

瑞网e访谈第8期上线,市发改局局长叶序锋谈重点工程

# 十大亮点区块建设 将使瑞城更靓丽



说到重点工程项目的谋划思路,叶序锋介绍,今年我市重点谋划推进了十大亮点区块建设,包括滨海新城核心区、东新城融合示范带、老城有机更新、滨江都市休闲带、高速市区出口改造提升、万松山 集云山 隆山休闲圈、塘下品质中心区、南滨江景观带、林垟湿地公园、中塘河生态慢行廊道等。以滨海新城为例,我市对滨海新城的谋划建设,以构建适度超前、结构优化、功能完善的现代化城市核心区为目标,坚持高起点规划、高标准建设,主动对接招引符合主导定位的大项目,成功引进了恒大集团等一批知名企业项目落地。

相信随着十大亮点区块的加快推进和逐步建成,将会使瑞城更加大气更加靓丽。叶序锋说。

针对网民最关心的住房问题,叶序锋给大家吃了一颗定心丸。在改善百姓的居住条件上,目前我市正大力推进团块拆改,加速城市有机更新。

据介绍,在今年谋划的重点项目中,很多是安置房和旧房旧村改造的项目,特别是十大亮点区块之一的老城有机更新,继全省最大的单体危旧房改造项目 沿江新村启动建设

后,邮电北路、南门、西门等团块也在大力度推进改造,预计明年初开工,3年可实现回迁,届时将打造一个崭新的城市滨江区块、城西CBD。

除此之外,东新城融合示范带安心公寓、江南新区农房集聚、飞云江农场拆改安居等项目都在按时有序推进。

一网民留言提问,如何让市民的交通出行更便利畅通?叶序锋介绍,近年来,我市交通规划以内畅外快为目标,分为对外交通、区域交通、市区交通三个方面,现在都有一些重点工程在实施。同时,还积极谋划实施城市公共停车场建设项目,启动停车场建设3年行动计划,力争3年新建设各类停车位1万个以上。

叶序锋还就网民提出的产业平台发展、重大产业项目如何规划、今后我市教育配套设施建设情况如何、环境整治方面都有哪些重点工程项目、侨贸小镇的规划以及华侨回乡投资有哪些优惠政策等问题,予以解答。



# 这个机器人厉害了 你敢违停,它就拍你

## 我市将增加40处全自动违法停车抓拍系统

本报讯(通讯员 丁慧曼 记者 李心如)记者日前从市交警大队了解到,我市将新增40台违停抓拍机器人,全自动违法停车抓拍系统,实行全天候360度自动搜索抓拍违停车辆,其中市区有28处,其他地区12处,市区安阳路等部分道路已实现全线覆盖,其他点位正在陆续增加中。据悉,这些摄像头即将投入使用。

据交警部门介绍,该抓拍系统为全方位自动巡逻抓拍,会对进入区域内的车辆进行智能

自动跟踪识别,只要发现车辆违法停车,系统将自动记录采集该车的车牌号、违法行为,经后台民警核查后实施处罚,可谓“无盲点、全天候”。

在日常管理中我们发现,不少车主抱有侥幸心理,趁着中午、夜间、节假日等交警执法空档,肆意违停,认为不会被处罚。民警说,该自动抓拍系统全天候自动巡逻抓拍,不管是白天或者夜晚,节假日也不休息。

### [相关链接]

#### 车辆如何算是违停?

根据《道路交通安全法实施条例》第63条规定,机动车在道路上临时停车,应当遵守下列规定:

- 1.在设有禁停标志、标线的路段,在机动车道与非机动车道、人行道之间设有隔离设施的路段以及人行横道、施工地段,不得停车;
- 2.交叉路口、铁路道口、急弯路、宽度不足4米的窄路、桥梁、陡坡、隧道以及距离上述地点50米以内的路段,不得停车;
- 3.公共汽车站、急救站、加油站、消防栓或者消防队(站)门前以及距离上述地点30米以内的路段,除使用上述设施的以外,不得停车;
- 4.车辆停稳前不得开车门和上下人员,开关车门不得妨碍其他车辆和行人通行;
- 5.路边停车应当紧靠道路右侧,机动车驾驶人不得离车,上下人员或者装卸物品后,立即驶离;
- 6.城市公共汽车不得在站点以外的路段停车上下乘客。

由此可见,即使驾驶员在车上,一旦未按规定停放,也会受到处罚。违停行为一旦被自动抓拍,驾驶员将面临50至150元的处罚。如若车辆在市区5条严管示范路(滨江大道、虹桥南路、虹桥北路、罗阳大道、拱瑞山路)上违反禁止停车禁令标志、标线行为的,予以罚款100元、记3分。

