

10 来天，805 位市民加入医保账户“家庭共济”

6月30日前可到辖区经办机构办理,之后只能去医保中心了

■记者 黄君君

5月8日,市民盼望已久的职工医保个人账户历年结余“家庭共济”正式实施。10天过去了,实施情况如何?记者昨日从市人力资源和社会保障局获悉,截至当天上午,全市已有805人被绑定“家庭共济”,共刷卡349次,共计历年账户支出22028.14元。

医保账户“家庭共济”办理很简单

据了解,若要享受医保账户绑定带来的便捷,须由参保人员(授权人)主动向其所辖医保经办机构申请办理。为简化账户绑定手续,授权人只需携带本人身份证、近亲属身份证或户口簿原件到所辖医保经办机构办理即可,不需要被授权人前往。

日前,市民薛雷飞来到位于经济开发区的医保中心,为自己的孩子绑定医

保账户“家庭共济”。在说明情况后,薛雷飞拿到了《瑞安市医疗保险建立历年账户家庭共济申请表》。填写相关信息后,工作人员核对了薛雷飞带来的身份证和户口簿,很快便打印出了《瑞安市医疗保险历年账户家庭共济凭证》让她确认。不到5分钟,“家庭共济”便绑定完成了。

“授权人只要是本人过来,资料齐全,很快就能办好业务,市民基本上只需跑一次。”窗口工作人员翁一粟说。

薛雷飞告诉记者,她平时鲜少生

病,医保账户历年结余尚有3000多元,但她的孩子经常感冒发烧,就诊较多,因此将自己的医保账户历年余额“共享”给孩子。

7月1日起需到医保中心“绑定”

市民在绑定医保账户“家庭共济”后,即时就能享受“家庭共济”待遇。记者了解到,我市第一笔“家庭共济”刷卡发生在5月8日(实施第一天)10时52分,共刷了37.92元。截至昨天上午,全

市482名授权人为805名被授权人绑定“家庭共济”,共刷卡349次,历年账户支出22028.14元,最大的一笔支出是2973元,最少的为0.1元。

大部分授权人在绑定医保账户“家庭共济”时,会一次性绑定两位近亲属,大多数被授权人是父母和孩子。“大多数授权人的历年结余较多,共享给近亲属后,在一定程度上减轻了家庭医疗负担。”市医保中心副主任马晋武说。

据统计,我市职工医保账户历年结余在2000元以上的参保对象有5.3万余人。为了方便参保对象办理业务,市人社局在全市10个经办机构设立了业务办理点。“10个经办机构集中办理时间为5月8日至6月30日,6月30日以后,参保对象需要到医保中心办理该业务。”马晋武说。(10个经办机构地址详见5月5日4版,医保中心地址:经济开发区毓蒙路1727号。)

一波美好的晴天大踏步来了

看看天气

RUI BAO

本报讯(记者 蔡玲玲 通讯员 司波)阳光上岗的日子可真美好,把初夏的风光照得一览无余。上下班的路上,你是否发现,石榴花、夹竹桃正开得轰轰烈烈,微风轻拂,色调明媚,到室外走走可以释放身心的压力。市气象台说了,接下来到周二我市都将是晴天为主,但是局部会有阵雨。阵雨落在哪个“局部”就不好说了,可能是市区,也可能在山区,山区的可能性较大。

根据市气象台最新预测,市区今天多云,18至26℃;周六,多云到阴,局部有阵雨,19至27℃;周日,多云到阴,局部有阵雨,20至27℃。从目前的预测看来,近期我市最高气温都在30℃以下,不冷不热,是很舒适的一段时光。大家且珍惜大自然的这份馈赠,因为6月份的梅雨季终究要来的。

本周日将迎来小满节气。小满时节,气温将进一步升高,如果此时北方冷空气过来,且南方暖湿气流也强盛的话,那么就很容易形成暴雨。因此,小满节气的后期往往是防汛的紧张阶段。

街心公园书画飘香



本报讯(记者 蔡玲玲)昨日上午,位于市区万松路五洲超市旁的街心公园里,散发着浓浓的墨香。市老干部书画协会成员手把手地教学生们写书法,一幅幅主题为家风家训的书画作品,吸引了不少行人驻足欣赏。

