

事权下放到镇街平台,以奖促招标代理机构质量提升 市资管办 放管服 组合拳促业务再提升

记者 林瑞蓉 通讯员 陈贤朗

在乡镇、街道公共资源交易平台能办的事儿多了,招标代理机构的工作质量提升了,投标企业的经济负担减轻了。今年以来,市资管办严格按照“最多跑一次”的工作标准,优化简化工作流程,再造内部工作流程,打出“放管服”组合拳,以实际行动履行“阳光平台、至善服务”的服务宗旨。

放:乡镇、街道平台 拥有更多权限

日前,飞云街道孙桥村104国道拆迁地块安置房建设,工程造价2000万元,在飞云街道公共资源交易中心进行开标评标。像这样的安置房项目在街道公共资源交易平台开标评标已经不是头一回。

据了解,个人集资的旧村改造项目、返回地安置项目、联建住房项目的招投标现在在乡镇、街道公共资源交易平台即可交易。近年来,越来越多旧村改造项目受到关注,在大拆大整、促建大美趋势下,乡镇、街道的旧村改造、返回地安置项目也逐渐增多。市资管办政策法规科负责人张定武介绍,将该项下放乡镇、街道公共资源交易平台能够有效简化审批手续,简化招标流程,提高招标效率,让业主就近就能办理。

同时,为了提高乡镇、街道平台的承接能力,市资管办授权进场交易额度由50万元提高到200万元,这意味着更多的项目在家门口就可以办理了。今年,曹村、林川、平阳坑、锦湖等10个乡镇、街道公共资源交易平台相继升级软硬件并通过验收,将进场交易额度提升至200万元。目前全

市23个乡镇、街道平台基本上都完成了交易额度的提升。

管:以 授信发布 促招标代理机构质量提升

今年8月1日起,市资管办试行了新拟定的《瑞安市招标代理机构工作质量管理及评价办法》(以下简称“新办法”)。在对我市招标代理机构提出更高要求的同时,率先全省之先创新推出招标文件“授信发布、随即核查”的奖励机制,激励招标代理机构比学赶超。

据介绍,“授信发布、随即核查”是指瑞安市资管办为具有资格的招标代理机构开通绿色通道,在招标文件备案审查环节无需审查即可直接发布,但在随后的随机抽查中,若发现该机构招标文件内容、格式等不符合要求,则取消其“授信发布”资格。根据办法,只有月评价为“优秀”且月交易量大于等于3宗的招标代理机构才具有该资格。

9月份,8月评价结果为“优秀”的浙江瑞瑞工程咨询招标代理股份有限公司在承接代理业务时,就享受到了这个福利。该公司负责人介绍,9月份他们承接的曹村镇全域景观化建设、4村1线美丽乡村建设工程等2个项目的招标文件备案就是通过“授信发布”流程走的。一般招标文件备案需要等待5个工作日,但有了授信直接发布待遇就能一步到位无需等待,极大节省了招标程序时间,提高了公司业务效率。该公司负责人说。

10月份,9月评价结果为“优秀”的温州市兴城工程造价审计咨询事务所承接的仙降街道下桥河西区块截污纳管二期工



程等3个项目也享受了“免审”待遇。

因为尝到了便利,近几个月招标代理机构工作质量较之以往,有了很大提升。招标文件做得更加仔细,力争获得“授信发布”资格。张定武说。据统计,自新办法实施3个多月以来,已进行月评价2次,目前已有4家“优秀”代理机构享受到这项政策带来的便利,累计收益项目8个。

2016年以来,我办对518宗工程建设项目进行招标文件备案审查。现随着业务量的不断增加,招标文件审查备案效率问题日渐显现。张定武介绍,这项奖励制度不仅净化了招标代理机构市场,促进行业优胜劣汰,激励招标代理机构提高自身业务水平,提升信用授信度,还大大缩短了招投标程序时间,提高了市资管办招标文件备案效率。

服:一减两降两免 为投标单位降本减负

今年以来,市资管办打出为企业“降本减负”组合拳,通过“一减两降两免”措施进一步降低企业成本,优化招标流程,极大降低了投标门槛。

减少审核材料。近日,不少来市公共资源交易中心投标的单位发现,投标报名前的现场审核程序简单了不少。问了窗口工作人员才知道,为节省了材料准备时间,提高办事效率,市资管办将现场审核需

供的材料由投标单位及所有人员等10余种材料减少至营业执照、资质证书等6种基本材料。以前,单位所有人员的材料都要收集,数量多还麻烦。现在只要6种,准备起来就快很多了。一投标单位负责人表示。

