在利多,且较低的加工费对PTA价格形成支撑,下游聚

酯需求有望进入旺季,PTA价格存在企稳上涨的可能性。操作上PTA1705合约轻仓试多,跌破4950元/吨严格止损。动力煤,工业用电回升,提振电煤需求,供应端复产力度不及预期,且港口库存明显下降等因素影响,预计后市将继续保持强势。

(分析师观点仅供参考,不构成投资建议)
(项乐茹)

房屋招租公告

[RACQJJ201701015]

瑞安市商贸产权交易服务有限公司受瑞安市人民医院委托,定于2017年3月31日上午10时,在瑞安市公共资源交易中心交易大厅对下列标的五年租赁权进行公开竞价,现将有关事项公告如下:

一、标的概况:
瑞安市万松路108号瑞安市人民医院住院部大楼一层大厅东首的营业房。房屋建筑面积约60平方米。未办理房产证。竞价起始价:63万元(首年租金)。竞价保证金15万元。

从第二年起,年租金在上年租金的基础上环比递增5%。

二、交易方式:

(1) 只有一位报名者参与竞买,可按竞

价起始价协议出租。

(2) 二位或二位以上报名者参与竞买,通过竞价方式,价高者得。

三、报名时间、地点:

时间:2017年3月29日至2017年3月30日下午4时止(双休日除外)。

地点:瑞安市滨江大道满庭芳大楼三楼(瑞安市公共资源交易中心瑞安市商贸产权交易服务有限公司服务窗口)。

四、竞价保证金交纳账户:

账户一:户名:瑞安市公共资源交易中心 账号:1924 5101 0400 25216

开户行:中国农业银行股份有限公司瑞安支行

账户二:户名:瑞安市公共资源交易中心

心 账号:33050162613500000235

开户行:中国建设银行股份有限公司瑞安支行营业部

五、联系电话:65903978 6590395865879516

六、网址:www.raztb.com

七、办理报名手续事项:

1.有意竞买者,须缴纳竞价保证金,竞价保证金以报名截止时间之前到达瑞安市公共资源交易中心账户为准,竞价保证金不可他人代缴(委托他人代理报名、竞价,凭授权委托书、授权人身份证和代理人身份证)。竞买人凭银行出具的有效凭证到瑞安市公共资源交易中心结算窗口换取竞价保证金缴纳收据后,企业携带营业执照副本原

件、公章、法定代表人身份证明,个人携带本人身份证办理报名手续。

2.未成交者,竞价保证金于2017年3月31日起三个工作日内无息退还。

八、特别约定事项:

1.房屋租赁用途为:超市。

2.原承租人在同等条件下有优先购买权,但原承租人须办理报名手续才能参加竞买。否则视原承租人放弃优先购买权。

瑞安市人民医院
瑞安市公共资源交易中心
瑞安市商贸产权交易服务有限公司
2017年3月22日