

有的组实现攻坚任务 破冰 有的组完成入户调查 百狮攻坚 首月 开门红

首席记者 严小章 通讯员 何伟诚

有的攻坚组顺利实现攻坚任务 破冰 ,有的攻坚组完成入户调查 自我市6月30日启动 一线锤炼 百狮攻坚 行动以来 ,1个多月 ,8个大建大美攻坚狮团 成员冒酷暑 ,顶高温 ,开足马力 ,前期工作已全面展开 ,取得了良好开局。

日前 ,记者采访其中3个组 ,了解他们是如何攻坚的。

工务局

做好政策解读员、业务指导员、工作保障员

6月30日 我市启动 一线锤炼 百狮攻坚 行动 ,首批选派100名干部 组建了8个大建大美攻坚狮团 参与我市多个城中村改造或重点团块拆改项目攻坚。

今年 ,我市实施34个城中村(旧城镇)改造项目和25个旧厂房(旧市场)改造项目。大建大美攻坚狮团 攻坚的就是这些改造项目中8个任务重、难度大的项目 ,目前进展顺利。市工务局相关负责人说。

据介绍 ,百名攻坚干部既有来自机关的 ,也有来自乡镇街的 ,他们从事的工作岗位五花八门 ,许多人之前未接触过城中村改造及拆改相关工作 ,对这些工作不太熟悉。为此 ,市工务局全力做好政策解读、业务指导和保障工作。

读、业务指导和保障工作。

市工务局相关负责人介绍 ,该局全力做好 三大员 。一是做好政策解读员 ,为攻坚团成员解读城中村改造等有关政策 ,确保拆改政策 一碗水 端平。二是做好业务指导员 ,加强与功能区、镇街和 大建大美攻坚狮团 的联动 ,对各方在项目策划、工作流程等方面存在的疑惑做好解答和释疑 ,并深入南滨江景观带团块改造(一期)、东安等项目 ,主动收集项目推进过程中遇到的问题 ,及时在政策层面予以解决 ,共同研究项目拆迁补偿安置方案。三是做好工作保障员 ,聘请顾问律师 ,多次研讨有关政策和程序问题 ,从而保障工作合法、合理推进。

巾子山团块改造项目攻坚组

打牢基础 增能力强队伍



入户调查

日前 ,巾子山团块攻坚组副组长孙克锋7时许便来到东山街道上埠新村28号 开始了一天的工作 ,开展入户调查登记 ,直到晚上21时许。因为许多调查对象白天不在家 ,我们只有早上早点 晚上迟点 ,才能碰到他们。孙克锋说。

巾子山团块改造项目范围约720亩 ,涉及东山街道上埠村、安阳街道三圣门村、十八家村等3个村。6月30日 ,攻坚组入驻巾子山团块 ,主动作为 ,调查辖区民房、企业等基本情况。我们一个星期不到 ,弄清楚了几个月才能弄清楚的团块基本情况。组长彭希胜说 ,据初步统计 ,区域内共有民房800多间(套) 企业89家。

巾子山团块改造项目攻坚组共有23名组员 ,是8个攻坚组中人数最多的一组 ,很多人之前没有接触过拆改工作。拆改工作专业性强 ,每位组员只有将政策学深学透 ,具备了相应的素质 ,才能更好地开展工作。彭希胜说 ,我们宁可开头慢一点 ,也要做到一次性摸清、一次性到位。

于是 ,学习培训成了巾子山团块改造项目攻坚组成员入驻后开展的第一次全体行动。在全员参与为期三天的培训和两个晚上的研讨后 ,攻坚组还自行组织小组学习讨论会 ,学深学透法规政策、经验做法。

根据入户调查需要 ,在正式入户调查前 ,攻坚组还特地邀请了测绘公司的技术专家 ,给全体成员就入户调查内容、方式及注意事项进行了系统全面的培训和模拟演练。培训后 ,我们初步掌握了调查技巧 ,对

调查工作更有底气了。成员孙建宇说。

凡事预则立。攻坚组倒排时间 ,制定了年度工作行事历、每周工作行事历。记者在彭希胜手中见到了这两种行事历 ,特别是年度工作行事历已将工作计划安排到次年2月份 ,对城市设计招投标、前期摸底调查都提出了明确的时间节点。此外 ,攻坚组设立了办公室综合小组、机动小组及3个攻坚小组 ,并加强队伍建设 ,完善人员管理制度 ,为攻坚工作提供纪律保障。

无论是提前调查辖区内基本情况、系统培训 ,还是制定行事历 ,都是为拆改工作奠定基础。磨刀不误砍柴工。刀磨得快了 ,再去割草 ,将事半功倍。彭希胜说。

7月26日 ,攻坚组在街道网格干部和村干部的协助下 ,3个攻坚小组正式开始入户调查工作。

朝七晚九成了他们的工作常态。有一天 ,成员陈丰等人前往上埠新村开展调查 ,周边群众热情很高 ,纷纷围过来咨询、登记 ,他们忙得忘了晚餐时间 ,就一边啃着带来的面包 ,一边登记情况、解答疑惑 ,直至21时才结束。

