



燕子搜房



燕子搜房是一个为市民提供买房、卖房、出租、求租的公益栏目,我们致力于成为瑞安最权威的二手房中介平台,如果您也有房源想要出售,关注“瑞安日报微地产”微信公众平台或拨打栏目热线:66888080即可免费登记房源。

本期房源

我要出售

郑女士有一套虹桥南路的房源出售,楼层在6楼,国有划拨、双证齐全。房子面积58.08平方米,南北通透,精装修,施教区为市实验小学和玉海实验中学,总价75.5万元,若诚心购买价格可再商议。

虞先生有一套位于兴达路3幢的房源出售,国有出让、双证齐全。房子在1楼,面积38.18平方米,毛坯,总价70万元。施教区为隆山实验小学和滨江中学。

王女士出售一套位于沿江路瑞华苑109号的店铺,国有出让、双证齐全。店面面积35平方米,带阁楼,简单装修,总价95万元,年租金2.8万元。

陈女士出售东山都花园2组团3号楼的一套房产,国有出让、双证齐全。房子在1楼,面积40平方米,毛坯,总价40万元。施教区为外国语实验学校。

我要求购

蔡女士求购一套瑞安市实验小学学区房,要求50平方米以下的小户型,总价不超过60万元。

曾先生求购瑞祥新区一套新房源,要求毛坯,面积120平方米左右,单价2万元左右。

如何参与“燕子搜房”栏目

- ①您可以关注“瑞安日报微地产”公众微信平台,直接在后台发送信息;
 - ②拨打热线电话:0577-66888080进行登记;
 - ③可在微信燕子搜房的子栏目“房源登记”留下信息;
 - ④也可以发送邮件到chenyan89@126.com。
- 如通过审核,我们将在“瑞安日报微地产”公众微信平台和本报上对其进行刊登,机会不容错过噢。



部分银行再度上调首套房贷利率 首套房贷基准利率成主流

近几个月来,我市房地产贷款逐步收紧中。昨日,记者致电多家银行发现,之前9折、9.5折的优惠已经不复存在,首套房贷基准利率成为主流。个别银行由于额度不足,已经停止新房房贷业务,同时二套房利率也有上涨的趋势。

“上个月,我们行已经将首套房贷调整至基准利率,而且目前暂时不接新

房贷款。”中国农业银行瑞安支行一工作人员表示。据了解,7月底前,我市四大有银行包括中国银行、工商银行、建设银行、农业银行都已将首套房房贷调整到基准利率。

随着四大行调整房贷利率,这也意味着我市首套房贷基准利率已经成为主流,因为更早前,部分商业股份制银

行,如招商银行、农商银行、温州银行等早已恢复至基准利率,目前,这些银行房贷业务更加紧张,个别银行已经暂停办理房贷。

在贷款额度趋紧形势下,二套房房贷利率基本上浮10%,而个别银行如农商行,有银行人员反映二套房利率上浮20%。

(彭丽明)

温都金服

首次认购就送 50 元超市卡 活动针对新注册温都金服客户 积分可兑换商品

近日,瑞报财管家理财平台——温都金服推出“首次认购送50元超市卡”活动,活动受到了很多市民的欢迎。据介绍,本次活动针对新注册温都金服的用户,首次注册送288元红包,首次投资送1400积分,可兑换价值50元大润发超市卡一张;首次投资5万元以上,送3500积分,可在温都金服“积分商城”上兑换更多精美礼品。超市卡领取地点:瑞安日报一楼市民服务中心。如发现一人注册多个账户、恶意刷单等行为,温都金服有权取消其活动参与资格。

温都金服“积分商城”自今年1月1日上线以来,兑换商品日趋丰富,目前有手机、食用油、大米、超市卡、美容仪等几十种优质礼品。用户每次认购产品都将按照认购金额、时间等换算成相应的积分,积分用于在“积分

商城”兑换商品。

温都金服是瑞报财管家旗下理财平台,全称温州温都金融信息服务股份有限公司,重要股东为温州报业传媒有限公司和南京金融资产交易中心。双方整合自身品牌、受众、行业资源优势,依托专业的风控能力、理财产品采集能力、网络技术服务能力等,为用户提供切合自身需求的理财产品。目前,温都金服平台上的产品主要为各类金融机构产品、优质企业政信类产品、国有平台挂牌金融资产项目,期限既有2个月至6个月的,也有1年至2年的。每个产品的信息都会公开,投资者可以清晰地了解每个产品的投向、预期收益率、期限、还款方式、增信措施等信息,产品上线均报金融监管部门备案。

本周短期理财产品

“瑞报财管家”本周会在各渠道更新中短期理财产品。其中每天上午9时更新的浙金中心平台产品(7天——半年),1000元起可认购,预期年化收益率达5.0%。该产品具有起点低、期限短等特点。

此外,还有多种期限产品在瑞报财管家微信公众号平台更新。每天上午10时更新的币港湾平台:半年/一年系列产品年化收益率6.5%—8%,5

万元起购。温都金服不定时更新的7天至150天的中短期产品,1000元起购,年化收益率6%—10%。

值得提醒的是,上述年化收益率可能会根据市场情况适时调整,但所有产品在到期日当日兑付。感兴趣的市民可扫二维码加入瑞报财管家会员群咨询与了解详情。

(温馨提示:理财非存款,投资需谨慎!)

认购方式

- 1.扫“瑞报财管家”微信群二维码并通过管理员邀请,了解产品详情。
 2. 微信端认购
(1)先关注【瑞报财管家微信公众号】;
(2)点击菜单栏【浙金中心】、【浙里投】或【温都金服】进入即可。
 - 3.办理请至瑞安日报一楼市民服务中心(安福路30号)5号窗口,咨询热线0577-65818099(工作日8:30到16:30)。
- (温馨提示:理财非存款,投资需谨慎!)



瑞报财管家微信群



“瑞报财管家”公众号



墅造幸福家

排屋正当红 现房更到位

绿城物业服务

万方园林景观

室内恒温泳池

法式建筑风情

一线俯瞰江景

0577-66879999

销售中心:瑞安滨江大道1888号大诚外滩印象
开发商:瑞安市大诚房地产开发有限公司
瑞房售许字(2014)第036号