

古老的门台，爆萌的龙猫，骑在墙上的单车……

浦后社区有条“文艺小巷”

■记者 蔡玲玲

不少市民在很多城市发现，一些建筑物或地铁通道中的墙面成了绘画墙，它们创意大胆，趣味十足。在我市玉海街道浦后社区，也有条长达300米的“文艺小巷”，你会被它惊艳，情不自禁地掏出手机在这条充满文艺与古朴的巷子里美美地合影留念。日前，记者探访了这条小巷。

10万元打造出300米“文艺小巷”

从邮电南路拐进浦后街，一股浓厚的文艺气息扑面而来。首先出现在眼前的是萌态十足的龙猫一家。令人叫绝的是，原本安装在墙上的水表箱，被设计成龙猫的玩具推车，十分可爱。紧接着，墙上出现了一辆“自行车”，车后座挂上了气球”，车上还有“骑行者”。记者发现，这条原本破旧的小巷，如今被色彩斑斓的壁画和创意的设计替代，活力无限。而小巷中一些古旧的门台，依然存在，被贴上了喜庆的“门联”，古朴中带着新气象和人情味。浦后社区党支部书记陈伟瑛告诉记者，去年底，该社区一共花了10万元将浦后街、浦中巷共300米长的墙体“改头换面”，成为浦后社区居民楼前一道亮丽的文化风景线。

陈伟瑛介绍说，文化墙共分4个主题，分别为“活力浦后”“乐享浦后”“人文浦后”“幸福浦后”“活力浦后”充满童趣，是为孩子们而设计；“乐享浦后”突出瑞安曲艺之乡的风味，用了戏曲、卡通、脸谱、十二生肖等方式表现；“人文浦后”和“幸福浦后”则描绘了瑞安大桥、飞云江大桥、隆山塔、外滩等景观，穿插古诗，再加上彩色轮胎，寓意着瑞安人民曾经同舟共济，如今共享美好生活。

创作人是“90后”希望发扬巷弄文化

据了解，这条“文艺小巷”由一个六七人组成的创作团队花了两个月时

走社区

RUI BAO



间完成。其中，主创人员是我市的一位“90后”，名叫杨忠敏，他还是瓯塑非遗的传承人。

杨忠敏说，浦后街上老宅门保存下来的比较多，极富人文气息。墙绘创作围绕“老中青”三个群体展开，结

合老房子的古朴特质，体现瑞安传统文化与现代文明的交融。“每一面墙，都有历史和故事，不同的年龄段可以从中得到不同的感受。”杨忠敏说。

作为一个土生土长的瑞安人，杨忠敏说，瑞安老城区有很多巷弄，童



年印象中，不少巷弄偏僻而脏乱。浦后街的“改头换面”，改变了大家对老城街巷的印象。希望瑞安多几条这样有人情味、有趣味的巷弄，让市民在欣赏中体会到文明创建下的幸福生活。

美丽同行·乡音和鸣

村歌大赛开始了

本报讯(首席记者 缪星象)近日，记者从市文化馆了解到，由市委宣传部、市文化广电新闻出版局主办，市文化馆承办的2017瑞安市村歌创作演唱大赛将于今年7月份进入统一报送阶段，欢迎我市各村居积极踊跃报名参赛，为家乡高歌一曲，向全市人民展现自己家乡的风貌。

据了解，2017瑞安市村歌创作演唱大赛主题为“美丽同行·乡音和鸣”，分为三个阶段，其中5至6月份为组织发动阶段，市文化馆已抽调多名文艺骨干下基层，开展村歌创作讲座，辅导有关歌曲创作，取得了不错的成效。7至8月份是创作加工阶段，各村(居)、社区创作的村歌，经所在乡镇、街道初选后，将统一报送到大赛组委会，组委会将邀请有关专家召开作品评审会对作品进行筛选、提炼和加工。9至11月为比赛推广阶段，将陆续开展多场村歌演唱比赛，并评选出创作奖、表演奖两大奖项，分设一、二、三等奖，人气奖以及优秀组织奖若干名。本次大赛中涌现出的优秀作品还将参与我市相关文艺演出活动，并推荐参加省、温州市有关赛事。

本次大赛要求参赛作品以自然村、行政村或社区为题材的原创、新创村歌作品。演唱形式普通话、方言均可，表现形式不限，独唱、重唱、对唱、表演唱、组唱、合唱均可，鼓励合唱形式。

