

地毯式排查 扫雷式整改 每天报进度 落后要问责

莘塍打响出租房消防安全综合整治攻坚战

记者 金汝 通讯员 林明铎

平安重于泰山。对于一座城镇来说,消防安全不仅关系到千万群众的生命财产安全,更关系到经济发展和社会长治久安。连日来,莘塍街道全力推进消防安全综合治理,以铁的手段、铁的纪律开展出租房(合用场所)隐患集中攻坚,全力推进重点居住出租房隐患余量 清零。



驻格干部和户管员入户排查

每天汇总整治进度 落后要问责

莘塍街道是中国休闲鞋生产基地,鞋类加工点密集,其中不少是家庭作坊,在创造巨大经济效益的同时,大量的群居出租房、合用场所也带来重大消防隐患。

近年来,该街道持续开展出租房消防安全隐患整治工作,消除了一批消防安全隐患。但是辖区内出租房量大面广,且数据时常发生变动,消防安全形势依然严峻。

日前,该街道召开出租房(合用场所)整治专题会议,传达部署上级有关精神,并以问题为导向,列出《消防安全工作责任明细表》,明确街道主要领导负责面上督导,联系领导负责所联系村(居)督改,并将消防安全工作分成居住出租房(合用场所)消防安全排查整治、高层建筑消防安全排查整治、消防宣传、影响消防安全的违章建筑整治共4大类,每一个大类后面都罗列出子项目及牵头领导、责任单位、责任人、整治措施或整改标准。

该街道相关负责人表示,《明细

表》进一步明确职责,推动相关人员、责任单位分工合作,同心协力开展消防安全隐患集中整治,尤其是群居出租房(合用场所)的隐患排查、整治工作,以通报、追责推进隐患排查、整治工作。

据悉,该街道还列出《居住出租房(合用场所)整治进度表》,实行 每天一汇总、一通报,以10人以上居住出租房整改合格率为通报约谈的依据,对于整改进度慢、虚报数据的一律约谈问责。

狠抓消防隐患 排查、整治

《浙江省消防条例》规定,禁止在疏散通道、安全出口、楼梯间停放电动车,电动车乱停车、乱充电会被罚款的。房间内不合格的电器不能使用。据悉,10月1日以来,莘塍街道已经4次组织驻格干部、户管员、村干部等开展 拉网式 大排查,剑指消防安全隐患。

在排查中,检查人员对居住出租房、合用场所是否存在私拉乱接电线给电动车充电,是否违规在安全出口、



粘贴电瓶车充电提示(通讯员 白建业 摄)

疏散通道停放电动车,停放电动车的场所与住宅部分是否采取有效防火分隔,是否安装烟雾报警器、灭火器等安全消防设施等情况进行详细排查。

针对检查发现的隐患,能当场整改的,检查人员要求立即整改;不能现场整改的,结合现场实际情况,提出可行性整改方案,下发限期整改通知书,要求房东和租户在规定时间内整改完毕。

在检查过程中,检查人员还对出租房房东、租户开展消防安全宣传,详细讲解电动车火灾的危害性,教授初期火灾的扑救以及灭火器等消防器材的使用方法,并在排查整治区域张贴电瓶车消防安全警示标识,时刻警醒广大居民在日常生活中要注意电瓶车消防安全。

记者从该街道消防工作管理站了

解到,出租房楼顶逃生通道未疏通、玻璃门隔断、厨房未完全隔断、电瓶车随意停放充电等乱象普遍存在,近期该街道以网格化管理为基础,按照出租房 十个一律 要求房东整改隐患,对于拒不整改的予以联合执法。

