

# 莘滕街道持续开展危旧房大排查

## 把 一楼一档 细化为 一户一档

本报讯(记者 金汝 通讯员 林明铎)4月15日、16日是双休日,莘滕街道班子成员带队,来到周田湾、四坦、上村、董九、前埠等村居,再次开展危旧房大排查。

连日来,莘滕街道再次对辖区内旧房开展安全隐患排查,以高压态势排查整治违法建筑、危房,并对危旧房开展全方位、大力度整治。

自开展“大拆大整”专项行动以来,莘滕街道找准安全隐患点,重点针对建筑年代较长、建设标准低、失修严重的老旧建筑、出租住房、灾害易发点的住房等开展地毯式排查。驻网格干部进村入户,开展“大拆大整”大宣传、大排查行动,逐路段、逐巷道排查危旧房,做到不漏一幢一栋、不漏一户,确保排查全覆盖、不留死角。住建莘滕所工作人员仔细检查、核对现有监管的C、D级危房总户数、建筑面积。

据了解,莘滕街道已经建立危房“一楼一档”住房使用安全管理制度。住建莘滕所所长金志强介绍,眼下该所细化“一楼一档”基础信息,建立危房“一户一档”,对所有排查到的危旧房进行备案管理。

全面排查是整治的基础。莘滕街道在前期地毯式排查的基础上,突出排查出租房、建于上世纪七八十年代的三层以上住房、水边等灾害易发点的住房,做到边排查、边建档、边治理,针对排查出的疑似危险房屋,将委托专业机构进行鉴定。对鉴定为D级危房的,一



南镇村一危房正在改造中

律发布危房通告限期搬离、一律强制搬离逾期未搬离的住户、一律贴封条禁止出入、一律追究擅自撕毁封条回迁入住人员的法律责任、一律拆除危害公共安全的D级危房,把安全隐患消除在萌芽状态。

华表村华南二路一处房屋为砖木结构,2间2层楼,由于年久失修,墙体出现倾斜,经鉴定为危房。莘滕街道工作人员征得屋主同意,在房屋醒目位置钉上警示牌。记者了解到,对排查发现的危旧房屋,该街道制定针对性治理方案和措施,根据危旧房不同等级,分类实施腾空、加固、拆除综合治理。

昨日下午,在南镇村振南路上,一幢7间联排2层新房子正在建设。眼下,房屋主体结构已经完成,工人正忙着贴瓷砖,安装房门。

据悉,这幢房屋原建于上世纪60年代末,为砖木结构。由于建成时间久远,近年来出现地基基础沉降、围护及承重墙风化酥松、木结构老化腐朽等,被鉴定为D级危房。房东缪女士说,过去住在老房子里,每天都要担惊受怕。

在莘滕街道机关干部和住建、国土等单位工作人员的努力下,一幢房屋的房东办妥了拆除重建的相关手续,开始了危房改造。

危房改造采取原拆原建的方式,从砖木结构更改为框架结构。缪女士说,再过一段时间,就能住进新房子,那时候就心安了。

**R 大拆大整 促转型**  
Tel: 66886688

## 高标准 严要求 莘滕做好 村级组织换届 选举工作

本报讯(通讯员 宋家斌 记者 金汝)眼下正值我市村级组织换届选举。如何确保村民用好手中的选票,选出带头人?莘滕街道认真贯彻落实上级政策要求,坚持高标准、严要求,严格监控、严厉查处,确保高质量完成村级换届选举工作。

针对农村老年群众文化程度较低的现状,该街道采取盖章方式投票,分别用红、黄、蓝、绿四种颜色代表村委会主任、副主任、村委委员、专职女委员等不同职位,统一制作四色印章、选票及公示榜,做到同职位同颜色,并在印章、选票及公示榜上粘贴候选人姓名、照片、编号,做到认人、认色、认数,降低投票难度,有效提高一次性选举成功率。

为了让选举更透明、公正,防止串通作弊现象,该街道投入近8万元,租用全球眼监控摄像头,安装在投票、发票、计票等关键点位,对所有28个村的选举现场实行视频监控摄像,做到选举现场监控全时段、全范围100%覆盖,确保选举争议可查可看,有力震慑违法行为的发生。

同时,该街道坚持换届不换届,同步狠抓百日攻坚三大行动,特别是对候选人资格政审中发现的涉违、涉污等问题,开展铁腕整治。

## 以“大拆大整”推进“剿劣”工作 九里会站位旁2万平方米违建拆了

本报讯(记者 金汝)日前,莘滕街道组织城建办、综合行政执法中队及电力、供水、住建、土地等单位,拆除温瑞塘河前埠段沿河的违章建筑。经过全力推进,共拆除违章建筑2万平方米,进一步推进剿劣V类水工作。

前埠村违章团块位于温瑞塘河莘滕、上望交界的伍公桥处拐弯处,对岸是温州市控九里会站位。莘滕街道城建办工作人员介绍,该处违章团块已有20来年历史,多为服装、机械等低小散工厂。由于违章建筑遍布,安全隐患极大,同时大量违建厂房严重影响周边环境卫生,一定程度上也成了脏乱的

源头,更破坏温瑞塘河的水质。

记者从莘滕街道治水办获悉,九里会站位周边水污染源较多,前段时间街道工作人员已经采取排查、封堵措施,并启动截污纳管五期工程。

为了从根本上消除沿岸生活污水、工业废水对温瑞塘河的影响,结合当前剿劣V类水工作,该街道对前埠村沿河违章团块进行排查摸底,对违建业主发出限期拆除通知书,并组织街道、社区及村干部做好违建户的思想工作,动员企业主尽快腾空厂房,主动拆违。

4月13日,莘滕街道组织预拆

除工作,率先拆除部分违建厂房,督促其余违建业主尽快腾空、自拆。许多业主配合度较高,同意腾空搬迁。4月16日,该街道再次出动110多人,拆除该处2万平方米违章建筑。

街道工作人员介绍,该违建团块的拆除,将有效改善莘滕河道的水质。那么拆出来的地块如何处置?记者了解到,下一步街道将在该地块建设滨水公园,改善整体形象,提升温瑞塘河的水环境。

全力争创全国文明城市  
共同打造至美瑞安  
剿灭劣V类水



前埠村违章建筑拆除前



前埠村违章建筑拆除后

## 莘滕实验小学 评选 最美办公室 为校园文明创建添风景

本报讯(通讯员 薛微微 记者 金汝)日前,莘滕实验小学开展最美办公室检查评比活动,为校园文明创建添风景。

最美办公室评选活动以卫生整洁、摆放整齐、绿色和谐为标准,每月初抽查各办公室,设立优秀、合格、不合格三个档次。在评选活动中,教师们积极响应,通过个性设计和精心布置,凸显各个办公室的人文气息;有的主题新颖,色彩及设计美观大方;有的花香、书香、墨香交织,读书氛围浓厚。

据悉,莘滕实验小学致力打造和谐的工作环境,通过最美办公室评比活动体现学校的文化底蕴和教师们的风采,进一步推进校园文明创建工作。