

“减”掉落后产能 “加”出发展新空间

我市以督考倒逼“四无”整治见成效,一季度已完成整治4267家,整治率达47.41%

通讯员 陈年勇 李庆芳 记者 项颖

无证无照、无安全保障、无合法场所、无环保措施 这些“四无”生产经营单位,或租用破旧老厂房、或擅自搭建违章棚屋、或占用简陋民宅,它们是安全生产隐患的“定时炸弹”,正严重阻碍经济社会健康发展。

今年以来,我市将“四无”整治工作列入“十大责任捆绑攻坚”行动作为重点难点攻坚,强化督考机制倒逼责任落实,取得了一定成效。市经信局相关负责人表示,今年,我市将开足马力,加快“四无”整治进程,全力打好“四无”整治攻坚战,减掉落后产能,加出发展新空间。

“108将”打响汀田街道“四无”整治攻坚战

近日,汀田街道组织相关部门联合执法,伴随着轰隆隆的巨响,东新产城融合示范带汀田区块内的团块违法建筑化为碎砖瓦。

据悉,东新产城融合示范带汀田区块是我市实现城市东拓北融、低效用地再开发利用及产业转型的示范区,是当前市委市政府开展“大拆大整”的主战场之一。该区块沿东新路两侧,约占4平方公里,含低效土地2307亩,覆盖汀田5个社区26个行政村。

记者从汀田街道了解到,东新路一带汀田区块原来是工业企业的集聚区,共有历史违建企业967家,基本上都属于“四无”企业,产业以锻造、织带、机械制造为主,大多为“低小散”,环境污染重、安全隐患大,能耗高、产出低。据拆除之前调查统计,整个区块企业亩均年税收5万元,其中规下企业亩均年税收仅550元。

近几年来,汀田街道根据市委市政府开展“大拆大整”和“低效土地再开发利用”的统一部署,强势推进该区块违建企业拆除。早在2016年7月,市委市政府抽调全市57名新提拔后备干部派驻街道,与街道

51名驻村干部组成拆违攻坚“108将”,通过“零遗漏”入户发动、对比式跟踪宣传、多方位凝聚人心等作战方案督促违建业主自行整改,以“专人盯梢、挂图作战”的工作方式,全程负责违章企业的搬迁腾空工作。

同时,汀田街道还通过多种媒体途径,全方位打响宣传战,揭示该区块工业区的违法性、落后性,陈述转型升级提升的重要性、紧迫性,维护社情舆情平稳。按照先党员干部后一般群众、先一般群众后困难群众的推进方式,综合考虑拆违进度,对有重型设备、紧急订单的企业和住房困难的群体,合理宽松腾空时间,尽量减少其损失。如此理性拆违受到了辖区内群众的一致肯定。

据了解,在温州市“大拆大整”专项行动之前,汀田街道已拆除“四无”企业138家,面积共29.22万平方米;去年10月份“大拆大整”行动以来,已拆469家,面积共45.82万平方米。

据悉,汀田街道只是我市“四无”整治的一个缩影,按照市委市政府的部署,全市各乡镇(街道)“四无”整治工作如火如荼展开,都取得了较大的成效。

一竿子 责任到底 打造整治样板

今年以来,我市“四无”整治工作坚持乡镇(街道)为主体,基层站所实行责任捆绑,进一步明确“四无”单位分类,相关职能部门分别牵头各自领域开展督查、指导以及与上级沟通对接,明晰责任边界,实行“一竿子”责任到底。

按照目标要求,全年要完成9000家以上“四无”生产经营单位整治目标,结合实际整治情况,定期或不定期拔高整治目标,确保3月底、6月底、9月底前分别完成“四无”整治年度任务的30%、60%、

80%以上,年底完成整治100%。

随着整治的深入,我市各部门不断掀起“四无”整治的高潮。今年一季度,新排查“四无”企业2785家,完成整治4267家,达到全年整治任务的47.41%,远远超过3月底前完成整治30%的目标。

此外,今年我市将打造“四无”整治样板,给每个乡镇(街道)下达“零四无”创建目标任务,确保今年创建2个以上“零四无”示范乡镇(街道),4个以上“零四无”示范村(社区、网格)。



汀田街道拆违现场



仙降街道拆违现场



安阳街道拆违现场

一周一通报、一月一督查

今年,在明确乡镇(街道)目标任务后,我市将对“四无”整治实行“一周一通报”,对于因责任不落实而导致的整治工作推进过慢的责任单位进行约谈,督促加快进度。对于整治完成的“四无”企业进行“回头看”,把工

作压到实处,严防死灰复燃现象,有效巩固成果。

强化过程督考是及时发现、精准发力的有效举措,也是做好推进工作的有力抓手,今年我市加大对“四无”整治月度督考及季度督考力度,以过程督考倒

逼工作进度。相关职能部门采取不定期明察暗访、随机抽查、交叉督查等方式,每月开展1次大督查,凡督查过程中发现漏排或者没有按照要求整治到位的,责令限期整改,问题严重的再增加1次督查。

“一减一增”实现新旧动能转换

在做落后产能“减法”的同时,我市做大“加法”文章,“一减一增”之间实现新旧动能转换。

市经信局相关负责人表示,要坚持拆建同时发力,加快盘活“四无”团块拆除腾退,科学谋划新建一批小微园,全力打造小微企业成长提升主平台,整合一批符合条件的小微企业尽快入园,助推小微企业更加规范、更有效率、更可持续集聚转型发展。

记者从市经信局了解到,今年我市力争开工小微园项目6个以上,开工面积1000亩以上,竣工面积55

万平方米以上,加大小微企业创新力度,正确引导技术创新资金投入,大力发展科技型小微企业,着力构建科技企业微成长、小升高、高壮大的梯形培育机制,有效提高劳动生产效率,加强市场核心竞争力。预计年底前,我市将新增七大产业小微企业1370家,引导和支持420户个体工商户转型升级入园,其中新转公司制企业占比不少于80%,新增科技型中小微企业120家,规下转规上80家以上。

市经信局相关负责人表示,推进“四无”生产经营

单位整治是加快瑞安转型发展的必然要求,也是改善城市发展环境的必由之路,我市一定以破釜沉舟的决心、抓铁有痕的力度将整治工作推向纵深。

我市将加大排查和整治力度,加快综合信息平台建设,及时掌握工作动态,确保不留死角;将强化举措,层层落实责任,注重联动配合,优先做好有较大隐患区域的排查整治,确保群众生命财产安全;将提前谋划拆后土地利用方案,加快小微园建设,借势淘汰低端落后产能,结合瑞安产业特点做好转型文章。