见到攻坚小组组员们工作热情高涨 ,一直忙于前期筹备工作的其他小组成员也纷纷坐不住了 ,如办公室综合小组的詹子旭、胡瑞华等 ,在完成自身工作之余 ,主动请战 ,也与攻坚小组一起投入到入户调查中去。

仅仅两周时间 ,截至8月10日 ,攻坚组已完成调查总量的90%。按照计划 ,他们将在本月20日前完成前期摸底调查等工作。

南滨江景观带一期项目攻坚组

完成入户调查 资料从800余张变成万余张



入户调查

组员们上午都去户里了 ,人会不在 ,要不我们约下午 ,那个时候他们都在 ,有问题可以详细采访。8月7日 ,当记者联系南滨江景观带一期项目攻坚组组长唐长青时 ,他说。

下午 ,走进该攻坚组办公点 ,组员们正对着电脑 ,输入调研资料 ,电脑旁堆着文件袋 ,有的高度几乎与电脑平行。他们正在梳理、校对之前的登记材料并建立电子文档。

身份证复印件、户口簿复印件、土地证复印件、房产证复印件、入户调查表、房屋照片 ,记者随手打开其中一个文件袋 ,里边装着11份材料。这都是组员们前期入户调查的成果。唐长青说 ,攻

坚组入驻时每户只有一张简单的原始资料 ,通过这些天入户调查 ,他们不断丰富资料 ,光打印费就超过万元 ,资料也从800余张变成万余张。

南滨江景观带项目是以 生态绿岸 为主体的工程 ,位于飞云江南岸 ,直线距离约8.4公里 ,涉及拆迁总建筑面积(含住宅、厂房、附房)为74.3万平方米 ,其中项目一期(高速桥至瑞平塘河)拆迁建筑面积22.48万平方米。这个项目既涉及合法住房 ,也涉及违法建筑 ,既有集体土地 ,也有商业地产 ,既有国企 ,也有民营企业 ,情况复杂。唐长青说 ,为此 ,他们收集资料 ,为下步工作奠定基础。入户调查成为攻坚组前段时间的

万松东路拆改项目政策处理项目攻坚组

实现任务 破冰 已拆除25户34间



我们一定会做到公平公正 ,你们放心。8月7日 ,记者来到万松东路拆改项目政策处理项目攻坚组组长蔡建城的办公室时 ,他正与两名村民沟通交流。这两名村民是前埠村8间8户危房的代表。

万松东路拆改项目事关城市发展大局 ,但项目中仍有一些拒不签订拆迁协议、已启动强制交地程序的 征迁户 ,已签约未腾空 征迁户。虽然涉及攻坚户数、间数不多 ,但都是万松东路拆迁近十年遗留下来的 征迁户 ,攻坚难度很大。这些就是攻坚组的主要攻坚任务 ,但不包括前埠8间8户危房。

万松团块攻坚组自我加压的勇气来自哪里呢 ?这与他们已打响了攻坚的第一炮有关。 袁隆隆 袁隆隆 8月2日 ,在万松团块前埠R-1、R-2两宗拆迁安置地块 ,随着挖掘机巨臂的伸展 ,伴着巨大的声响 ,26间房子被拆除了(如上图)。当日 ,万松团块攻坚组紧密配合莘滕街道、滨海新区 ,精心筹划、周密部署 ,组织出动了130多人次 ,和谐拆除位于万松东路南侧25亩拆迁安置地块上遗留的22户26间的 征迁户 ,攻坚任务顺利 破冰 。就在前日 ,两个团块剩下的3户8间也顺利拆除 ,实现攻坚任务清零。

主要工作。

组员吴靖是马道组攻坚人员 ,负责飞云大楼住户调查。飞云大楼是无电梯单位 ,为6层楼 ,共有5个单位。由于事先不清楚住户楼层 ,吴靖时常从这个单位到另一个单位 ,从一层到六层。那天爬了100多层楼。吴靖说 ,其中有户是空房间 ,连隔壁邻居都不知道户主联系方式 ,他通过水电部门 ,才找到了联系方式 ,在其诊所找到住户 ,前前后后走了不下5趟。

组员朱宏如是一名85后 ,负责独峰村的调查工作 ,涉及120多户。入户调查开始后 ,朱宏如平均每天调查20来户 ,他在凉爽的空调房和炎热的室外 一冷一热 交替着。有天 ,太阳底下 ,同组成员全身冒汗 ,朱宏如的手臂却还是凉的。刚开始我以为适应了天气 ,但调查工作结束后 ,就中暑去挂点滴了。朱宏如说。