#### 全自动违法停车抓拍系统 城区部分点位:

- 1.万松路科技大楼前公交站
- 2.万松路人民医院前公交站
- 3.商城大道86号前东门公交站
- 4.商城大道解放路东门公交站
- 5.万松东路549号妇幼保健院公交站
- 6.万松东路218号广电前公交站
- 7.罗阳大道大润发前公交站
- 8.罗阳大道大润发对面公交站
- 9.安阳路陈虬路路口北侧
- 10.安阳路安阳中学前
- 11.安阳路安阳小学前
- 12.安阳路542号前
- 13.安阳路244-246号前
- 14.安阳路57号前
- 15.隆山东路新潮大厦前
- 16.罗阳大道集云学校对面
- 17.瑞祥大道商城大厦前
- 18.虹桥路屏屏街路口
- 19.万松路东门车站前
- 20.瑞安高架桥上隆山路段
- 21.滨江大道巾子山路路口
- 22.滨江大道3106号
- 23.虹桥路沿江路南红绿灯杆上
- 24.万松路人民医院前
- 25.沿江路小横山路口
- 26.万松路66号
- 27.罗阳大道第五人民医院前
- 28.拱瑞山路隆山东路路口南侧

## 金秋国庆惠民旅游热卖会举行

# 近百家旅游供应商来瑞“卖”风景



据顺达国际旅行社谢秀婷介绍,当天顺达旅游还将举行文明旅游走进社区等活动。

本报讯(见习记者 孔菲菲)国庆中秋8天长假去哪里玩?9月19日,一场以“快乐旅行,文明先行”为主题的金秋国庆惠民旅游热卖会在我市一酒店举行。来自全国各地近百家旅游供应商齐聚瑞城,为市民提供旅游目的地旅游咨询服务,量身定制旅游产品。

活动现场非常热闹,上午8时就有不少市民涌入活动现场。顺达国际旅行社员工代表上台宣读《文明旅游倡议》,并与现场市民开展文明旅游常识互动问答,向市民宣传文明旅游。

随后,在全国百家旅行社走进瑞安瑞安旅游推介会上,市风景旅游管理局相关负责人推介瑞安的风景区并发出邀请,希望更多的旅行社走进瑞安。活动期间还穿插精彩的演出、有奖竞拍、随机抽奖等活动。

9月22日至24日

## 2017温州时尚展亮相

本报讯(通讯员 林倩然 倪曲)9月22日至24日,第13届浙江(温州)轻工产品暨2017国际时尚消费博览会(即温州时尚展)将在温州国际会展中心举行,本次时尚展由浙江省商务厅、温州市人民政府主办,温州市商务局、温州市现代服务业投资集团有限公司承办,以“集聚时尚潮流,品鉴时尚智城”为主

题,设2万平方米3大主题展馆10大展区,将以时尚生活体验、时尚发布、时尚品牌等多板块融合的全新形式,为时尚人士提供专业全面的展示、合作平台和全球潮流讯息,同时也给所有热爱生活 and 时尚消费的市民带来丰富有趣的时尚体验。

# 瑞安市人大常委会关于城市停车场规划建设报告的审议意见

(2017年9月6日瑞安市第十六届人民代表大会常务委员会第12次主任会议通过)

瑞安市第十六届人民代表大会常务委员会第五次会议,听取和审议了市人民政府副市长金敏所作的关于城市停车场规划建设情况的报告和市人大常委会委员、城建环保工委主任陈继昌所作的关于城市停车场规划建设情况的调研报告。常委会组成人员认为,近年来,市政府重视城市停车场规划建设,分解任务,督促落实,在规划编制、项目建设、资金保障等方面做了大量工作,也取得了一定的进展。但还存在历史欠账不少、规划刚性不强、工作深度不够、体制机制不顺等问题。为此,提出如下审议意见:

一、科学规划布局。要强化城市停车设施专项规划调控,重点把握好城市停车场的布局、数量和规模。充分体现差别化停车供给策略,体现以配建停车为主体、路外公共停车为辅助、路内停车为补充的基本原则,按照建筑物的性质、区位等属性差别,确定城市建筑物配建车位标准。

根据城市功能要求,对整体地块的功能定位进行分析,科学测算停车需求,理性选择合适的停车场建设方案,充分考虑停车场服务半径跟交通组织影响,不能一味求大,避免造成浪费或者产生新的问题。新区建设中要留足城市停车场建设空间,在利用新建学校、广场、公园等公建项目地下空间方面做好前瞻性规划,要着眼于整个区块长远停车需求配建适度超前的社会停车场,充分利用地下空间分层规划停车设施,避免今后投入使用后再次开挖建设。安阳中心城区要充分挖掘潜力,在停车刚性需求大的医院、学校、党政机关等周边,利用空闲地、广场、公园、学校操场等新建立体或地下公共停车场。鼓励盘活存量用地用于停车场建设,建议部分违法建筑拆除后处于短期闲置的,尝试规划建设临时停车场。推动企业、住宅小区及个人利用自有土地、地上地下空间建设