降低建设工程保证金比例与交易服务费金额。随着建筑市场竞争越来越激烈,建筑企业利润明显下降,原来的保证金比例显得过高,逐渐成为影响建筑企业发展的沉重负担。张定武介绍,今年7月份,市资管办将政府投资项目的履约保证金提交比例由不得超过中标合同金额的10%降低为5%,工程质量保证金的预留比例由不得超过工程价款结算总额的5%降低为2.5%。自降低保证金比例以来,经市资管办备案并交易的项目共22个,累计节约约2.2亿元,预计减少保证金约1677万元,大大地减轻了企业负担,盘活了企业资金。此外,市资管办还降低了投标单位中标后所需缴纳的交易服务费金额,将比例由至多0.375%降为至多0.3%,整体费用下降20%。

免去所有投标单位席位费。在中标前不再需要支付任何费用。截至12月31日,市资管办暂停征收投标企业席位费,为每个在瑞的投标企业减少近万元的投标成本,预计一年共减少近200万元席位费收入。免去货物、服务采购项目的交易员设置及指纹签到流程,简化招投标流程。

市资管办深入学习 党的十九大报告

本报讯(记者 林瑞蓉 通讯员 陈贤朗)日前,市资管办举办了一场以十九大报告学习心得为主题的演讲会。该办新进员工、市管后备干部等以演讲的形式分享自己学习十九大报告的心得。

十九大报告给我最大的感受就是一个“新”字。报告全面阐述中国特色社会主义进入新时代后一系列新思想、新目标、新论断、新举措、新部署。在公共资源交易领域,我们要从各个环节杜绝腐败的产生,打造公开、公平、公正、诚信的交易平台。演讲会上,大家各抒己见,分享自己学习心得与体会。在思想的交流与碰撞中,大家纷纷表示,通过今天的演讲会,对十九大精神有了更深的领会。

市资管办走访24个 基层平台查漏补缺

本报讯(记者 林瑞蓉 通讯员 陈贤朗)日前,市资管办开展“走亲连心”活动,领导班子分5组下基层走访我市23个乡镇、街道及经济开发区公共资源交易中心,调查了解各平台运行情况及存在问题。

今年,市资管办授权镇街平台交易额度从50万元提升至200万元,个人集资的旧村改造项目、返回地安置项目、联建住房项目下放到乡镇、街道公共资源交易平台进行交易。此次走访,市资管办重点了解事权下放后工作的开展情况。经过几天的走访,市资管办发现乡镇、街道平台对该事项的承办能力偏弱,存在人手不足、业务不熟悉等问题。此外,还发现镇街平台普遍存在工作人员流动性大、招标档案资料收集不齐全、监管存在缺口等问题。

针对问题,该办迅速召集相关部门人员进行专题讨论并研究解决。经商议,决定将个人集资的旧村改造项目、返回地安置项目、联建住房项目下放到镇街平台交易的同时,市级平台仍承接此项业务,将在近期安排人员到镇街平台开展业务指导与加强日常培训工作,督促其加强招标档案资料的收集,加强监督管理。



市综合行政执法局开展 清廉瑞安·清风启航 宣传月活动 系列活动为执法人员集体 充电

记者 张洵煜 通讯员 刘伟静/文 记者 陈立波/摄

近日,市综合行政执法局开展执法培训,并进行党风廉政建设知识测试,305名执法人员参加。这是市综合行政执法局开展“清廉瑞安·清风启航”活动的一个缩影。据悉,根据市里部署,为营造党员模范带头、干部清正廉洁、社会风清气正的良好环境,市综合行政执法局于10月中旬至11月中旬全面开展“清廉瑞安·清风启航”主题宣传月活动。

培训分两期 305名执法人员参加

10月25日上午,该局召开“清廉瑞安·清风启航”主题宣传月动员大会,部署具体工作,动员全局上下积极投身清廉瑞安建设。

10月30日,市综合行政执法局180余名工作人员来到高楼寨寮溪培训中心,开展第一期的执法培训。市综合行政执法局局长刘玉庭表示,城管执法工作点多、线长、面广,涉及群众生产、生活的方方面面。学习相关的法律法规,对提高整体执法队伍的综合素质,推动依法行政具有重要意义。

