

以不留情面 换 改头换面 仙降街道团块拆违改造全面提速

记者 项颖

伴随着 轰隆隆 的声响，仙降街道金山村村办公楼附近的违章建筑被 连根拔起

7月19日上午，仙降街道牵头组织住建、国土、城建、综合行政执法、电力、环保、安监、市场监管等部门、单位，联合拆除金山村内违章建筑。这标志着当前仙降街道面积最大的违章团块拆除、改造工作正式拉开序幕。



违章团块拆除工作 拉开序幕

此次拆除的违章建筑团块涉及金山村、涨岙村，占地78.3亩，是目前仙降辖区内面积最大的违章团块。团块内存在历史违章厂房78家，均为企业自建厂房，建于2002年前后，乱搭乱建现象严重，存在安全隐患大、污染周边环境等问题，当地群众苦不堪言。

近一年来，仙降街道顶住各方压力，通过做思想工作、鼓励自拆、强制拆除等措施，加快启动该团块的拆违改造项目。

7月19日上午8时许，按照预定方案，拆违队伍在违建现场集合：安保人员拉起警戒线，疏散围观人群，确保拆违过程安全有序；执法人员对违建依法实施断电并清场

当天是高温天气，室外温度高达35摄氏度。街道工作人员脖子上搭着一条湿透的毛巾，在现场督查指

导，拔掉了一个个违章建筑“毒瘤”。

拆违过程中，有人为违建业主当说客，和在场工作人员软磨硬泡。但这些压力没有影响拆违人员的决心。当天，面积7000多平方米的违章建筑被夷为平地，这代表着仙降街道面积最大的违章团块拆除工作正式拉开序幕。

全面推进 低效用地治理工作

近年来，伴随着仙降街道经济社会的快速发展，当地的用地结构布局不断优化，土地利用效率大幅提升。

不过，在用地情况总体持续向好的走势下，部分土地仍存在低效利用状况，违章建筑私搭乱建、布局散乱，

与资源环境承载力不匹配，不仅严重侵蚀社会公共资源，严重危害社会公平正义，制约城市化建设发展，同时埋下安全隐患，危及公共安全。

仙降街道从城镇更新角度出发，积极响应上级“大拆大整”工作要求，始终保持“控危治违”的高压态势，加大对辖区内违章建筑的整治力度，进一步强化禁违、拆违、治违工作，优化人居环境，改善仙降总体面貌。

该街道在“控危治违”的同时，全面推进低效用地治理工作，不断探索低效土地再开发政策的运行和管理模式，着力提升土地综合承载能力和利用率，积极创新完善土地管理机制，优化用地布局。

目前，金山村、涨岙村团块土地总体规划已经调整为建设留用地，总

计78.3亩。下一步，该街道针对拆违后腾出的空地，将进行低效土地再开发利用，拟建设标准工业园区，助力仙降产业转型升级，让更多企业告别“低小散”状态。

仙降街道党工委书记金华明表示，将继续落实“大拆大整”工作要求，以更大的决心推动新一轮拆违工作向纵深发展，自觉把拆违工作作为加快城市生态文明建设发展的一件大事，抓紧抓好，科学管控，从根本上和源头上制止违法占地和违法建设的产生，努力实现拆除违章建筑工作的新突破。

“大拆促大建，大建促大美。我们以拆违中的‘不留情面’，换取街道总体面貌的‘改头换面’，拆出空间、拆出美丽新仙降。”金华明说。

市总工会 开展高温慰问 为一线职工发放 防暑降温用品2万份

本报讯(记者 陈丹丹)盛夏时节，瑞城骄阳似火。但是一线职工战高温、斗酷暑，依旧奋战在各自的岗位上。连日来，市总工会组织3组慰问组，走进12个单位，为路面执勤交警、环卫工人、抢修工人和建筑工人等一线职工送清凉。此次活动共计拨出专款71.8多万元，发放防暑降温用品2万份。

7月19日下午，市总工会主席林昌勋带领慰问组，来到市飞云江治理一期工程、104国道温州西过境瓯海桐岭至瑞安仙降段改建工程(瑞安段)1标段施工现场，为一线职工送上防暑用品。

据悉，104国道温州西过境瓯海桐岭至瑞安仙降段改建工程(瑞安段)1标段正在建设桐岭隧道，目前有一线工人四五百人。入夏后，施工单位合理安排作业时间，尽量避开高温，并给每人发放防暑降温物品及高温慰问金。

据悉，今年入夏后，市总工会发布了《关于做好2017年夏季职工防暑降温工作的通知》，要求各级工会督促落实防暑降温工作、督促高温作业时间安排、督促高温津贴发放到位，并广泛开展“送清凉”活动，预防高温中暑和安全生产事故的发生。



