

瑞安民国时期的民宅建筑风格

万锡春

以点式分散分布的院落式建筑是瑞安民国时期建筑一大特色,这类建筑中又反映出两种不同的建筑形式:主体建筑以西式风格为主,集中、西两种不同风格的主体建筑于同一宅院。在此,笔者对瑞安民国时期院落式民宅建筑进行浅析。

项骧故居

项骧故居是一处将中西建筑风格融为一体的典型建筑,位于瑞安市区草堂巷。建筑由台门、主楼、左右厢房组成。台门采用传统做法,在大门两侧砌八字墙,墙上部和门楣上分别设有传统的拐子锦砖雕心屋的漏窗和塑有花草图饰的矩形匾额。台门结顶并非传统的那种屋顶式,而是采用了西欧的那种简洁而明快的三弧形断山花为结顶,使整座台门显得典雅而又大气,充分体现了中西合璧的韵味。

整座建筑外观为青砖墙体,棱角分明,呈现出城堡般的雄浑气势。主楼为五开间两层西式楼房。主楼正立面做得非常精致,前檐柱条砖实砌清水做法,略高于台基线,上至一、二层之间的水平腰线,使腰线随之转折凹凸,强化了立面的立体感。二层檐柱自腰线上达檐部,腰线和檐线均由条砖叠涩迭出,檐柱两侧砌抱框。

项骧故居在设计时吸纳了西方建筑的风格和技术,建筑外立面和檐柱均采用条砖实砌清水做法。不仅如此,就连窗檐、门檐及檐柱的腰线和檐线都显得典雅大气。同时又以中轴对称布局和内部采用木构架的营造法式,呈现了中式传统建筑风格。

池伯璜宅

池伯璜宅位于塘下镇前桥村,是很有名气的一座老宅。它以豪华大气的西式建筑风格和华丽明快的建筑装饰而盛名一时。池伯璜宅是由台门、主屋、左右厢楼等组成的合院式建筑,占地约1000平方米。台门为传统建筑形式,装饰上采用

中西结合的风格。台额上堆塑龙凤戏球图案,台门两侧嵌花岗岩对联,而台门结顶采用了三弧山花。

主楼为二层楼房,西式外立面,墙体用条砖叠砌,清水做法。内部采用传统木构架结构。面阔九间,方形壁柱,柱面粉出矩形楹联,楼平腰线和檐口线分别用条砖叠涩迭出成桌混线。上下层设券廊,左、右次、尽间为大跨度圆形拱,而明间在两柱间增饰两根小柱形成两个小圆拱簇拥一个大圆拱。不同的是二层壁柱两侧砌抱框券柱,一层壁柱两侧用罗马券柱。主屋后立面和厢楼的建筑附件及装饰细节都融入大量西方建筑元素。池伯璜宅是瑞安现存民国建筑中一处规模较大、保存较好的一座西式建筑,其建筑恢宏气派,雕塑精美,线条浑重,欧风浓郁,在这条古老的塘河边上显得光彩夺目。

蔡鸿初宅

蔡鸿初宅是座典型的中西合璧宅院,位于市区西河头社区。建筑由西式门楼、中式主楼、左右厢房组成,总占地面积约795平方米。门楼为两层西式建筑,面阔七间,进深三间,外立面为条砖实砌清水墙面,正立面做得非常精致,现在看起来依然是富丽堂皇。

四条壁柱将整个立面分隔成中阔旁窄的五个区块。左右两次间各辟一棧两开石库门,青石门框,门框上两角置青石狮子戏球浮雕角花。水平腰线以上依附墙体各施一矩形匾额,边框雕塑一圈花饰。中间上下层和左右两尽间上下层都辟有二开平窗,木质窗框,窗框两侧用青砖砌出柱式抱框,窗楣上砌出拱形窗檐。

