

大诚·外滩印象 瑞安高端「城市排屋」范本

在外滩这片汇聚瑞安众多豪宅的土地上，大诚·外滩印象注定要书写一段城市的传奇。
为数不多的印象排屋别墅，随物赋形、青翠相接，那些伸向园林的幽深花园、洒落阳光的温暖中庭、
威仪赫赫的石筑门斗、掩映于香樟树中的栋栋排屋，一一现于眼前，尽展人生礼遇。
这座瑞安高端“城市排屋”范本究竟有何魅力？以下四大价值或许可以带大家一探究竟……

地段价值

瑞安外滩排屋，俯瞰一线江景

瑞安滨江大道素有“瑞安外滩”之称，占据城市滨江区域的核心位置，纵览飞云江一线江景。

大诚·外滩印象便位于外滩滨江区域，这里远离城市的喧嚣却又尽享城市的配套，居住氛围浓厚，多了几分惬意。目前，外滩（滨江大道）已经形成瑞安高端的住宅集聚地：尚水名都、国际公馆等豪宅云集，周边还有瑞安市外国语学校、瑞安实验幼儿园、新纪元实验学校、市开元综合高级中学等许多知名的学校，人居生活氛围较为醇熟。项目周边坐享四通八达的交通路网，滨江大道、罗阳大道、瑞光大道等纵横交错，拥享城市景观大桥飞云江大桥，让您快速切换瑞安繁华区域，通达市区各个角落。

同时，根据滨江规划，瑞安外滩正在向东延伸，一条全长约10.9千米，规划面积约2.245平方千米的沿江景观带正逐渐成形。沿江景观带将打造多层次交通系统，形成以城市步行林荫道、景观天桥、滨江步道组成的滨江慢行体验区，为居住于此的业主提供了独一无二的休闲生活体验。

品牌价值

大诚房企，专注房地产20年

大诚房地产成立于1997年，至今已有近20年的历程，在这20年中，企业非常稳健的成长，先后开发过双桥大厦、广化商厦、下寅商住小区、郑桥锦园、大诚商厦、柳市大厦、诚信大厦、南国大厦，远的不说，近几年较为知名的项目有大诚外滩印象、大诚外滩香颂、大诚金庭、大诚名座等，每个项目的品质也都是有目共睹的。

大诚·外滩印象由大诚房开倾力打造。大诚房开本着“为瑞安客户提供专业化的产品”的理念，打造瑞安外滩13万方法式大盘，并由绿城物业提供物业服务。



产品价值

为繁华世家定制贵族生活标准，构建层峰人士社交、娱乐、聚会、休闲的核心圈层场所

大诚·外滩印象以豪宅标准打造，建筑采用三段式立面、法式坡屋顶、精细雕花等经典法式元素，做到整体金碧辉煌、细节精雕细刻。

小区主配套有一个约5000平米的豪华会所，内含健身房、恒温泳池、休息区、儿童活动室等配套。此外，小区景观以“自然生态景观+欧式组团景观”为核心，通过“自然生态景观”风格的大型中央景观花园和溪流，将高层公寓与联排别墅分隔开，不仅保证高层公寓既有江景又有园景，还保证了联排别墅的私密性。

中央景观花园面积约1.6万平方米，其中，1500平方米下沉式中心庭院为大诚项目中独有，是大诚房开打造园林景观的一大豪华手笔。

服务价值

绿城物业，尊享三大尊贵服务，细节体现温情

绿城物业在业界一直享有盛誉，是行业的标杆。大诚·外滩印象引进绿城物业，给业主提供优质的服务，贴心的“三大”关怀。

1. 超五星级服务礼遇：

绿城物业专设接待中心，导入超五星级酒店的服务理念，公示24小时400服务电话；小区入口24小时站岗执勤。急修半小时内，其他报修按双方约定时间到达现场，有完整的报修、维修和回访记录。

2. 私人专属管家服务

根据业主私人需求，提供物业服务合同之外的特约服务和代办服务；训练有素的管家可为业主代理一切繁琐流程并在第一时间为业主提供最佳解决方案。

3. 定制八重安防体系

为业主定制防盗报警系统、视频监控系统、周界防越系统、电子巡更系统、楼宇对讲系统、门禁控制系统、紧急报警及煤气报警、背景音乐系统。

恭迎品鉴！



The
BUND IMPRESSION
大诚·外滩印象

Vip:0577—66879999

现场销售中心：瑞安滨江大道1888号大诚外滩印象
开发商：瑞安市大诚房地产开发有限公司
瑞房售许字（2014）第036号