

图说这一年 旧城办新作为

通讯员 陈阿岳

2017年,市旧城办坚持“拆迁与建设互促互进、改造与保护相辅相成”的要求,组织实施沿江新村危旧房改造安置房项目、滨江三期团块改造项目等,着力改善旧城基础设施,进一步完善城市整体功能、改善人居环境。现在就来回顾一下今年我市旧城改造都做了哪些事。



邮电南路改造前



水心佳园(邮电南路安置房)

邮电南路安置房分房

市旧城办克服工程建设遗留问题,完成663套安置房验收分房,久拖未解反响强烈的邮电南路拆迁安置问题得以解决。

沿江新村危旧房改造安置房项目



沿江新村安置房工程现状



沿江新村改造前

沿江新村(两千六)安置房工程由市旧城改造发展公司负责建设,于今年4月份开始桩基施工,现已进入主体工程施工阶段。

城北腾退房改造团块



拆除后



拆除前

城北腾退房共有21幢,共588间,总建筑面积20524平方米,由于结构老化,经鉴定基本为D级危房。今年市旧城办顶住压力,果断清租,彻底拆除危房,解决了遗留多年的老大难问题。目前,该地块将建设成临时社会停车场,解决周边停车难问题。

滨江三期旧城改造西门临江团块



拆除后



拆除前

该团块内共有企业4家、民房30间,今年已基本完成征收协议签订工作,并基本拆除完毕。

城西改造一期工程(红旗闸以东至高速桥两侧)



拆除后



拆除前

该团块内共有19家工业企业、153间民房,今年已基本完成征收协议签订工作,已拆除建筑面积约2.6万平方米,近期将拆除完毕。

滨江四期防洪堤堤顶景观工程



该工程位于飞云江北岸,东起西门村红旗闸,西至潘岱白象村温福铁路桥,全长2200米,今年已完成堤顶景观工程。

邮电北路西侧及玉海中学操场地块改造工程房屋征收补偿工作



拆除后



拆除前

市旧城办携手玉海街道办事处,凝聚攻坚组和社区干部之力,克难攻坚,已完成签订协议520户,签订率达90%。坚持“签、腾、拆”有机衔接,近期已拆除殿巷以东房屋,拆出邮电北路空间,拆出政府的公信力,赢得群众广泛好评。

原东门轮船码头公房拆除



建成后



拆除时

市旧城办会同安阳街道办事处,做好东门轮船码头附近8间被“霸租”的店面清理工作,并由办事处组织拆除,由政府统一建设滨水景观带,打造沿河休闲漫步道。