村歌创作可邀请非本村人员参与，但村歌演唱必须是本村村民，或在本村居住1年以上的外来人员(以居住证明为准)。

唱响乡村新生活，唱出农民梦之声，自从2014年我市开展首届村歌大赛以来，村歌大赛涌现出众多接地气、有活力的村歌作品，真实反映出新时代农村、农民的精神面貌，得到了广大群众的欢迎，并获得不少荣誉。在2014年浙江省村歌创作演唱大赛中，安阳街道周湖村村歌《幸福周湖》获创作、表演银奖，并被评为“最受网友喜爱的村歌”。2015年陶山镇固前村村歌《擂鼓助威》获得浙江省村歌大赛创作、表演金奖。2016年8月，湖岭镇亦垟村村歌《亦垟最美》在第八届全国村歌大赛优秀作品大赛中荣获“十佳村歌”，成为我市精神文明建设中一道亮丽的风景线。

太阳终于回来

出梅指日可待

看看天气

RUI BAO

本报讯(记者 蔡玲玲 通讯员 司波)昨天早上，有多少人是被阳光“叫醒”的？这是一种久违的幸福感觉。阳光灿烂，空气不再潮湿，最关键的是，阳台上湿答答的衣服终于可以晒个阳光浴了。

6月份以来，雨水一直霸占着气象舞台，阵雨、大雨、暴雨、雷雨，轮回着把各种雨下了个遍。据市气象台记录，我市今年的降雨量与历史同期相比偏多，部分地区降水量打破历史同期纪录。据分析，这是因为受赤道东太平洋海温温暖影响，初夏西太平洋副热带高压位置偏南，夏季风雨带偏南而造成的。

根据往年，我市的出梅时间在7月上旬。出梅的条件是，连续5天气温超过30℃，且不下雨。“虽然还不知道具体哪天出梅，但应该就是这几天的事儿了。”市气象台工作人员说。

从目前的天气预报来看，本周后期副高北抬，多午后雷阵雨，气温回升明显。今天多云，24至31℃；周六，多云，午后局部有阵雨或雷雨，24至30℃；周日，多云，25至31℃。接下来我市都是晴天为主，雨水基本上以午后雷阵雨的形式出现，小打小闹，大家可以放心了。但是，过完梅雨季，就是三伏天接档，到时候，大家是不是会怀念雨水的日子呢？

气温升白蚁飞 关好家里门窗

不要自行使用杀虫剂，需请专业人员上门灭治

本报讯(记者 蔡玲玲)日前，记者从市白蚁防治所获悉，眼下正是白蚁繁殖旺季，该所近期接到市民有关白蚁的咨询求助电话剧增。据统计，今年3月份以来，市白蚁防治所已为247户家庭提供白蚁灭治上门服务。

3月至6月份是白蚁繁殖旺季

每年的3月至6月是白蚁分飞期。当春季气温超过20℃，白蚁就开始离巢分飞。市白蚁防治所所长曹哲介绍，三四月份是散白蚁的分飞时节，五六月份是家白蚁的分飞时节。白蚁分飞期，就是白蚁群体扩散迁移、繁衍后代的时候。

据了解，白蚁是南方地区特有的有害昆虫。我市市区并未发现有大量的群

居白蚁，它们基本出现在农村，以散白蚁、家白蚁最为常见。白蚁对建筑中的木材危害较大，喜欢咬蚀门、窗框、地板等木质材料。

“可别小看白蚁，它们的繁殖率非常高，每年可繁殖成千上万个后代，它们的破坏能力很强，不但蛀食木质家具、衣服等，连砖混结构或者框架结构的房屋，它们也有一定的破坏能力。”曹哲说，白蚁分飞后成活下来的成虫会完成交配，然后寻找适合的隐蔽场所建筑新的巢穴。

家有白蚁巢穴 别盲目喷杀虫剂

据了解，由于白蚁有趋光性，晚上会飞入居民家中，不少市民对此有恐慌心理，担心白蚁在家“安营扎寨”，危害自家

的房屋安全。对此，曹哲表示，市民不用过于担心，白蚁分飞的有翅成虫不会咬人，不具有毒性，也不会传播疾病。一般情况下，飞入家中的白蚁数量不多，可采取拍、打、踩等方法及时处理。发现自家周围有白蚁分飞时，应及时关闭门窗，避免引来白蚁入室筑巢。“如果市民发现家中有上百只白蚁飞出，可能是家里有蚁害，要请专业机构人员上门灭治。”曹哲说。

