

我的2017年

金 洁

时间如流水 ,转眼 2017 年就要画上句号。不知从何时起 ,认真盘点成了一种习惯。于是 ,站在时光隧道里 ,心怀感恩回望这一年的成长与收获。

这一年 ,为人师的幸福感不时充盈心间。

曾教过一年的学生郑钧豪在《金老师 ,我想对您说》里写到 :那时 ,我们经常抱住您 ,但我只是看同学这样做 ,也跟上去 ,现在我长大了 ,知道那是因为我们都是爱您的 ,抱您总会看到您灿烂的笑容。周姿祎则在教师节当天把 10 个孩子签名的特殊贺卡送到我家 ,说班里很多同学一直念着我的好。短短一年时间 ,竟在孩子们心中留下那么多美好情愫 ,这是缘分 ,也是为师的荣耀。

现任学生缪伊涵在给我的教师节贺卡上这样写 :还记得您和我在操场上的第一次拥抱 ,您抱着我 ,我能感受到这拥抱很紧、很暖。

学校读书节 ,要求班级刊出黑板报 ,我班学生利用双休日完成任务。周一早上来到教室一看 ,图文并茂 ,最引人注目的是那幅漂亮的卡通插图 :一名女生盘腿而坐 ,手捧书本认真阅读 ,封面上赫然写着 :最美尘埃 金洁。这些不时惹是生非的熊孩子 ,竟以如此别出心裁的方式表达对我的喜爱 ,内心最柔软的地方瞬间被戳中。

12 月 7 日 ,学校举行家长开放日活

动 ,原本我对这件事内心抵触的 ,但看到班级群里几分钟就完成家长报名工作 ,听到课后家长感慨 ,这节语文课太快了 ,我不由地深感欣慰。

这一年 ,短途或长途旅行仍以不同姿态带给我生命的喜悦。

3 月 ,随瑞安作协走进芦庄东元 ,一睹昔日六连碓风采 ,遥想当年村民造纸之艰辛 ,写下《遥远的造纸记忆》发表在《玉海》。

4 月 ,陪同省作协赴仙降进行 剿灭劣 类水 文学采风活动 ,真切感受水不仅是不可或缺的生命之源 ,也是一个包罗万象的文化存在。

5 月 ,与可爱的同事们来到苍南日月潭和福德湾古村 ,面对浓厚的乡村气息和马鞭草那张扬的美 ,我们全然忘记烦恼和疲惫 ,抢占镜头 ,各种臭美摆拍停不下。

8 月 ,与一帮志同道合的朋友去俄罗斯旅游 ,不仅当下深深陶醉在美不胜收的异域风情里 ,回家后好长一段时间仍意犹未尽 ,血液里似乎还流动着旅途的动感 ,不时翻看照片 ,一遍遍回味着独特魅力 ,然后眉飞色舞讲述各种趣事甚至糗事。

10 月 ,独自一人去金华培训 ,偶遇最要好的师范同学。置身于美丽的大学校园 ,我们悠闲漫步、促膝谈心 ,一起用餐 ,一起睡觉 ,重温同窗情谊 ,感慨时不我待 ,枯燥的培训活动由此变得超常快

乐。这是一次并非真正意义上的旅行 ,却比刻意安排的旅行更美好 ,更直达我们彼此相通的心灵。

这一年 ,我于平淡生活中 ,一如既往地享受文字带来的快感。

与《瑞安日报》结缘已是多年前的事 ,一直感谢这个有爱的平台 ,今年在上面刊发文章 30 多篇 ,无不包含着编辑对我的支持和厚爱。无意矫情 ,无需煽情 ,只想发自内心的说 :感恩的心 ,感谢有你 !

3 月 8 日 ,我开通个人公众号。在这里 ,我可以随性书写粗糙或稚嫩的文字 ,真实表达自己的喜怒哀乐。那天 ,我把 10 年前发表的《湖岭老街》发到公众号上 ,一篇不到 800 字的短文竟出乎意料引发很多人共鸣 ,众多湖岭老乡纷纷转发 ,许多在外游子争相留言 ,都说文章勾起他们对家乡的美好回忆 ,都为没能保护好这条老街深感遗憾。

那段时间 ,董卿主持的《朗读者》节目极度火爆。为欢度 五四 青年节 ,我们一群臭味相投的文友与时俱进 ,在瑞安樊登书店玩起《朗读者》,读的都是自己的原创作品 ,收获的是书香氛围和美丽心情。

要么旅行 ,要么读书 ,身体和灵魂总有一个要在路上。2018 年 ,争取让身体和灵魂都在路上 ,并将最美风景付诸笔端 ,让生活更美好 ,让生命更灿烂 !