组员朱丹是一名退伍军人 ,负责西洋村的调查工作 ,入户调查期间 ,他冒着酷暑 ,每日微信步数超万步 ,最多的超过2万步 ,但三伏天毒辣的太阳还是让这名壮实的退伍军人有点吃不消 中暑了。

虽然辛苦 ,但是攻坚组成员都觉得工作很有意义。南滨江景观带项目是城市跨江发展的需要 ,也是众多南岸居民迫切的期盼。唐长青说。

经过连续作战 ,截至7月29日 ,南滨江景观带一期入户调查全部结束。住宅类房屋共797间 ,其中疑似拆迁困难户261间 ,占总数的33% ,失联户29间 ,非住宅类房屋20间 ,这是攻坚组半个多月的调查结果。

详实的资料为下步工作奠定了基础。近期 ,攻坚组成员已配合街道、村居干部上门宣传并发放通知书 ,近期将启动拆违。

据介绍 ,自入驻以来 ,按照 用足用好法律的前提下又要兼顾公平、千方百计平稳推进 的要求 ,攻坚组成员和驻村干部采取有效措施 ,抓住拆迁户回家用餐的机会 ,放弃休息时间 ,进村入户 ,与他们面对面交流 ,动之以情 ,晓之以理 ,陈述利弊 ,全力做好拆迁户工作 ,最终使得在该团块 扎根 近十年的拆迁户们主动搬迁 ,为此次顺利拆除铺平了道路。

攻坚组细致工作打动了 征迁户。他们工作细致 ,解释清楚 ,把我们的账算得零清 ,解了我多年疙瘩 ,所以我就去签约了。已签订协议的 征迁户 吴万林直言。

采访中 ,吴万林告诉了记者这样一个细节。有一天 ,他下班回家 ,经过 征迁户 孙顺者家门口时 ,看见攻坚组成员正坐里边 ,一边啃着面包 ,一边在和孙顺者谈话。这个细节打动了他们 ,他们是真心做工作的。吴万林说 ,后来 ,蔡建城做他工作时 ,更是耐心解答了他的疑惑。我主动打电话给他 ,拉着他一起和我去签约。

攻坚任务顺利 破冰 给了攻坚组信心。万松东路是瑞安城市东进的主干道 ,我们要乘势 ,不仅要完成攻坚任务 ,还要尽力推进沿线的城中村改造项目、危房征迁工作 ,不留死角。蔡建城说 ,除了自我加压做好前埠村8间8户危房拆迁工作外 ,攻坚组还给自己加了一个南镇村城中村改造任务。该项目涉及600多户 ,已开展入户征求意见 ,意向签约率已达97%。

据悉 ,下步 ,攻坚组将继续坚持依法、公平、公正原则 ,做好剩余 征迁户的工作 ,既推进项目 清零 ,也维护好群众利益。同时 ,稳步推进前埠村8间8户危房拆迁工作及南镇村城中村改造。

遗失
遗失钟小华残疾证一份 ,证号 : 33032519610808037021 声明作废。
遗失瑞安市塘下镇峇头村经济合作社浙江省村经济合作社证明书副本一份 ,证号 : 0381070111 声明作废。

遗失瑞安市塘下镇前丰村经济合作社浙江省村经济合作社证明书正本各一份 ,证号 : 0381070391 声明作废。
遗失瑞安市威通寄售有限公司统计登记证副本一份 ,证号 浙统登字第0812094 声明作废。
遗失胡归日残疾证一份 ,证号 : 33032619711020608421 声明作废。

遗失瑞安市陶山镇东寺前村经济合作社浙江省村经济合作社证明书正本一份 ,证号 : 0381200341 声明作废。
遗失黄建东残疾证一份 ,证号 : 33038119821112593644 声明作废。
遗失杨圣浩2012年8月27日核准的营业执照 证号 330381608059844 声明作废。

遗失瑞安市来御来三汁焖锅店2014年11月27日核准的营业执照 ,证号 : 330381604111439 声明作废。
遗失温州杜克进出口有限公司社会保险登记证正本一份 ,证号 33038114019276 编码 : 24044 声明作废。

瑞安市彩英化妆品有限公司解散公告
瑞安市彩英化妆品有限公司股东会于2017年8月11日决议解散公司 ,并于同日成立了清算组。请公司债权人于本公告发布之日起45日内 ,向本公司清算组申报债权。(联系人 潘彩英 联系电话 :13967776686 地址 瑞安市商厦大厦2380 邮编 325200)
瑞安市彩英化妆品有限公司清算组
2017年8月17日

“讲文明 树新风”公益广告



摒弃陋习惯

人人讲文明

社会更和谐

中共瑞安市委宣传部
瑞安市文明办 宣
瑞安日报社