停车场,允许对外开放并取得相应收益。二、深化前期工作。要高度重视停车场建设前期工作,特别是要做深做细关注度较高、影响面较广的市府广场地下车库、玉海广场地下车库及安阳中小学等学校操场地下车库等建设项目前期工作,进行充分的可行性研究,重点论证建设规模、施工方案、交通组织影响等事项,并且做好与利益相关单位的对接工作。其中市府广场地下停车场建设方案确定后,没有必要再开工建设近在咫尺的市区党政机关立体停车场,应及时作出调整。在城市停车场建设上,要注重因地制宜、应建尽建,在方案设计选择上,鉴于立体机械停车场取费率低、运行维护成本较高等因素,个别地块刚性需求量大又迫于条件限制可以建设立体机械停车场外,其他有条件的地方要尽量建设地下停车场。三、注重建管并举。规划的生命力在

于执行。城市停车场规划管控要严格,决不能随意更改。经依法批准的专项规划中有关要求应及时纳入控制性详细规划,并作为城市停车场建设和管理的依据,严格执行。住建部门要严把审批关,新建建筑特别是新建住宅、商业综合体、商务办公楼等配建停车设施应符合相应的停车标准,鼓励超配建停车场并予以一定的奖励政策。新建学校等公建项目需要搭建地下公共停车场的地块,住建部门要在项目审批时把好关。旧住宅区、旧厂房、旧市场改造要严格按照规划指标要求配建停车位,并将城市停车场规划所涉及的公共停车场项目在改建区块中予以落地,尽最大努力缓解老城区停车位普遍紧缺的状况。要简化停车场建设规划审批流程,并对把关不严或违规审批行为进行问责、追责。要严格防止各类停车场功能变更,对已经挪作他用的有关停车场进行专门清理,尽快实现功能回归。要想方法提

高各类停车场的使用效率,实施专业化、信息化管理。

四、强化组织协调。城市停车场规划建设是一项系统工程。市政府要在思想上更加重视,建立专项工作领导小组,由市府办分管负责人担任常务副组长,直接抓组织协调,要强化牵头单位职能,充实精干力量,专门从事专项工作,要明确实施责任主体,强化担当意识。市政府要为城市停车场规划建设优先提供政策、土地、资金等全方位的保障。要尽快制定切实可行的实施方案,将城市停车场建设列入部门单位的年度考核任务,推进项目顺利实施。市政府层面要经常性地协调解决城市停车场规划建设中遇到的各类问题,确保城市停车场建设三年行动计划落到实处。近期,要抓紧对工期延误严重、社会关注度高的明镜公园地下车库建设进行专题协调,确保尽快完工、投入使用,发挥应有的效益。

# 瑞安市人大常委会关于瑞安市2016年地方财政决算和市本级预算执行及其他财政收支审计工作报告的审议意见

(2017年9月6日瑞安市第十六届人民代表大会常务委员会第12次主任会议通过)

瑞安市第十六届人大常委会第五次会议,听取并审议了市政府关于2016年地方财政决算的报告、2016年度市本级财政预算执行和其他财政收支的审计工作报告。常委会组成人员认为,2016年,市政府及财政等部门紧紧围绕市委中心工作,认真落实市十五届人大五次会议决议精神,坚持稳中求进、改革创新,依法加强收入征管,切实保障重点民生支出,较好完成了市人大批准

的2016年地方财政预算。审计部门依法开展审计监督,及时发现问题,督促整改落实,取得了较好成效。同时,常委会组成人员认为,2016年地方财政决算和审计工作报告也反映出预算执行和管理中存在的一些问题,主要有:决算报告和草案的编制需要进一步完善,对一些重点支出、重大投资项目资金的使用及绩效情况反映的不够充分;部分预算编制和预算执行不够严格,上级转移支付资金沉淀较多;专项资金使用管理要进一步

一、改进决算编报。决算报告要更好地体现贯彻落实市委重要决策部署要求和人大各项决议落实情况,更好地体现预算法关于审查重点的规定。要继续拓展细化报告的内容,重点说明与预算偏离较大的收支项目,重点反映支出的绩效情况,使预算收支与政策结合更加紧密。在决算报告起草过程,应当更好地听取人大代表和社会各界的意见建议,积极回应各方关切。二、强化预算管理。加强预算收入执行分析,将收入来源和行业情况结合起来,促进税负公平,更加有效落实各项减

税降费政策,促进经济发展。严格预算支出执行,加快上级转移支付资金拨付进度。加强专项资金管理,切实做好资金管理评估,及时进行清理整合,堵塞资金管理漏洞,提高资金使用绩效。加强资金结转管理,加大暂存暂付款的清理,积极盘活存量资金。三、防范债务风险。健全全口径政府性债务(融资)监管机制,重视资金暂付、递延支付、PPP项目等隐性债务风险,做好防控预案。加快融资平台公司清理,积极推动地方政府融资平台公司市场化转型。规范政府与社会资本合作模式的推

广和监管,强化项目论证,确定实施范围,规范市场采购,加强合同监管,切实防范和控制财政风险。

四、做好问题整改。对审计查出的骗取财政资金、国企管理、政府投资项目管理等不规范问题,有关部门要依法依规严肃处理。对审计查出问题的整改落实,市政府要专题研究,落实整改责任,加强对有关单位和相关人员的责任追究,并将整改情况定期通报。加强审计成果的运用,重点做好建章立制、惩前毖后,不断健全管理长效机制。