窗外

胡晓霞

周日早晨 ,灿烂阳光穿过树叶间隙 ,透过厚重窗帘 ,丝丝缕缕洒进卧室。

拉开两层落地窗帘 ,落地窗玻璃及乳白色窗框 ,纤尘不染。窗内 ,洒落一木地板的明媚 ;窗外 ,繁衍满树银杏叶的金黄。那对栖息在银杏树枝头的麻雀夫妇 ,许是受了我拉窗帘动作的惊吓 ,倏地一下窜了出去 ,扇动着它们轻巧翅膀飞向无垠蓝天。

我拉上落地窗驼色薄纱 ,手捧一杯热普洱 ,坐于落地窗前摇摇椅上 ,静待那对麻雀重返枝头。

果不其然 ,忽听窗外 扑扑 几声 ,透过薄纱 ,只见那对麻雀娇小身影正绕着窗前银杏树嬉戏 ,它们上下翻飞 ,你追我赶 ,忽而栖止枝头 ,交颈缠绵。一会儿 ,又比翼联翩 ,时而转圈 ,时而俯冲 ,时而翻跟斗 ,像极两位正在表演杂技的马戏团老手 ,最后双双稳稳栖于银杏树枝头 蓝天、白云、黄叶、灰雀、静景、动景 ,构成我家卧室窗外靓丽风景。

这对麻雀夫妇浑身羽毛灰溜溜中夹杂些许褐色斑纹 ,远看好像各自穿了灰褐西服。头上各有一小撮灰羽毛 ,像戴顶灰色小礼帽。它们那灰黑小爪子紧紧抓住树枝 ,栗子般大小的脑袋左顾右盼 ,玛瑙似小眼睛滴溜溜转 ,十分警惕地察觉周遭环境 ,小嘴尖尖略显嫩黄色。

过了一会儿 ,可能觉得周边没什么威胁吧 ,栖憩枝头的它们 ,面对面互相摇着尾巴晃着脑袋 ,你瞧瞧我 ,我看看你 ,喳喳 叫。渐渐地 ,它们挪动身躯彼此靠近 ,并排站在粗枝上互相给对方梳理羽毛

看那雄雀 ,边用喙子梳理雌雀 ,边时不时轻轻啄吻一下 ,有时还打开翅膀 ,轻拥它入怀。雌雀则蠕动小身子发出幸福愉悦的 叽叽 声 ,并在雄雀厚实胸脯上很温婉地拿头来回蹭 一番亲热后 ,雄雀或许是去远处觅食了 ,留下雌雀立于枝头痴痴等候。过了好久 ,不见雄雀回来 ,雌雀开始不安 ,在树枝间跳上跳下焦急张望 ,不断发出 啾啾 声 ,仿佛在担心什么

这份纯净专一的深情让人动容。一年四季 ,无论树枯叶荣 ,这对麻雀夫妇经常出现在我家卧室窗外枝头 ,兴许 ,它们的窝就筑在附近哪个地方吧 !

午睡后 ,窗外传来小朋友们玩耍嬉戏



的欢呼声 ,打开窗户一看 ,是几个男孩正在小区中心玩滑板。

那个看起来较小的虎头虎脑男孩显然是新手 ,边上年轻爸爸跑前跑后尾随指导。小男孩或许是踩单车踩惯了吧 ,竟误以为滑板也可以冲上草坪 ,结果滑板向前飞 ,球鞋向后飞 ,弄了一身泥草。他爸爸在边上鼓励孩子自己 一个咕噜爬起来 ,但那重新上阵的小屁孩没踩半米又摔了个人仰马翻 ,边上大人小孩一阵哄堂大笑。他爸爸攥着拳头不断鼓励。

小男孩继续练习。

跌倒了 ,起来 ,再跌倒 ,再起来 手肘碰红了 ,脚跟擦伤了 ,腰紧了 ,腿软了 他爸爸似乎全然不放心上 ,只让他歇一歇 ,帮助分析跌倒原因 ,要求他吸取跌倒的教训 ,然后继续感应滑板的灵性。

小家伙小脸红红的 ,像熟透了的苹果 ,只穿件毛背心 ,却有滴滴汗珠从额头滚落。身边 3 个小伙伴那像踩了风一样轻盈滑姿 ,很显然也鼓舞着他坚持不懈

太阳落山了 ,小家伙终于初具 溜溜族 雏形 ,只见他像架生锈小机器人般 ,左一扭 ,右一扭 ,屁股摆动得像小孔雀开屏 看着小男孩爸爸汗湿的背影 ,你会不由地感叹父爱是一片汪洋大海 ,浓郁而深远 ;父爱是一束冬日阳光 ,和煦而温暖。它无需华丽修饰 ,却始终伴随你滑过每一条坎坷而孤独的路程。

