

一年中最冷的季节到来，市疾控中心发布1月健康提示

注意防寒保暖 预防季节性疾病

■记者 陈成成 通讯员 陈圣珍 许正智

“数九寒天，冷在三九。”1月份将迎来小寒和大寒两个节气，是一年中最冷的月份，市疾控中心提醒，市民要注意防寒保暖。此外，冬季室内外温差不宜过大，开启空调后可在室内放一盆水以增加湿度，同时要注意经常通风换气，保证空气的清新与氧气的充分。

预防流感等季节性疾病

天寒地冻，要预防流感等季节性疾病。今年流感来势汹汹，已致多名小儿郎“中招”，我市多家医院儿科门诊“爆棚”。而冬春季是各种呼吸道传染病的高发季节。流感、水痘、腮腺炎等传染病都可通过呼吸道传播。市疾控中心提醒，在生活中保持健康习惯，睡眠充足、营养充分、注意锻炼身体。经常打扫居室，每天保证一定时间的开窗通风。在流感高发期，尽量不到人多拥挤、空气污浊的场所；不得已必须去时，最好戴口罩。建议儿

童、老年人、体质差人员、有慢性呼吸系统疾病人员及早接种流感疫苗，预防流感。

幼儿园、学校等要加强玩具、餐具的消毒，一旦发现学生出现聚集性发烧、呕吐、咳嗽等症状，应指导其就诊、居家隔离治疗，并及时向卫生部门报告。

此外，根据既往研究，冬春季是人感染H7N9流感的高发时节。活禽贸易活跃以及未实行“生鲜上市”的地区是人感染H7N9流感的高危区域，老人、儿童、孕妇以及有基础性疾病的人群为高风险人群。预防H7N9禽流感，要注意尽量少接触活禽，特别是老年人等免疫力低下人群；尽量购买“杀白”上市的禽类，不购买、不接触活禽；如果出现发热、咳嗽、咽痛、全身不适等症状时，应戴上口罩至医院发热门诊就医，并告之医生近期有无活禽接触史。

预防诺如病毒感染

诺如病毒是导致感染性腹泻或急性胃肠炎的主要病原，可以感染到任何人，一个人也可以多次被感染。被诺如病毒感染后主要症状表现为恶心、呕吐、胃痛和腹泻等，严重的还会有头疼、发热等症状。一般人感染了诺如病毒，注意多休息多喝水，1至3天内会自然恢复。如果出现了脱水的症状，可以先服用补盐液或是一些运动功能性饮料暂时急救，然后及时就医。诺如病毒感染性腹泻属于自限性疾病，没有疫苗和特效药物，公众搞好个人卫生、食品卫生和饮水卫生是预防本病的关键，要养成勤洗手、不喝生水、生熟食物分开，避免交叉感染等健康生活习惯。

市疾控中心提醒，在日常生活中一定要注意养成良好的饮食卫生习惯，这是防控诺如病毒感染最重要的措施。不吃生冷的、变质的、不洁的、生腌等食物，蔬菜水果一定要清洗干净；餐前、便后、外出回家后、接触垃圾和动物后都要用流动水和肥皂（皂液）勤洗手。

市疾控中心提醒，在日常生活中一定要注意养成良好的饮食卫生习惯，这是防控诺如病毒感染最重要的措施。不吃生冷的、变质的、不洁的、生腌等食物，蔬菜水果一定要清洗干净；餐前、便后、外出回家后、接触垃圾和动物后都要用流动水和肥皂（皂液）勤洗手。

注意防寒保暖 并注意取暖安全

1月份是一年中最冷的月份，提醒大家注意防寒保暖，尤其是老年人要特别注意及时添加衣物，有高血压、心脏病、糖尿病等基础性疾病的老人，切记遵医嘱按时服药。

天气寒冷，家庭取暖要注意安全，预防一氧化碳中毒。在使用燃气热水器时，要保持良好的通风，确保排风管道畅通勿堵塞，洗浴时间不要过长。使用管道煤气炉灶烧煮时，要防止管道老化、跑气、漏气。使用电热毯时，应在睡觉前切断电源，以免发生意外。不要长时间在密闭车厢内靠发动机供暖，更不能在发动机持续燃烧时在车厢内睡觉。

我市“向阳村”工作室获 温州市首批五星级工作室称号

本报讯(记者 陈成成 通讯员 周超君)日前，温州市首批五星级工作室名单公布，我市“向阳村”工作室获五星级工作室称号。据悉，首批五星级工作室评选共有温州市11个县(市、区)16家工作室参评，其中评出五星级工作室3家，四星级工作室8家。

