

“天瑞地安，翠满人间”首届瑞安老凤祥翡翠节盛大开幕

全场翡翠七折

“天瑞地安，翠满人间——首届瑞安老凤祥翡翠节”已于4月8日在瑞安老凤祥银楼正式拉开帷幕。据悉，本次翡翠节活动从4月8日开始至5月8日结束，前后将持续一个月。对于瑞安市的珠宝、翡翠爱好者来说，这是一场期待已久的交流盛宴，不管是现场买个翡翠佩戴，或是收藏都是个上好的机会。开幕当天也吸引了大量人流前往。

据了解，本次“天瑞地安，翠满人间”首届瑞安老凤祥翡翠节活动有三大亮点：

价格优惠，全场翡翠饰品一律七折

一位爱美的女性，指尖、手腕、脖颈上如果有一件纯净无暇的翡翠，高贵而优雅的气质，挡也挡不住，再加上翡翠饰品所代表的美好寓意，所以翡翠越来越受到人们的青睐，然而由于价格参差不齐，比如一件翡翠手镯动辄就要几千上万元，让很多爱好者望尘莫及。

老凤祥作为国内珠宝行业的知名品牌，在本次活动中也表现出对消费者极大的诚意。在活动期间，全场翡翠饰品一律七折，消费者单笔实

付金额满一万元，还会赠送价值1500元的黄金饰品，并且主办方做出承诺，消费者在翡翠节期间购买的产品2017年6月8日前觉得买贵了可以退，从而保证最大限度让利消费者。

不仅如此，为了回馈多年来支持老凤祥的瑞安市民，主办方还特地甄选了99枚翡翠手镯，以999元的超低价出售，钟爱翡翠手镯的爱好者们可千万不要错过了！

玩“赌石”小游戏，还有机会赢奖品

“赌石”是珠宝行业内的专业术语，指的是翡翠在开采出来时，有一层风化皮包裹着，无法知道其内的好坏，需经过切割后才能知道翡翠的质量。

为了让广大消费者在消费的同时，增加更多的趣味性及了解翡翠的“赌石”文化，主办方还配合本次翡翠节活动开发了一个微信“赌石”小游戏。参与者可扫一扫右边的二维码进入游戏页

面，每人每天有一次机会可以打开其中的一块石头，获得相应的能量，也可通过邀请朋友帮助的方式获得更多的能量，当能量达到一定的数值，就可点击游戏页面下方的宝箱进行抽奖赢取相应的礼品。主办方向我们透露，一等奖得主将会获得老凤祥经典金条一根(价值5000元以下)。

到店品鉴翡翠，免费喝下午茶

翡翠自古以来被称为“东方瑰宝”，加上能人巧匠的加工雕刻后，翡翠类产品一向具有极大的品鉴欣赏价值。

主办方特地为大家准备了下午茶冷餐台，前往欣赏品鉴翡翠的市民可以免费品尝哦。

据翡翠业内专家介绍，翡翠等级划分为：种、水、底、色、工种五个等级，27个细节类。按颜色

划分的就有6个等级，值得一提的是此次翡翠节还将推出翡翠中的佼佼者——“帝王绿”。“帝王绿”绿色色正，色浓，感觉绿中泛出蓝色调，但不偏色。帝王绿色是翡翠中颜色好、价值高的绿色，也称“祖母绿色”，给人以高贵之美感，被当下翡翠收藏家们的追捧。



扫一扫参加小游戏



安邦泽世家



“天瑞地安，翠满人间”
——首届瑞安老凤祥翡翠节

活动时间：4月8日-5月8日
活动地点：瑞安市玉海街道解放中路74-78号
热线电话：65625188

瑞安市国有土地使用权挂牌出让公告

经瑞安市人民政府批准，瑞安市国土资源局决定对下列地块的国有建设用地使用权公开出让，瑞安市公共资源交易中心受瑞安市国土资源局委托组织公开出让活动。现将有关事项公告如下：

一、出让地块的基本情况和主要规划指标：

地块名称	土地用途	容积率	建筑密度	总用地面积	净用地面积	道路用地	项目名称	供地方式	净用地面积	建筑面积	供地对象
飞云街道浦口村安置留地多余安置面积地块	商住	≤1.8	≤28%	14239.58㎡	13777.69㎡	461.89㎡	商品房	公开出让	分摊用地 7934㎡	≤14269㎡	挂牌出让受让人
							安置房	协议出让	分摊用地 5844㎡	≤10511㎡	瑞安市飞云街道浦口村股份经济合作社

说明：具体规划指标详见瑞安市住房和城乡建设局《国有土地使用权出让规划条件》(瑞规条字[2017]007号)。

二、出让方式：

该地块实行带方案出让，商品房用地以挂牌方式公开出让，不设保留底价，按地价高者得原则确定竞得人；安置房用地以协议方式出让给瑞安市飞云街道浦口村股份经济合作社。商品房用地竞得人须一并代建安置房用地。

三、出让对象：

1.商品房用地公开出让对象：中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加竞买(法律、法规另有规定的除外)，申请人可以单独申请，也可以联合申请，联合申请的应当签订联合竞买协议书。

2.安置房用地协议出让对象：瑞安市飞云街道浦口村股份经济合作社。

四、商品房用地挂牌起始地价、竞买保证金：

地块名称	出让用地面积(平方米)	道路用地面积(平方米)	起始地价(万元)	竞买保证金(万元)
飞云街道浦口村安置留地多余安置面积地块	7934	266	2054	411

五、本次挂牌出让的详细资料和具体要求：见挂牌出让文件。申请人可于2017年4月10日至2017年5月9日到瑞安市公共资源交易中心(外滩满庭芳大楼三楼)获取出让文件。

六、本次挂牌出让活动有关时间：

申请人可于2017年4月10日至2017年5月9日16:00，到瑞安市公共资源交易中心提出书面申请。竞买保证金交纳截止时间为2017年5月9日16:00。经

审查，申请人按规定交纳竞买保证金，具备申请条件的，瑞安市公共资源交易中心将在2017年5月9日17:00时前确认其竞买资格。挂牌时间：2017年5月2日9:00至2017年5月11日16:00。

七、本次国有建设用地使用权挂牌地点为瑞安市公共资源交易中心。

八、申请人在递交申请前应自行到出让地块的现场进行详细勘查，充分了解本次出让地块及周边的通水、通电、通路、地质、环境等情况，一旦提交申请即视为竞买人对挂牌文件及对出让现状条件交付土地无异议并全部接受，并对有关承诺承担法律责任。

现场踏勘联系人：胡先生，联系电话：13695889188。申请人申请时应提交下列文件：①竞买申请书；②企业法人营业执照、企业资质证书；③法定代表人居民身份证；若委托他人申请的，应提交经过公证的授权委托书及委托代理人的居民身份证；④联合竞买协议，协议需明确联合各方的权利、义务、出资构成，并明确签订《国有建设用地使用权出让合同》时的受让人；⑤竞买保证金交纳凭证；⑥出让文件规定需要提交的其它文件。

九、联系方式与银行账户：

竞买保证金交纳账户：瑞安市财政局政府非税收入专户
账户一：户名：瑞安市公共资源交易中心；账号：1924 5101 0400 25216
开户行：中国农业银行股份有限公司瑞安支行
账户二：户名：瑞安市公共资源交易中心；账号：33050162613500000235
开户行：中国建设银行股份有限公司瑞安支行营业部
联系、咨询电话：0577-65879516, 0577-65879525
网址：www.raztb.com

特此公告

瑞安市国土资源局
瑞安市公共资源交易中心
2017年4月10日