这场“弘扬中华优秀传统文化 传承好家训 培育好家风”书画活动由市委老干部局、玉海街道办事处主办,凤山社区承办。凤山社区党支部书记陈兰香表示,希望通过活动,号召居民在日常生活中弘扬传统文化,劝阻和制止身边的不文明行为。

“洗鞋水”误当矿泉水 男子喝一口中了毒

医生提醒:切勿将危险物品随意装在饮料瓶中

本报讯(记者 陈成成 通讯员 蔡苗苗)最近,在瑞打工的陈先生遭遇了惊魂一刻,因为误喝装在矿泉水瓶里的“洗鞋水”(汽油与浓缩油合成的化工产品),出现上腹部烧灼感,所幸发现及时送医急救,经过洗胃等一系列处理,目前已出院。

来自江西上饶的陈先生今年37岁,在仙降某鞋厂打工。5月16日下午,他买了一瓶矿泉水带到车间,上工前随手将矿泉水放在一边。他所在的

车间有很多装着“洗鞋水”、“香蕉水”的矿泉水瓶。晚上22时许夜班结束时,陈先生想起自己带来的矿泉水,随手拿起喝了一口。水一入口,他就觉察出不对劲,拿错瓶子了。

在赶往市人民医院的途中,陈先生出现了上腹部烧灼感。急诊科医生得知情况后,当即给他洗了胃,做了催吐等抢救措施。所幸,他饮用的量不大,且送医及时,经过5个多小时的留院观察后,次日凌晨3时出院

了。

记者从市人民医院急诊科了解到,误服危险物品,例如“香蕉水”、农药、汽油等病例并不少见,有时候一个月能接到三四例。这些病人误服的危险物品,基本上装在普通的饮料瓶里。由于外观上没有区别,很容易被他们当成是酒、饮料或者矿泉水等误饮。

医生提醒市民,最好别把危险物品装在饮料瓶中,如果找不到合适的

容器,要注意在饮料瓶的醒目处注明危险物品的名称,放在不容易被误拿的地方,并及时告知家人。

需要提醒的是,如果出现身体肌肉抖动、流口水比较多、呕吐,特别是口鼻里呼出的气味或呕吐物里有刺鼻的味道,就要当心是不是误服了危险品,要想办法催吐并及时送往医院。同时切记将装在饮料瓶中的危险品一同带到医院,由医生来鉴别中毒的种类,以便及时对症抢救。

瑞安市江南新区公共租赁住房实物配租实施方案

为保证我市2017年公共租赁住房分配工作的顺利开展,满足住房困难家庭的住房需求,改善市区中低收入家庭住房条件,根据《瑞安市市区公共租赁住房保障办法(试行)》(瑞政办[2016]188号)(以下简称《保障办法》)、《瑞安市市区中低收入住房困难家庭申请公共租赁住房保障实施细则(试行)》(瑞政办[2016]187号)(以下简称《实施细则》)、《关于加快全市公共租赁住房分配入住工作的通知》(温住房委办[2017]8号)等有关规定,本着“公开、公正、公平”的原则,特制定本实施方案。

一、房源基本情况

本次实施方案的公共租赁住房房源总共2023套,位于飞云街道江南新区云江嘉园小区。其套型建筑面积分别约为37平方米、50平方米、79平方米。

二、实物配租对象

本次公共租赁住房实物配租面向瑞安市市区中低收入住房困难家庭。

申请之日前已获廉租住房租赁补贴资格的家庭,若资格审查后仍符合条件的直接作为本次公共租赁住房实物配租对象,并且优先安排配租。

三、申请条件

申请瑞安市江南新区公共租赁住房保障以家庭为单位,必须同时具备下列条件:

(一)户籍条件

申请人具有瑞安市市区(安阳街道、玉海街道、锦湖街道、上望街道、东山街道(含北兜乡)、莘塍街道、飞

云街道、仙降街道、南滨街道、云周街道、汀田街道、潘岱街道)户籍。

(二)住房条件:申请家庭在本市区无住房或者人均住房建筑面积在15平方米以下(含);