【今日锦湖】

锦湖启动千名党员志愿者活动

青年党员 生力军 投身 红七月 志愿活动

记者 林晓

日前，锦湖街道第一桥村党员志愿者身穿红马甲，挨家挨户向村民宣传“创文”知识，并参与河道保洁、河岸清扫。这是锦湖街道“红七月·服务月”党员志愿服务活动的一幕。

连日来，锦湖街道营造奋勇争先、创造新业绩的浓厚氛围，充分发挥基层党组织的战斗堡垒作用和共产党员的先锋模范作用，开展了一系列“红七月·服务月”党员志愿服务活动。其中，青年党员风采尽展，成为剿灭劣V类水、环境卫生综合整治、创文等中心工作志愿服务活动的“生力军”。



志愿者活动 制度化、常态化

每个月农历十六，是锦湖街道志愿活动的固定日，已经形成制度化、常态化。自今年“红七月·服务月”活动启动以来，锦湖街道以服务发展、服务社会、服务群众为重点，组织开展了多项党员志愿服务活动。

今年“红七月·服务月”期间，该街道还启动千名党员志愿者活动，让整个7月份充满浓浓的志愿活动味道。

近期我市天气炎热，但志愿者热情不减。他们参与剿灭劣V类水工作、环境卫生综合整治，积极宣传“创文”知识和环保常识，劝导不文明行为，用行动诠释和传递志愿者精神。

锦湖街道组织委员胡立波介绍，以7月份集中开展服务活动为切入点，构建基层党组织和党员队伍服务基层、服务群众的长效机制，党员志愿者活动的蓬勃开展为基层党组织搭建了施展才干的舞台，同时成为广大党员积极发挥先锋模范作用的平台，让每一个基层党组织、每一名党员焕发新的活力。

青年党员志愿者 成护河治水生力军

日前，青年党员志愿者集结在街道办事处大院，参加“红七月·服务月”誓师大会，掀起新一轮青年党员志愿服务高潮。随后，他们清理河岸垃圾，向沿河住户宣传“剿劣”知识。

7月12日，该街道组织千名党员参与“剿灭劣V类水”志愿服务。他们身着红马甲，手里拿着垃圾桶、铁钳、竹竿等工具，清理城北村河岸堆积多年的垃圾以及河面漂浮物。

河岸一侧堆积着许多生活垃圾，河水总体呈绿褐色，河面漂浮着树叶、杂草，一阵风吹过，飘散着一股难以言说的异味。

由于河岸入口较窄，垃圾车无法驶入，志愿者只能用垃圾桶和编织袋把垃圾运出来，工作量很大。他们忍受着异味，齐心协力把垃圾运到路上，再交给垃圾清运车。

在党员志愿者的带动下，许多村民也加入志愿队伍，并表示以后不往河里乱扔垃圾。一村民志愿者说：“如今，住户往河里乱扔乱倒垃圾的习惯有了改变，大家的环保意识越来越强，城北村会越来越美！”村民说。

与此同时，机关党员及第一桥、联星、城北等村200多名党员组成志愿服务队，清理西直河两岸，向沿河单位、企业负责人和居民发放“剿劣”倡议书。

据悉，过去西直河两岸存在脏乱差现象。锦湖街道通过河道疏浚、河岸拓宽、河岸绿化、沿河截污纳管、水

体生态浮岛净化等综合整治措施，逐渐提升水质，并多次组织青年党员志愿者开展保护河道治水活动。

当天，除了清理河岸垃圾，党员志愿者还清除了河道里的笼网，打捞河面垃圾，给河道来了一次“大扫除”。周边村民说：“水变清变好了，这群党员志愿者后生的功劳不小啊！”

锦湖开展消防安全 夜巡夜查行动



本报讯(记者 林晓)日前，市公安局联合锦湖街道办事处，出动70多人，分7个小组，对城北、第一桥、周岙、瓦窑、联星、西门、桃源等7个村、社区的居住出租房、合用场所开展夏季消防安全夜巡夜查。

检查人员严格对照我市出租房整治“十个一律”标准，重点检查居住出租房内是否存在私拉乱接电线、三木情况、消防设施器材配置情况、人灶设置分离情况、合用场所内住人情况、经营性场所与居住间物理分隔情况及人均面积等方面，登记存在安全隐患的居住出租房及合用场所，并要求房东立即整改相关问题。

同时，检查人员向出租房的房东和承租人开展消防知识宣传教育，提醒他们注意夏季用火、用电、用气安全。

重拳整治排档 不规范经营行为

本报讯(记者 林晓)日前，锦湖街道办事处牵头综合行政执法、市场监管、电力、环保、公用集团等多个部门、单位开展联合执法，查处排档占道经营、夜间扰民、污水乱排放等行为。

据介绍，有群众投诉沙河路2家烧烤排档存在跨店经营、侵占道路的行为，严重影响周边居民的晚间休息质量，并且经营秩序混乱，污染周边环境。接到群众投诉后，执法人员向2家烧烤排档业主发放整改通知单，但对方屡教不改。联合执法人员对排档采取强制手段。

执法人员表示，此次联合行动有效震慑了锦湖街道辖区内夜间排档的不规范行为，今后还将把排档整治与剿灭劣V类水、环境综合整治相结合，为群众营造安宁、有序的生活环境。