据了解，“向阳村”工作室以“关爱计生特殊家庭，提升家庭发展能力”为宗旨，通过实施“健康敲门”、“幸福圆梦”、“暖阳融冰”、“相伴晚秋”、“爱心育苗”等五大行动，从健康关怀、再生育服务、心理慰藉、养老照护、第三代子女爱心助成长等五个方面全方位关怀关爱计生特殊家庭，切实解决特殊家庭在生活上、经济上和精神上面临的困难，提

供全生命周期的服务。

我市首家“向阳村”工作室选址玉海街道沙堤社区。该工作室作为对特殊家庭开展心理疏导慰藉的阵地，开展帮扶工作。“向阳村”工作室分设心理咨询室、特殊家庭档案室和宣泄室，每个功能室面积约为15平米，并安排3名专业心理咨询师，开通24小时心理咨询热线。

据悉，我市将“向阳村”工作室建设及计生特殊家庭帮扶工作纳入2017年瑞安市卫计系统重点项目工作，将其列入省计生协生育关怀·计生特殊家庭帮扶项目工作，从细微处着手、多角度着力、多层次完善、全方位推进，将生育关怀行动不断做实做细、做大做强，有效补充了政府职能服务内容。

帮扶结对经济薄弱村



近日，市经信局、市置信工业发展有限公司相关负责人来到湖岭镇和芳庄乡，与湖岭镇盘龙山、马车湾、新社及芳庄乡钟山、黄

金垌等经济薄弱村实行结对。市置信工业城还给这5个村各捐赠2万元，以壮实村集体经济。(记者 黄国夫)

汀田22家有证企业集体签订征迁协议 东新产城融合示范带建设再“跨”一步

本报讯(记者 林瑞蓉)随着东新产城融合示范带建设的不断推进，汀田区块拆迁工作重点转向有证企业厂房和民房征收。日前，位于东新产城汀田拆迁区块的22家有证企业举行集体签约仪式，翻开了东新产城“大拆大整、大建大美”的新篇章。

签约仪式现场，浙江华铝铝业股份有限公司、瑞安市海达服饰有限公司、瑞安市华杰泵厂等22家企业与汀田街道签订了征迁协议。这些企业都是汀田街道“土生土长”的本土企业，了解东新产城融合示范带建设的重大意义及相关征迁补偿条件后，在汀田街道商会的组织下，参加了此次集体签约仪式。

“东新产城示范区是汀田街道有史以来最大的项目，这些企业家从大局出发，理解并配合政府工作，为汀田今后发展起了很好的带头作用。”汀田街道办事处副主任陈兴核说。

据悉，建设东新产城融合示范带，是市委、市政府推动产业转型升级、促进二三产业融合发展、加快建设至美瑞安的重大战略部署。2016年以来，汀田街道有力有序推进东新产城融合示范带建设，汀田区块拆迁工作全面铺开、顺利推进。在拆除900



多家低小散、高能耗、重污染违章建筑企业厂房后，拆迁重点转向了有证企业厂房和民房征收。

2017年，东新产城项目攻坚组的人驻，为汀田街道征迁工作的开展注入了一股强有力的力量。据了解，攻坚组又分为两个小组，分别负责有证企业征迁和民房征收。在有证企业征迁方面，东新产城攻坚组副组长林发展表示，攻坚组在政策处理上“一把尺子量到底”，做到公平、公正、公开。在企业的评估、测绘、测算中，也全

部做到公开。

此外，汀田街道商会在促成此事上也起了巨大作用。它为政企搭建了沟通平台，鼓励企业在征迁过程中转型升级。

据统计，东新产城融合示范带项目共涉及64家有证企业(两家规上企业)，实际已签约达33家，超过半数。

下一步，汀田街道将继续做好已签约企业的服务工作和未签约企业的劝导工作，早日实现全员签约，为东新产城示范带建设做出贡献。

蔡兰富被聘为中国妇幼保健 协会儿童疾病和保健分会委员

本报讯(通讯员 虞春晖 记者 陈成成)近日，在第八届中国妇幼保健发展大会上，市妇幼保健院儿科内分泌、儿童生长发育专家蔡兰富被聘为中国妇幼保健协会儿童疾病和保健分会委员。据悉，温州地区仅三人获此殊荣。

据了解，本次中国妇幼保健发展大会旨在加强儿童健康服务体系建设，提

升儿童健康服务能力，提高儿童健康水平，进一步服务中央“推进健康中国建设，促进人口均衡发展”的重要任务。

蔡兰富在儿科医生的岗位上干了一就是20多年。自参加工作以来，他用自己的技术专长为许多儿童排忧解难，并利用休息时间，开通儿童生长发育专用微信公众号，免费为家长答疑解惑。

塘下音协庆祝成立13周年

本报讯(记者 陈绵绵)日前，以“不忘初心 方得始终”为主题的塘下镇音乐协会2017年度会员联谊会暨庆祝成立13周年音乐会在塘下隆重举行。该协会200多名会员与有关部门人员及社会各界人士欢聚一堂，共叙友谊。