(三)收入和财产条件:

1.申请家庭人均年收入低于本市上年度城镇居民人均可支配收入(含)。

2.购有12万元(含)以上(以车辆购置税发票上计税金额并结合车辆使用年限,每年按10%进行折旧,使用年限10年以上的按10年计算)或两辆(含)以上非营运车辆(残疾人用于功能性补偿代步的机动车辆和普通二轮摩托车除外)的家庭不得申请公共租赁住房。

上述申请条件的具体内容请阅《保障办法》、《实施细则》。

四、实物配租的面积和租金标准

(一)公共租赁住房核准的保障面积标准为保障面积标准与保障家庭现有住房面积的差额。保障面积标准=保障人数×15平方米/人。核准的保障面积不足15平方米的,实行租赁补贴保障。

(二)低保家庭、低保边缘家庭、低保标准2.5倍以内保障家庭承租实物配租房源的,在核准的保障面积内部分和超出核准的保障面积部分,按原廉租住房租金标准缴纳租金。其他保障家庭承租实物配租房源的,核准的保障面积内部分,按市政府公布的租金标准缴纳租金。超出核准的保障面积部

分,按物价部门核定的租金价格缴纳。

五、实施步骤

(一)申请和受理(2017年5月22日—2017年7月7日),节假日除外。

申请人向户籍所在地社区(村居)提出申请,并按规定如实填写、提交相关申请材料,签署家庭收入、财产和住房情况查询授权书。

1.《瑞安市市区中低收入住房困难家庭公共租赁住房保障申请表》原件一份;

2.申请人及共同申请人的户口簿、身份证明原件及复印件;

3.家庭住房状况证明的复印件;

4.家庭收入状况证明材料的原件及复印件;

5.申请人及共同申请人的婚姻状况证明原件及复印件;

6.符合优先配租条件的家庭须提供相关证明或证件。

受理时,社区对申请人提交的申请材料进行核对。

(二)联合审核。

1.申请人户籍所在社区完成对申报情况的核实工作。

2.属地街道办事处(乡人民政府)完成对收到的申报情况、核实结果的复核工作。

3.市住房保障中心联合民政部门、工商、社保、住房公积金、公安、不动产登记

中心等部门,完成对申请家庭收入、住房等情况的核对,确定获得实物配租入围资格家庭,并予以公示,公示期为7天。

(三)定位摇号。

市住房保障中心根据房源面积和家庭人口数量情况,制定公共租赁住房保障家庭定位摇号方案,委托市公证处对获得公共租赁住房保障的家庭参加“人房配对”定位摇号。

(四)签订租赁合同。

已确定房号的家庭应在规定时间内,由申请人携本人身份证等相关材料,与公共租赁住房所有权人或者其委托的运营单位签订《公共租赁住房租赁合同》(以下简称租赁合同),租赁合同期限一般不超过3年。逾期不签订的视同自动放弃公共租赁住房保障资格,3年内不得申请公共租赁住房保障。

六、其他问题

1.办理入住手续时间另行通知。

2.一个家庭限定配租一套公共租赁住房,已配租公共租赁住房的家庭,不再享受其他公共租赁住房保障待遇。

3.“大拆大整”行动中被定为D级危房,需要腾空退出的唯一一套住房,则该处住房的建筑面积不计入其人均住房建筑面积核定范围,但需提供D级危房鉴定书以及属地街道办事处(乡人民政府)的意见,解危回迁后该处住房建筑面积重新纳入其人均住房建筑面积核定范围。

4.公共租赁住房承租人有下列行为之一、且拒不整改的,应当按照合同约定支付违约金,市住房保障中心应当根据约定或者法定情形解除合同,收回出租住房:

①转借、转租或者擅自调换所承租公共租赁住房的;

②改变所承租公共租赁住房用途的;

③破坏或者擅自装修所承租公共租赁住房,拒不恢复原状的;

④在公共租赁住房内从事违法活动的;

⑤无正当理由连续6个月以上闲置公共租赁住房的;

⑥无正当理由累计6个月拒不缴纳租金的;

