莘塍街道综合施策

重拳整治出租房、合用场所“火患”

■记者 金汝 通讯员 林明铎 陈威良

今年上半年，莘塍街道要完成出租房整治合格率达100%的目标。记者昨日从莘塍街道获悉，在时间紧、任务重、压力大的局面下，该街道开展居住出租房、合用场所消防安全综合整治工作，全面夯实辖区出租房、合用场所火灾防控体系。

莘塍街道党工委书记谢钦巨表示，出租房消防安全工作迫在眉睫，全街道上下必须强化底线思维，以万马奔腾的气势打赢消防安全攻坚战；突出目标导向，以壮士断腕的勇气打赢消防安全攻坚战；压实工作责任，以舍我其谁的担当打赢消防安全攻坚战，确保在规定时间内完成出租房消防安全工作。



莘塍消防体验馆开馆

[亮重拳] 出租房发生火灾，村干部要担责

日前，莘塍街道召开出租房消防安全工作会议，全体驻格干部、各村“两委”主要成员及村安全员等200多人参加会议。会议总结了今年以来莘塍街道出租房消防安全工作的整体情况，并对下阶段工作做了具体部署。

今年以来，莘塍街道将出租房消防安全整治作为全年的一项重要工作抓紧抓实，全力以赴推进出租房整治提升行动，始终保持大排查、大执法、大整改热潮。截至目前，该街道共排查出租房、合用场所13979家（次），联合执法128家，拘留8人，形成强大震慑，有力推进出租房整治提升进度。

为了持续加大消防安全工作，切实消除火灾隐患，该街道制定出台了《村“两委”成员消防安全工作职责、奖惩规定和责任追究办法（试行）》。该《办法》明确了村（居）主职干部（村（居）党支部书记、村（居）委会主任）及网格员（“两委”其他成员、其他包工干部）的消防安全工作职责，及村（居）主职干部是村级消防安全第一责任人，担任村（居）网格长，对本村（居）消防安全工作负责。

同时，该《办法》具体规定了奖惩方案，消防安全工作是否整改到位，将与村（居）级组织集体评先、安排建设项目和村（居）级主职干部年终考绩挂钩；有关单位或者个人违反莘塍街道消防安全工作职责，视情节轻重，依照干部管理权限予以追究责任。

[有实招] 莘塍消防知识培训基地正式运行

“灭火前要区别起火物质，固体、液体、气体等不同物质起火，需要使用不同种类的灭火器。”在莘塍街道消防宣传教育培训基地，工作人员正手把手教村居干部使用不同类型的灭火器，扑灭显示在电子屏幕上的“火灾”。

据悉，经过前期试运行，莘塍街道消防宣传教育培训基地已正式开放运行。开放当日上午，该街道党政主要领导带领村居主职干部一行70多人参观培训基地，并体验培训内容。街道宗教场所负责人一行30多人来到基地接受了消防知识宣传教育。下午，第三批参加轮值轮训联防队员也来到基地学习、演练。

该基地位于莘塍街道文体中心三楼，设置消防基础知识学习区、火场报警逃生体验区、消防知识回顾提升区等区块。除了展示消防装备器材，培训基地还设置了灭火体验、逃生通道体验等多个模拟演示系统。受训者可以通过观看图片、资料、实物和视频等，并尝试烟热室逃生自救、不同场景初期火灾扑救体验等科目，通过寓教于乐、直观生动的形式和视觉、听觉感官的刺激，学习消防安全知识，提高消防安全意识，掌握初期火灾扑救方法及防火安全措施。

今后，莘塍辖区的学校师生、出租房房东、企业人员及村居干部等如果要参观、培训，可以联系莘塍街道消防工作管理站预约，电话号码65175048。

莘塍街道党工委副书记诸葛启初表示，消防宣传教育培训基地设施设备齐全，填补了莘塍街道消防安全宣传的一项空白，今后将极大程度上带动莘塍街道消防教育、宣传的整体水平，提高群众的消防素养，掌握基本的火灾逃生知识。