清水做法的外墙,看上去就像一座坚固雄伟的城堡,让人强烈感受到西方古典



池伯璜宅

建筑的一种宏伟气势。建筑的内部结构依然采用中式木构架,以及挂落、斗拱、花窗等传统建筑文化元素。

穿过门楼,是处宽敞的天井,院内很幽静,有几盆花草在暖阳之中,微风吹拂,使院内顿时变得生动鲜活起来。如果忽略门楼的建筑风格,这里完全是中国庭院式建筑,眼前的主楼白墙黛瓦,翼角高翘,风角山墙随作两次跌落的五花马头墙而高低起伏。主楼为二层腰檐楼房,檐口深远,厅堂高敞开阔。檐下的木椽窗伴着两行悬空平行的勾头滴水流淌出淡淡的古老韵味,就连台基前踏踏两侧的抱鼓石也是那么精致而又古朴。

它让我们在同一座宅院内同时产生两种不同的感受,既领略了西方建筑的明快大气,又重温了含蓄温馨的传统古风。

董枕鹿民居

董枕鹿民居位于塘下镇新居村。宅院为二进布局,前院建筑由西式建筑风格的主屋、厢楼组成,后进主屋为中式建筑。总占地面积约960平方米。台门为砖石结构,八字墙、石库门,以中式建筑风格为基调,在装饰上融入西洋格调,形成颇有特色的中西合璧的韵味。

院落布局仍采用典型的园林的对称等风水要素的基本特点。主屋位于中轴线上,左右厢房对称。主屋面阔五间,西式外立面两层,墙体用条砖叠砌,清水做法。四条采用青砖叠涩法砌筑的檐柱将整个立面分隔成中阔旁窄的五个区块,两侧不设角柱。檐柱略突出于台基,楼平腰线和檐口线分别用条砖叠涩迭出成桌混线。下层壁柱左右两侧分别增设

罗马券柱,形成券廊,左、右次间为大跨度圆形拱,边间为小跨度圆形拱,而明间在两柱间增饰两根罗马券柱形成两个小圆拱簇拥一个大圆拱。上层五个区块分别用圆形和椭圆形的漏窗装饰。

主屋外立面虽为两层形式,里面为单层结构,并且是座标准的传统建筑。穿斗式木构架梁架,硬山顶,清水脊,小青瓦屋面,屋内青砖墁地。而且梁枋、轩梁、太师壁、斗拱、花窗等应有尽有。

这些经典的民国建筑在瑞安建筑发展史上具有极其重要的地位,形成了瑞安文化兼容并包的特征。它既是城市历史文化遗产,又是城市名片的一个组成单元。随着城市的发展,民国建筑变得稀有,所幸瑞安城乡还保留了一批民国建筑,为后人留下了宝贵的别样的建筑精华。

关于同意核销市级重大事故隐患挂牌单位的通知

瑞安委办〔2017〕51号

各乡镇人民政府,各街道办事处,市各有关单位:

今年以来,各乡镇(街道)和有关部门按照《瑞安市人民政府办公室关于公布2017年瑞安市级重大事故隐患挂牌整治单位的通知》(瑞政办〔2017〕40号)文件精神,认真开展安全生产事故隐患排查治理工作,加大对市级挂牌督办重大事故隐患的整治力度,成效显著。2017年列入瑞安市级重大事故隐患挂牌的19家工矿企业和6处公路交通多发点(段)全部整改到位,并通过了督办单位组织的验收。现根据《温州市安全生产事故隐

患排查治理实施办法(试行)》的规定和各督办单位的核销申请,同意对该19家市级重大事故隐患挂牌整治单位和6处公路交通多发点(段)予以核销。现将具体名单公布如下:

- 19家瑞安市级重大事故隐患挂牌工矿企业:瑞安市圣翔包装机械厂、飞云蔡钟巧(个体工商户)鞋料加工坊、瑞安市乐登汽车部件有限公司、瑞安市奥龙鞋业有限公司、浙江盛拓机械有限公司、瑞安市双金马塑料包装有限公司、瑞安市华丰塑料有限公司、正加纸箱加工厂、瑞安市潘笔笔家具