⑦存在违反公共租赁住房使用规定和合同约定其他行为的。

承租人在规定期限内拒不退回公共租赁住房的,以及采取隐瞒事实、提供虚假资料、伪造证明等手段,骗租公共租赁住房的,市住房保障中心可以将其行为纳入个人信用系统,并依法申请人民法院强制执行,期间租金按物价部门核定的租金价格收缴。

5.年审管理、变更管理、互换管理、续租管理、退出管理等按照《保障办法》、《实施细则》有关规定执行。

本实施方案由市住房保障中心负责解释。

遗失

遗失王月梅2015年9月6日核准的营业执照,证号:330381604094915,声明作废。

遗失瑞安市贝路内燃机系统有限公司2015年12月31日核准的营业执照正本一份,证号:91330381668341489Q,声明作废。

遗失吴成丰的瑞安市安阳街道安康路3幢2单元204室门牌证一份,证号:100000439,声明作废。

遗失瑞安市壹瑞运输有限公司2016年6月6日核准的营业执照正本一份,证号:91330381MA285PL669,声明作废。

遗失瑞安市鑫亮鞋模有限公司税务登记证正本一份,证号:33038132560622X,企业编码:330381000271363,声明作废。

遗失瑞安市鑫源电器有限公司公章、财务章、法人章(蔡建东)各一枚,声明作废。

遗失瑞安市典杰食品商行2015年11月9日核准的营业执照,证号:330381606337694,声明作废。

遗失姚爱国、夏静之子的出生证一份,编号:O330420131,声明作废。

遗失瑞安市文礼皮衣店2012年10月18日核准的营业执照,证号:330381607122946,声明作废。

遗失瑞安市金工力机械配件加工厂组织机构代码证正本一份,代码:14766447-2,声明作废。

遗失瑞安市汀田大风车艺术幼儿园民办事业单位法人登记证书副本一份,社会信用代码:52330381662882663E,声明作废。

塘下全民健身中心配套用房和4个网球场招租公告

[RACQJJ201701028]

受瑞安塘下新区开发建设管理委员会委托,定于2017年5月31日下午14时,在瑞安市公共资源交易中心对下列房产和场所进行公开招租,有关事项公告如下:

一、标的及保证金:标的为塘下全民健身中心1053㎡配套用房和4个网球场的五年租赁权,承租后仅限于体育产业经营(禁止经营KTV和明火餐饮)。标的详情见下表:

标的组成	场所面积(㎡)	出租面积(㎡)	起始价(首年租金)	保证金
全民健身中心配套用房一层	1112.35	720	31万元	6万元
全民健身中心配套用房二层	563.77	333		
全民健康中心4个网球场	2592	2592		

二、起始价(首年租金)31万元人民币(后续年租金环比递增3%)。

三、竞价方式:二位或二位以上竞买人参与竞买采用增价式拍卖方式,通过竞价由价高者得;只有一位竞买人参与竞买,可按起始价协议出租。

四、咨询时间:即日起至2017年5月27日16时止。

五、报名时间、地点:

时间:2017年5月26日至27日下午16时止;

地点:瑞安市滨江大道满庭芳大楼三楼(温州市嘉诚拍卖有限公司服务窗口)

意向竞买人携带身份证(企事业单位凭有效证、章)委托他人代理报名竞买的,凭公证后的授权委托书和代理人身份证原件及竞买保证金银行缴款凭证办理竞买手续。保证金以报名截止时间之前到达瑞安市公共资源交易中心账户时间为准,保证金不可他人代缴。成交者保证金自动转为履约保证金,冲抵部分成交款;未成交者保证金于2017年5月31日起三个工作日内无息退还。

保证金缴款账户(一):瑞安市公共资源交易中心
开户银行:中国农业银行瑞安市行 账号:39245101040025216
保证金缴款账户二:瑞安市公共资源交易中心
开户银行:中国建设银行瑞安市支行 账号:3305016261350000235

咨询电话:33506655661 66813778 工商监督电话:65611172

瑞安塘下新区开发建设管理委员会

瑞安市公共资源交易中心

温州市嘉诚拍卖有限公司

2017年5月19日