平凡的麻雀 ,平凡的滑板 ,不平凡的窗外 爱与生命一起永恒。

瑞安楼市 2017 到底如何？听听购房者怎么说！



故事一

主角 :意大利华侨(陈先生)

事件 :刚需中途转投资 ,两年内卖房赚了一大笔

陈先生是一位意大利华侨 ,老家在湖岭 ,常年生活在意大利 ,经营着一家不算小的餐馆。

2016 年初 ,瑞安楼市逐渐火热 ,特别是华鸿在瑞安开发的首个项目 安阳城一期开盘 ,一时间引爆瑞安购房潮 ,虽然人在意大利 ,但陈先生还是让母亲帮忙看房 ,最终选下了安阳城一套 119 平方米的房源 ,总价 180 万元。

我在瑞安城区还没有房子 ,当时手头上有些储蓄 ,就想着买套房以后退休了回来养老。陈先生说 ,房子原本打算留给自己住 ,但意外的是在意大利的居留证延期了 ,因此他现在也不急着回国。当听说自己的房子现在已经涨到每平方米 2 万多元时 ,陈先生有了卖掉房子的念头。

上个月 ,他通过中介将房子挂出去 ,仅 10 多天就有人买了 ,最终成交价 300 万元 ,如果扣除每个月的月供 ,相当于净赚了 100 万元。没想到这么快就能卖出去 ,这套房子本来是留给自己住的 ,可是现在行情这么好就动心了。对于这次交易 ,陈先生还是相当满意的。

刚需转投资 这一年这样的买房故事其实还挺多 ,陈先生并非个案。据中介朋友介绍 ,如果是 2016 年买的房子今年卖出去赚个几十万元是很容易的 ,特别是安阳城、时代柏悦、中梁瑞祥首府、中梁玉海首府等楼盘。

故事二

主角 :29 岁单身青年(吴先生)

事件 :从 2016 看到 2017 ,最终还是在房价高位出手买了房

2017 年对于大部分准备买婚房的瑞安人而言 ,可能并不是最好的时机 ,房价涨势有点猛 ,和去年已买房的朋友相比 ,总觉得自己是有些 亏了 ,但还是有不少人在这一年买了房。

吴先生的买房计划始于 2016 年。虽然他也关注一手房 ,比如瑞安哪里有新房开盘 ? 哪里有新地块出让 ? 他都一个不落 ,但他最初真正想买的其实是二手房。要学区好、毛坯、小区环境佳而且还要人车分流 ,但加了 20 多个中介微信 ,看了几套房子后都不是很满意 ,不是品质差就是价格高于市场价 ,令人难以买下手。

经过了不怎么 上心 的 2016 年 ,到了 2017 年 ,在家人的催促下 ,他还是将目标瞄准了瑞祥新区的新房。去年没买安阳城主要还是觉得学区不太理想 ,所以并没后悔。今年 ,他实地考察了时代金悦府和华鸿中央原墅 ,对比了 10 个楼盘的优劣后 ,在两个楼盘都交了诚意金 ,幸运的是 12 月他率先摇号摇中了华鸿中央原墅 ,139 平方米单价 2.5 万元左右 ,价格贵是贵了一些 ,但吴先生说 :买房其实也是一种投资理财 ,而且这个楼盘离瑞祥实验学校近 ,菜场、医院等生活配套都齐全 ,是我心中未来理想的家。

故事三

主角 :临退休事业单位员工(黄女士)

事件 :摇号没摇中 ,错失购房时机将买房计划搁置

房地产行业从来都不缺鼓动人心的口号。在房价最猛的时候 ,市场上流传的是 :不要再犹豫 ,你已经在等待中从改善变成了刚需 ,难道还要一无所有吗 。

在瑞安人心中 ,房子旧了就会想换个更好的 ,尤其是现在新楼盘品质普遍提高 ,让不少人蠢蠢欲动。黄女士目前家住安阳 ,离自己的工作单位近 ,又有车位 ,美中不足的是小区整体环境和配套设施有些落后。

我会关注新楼盘动态 ,了解最新小区的品质和配套 ,遇到合适的也会有换房的想法。今年 10 月 ,黄女士看中了瑞祥新区某新房 ,也交了一份诚意金 ,无奈开盘当天没有摇中号。对此 ,黄女士颇为淡然 ,没关系 ,我不急着换 ,我属于那种换不换不要紧的。

目前 ,黄女士也依然关注瑞安楼市的最新动态 ,对于新楼盘、新地块她还会了解详细情况。近期瑞安楼市颇有 降温 趋势 ,她觉得接下来两三年也可能是一个更好的买房时机 ,所以她不着急。