下一步,该街道将持续深入开展消防安全夜查行动,推进电动车消防安全整治工作,加强消防安全宣传培训力度,普及消防安全知识,提高群众的消防安全意识。

消防队 深夜查消防隐患

近期,每天19时至次日凌晨3时,莘塍街道专职消防队所有队员都要上路巡逻,在主要道路、工业园区内巡查,排查消防隐患重点单位、人员密集场所。

出租房密集区域,宾馆、网吧、超市等人员密集场所,莘塍工业园区、东新工业园区、前埭工业区等三大工业区,是我们巡查的重点。该队队长张付林说。

他说,从检查结果来看,总体消防情况比较良好,但是也查找出一些不足之处,要求业主尽快整改。

前几天,消防队员在一家海鲜酒店内检查发现,厨房吸油烟机上吸附了很厚的油污。张付林告诉酒店负责人:烧菜时明火上窜,一旦燎到了油污,很容易造成火灾,必须立即整改。

在一家加油站,消防队员检查发现灭火器有效期过期、缺少沙桶和灭火毯、少数摩托车司机加油时不遵守最基本的要求等,遂要求业主单位迅速整改。前几天,消防队员又来到加油站开展 回头看,发现部分隐患已经得到整改。张付林说,接下来还将开展 回头看,督促业主单位继续整改。

白天忙训练,深夜忙巡逻,对于队员的身体、意志都是巨大的考验。张付林说,近期该消防队合理安排作息和训练内容,确保队员的战斗力不减。



莘塍“草根”合唱团唱响村歌

记者 金汝 通讯员 林明铎

日前,莘塍社区文化礼堂传出阵阵优美的歌声。在专业指导老师朱周的指挥下,当地40多名音乐爱好者引吭高歌,合唱莘塍和平村村歌,赶上和平好时候,备战10月17日举行的2017温州市村歌合唱大赛决赛。

今年7月份以来的每个星期一、三、五晚上,合唱团成员都会聚集在一起,接受市里专业老师的指导。虽然他们年龄跨度大、身份各异,但是个个精神饱满、信心十足,任何一个咬字、音符都抠得很仔细。

在今年9月4日举行的2017年瑞安市村歌创作演唱大赛上,莘塍街道合唱团从全市25支村歌合唱团中脱颖而出,以一首《赶上和平好时候》捧回组织奖和特别奖,进入温州村歌大赛南赛区复赛,并最终闯入2017温州市村歌合唱大赛决赛。

从最初看不懂五线谱、跟不上节奏,到如今拿到温州决赛的门票,荣誉的背后是合唱团成员艰辛的付出。

据悉,该合唱团有成员60多人,大多是当地村民,怀着对音乐的热爱加入合唱团。由于普遍缺乏声乐知识,很多人看不懂五线谱,刚开始练起来很吃力。但是为了能在村歌大赛中取得好成绩,他们都卯足了劲,许多人推辞了宴会,场场不落赶来排练,遇上停电也不肯

舍弃,转移到其他地方继续排练。

由于多数成员白天工作较忙,排练时间安排在晚上19时30分到21时30分,练得投入了,有时甚至到22时许才结束。

合唱团有多名成员来自莘塍莘美俱乐部。今年8月份,她们要参加市里组织的健身排舞大赛,还不能落下村歌排练。在10多天时间里,她们18时至19时30分在莘塍一中练习排舞,结束后马上赶到莘塍街道文化礼堂参加村歌排练。期间,没有一个人喊辛苦。

健身排舞大赛在马屿举行,比赛结束已经是18时多了。为了赶上19时30分的村歌排练,她们顾不上吃晚饭,驾车直奔莘塍。事有不巧,刚下高速公路,她们的轿车就与一辆卡车发生刮擦。在大雨中,她们忍饥挨饿,处理理赔问题,看着时间一点点过去,心里那叫一个焦急。

