

瑞安市国土资源局国有建设用地使用权公 出让公告

经瑞安市人民政府批准,瑞安市国土资源局决定对下列地块的国有建设用地使用权公开出让,瑞安市公共资源交易中心受瑞安市国土资源局委托组织公开出让活动。现将有关事项公告如下:

一、出让地块的基本情况和主要规划指标:

地块名称	地块编号	地块位置	用地面积	出让用地面积	土地用途	出让年限	起始地价
阁巷新区108-1号地块	2017CG009号	瑞安经济开发区阁巷新区,横二河以南,围海大道以西,东三路以北地块	8000㎡	8000㎡	工业用地	50年	456万
阁巷新区108-2号地块	2017CG010号	瑞安经济开发区阁巷新区,横二河以南,围海大道以西,东三路以北地块	8221.5㎡	8221.5㎡	工业用地	50年	468.6万
竞买保证金	履约保证金	各项规划指标要求					
		容积率	建筑密度	建筑面积	产业要求	资格条件	
91.2万	成交价款的10%	≤2.5且≥1.2	≤55%	≤2000㎡且≥9600㎡	通用设备制造业	企业计划投资的工业项目投资强度须达到243万元/亩以上,项目建成投产后,新增用地亩均年产值和亩均年税费要分别达到380万元/亩和13万元/亩以上	
93.7	成交价款的10%	≤2.5且≥1.2	≤55%	≤20553.8㎡且≥9865.8㎡	通用设备制造业	企业计划投资的工业项目投资强度须达到243万元/亩以上,项目建成投产后,新增用地亩均年产值和亩均年税费要分别达到380万元/亩和13万元/亩以上	

说明:具体各项规划指标和要求详见瑞安经济开发区规划建设局《建设项目选址审查意见及规划设计条件》(瑞开发规设字(2017)12、13号)。

二、出让方式:挂牌出让。本次出让不设保留底价,按照地价高者得原则确定竞得人。

三、出让对象:中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加竞买(法律、法规另有规定的除外),申请人可以单独申请,也可以联合申请,联合申请的应当签订联合竞买协议书。

竞得人为自然人或竞得人的企业登记注册地不在瑞安的,须在成交后6个月内,在瑞安市内登记成立由竞得人全额出资的独立法人新公司(如联合竞买的,新公司的出资比例构成与竞得人在申请书中约定的出资比例构成必须一致)。出让对象必须符合经济开发区管委会的产业要求和资格条件,并凭瑞安经济开发区管委会出具的竞买资格初审意见参与竞拍。

四、本次挂牌出让的详细资料 and 具体要求:见挂牌出让文件。申请人可于2017年5月3日至2017年6月7日到瑞安市公共资源交易中心(外滩满庭芳大楼三楼)获取出让文件。

五、本次挂牌出让活动有关时间:

申请人可于2017年5月3日至2017年6月7日16:00时,到瑞安市公共资源交易中心提出书面申请。竞买保证金交纳截止时间为2017年6月7日16:00。经审查,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,瑞安市公共资源交易中心将在2017年6月7日17:00前确认其竞买资格。

申请人申请时应提交下列文件:①竞买申请书;②企业法人营业执照、企业资

质证书;③法定代表人居民身份证;若委托他人申请的,应提交经过公证的授权委托书及委托代理人的居民身份证;④联合竞买协议,协议需明确联合各方的权利、义务、出资构成,并明确签订《国有建设用地使用权出让合同》时的受让人;⑤竞买保证金交纳凭证;⑥出让文件规定需要提交的其它文件。

挂牌时间:2017年5月31日9:00至2017年6月9日16:00。

六、本次国有建设用地使用权挂牌地点为瑞安市公共资源交易中心。

七、挂牌申请人应详尽了解本次出让地块现状,提交挂牌申请视同对本次出让地块的现状无异议并全面接受。

八、联系方式与银行账户:

竞买保证金交纳账户:瑞安市财政局政府非税收收入专户

账户一:户名:瑞安市公共资源交易中心;账号:1924 5101 0400 25216

开户行:中国农业银行股份有限公司瑞安支行

账户二:户名:瑞安市公共资源交易中心;账号:33050162613500000235

开户行:中国建设银行股份有限公司瑞安支行营业部

联系、咨询电话:0577-65879516,0577-65879525

网址:www.raztb.com

特此公告

瑞安市国土资源局
瑞安市公共资源交易中心
2017年5月3日

遗失

遗失瑞安市吴桂平健康咨询服务部2014年10月15日核准的营业执照正副本各一份,证号:330381608083833,声明作废。

兹有瑞安市安阳街道红光村经济合作社安置留地工程建设指挥部的空白温州市统一收款收据,一式三联,发票号码为01177776,声明遗失。

遗失瑞安市昌盛温莪术专业合作社组织机构代码证正副本各一份,证号:796485145

遗失瑞安市昌盛温莪术专业合作社税务登记证正副本各一份,证号:330381796485145,声明作废。

遗失瑞安市昌盛温莪术专业合作社统计登记证正副本各一份,证号:330381010214,声明作废。

遗失潘益民2006年6月12日签发的身份证一份,证号:330325195901030219,声明作废。

遗失陈寿标、方芳之子的出生证一份,编号:E330411508,声明作废。

遗失孙维焕、郑芳之女的出生证一份,编号:L330183180,声明作废。

遗失叶少妹税务登记证正副本各一份,证号:33032519580208042131,声明作废。

遗失余晓飞税务登记证正本一份,证号:330325197507213000,企业编码:330381000308468,声明作废。

遗失戴中秋、戴亿夫之女的出生证一份,编号:N330028294,声明作废。

遗失浙江省瑞安市阮旭钰、白小孩之女2004年4月30日出生的出生证一份,声明作废。

遗失林朝统、谢秀秀之子的出生证一份,编号:J330563859,声明作废。

遗失徐定高电工作业证一份,编号:T330325197005246213,有效日期:2011年5月19日至2017年5月19日,声明作废。

遗失中共瑞安市云周街道西山村支部委员会印章一枚,印章编号:3303810117801,声明作废。

遗失瑞安市诚安汽车电器厂2016年8月4日核准的营业执照,证号:330381602046995,声明作废。

遗失叶增通2016年10月31日核准的营业执照正副本各一份,证号:330381606229962,声明作废。

遗失瑞安市林伟服装印花加工场2012年3月26日核准的营业执照,证号:330381607103229,声明作废。

遗失虞琴琴由瑞安市人民医院2017年3月6日结算的浙江省医疗机构住院收费收据一份,电脑号:1479973806,金额:9438.78元,声明作废。

遗失温州企望机械有限公司2016年11月8日核准的营业执照正副本各一份,证号:91330381MA285YJW0L,声明作废。

遗失瑞安市飞云街道下厂村星光老年之家税务登记证正副本各一份,证号:330381098503238,声明作废。

遗失瑞安市红豆饭店2015年6月15日核准的营业执照,证号:330381641015590,声明作废。

遗失瑞安市选择服装店税务登记证正副本各一份,证号:33038119891113051731,声明作废。

遗失瑞安市鹏大进出口有限公司统计登记证正副本各一份,证号:0812839,声明作废。

车辆拍卖公告

本公司受委托,定于2017年5月12日上午9:30,在瑞安市隆山东路28号本公司拍卖厅对瑞安市五洲超市连锁有限公司所有的7辆车辆(不包括原牌照)进行公开拍卖,车辆详细清单及起拍价请登录“温州华大拍卖”微信公众号查阅,现将有关事项公告如下:

一、报名时间、地点:

即日起至2017年5月11日下午4时止,瑞安市隆山东路28号3楼本公司。

二、展示时间、地点:

2017年5月9日至2017年5月11

日下午4时止,瑞安市玉海街道松桥路59号邮政大院。

三、注意事项:

1.有意竞买者,单位凭营业执照副本及法人证明,个人凭身份证复印件,带保证金10000元/辆(现金,不计息)前来办理报名手续。2.车辆按交付时现状交付,本公司声明不承担任何瑕疵担保责任。

咨询电话:65613858 65631698

网址:www.huadapaimai.com

温州华大拍卖有限公司
2017年5月3日

关于邵录向我局申请不动产转移登记的公告

编号:2017-017

兹有房产权利人邵录提供瑞安市房权证瑞(房)字第00189438号房产证、房地产买卖契约、完税凭证、承诺书等材料,来我局申请办理坐落于瑞安市安阳街道丹桂苑16幢3单元206室,建筑面积为144.12平方米的不动产转移登记。根据房产权利人邵录提供的材料,该房产于2009年2月由潘银光卖给邵录,现公告要求请潘银光在15个工作日

内来我局申请办理相关不动产转移登记过户手续。若潘银光在公告期内未来申请的,将由邵录向我局单方申请办理转移登记。

办理地址:瑞安市不动产登记服务中心三楼大厅(安阳路95号)

联系电话:66807656、66807659

瑞安市国土资源局
2017年5月3日

遗失瑞安市以马汽摩配厂税务登记证正本一份,证号:33032519700808511X31,企业编码:330381000332415,声明作废。

遗失瑞安市以马汽摩配厂2016年2月26日核准的营业执照,证号:330381606108422,声明作废。

遗失瑞安市鹏大进出口有限公司2011年8月4日核准的企业法人营业执照正本一份,证号:330381000141117,声明作废。

遗失瑞安市依诺禅意汗蒸养生会所2014年7月3日核准的营业执照,证号:330381603147966,声明作废。

遗失李小林税务登记证副本一份,证号:33032519801004161231,声明作废。

遗失林进国、诸海捷的瑞安市玉海街道虹桥北路156、158号门牌证一份,证号:100012922,声明作废。

遗失林以诺的瑞安市玉海街道虹桥北路160号门牌证一份,证号:100012908,声明作废。