[动真格] 启动出租房、合用场所消防隐患整治工作

日前，莘塍东街房主周先生来到自家一楼，指挥泥瓦匠在前后屋之间砌起一道实心墙，彻底隔离住宿区与经营区。

他的房屋是典型的合用场所：前屋出租给别人开服装店，后屋是生活区。像这样的合用场所，在莘塍东街还有很多。莘塍东街长约800米，沿街商铺林立，许多店铺集“吃、住、营业”于一身。经排查统计，沿街的新浦、周田湾、莘桥3个居民区共有333家合用场所，目前整改完毕104家，整改中203家。

3月份以来，莘塍街道加快莘塍东街合用场所整治力度，召集沿街所有驻格干部通报检查情况、部署整治任务，计划在一个月内对东街出租房、合用场所存在的消防隐患进行整改。

对于存在消防隐患的出租房、合用场所，该街道逐户发放消防隐患限期督改通知单；对于期限时间过后仍没有动工的，启动联合执法；对于拒不整改的，启动查封、拘留措施，确保4月中旬前莘塍东街沿线所有的出租房、合用场所全部整治到位。

街道消防站工作人员介绍，该街道已经打造了镇府路、民莘路、富民路3条合用场所整治示范街，此次借助过去的经验，致力于将莘塍东街打造一条无消防隐患商业街。

“剿灭劣Ⅴ类水，人大代表在行动”
莘塍街道开展主题活动

本报讯（通讯员 林明铎 记者 金汝）日前，莘塍街道人大工委组织开展“剿灭劣Ⅴ类水，人大代表在行动”主题活动，市人大常委会副主任薛小平带领市人大代表莘塍代表小组，实地查看莘塍七坦市控断面及周边小微水体。

今年以来，莘塍街道把剿灭劣Ⅴ类水工作列为街道党工委、办事处头等大事，以“一站一策、一河一策”为工作方案，以河道清淤、截污纳管、排污口截流、污染源治理等措施为抓手，以全面落实“河长制”为保障，迅速行动、精准施策、标本兼治，全力以赴打赢七坦、九里会两个站位劣Ⅴ类水质剿灭战。

目前，九里会和七坦2个站位3月份氨氮、总磷和高锰酸盐3项指标都已达标。人大代表视察现场后，认为莘塍街道剿灭劣Ⅴ类水工作成效显著，水质有了很大的改善，今后将切实履行监督职能，当好“剿劣”工作的监督员、宣传员。

北风渎工业区第二批违建被拆除
面积约2.6万平方米



本报讯(记者 金汝 通讯员 林明铎)日前，莘塍街道组织城建办、综合行政执法中队及水利、供电等单位工作人员130多人，启动北风渎工业区团块第二批拆违行动，拆除面积约2.6平方米。

记者在拆违现场看到，许多企业的厂房已经腾空，只剩下彩钢棚框架。在挖掘机的长臂下，彩钢棚框架被一一推倒。

据悉，北风渎工业区已有20来年历史，占地400多亩，其中约250亩涉及违法建筑，分布了机械生产、塑料生产、物流托运等企业，大量企业为“低小散”，存在不同程度的安全隐患，并且严重污染旁边的温瑞塘河。

据悉，今年莘塍街道将北风渎工业区和东新产城融合示范带周田团块违法建筑为拆违突破口，分9个批次陆续组织拆违工作。3月17日、20日，北风渎工业区违法建筑第一批次拆违行动已经拆除违建约9000平方米。

莘塍二幼开展防骗防拐演习

本报讯（通讯员 戴小娜 记者 金汝）日前，莘塍二幼与星儿爱心公益组织联合开展儿童安全防拐主题演习，由部分家长扮演行骗者，在幼儿课外活动时开展“拐骗”行为。

为了检验幼儿的防骗能力，“骗子”根据孩子的年龄特点带着事先准备好的拐骗道具，纷纷进入各班活动场地，在自然状态下以不同方式，“拐骗”孩子跟自己走。

园长郑凡凡介绍，该幼儿园多次举办防骗防拐演习，幼儿防骗意识总体有所提高，大班只有1名幼儿被骗成功，但是小、中班幼儿安全防范意识比较薄弱，今后需要老师、家长加强防骗防拐宣传教育。

当天，星儿爱心公益组织还组织大班段幼儿参加讲座与游戏，让孩子们深刻学习自我保护的知识与技能。