- 具加工厂、瑞安市中信皮带厂、瑞安市匡宏鞋业有限公司、瑞安市新意工艺品有限公司、瑞安市技艺工艺品有限公司、瑞安市昌江滤清器有限公司、瑞安市道友印刷机械厂、瑞安市乐尚箱包有限公司、瑞安市小飞人鞋业有限公司、瑞安市龙丰粉丝厂、瑞安市赛欧服装厂。

- 2.6处公路交通多发点(段):瑞枫线32KM+600M至33KM+500M(西山村路口至大岭脚村地段)、汀飞线8KM+292M至11KM+248M(瑞安大桥桥面)、瑞枫线牛角潭至文节路

- 段、桥仙线仙四甲村路口(即飞马线四甲路口)、瑞安大桥连接线19KM+0M至19KM+200M(即南滨街道沙园村、直洛村段、瑞安大桥连接线21KM+0M(淋泗洋)金光堡村路口。

请各乡镇(街道)、市各有关单位进一步加大对核销单位的日常安全监管,杜绝隐患反弹,确保安全生产。

瑞安市安全生产委员会办公室
2017年11月16日

瑞安电力计划检修停电安排

因配合市政工程 and 线路检修等需要,瑞安市11月27日至12月3日停电情况安排如下,遇天雨改期,希各相关用户做好生产安排。由于停电给您带来的不便,敬请谅解!

日期	变电所	设备	停电时间	停电范围
11月27日(周一)	110kV 韩田变 35kV 高楼变	塘川253线 龙湖624线	6:30-19:00 6:20-17:00	塘下镇 赵宅村部分、塘川街部分、肯德基塘下分店、陈宅村部分 高楼镇 樟岙村
11月28日(周二)	110kV 瑞新变	瑞星891线; 山根892线	7:00-18:30	安阳街道:上山根村、仙甲村、红星村、西洋村、渔墩村、下山根村、瑞安市顺达冷拔无缝钢管厂、瑞安市萨克斯酒店、瑞安市乐登鞋业有限公司、瑞安市威泰塑胶有限公司、瑞安市华特汽车销售服务有限公司、瑞安市邦特鞋业有限公司、瑞祥新区第一幼儿园、仙桥五星压铸厂、瑞安市钰兔鞋业有限公司、吴泰集团、温州金石餐厨具有限公司、瑞安市海天伞厂、莘滕街道董九村经济合作社、瑞祥实验学校、瑞安市中润置业有限公司、浙江星海房地产开发有限公司、安阳街道红星村经济合作社、莘滕街道仙甲村经济合作社、瑞安市万松东路延伸工程建设投资有限公司
	110kV 上望变	东威220线,富里219线;上周217线,直洛218线	6:00-20:00	莘滕街道:下村、前埠村、南洋村、瑞安市舒尔特鞋业有限公司、瑞安市申尔特鞋业有限公司、瑞安市澳得澳鞋业有限公司、瑞安市华邦鞋业有限公司、瑞安市富豪鞋业有限公司、瑞安市庄岩鞋业有限公司、瑞安市彩乐鸟鞋业有限公司、瑞安市金履王鞋业有限公司、瑞安市日新橡塑机械有限公司、瑞安市鑫发海鲜城、瑞安市光金铸造厂、市南洋铸造厂、瑞安市中达五金实业公司
11月29日(周三)	110kV 碧山变	林航F958线	6:40-13:00	陶山镇 江山村、碧山光顺陶土加工厂、瑞安市红升针织股份有限公司、凌峰阀门厂、中交第三公路工程局温州绕城高速西南线第6标段项目部
11月30日(周四)	110kV 蕉坑变	江北F323线	6:00-19:00	马屿镇 姜地果林专业合作社、瑞安市捷达模具有限公司、新渡村、焦浦村 无停电计划
12月1日(周五)	110kV 蕉坑变	江浦F328线,董社F327线,曹村F325线,江溪F322线	7:00-17:00	马屿镇 垵下村、九甲村、马屿镇人民政府、石牌村
12月2日(周六)至 12月3日(周日)				无停电计划

“平安瑞安建设”系列公益广告



呵护消防设施完善 保障人身财产安全

中共瑞安市委宣传部
中共瑞安市委平安办 宣
瑞安日报社