据了解,此次培训分两期,分别为10月30日至31日和11月2日至3日。虽然每期培训为期只有两天,但该局制定了周密的培训计划,采取全封闭式学习,课程满满,内容丰富,有廉政教育讲座、城市管理执法课程、执法案例分析、国土资源执法课程、城乡住房规划执法课程和行政法律实务等。市综合行政执法局工作人员郑郁庆说:“作为一线执法人员,我认为这样的培训很有必要,此次培训有利于帮助我们充分掌握法律法规,提高业务水平,更好地做到文明执法,实现有法可依、执法必严。”

两天课程结束后,各期学员还进行了一场党风廉政建设知识测试。此次测试共15题,分为单选题和多选题,主要围绕《中国共产党章程》、《中国共产党廉洁自律准则》、《关于新形势下党内政治生



培训现场

活的若干准则》、《中国共产党纪律处分条例》、《中国共产党问责条例》等相关内容,通过以测促学,从而营造良好的学习氛围。

开展系列活动 加强党性修养

让执法人员“充电”之余,该局还积极组织系列活动,让执法人员在团体实践中认真学习,加强党性修养,确保执法系统风清气正,打造高效、廉洁的执法铁军。

我志愿加入中国共产党,拥护党的纲领,遵守党的章程,履行党员义务,执行党的决定。日前,市综合行政执法局50余名党员来到南滨街道外甲村文化礼堂,与结对村的50余名党员一起升国旗、重温入党誓词。随后,一行人还参观了高则诚纪念馆。

“清风启航”的故事还在继续。市综合行政执法局机关党委工作人员易永祥表示,近期,该局还在局网页开设专栏专题,全面宣传报道“清廉瑞安”建设相关工作,通过微信、QQ、短信等方式搭建一批清廉宣传平台,广泛宣传清廉文化,

讲好瑞安的清廉故事。

接下来,每季度开展一次活动,共分四期,组织党员干部参观一次“农廉大院、云江廉艺馆、村文化大礼堂”等清廉文化教育基地,征集一批清廉文化作品,提高干部群众的参与率,拓宽清廉文化传播面;开展一次家风传承教育,深入挖掘优秀党员干部的家规家训和家风故事,通过开展“亲情寄语、一封家书、晒我家的家风故事”等活动,传播向上向善的正能量,推动党员干部廉洁齐家,自觉带头树立良好家风。

塑清廉形象 平凡岗位做不平凡的事

清廉瑞安建设是由许许多多的清廉形象打造而成的。市综合行政执法局执法人员洪万峰就是这样一位清正廉洁的好榜样。

洪万峰自1996年从部队转业至今,一直工作在城市管理的第一线,二十年如一日,在平凡的工作岗位上,做着不平凡的事。

在今年“创文”期间,洪万峰在瑞安中学后门检查卫生工作时发现,一位老人突然摔倒在地,他立刻放下手中的工具,跑去将其扶起,看到老人不断抽搐,有中风的征兆,他立刻拨打120救护车,在第一时间将老人送医,最终老人脱离了危险。老人的儿子为表达感激之情,特地过来送了他两条中华香烟,洪万峰坚决拒收,表示这是他该做的事。事后老人的儿子又多次邀请他去家中吃饭,都被他谢绝。

今年上半年,一名摊贩欲将自己的摊位向店外扩张,提着两瓶酒到洪万峰家里,被洪万峰当场拒绝,并对其开展思想教育。

在该局,像洪万峰这样的执法人员还有很多很多,他们的清廉事迹被口耳相传,清风不止启航,清风已经在路上。

执法从严 为民解忧 业主送锦旗 表示感谢



本报讯(记者 张洵煜)11月7日,市综合行政执法局上望中队收到一面写有“大公安无私秉公执法”的锦旗。这是上望街道天宁小区几个业主送来的。

原来,近日,该中队在排查天宁小区附近的大排档时发现,某家大排档的烟囱朝下,不符合环保要求。该中队立即要求该大排档征得楼上业主同意后规范整改。但该大排档并未经过楼上几户业主的同意,就将烟囱安装至楼层东面。因东面正好朝向不少业主的厨房、卧室,对此,天宁小区二至七楼的业主向该中队投诉。

该中队执法人员金捷勤查现场后,证实情况确如业主所说,遂与大排档店主制定方案,建议将其烟囱安装至楼层南面,并要求店主于10日内整改。但10天过去了,该店主并未整改,于是,该中队安排人员拆除了烟囱。

对于这一处理结果,天宁小区的业主们认为该中队严格执法,为民解忧,遂向中队送锦旗表示感谢。



执法 在线