那么，市民平时如何观察家中是否出现白蚁呢？曹哲说，白蚁一般以含有纤维素的物质为主食，如木材、纸张、衣服等。市民多留意家中门框、壁橱、地板等有木料的地方，是否有大量黑色、体长(连翅)约1厘米、翅膀容易脱落的虫子飞出，若出现此情况，则可能是白蚁危

害。

此外，市民平时可留意木构件表面或木构件与墙体连接处的裂缝中是否有泥土状线路(蚁路)，以及门框、护墙板、踢脚线等木构件是否出现水渍状变色、易破损的情况，打开后若见内部有大量白色虫子活动，则说明该部位已遭白蚁危害。如果家中发现长翅蚁飞出来，说明白蚁已经存在至少三四年了。

专家说，白蚁有明显的活动规律，家白蚁在每年的5月至6月最为活跃，一般在闷热、气压低的晚上19时以后出来活动。散白蚁一般出现在3月至4月份，在闷热的中午12时以后出现，山区会晚一些。

需要提醒市民的是，尽量不要对白蚁巢穴的分飞孔喷施杀虫剂或开水灌注。盲目的消杀只会惊扰白蚁，使之四处逃匿，扩大危害范围。对于市民的灭治申请，市白蚁防治所将安排上门服务。市民可致电65614617，或前往安阳路95号6楼市白蚁防治所工程科报治。

瑞安市国有建设用地使用权挂牌出让公告

经瑞安市人民政府批准，瑞安市国土资源局决定对下列地块的国有建设用地使用权公开出让，瑞安市公共资源交易中心受瑞安市国土资源局委托组织公开出让活动。现将有关事项公告如下：

一、出让地块的基本情况和主要规划指标：

地块名称	地块编号	地块位置	总用地面积	出让用地面积	用地功能	出让年限	起始地价
阁巷新区116号地块	2017XG008号	阁巷新区，护塘河以南，围海大道以北	8000m ²	8000m ²	其他商服用地(物流仓储)	40年	823万
竞买保证金	履约保证金	各项规划指标要求					
		容积率	建筑密度	绿地率	建筑高度	建筑面积	其他要求
165万	/	≤2.5	≤55%	≥20%	≤35米	≤20000m ²	产权为整体产权不可分割

说明：具体各项规划指标和要求详见瑞安经济开发区规划建设局《建设项目选址审查意见及规划设计条件》(瑞开发规设字〔2016〕41号)。

二、出让方式：挂牌出让。本次出让不设保留底价，按照地价高者得原则确定竞得人。

三、出让对象：中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加竞买(法律、法规另有规定的除外)，申请人可以单独申请，也可以联合申请，联合申请的应当签订联合竞买协议书。

竞得人为自然人或竞得人的企业登记注册地不在瑞安的，须在成交后6个月内，在瑞安市内登记成立由竞得人全额出资的独立法人新公司(如联合竞买的，新公司的出资比例构成与竞得人在申请书中约定的出资比例

构成必须一致)。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求：见挂牌出让文件。申请人可于2017年6月30日至2017年7月27日到瑞安市公共资源交易中心(外滩满庭芳大楼三楼)获取出让文件。

五、本次挂牌出让活动有关时间：申请人可于2017年6月30日至2017年7月27日16:00，到瑞安市公共资源交易中心提出书面申请。竞买保证金交纳截止时间为2017年7月27日16:00。经审查，申请人按规定交纳竞买保证金，具备申请条件的，瑞安市公共资源交易中心将在2017年7月27日17:00前确认其竞买资格。挂牌时间：2017年7月20日9:00至2017年7月31日16:00。

六、本次国有建设用地使用权挂牌地点为瑞安市公共资源交易中心。

七、挂牌申请人应详尽了解本次出让地块现状，提交挂牌申请视同对本次出让地块的现状无异议并全面接受。

八、联系方式与银行账户：竞买保证金交纳账户：瑞安市财政局政府非税收入专户
账户一：户名：瑞安市公共资源交易中心 账号：1924 5101 0400 25216
开户行：中国农业银行股份有限公司瑞安支行
账户二：户名：瑞安市公共资源交易中心 账号：330501626135000000235
开户行：中国建设银行股份有限公司瑞安支行营业部
联系、咨询电话：0577-65879516、0577-65879525
网址：www.raztb.com
特此公告

瑞安市国土资源局
瑞安市公共资源交易中心
2017年6月30日