等她们处理完毕,急匆匆赶到莘塍社区文化礼堂时,排练刚刚结束。她们心有不甘,硬是拉着指导老师加练了20



村歌排练

多分钟。

在每周3次排练的基础上,许多人还给自己加餐,利用一切空闲时间练习气息、发声、咬字等。

据悉,在闯过2017年瑞安市村歌创作演唱大赛后,指导老师提议将赶上和平好时候从二声部转到四声部,大幅增加女低音、男低音的比例,让村歌音响效果更加立体丰满。

这对合唱团成员提出了更高的要求。负责女低音部分的张微萍只要一有空,就在家对着乐谱弹奏电子琴,仔细校对自己的音准、发声等。

她说,合唱团经过刻苦努力,用汗水换来了可喜的进步,一首村歌唱出了

村民的精气神,现在成员们信心十足,迫不及待地想在温州决赛的舞台上唱响莘塍的村歌。



扫一扫关注 今日莘塍微信公众号

用环境改变人, 用愿景引领人 用成绩激励人

莘塍一中努力迈向 初中教育 第一梯队

通讯员 蔡嘉琪 蔡杰翰 薛浩 首席记者 林长凯

走进莘塍第一中学校园,宽阔的运动场上身影跃动,明亮的教室里书声琅琅。在这里,教师辛苦耕耘、兢兢业业,努力提升教学质量;学生精神抖擞,奋发向上,努力做最好的自己。

在2017年中考中,莘塍一中共有170人考上省级重点高中,其中25人考上瑞安中学,1人考上瓯海中学,获得了瑞安市教育教学质量奖。这一喜人成绩的背后,折射出的正是学校近年来以提升教育教学质量为目标,坚持 用环境改变人,用愿景引领人,用成绩激励人 的办学理念。

用环境改变人 提升精神面貌

莘塍一中位于城郊结合部,很多教师和家长都认为它是一所农村学校,个别教师在教学上存在倦怠感,部分家长则把孩子送到市区的初中上学,学校社会声誉相对较低。

2015年8月我从曹村中学调到这里时,生源流失最大达300人,师生的士气低落。校长虞文斌说。当时,莘塍一中有少部分教师在常规教研活动中不愿意上公开课,导致教研组长都没人愿意去当。

上任伊始,虞文斌就着手理顺学校管理制度,制定可行的规章制度,推进学校现代化建设和文化建设。他找教学一线的老师谈心,并在全校推行行政和骨干开课周活动。在打造校园环境方面,他还给学校的景点赋予文化味,营造出紫藤架下聆听花开花落、花坛里看天空云卷云舒、佛竹园里采摘落英缤纷的氛围。环境改变了,全校师生的精神面貌由此也得到提升。

用愿景引领人 强化学校管理

虽然莘塍一中地处莘塍街道,与中心城区的初中名校还有一定差距,但是这个差距将越来越小。虞文斌信心十足地说,随着中心城区的扩大和莘塍的发展,莘塍一中将自己定位为城市的学校,为此,把学校教育和信息教育进行深度融合,努力提升学校的教育信息化水平,让每一位教师都体会到教书育人的快乐,让他们明白自己的责任和担当。

虞校长经常跟我们谈心,给我们许下美好的愿景。一位初三语文教师说,现在教学成绩出来了,家长们都愿意把孩子送到莘塍一中来,我们当老师的也都有幸福感。

此外,莘塍一中还整合教职员工团队的力量,合理设定管理、教学、服务三大类型岗位的比例,根据岗位性质和教职工的思想觉悟、能力高低、性格特点等择优上岗,知人善任、扬长避短、人尽其才,在很大程度上改善了教职员工的精神面貌。

用成绩激励人 提高教学质量

2015年,全省推行深化课程改革,莘塍一中抓住这个良好机遇,对学校课程进行了总体设置,把课程改革的思想统一到具体行动中来,推出了莘子课程规划。虞文斌说:我们的课程设置立足乡土,面向全体,适合学生个性的成长,力争让学生在 学习中遇见最好的自己。

在日常的教学活动中,教师和学生每取得一点成绩,学校就激励他们以此为起点,继续努力,争取更好的成绩。2016年,莘塍一中招收初一新生648名,而今年9月份,初一新生报名人数突破历史最高值。为了体现公平、公正、公开,该校采用摇号的方式,共招收了674名新生。

莘塍一中在前进中取得了不俗成绩,赢得了家长们的信任,但他们并未就此停步。虞文斌表示,他们将始终不忘教育为民的初心,变挑战为机遇,树立学校的品牌,努力迈向瑞安初中教育 第一梯队。



2017级新生家长教师第一次见面