塘下镇音乐协会副会长兼秘书长张新明做年终总结工作报告并宣读了

有关协会文件，宣布成立塘下镇合唱团、塘下音协儿童音乐学会、塘下音协中老年音乐学会三个分支机构。会议还表彰了年度先进工作者，塘下音协会长方剑致辞。

随后，音乐会拉开序幕。演出由该协会会员自导自演，充分展现了协会会员的实力与才华，现场欢呼声、掌声不断。

瑞安市国土资源局国有建设用地使用权 挂牌出让公告

瑞土告字(2018)1号

经瑞安市人民政府批准，瑞安市国土资源局决定以挂牌方式出让瑞安市飞云街道横河村安置留地地块国有建设用地使用权，瑞安市公共资源交易中心受瑞安市国土资源局委托组织公开出让活动。现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求：

地块名称	地块编号	地块位置	总用地面积(㎡)	出让用地面积(㎡)	土地用途	出让年限	起始地价(万元)
瑞安市飞云街道横河村安置留地地块	2017XG029号	瑞安市飞云街道锦飞路以东,华顺路以南,祥和路以西	17071.4	17071.4	住宅、商服	住宅用地70年,商服用地40年	7620.58
竞买保证金(万元)	履约保证金	各项规划指标要求					
		容积率	建筑密度	绿地率	建筑高度	建筑面积(㎡)	
2287	/	≤2.5	≤25%	≥30%	≤70米	≤42678.5㎡(其中商业≤4267.9㎡)	

备注：1.本地块土地用途为住宅、商服用地，具体各项规划指标和要求详见根据瑞安市住房和城乡建设局《建设项目选址审查意见及规划设计条件》(经住建规条字[2017]55号)。

二、参加竞买对象：中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加竞买(法律、法规另有规定的除外)，申请人可以单独申请，也可以联合申请，联合申请的应当签订联合竞买协议书。

竞得人为自然人或竞得人的企业登记注册地不在瑞安的，须在成交后6个月内，在瑞安市内登记成立由竞得人全额出资的独立法人新公司(如联合竞买的，新公司的出资比例构成与竞得人在申请书中约定的出资比例构成必须一致)，并进行税务和统计登记，接受本市有关行政管理部门的监督与管理；独立法人新公司需符合法律法规规定，具有相应开发资格。出让人可以根据公开出让结果，先与竞得人签订《国有建设用地使用权出让合同》，在竞得人办理新公司登记注册手续后，再与新公司签订《国有建设用地使用权出让合同变更协议》，由新公司申请国有建设用地使用权登记。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让在挂牌竞标过程中，若地块竞价总报价小于11430.58万元时，以总报价最高者

为竞得人；若地块竞价总报价达到11430.58万元时(楼面地价2678元/㎡)，地价予以锁定，转为在此价格基础上通过现场竞拍配建安置房建筑面积的程序，并以竞拍面积最高者确定竞得人，每次竞拍面积增幅为200平方米或200平方米的整数倍，配建的安置房应与商品房品质保持一致并集中布置，具体布置位置以住建部门批准为准，建成后无偿移交给瑞安市飞云街道横河村股份经济合作社，最终建设和移交的建筑面积不小于竞报的配建面积，且最小单元为套。

竞得人选人通过资格审核后，即为本地块的竞得人，签订《成交确认书》。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求，见挂牌出让须知，可登录浙江省土地使用权网上交易系统浏览或下载。

五、本次国有建设用地使用权挂牌活动在浙江省土地使用权网上交易系统(http://land.zjgtjy.cn/GTJY_ZJ/go_home)进行。申请人须按照挂牌须知要求提前办妥数字证书，符合竞买要求，并按要求足额交纳竞买保证金，方可参加网上挂牌出让活动。

六、本次挂牌报名时间：2018年1月23日9时至2018年1月30日16时。

七、本次挂牌时间：2018年1月23日9时至2018年2月2日9时20分。

八、本次挂牌竞买保证金到账截止时间：2018年1月30日16时。

九、挂牌申请人应详尽了解本次出让地块现状，提交挂牌申请视同对本次出让地块的现状无异议并全面接受。

十、其他需要公告的事项：本次挂牌不设出让底价。

十一、联系方式

现场咨询：瑞安市公共资源交易中心土地产权交易部(瑞安市滨江大道满庭芳大楼三楼)

瑞安市国土资源局审批科(瑞安市马鞍山路2号市审批服务中心3楼国土窗口)

联系电话：0577-65879516(交易中心)，0577-65827295(国土局)。

咨询时间：工作日上午8：30-11：30，下午2：30-17：00

瑞安市国土资源局
瑞安市公共资源交易中心
2018年1月3日