

我市实施不动产登记“最多跑一次”改革,群众办事从要跑3个窗口变只跑1个窗口 “群众窗口间来回跑”变“部门间数据网上走”

首席记者 严小章 通讯员 温安邦

以前给一套房子办理交易过户手续,市民要跑3个窗口,需1天甚至更久才办好,现在只要跑1个窗口,约20分钟便能完成。近日,我市率温州各县市之先,整合实施房屋交易与不动产登记综合服务,实现国土、住建、地税3部门一窗受理、集成服务,极大便利了群众办事。

设立综合窗口 实现“跑一个窗口、填一张表格、缴一次费”

近日,走进市不动产登记服务中心,房屋交易与不动产登记综合窗口前排起了长长的队伍。

以前,我们要在住建、地税、国土3个窗口来回奔走,至少要排3次队,现在方便多了,只要拿齐办理材料,在1个窗口办

理就行。正在等候办理业务的二手房中介机构老板吴先生说。

市民办理不动产登记从要跑3个窗口到只跑1个窗口,得益于我市不动产登记“最多跑一次”改革。3月29日起,我市调整现有分别设立的房

屋交易、纳税及不动产登记窗口,整合设立房屋交易与不动产登记综合窗口,实行一站式综合服务。

办事群众只需在综合窗口,即可一并完成原先的房屋交易、税收申报及不动产登记申请,实现“跑一个窗口、填一张表格、缴一次

费”。市国土局相关负责人说,综合窗口工作人员一次性收取不动产登记和房屋交易、税收申报所需的全部材料,并履行询问、查验等受理程序。

统计数据显示,新政推出以来,综合窗口已受理440宗业务。

3部门串联转并联 现场约20分钟可完成受理

房屋交易与不动产登记综合窗口的设立,改变过去3部门依次串联的服务模式为三线并联,让群众窗口间来回跑变成部门间数据网上走。市国土局相关负责

人说。

3部门串联转为并联,带来最大的改变就是大大缩短了群众等待和办事时间。他介绍,现在房屋交易与不动产登记只需取号受理

缴费、领证4个步骤,大约20分钟即可办理完毕全部相关手续,而在此之前,房屋交易与不动产登记涉及住建、地税、国土3个部门,需走8个流程,最少花费1天时

间甚至跑多趟才能完成。

据介绍,市民还可以自愿选择不动产权证书领取方式,可通过“快递送证”或“现场领取”2种方式获取证书,真正做到“最多跑一次”。

市综合行政执法局全力打好创文、剿劣攻坚战



本报讯(记者 苏盈盈 通讯员 刘伟静)4月9日,锦湖执法中队对百好厂和西门菜市场周边占道经营现象进行管理;4月7日,云周执法中队联合相关部门对飞云高速出口、330省道沿线的汽车修理店进行整治,现场发放限改通知书;4月7日,芳庄执法中队对三十二溪周湾村段溪边乱搭乱建的养殖场开展排查,并将于近日予以取缔。

4月6日,市综合行政执法局召开创建全国文明城市暨剿劣V类水攻坚大会,对相关工作作了具体部署,要求各科室、各中队对照评分标准,结合自身,打好攻坚战。

连日来,各中队迅速行动,配合街道对辖区内的主要街区、主要道路、主要河道边的违法建筑、占道经营现象进行全面排查,集中整治;对辖区内美容美发、洗车、洗涤行业进行地毯式排查,对未取得排水许可证的店铺,发放限期整改通知书。

横下一条心、憋足一股劲,围绕目标任务,把握时间节点,凝心聚力啃下硬骨头,坚决打赢创文、剿劣攻坚战。市综合行政执法局局长项光浓说,精准定位,明确职责,把创文和剿劣作为当前工作的重中之重,全力以赴抓好落实。



农业 机器换人 促春耕

4月10日,我市春耕生产暨农业机器换人推进会在马屿镇岳一村举行。种粮大户在现场观摩了水稻精量穴直播机、农用植保无人机和机械插秧机等多种先进农业机械演示。目前,我市水稻机械化率达75.8%,拥有农业机械有1万多台套,已列入浙江省第一批农业机器换人示范县。

(记者 庄颖昶 黄丽云 特约记者 方孔德)

瑞安市每周典型违法建筑拆除公示



序号	地点	单位(个人)	面积(m ²)	基本情况	计划拆除时间
1	汀田实验小学旁	余列平	1052	该违建建于2000年,砖混结构、彩钢棚,属低小散企业,影响东新城建设。	2017年4月14日前
2	莘塍街道董四北风渚	董四村村集体	780	该违建建于2004年,彩钢棚结构,存在结构、质量安全隐患,用于出租营利。	2017年4月14日前
3	锦湖街道沿江西路永久机电斜对面	蔡建国	1550	该违建建于2009年,砖木结构,存在结构、质量、消防安全隐患,并为无证、无照经营生产。	2017年4月14日
4	飞云街道升天基村	严德等户	1898	该违建建于2001年,简易棚结构,存在安全、质量隐患,无证、无照生产经营并用于出租营利。	2017年4月14日
5	安阳街道双岙殿边厂区二期	英鹏聚氨酯制品厂、宏泰不锈钢厂等几家企业	1947	该违建建于2004年,砖混结构、彩钢棚,为无证、无照生产经营。	2017年4月14日
6	马屿镇河岙村工业区山边	韩邦仁棉花加工厂	2820	该违建建于2002年,砖混结构、彩钢棚,存在结构、质量、消防安全隐患,并为无证、无照生产经营,为高污染企业,周边群众反映强烈。	2017年4月14日
7	潘岱街道前垟村	华森散热器厂	1450	该违建建于2017年,钢结构,属新建违建。	2017年4月12日
8	陶山镇花井村	曾学军	2100	该违建建于2003年,简易棚结构,存在结构、质量安全隐患,属低小散企业。	2017年4月14日前
9	云周街道杏垟村、杏里村	历有弟、李小姆、李小组等十几户	2350	该违建建于2000年,砖混结构、简易棚,高污染企业,并为无证、无照生产经营。	2017年4月14日启动拆除
10	云周街道上步村	洪世昌等几户	1050	该违建建于2000年,简易棚结构,高污染企业,并为无证、无照生产经营。	2017年4月14日启动拆除