

年销售水产品约3000吨

瑞松抢占全国年货市场

记者 潘敏洁/文 王鹏洲/图

年关将至,每天基本有几千箱的货物运往全国各地的代理商。近日,在经济开发区的浙江瑞松食品有限公司里,工人们正将一箱箱货物搬入集装箱车内。去年12月起,瑞松就进入了年货备战阶段,力攀春节年货市场销售高峰。

近年来,瑞松坚持以科学发展观为统领,坚持以质兴业,以科技为导向,提升企业自主创新能力,并积极尝试和实践营销模式创新,保持了健康、快速增长的良好势头。

年均研发五六种产品 机器换人促转型

目前,瑞松拥有8条先进的水产品精深加工生产线和2700吨水产品加工能力,其中风味水产加工品生产线5条,年加工能力达1700吨;干制水产品的生产线3条,年加工能力达1000吨。瑞松主要生产干制水产品、风味水产加工品即食类鱼糜制品等产品,深受消费者的喜爱,产品畅销全国各地。

去年12月份起,我们就主动与客户沟通,根据订单需求量进行原材料及半成品备货,以供今年1月进入全面生产状态。瑞松销售部主管周晓云说。

走在瑞松参观廊,玻璃墙内的各个生产车间都在忙碌地生产。黄酥小黄鱼、秋刀鱼是我们的热销产品,在市场上拥有一定的知名度和占有率,并且每样产品都有各式各样

瑞安特色企业备战年货
RUI BAO



的口味,周晓云说,去年瑞松推出了泡椒味、烧烤味等多种口味的鱿鱼仔,以适应不同消费者的需求。

这是去年公司购入的4台小黄鱼制造机器以及10台鱼豆腐制造机器,人工成本减少了,但日均产量提升了2/3,大大提升了工作效率。周晓云指着鱼糜制车间说。

近年来,瑞松大力提升企业自主创新能力,加快新产品开发步伐,每年平均研发五六种新产品,并加快机器换人,降低生产成本,实现转型升级。

收购优质新鲜海鲜 首推食品安全追溯溯源

从原料采购到成品,瑞松始终将质量视作企业命脉。周晓云表示,瑞松所用的原料均采购自东海一带,与船老大直接对接,收购优质、新鲜的海鲜。在生产环节,除了健全质检机制外,瑞松还率先温州之先推出食品安全追溯溯源,实现了生产车间、化验室双开放,令每个商品都有自己的身份证,实现了食品安全生产可追溯,保障消费者饮食安全。

据了解,该食品安全追溯平台由瑞松与休闲食品经营企业来伊份共同打造。接下来,瑞松品牌将打造专属自己的商品安全追溯平台。监控视频将实现全覆盖,除了在现有的车间,还将覆盖到杀菌车间、鱼糜制

品车间、肉制品车间、原料车间,全方位向消费者展示企业生产情况。

布局全国销售网络 扩建厂房迎突破

瑞松创建于2001年,在建厂初期一无生产设备,二无足够资金,三无厂房的情况下,一步一步壮大走上良性发展轨道。如今,瑞松已经发展成为一家以水产品深加工为主,集产品研发、生产、销售和贸易为一体的综合性现代化食品企业。先后获得省信用管理示范企业、省农业科技型企业、省农业企业科技研发中心、温州市级百龙工程、农业龙头企业、温州市食品工业五十强企业、瑞安市二十强农业龙头企业等多项荣誉。

值得一提的是,瑞松牌商标系浙江省著名商标,彰显了其硬实力和软实力。

以瑞安为据点,瑞松拥有遍布全国的办事处和完善的代理销售网络,线上和线下品牌运营。据统计,目前瑞松进入全国大型超市30多家,全国各地的经销代理商达500多家(核心客户),电子商务销售平台5家,年销售水产品约3000吨。

采访当天,瑞松旁边的厂房正如火如荼地施工中。扩建的新厂房投入使用后,公司的产值将迎来新的突破。周晓云充满期待地说。

银发旅游产业呈多元化趋势 市场前景愈发可观

记者 林长凯

眼下,旅游早已不再是年轻人的专属。只要经济尚可,身体吃得消,多数老年人都会外出游玩。时下,各旅行社越来越重视老年旅行市场,老年人旅游市场呈现多元化趋势。

从一两百到一两万 满足多层次老年人需求

10年前,瑞安中青旅便与老年旅游结缘。这一群体对价格较为敏感,定价不能过高,人均几百元最合适。用总经理谢公富的话说,这曾是一块没人管、没人要的市场,但即便是收入不高的农村老年人,同样也有外出旅游需求。不曾想,当时没人要的群体,如今却是香饽饽。银发游已成为旅行社的一块重要业务。2009年开始,他们推出喜寿会千人团体游活动,声势浩大,从一开始的1500人,到现在最多一次带1万多人共赴九华山。

几年来,中青旅积累了不少优质的老年客户。这批老年人文化素质都较高,退休后有钱又有闲,在玩遍周边之后,就想出国尝尝鲜。谢公富说,去年中青旅特别推出了千人海外邮轮之行,前往日本冲绳,因为价钱不高,吸引了不少老年人。

老年旅行填补淡季市场 旅行社做足贴心牌

与年轻人选择在节假日出游相比,老年人有更充裕的时间,每年下半年秋高气爽时是他们的出游高峰,由此形成的错峰恰能填补旅行社的淡季市场。

为了让老年人在旅行途中更加舒心和快乐,一些旅行社和景区也结合老年人的特点,推出特色项目。今年61岁的陈伟民,去年夏天第一次和爱人出门旅行,旅行社的服务让他们颇为称道。从

景区接送,到行程安排、入住宾馆、小吃推荐等,细致入微,比我们孩子想得还周到。虽然价钱贵了点,但很值得!

事实上,类似服务在旅行社已是常态。谢公富表示,对于老年人,他们更倾向贴身旅游管家。老年人只身去旅游,没有子女做陪,从出门上车、乘飞机、坐高铁、景区地接等,都须安排妥帖,服务到最后一米。

考虑到老年人体力有限等问题,一般行程也不会排得太满。谢公富介绍,此前老年人的旅行更像走马观花,用脚力逛景区,如今行程节奏舒缓多了。上午去玩,下午就回来休息。另外,有些景点还会策划诸如排舞、歌会、门球等老年人喜闻乐见的活动。一些爱热闹的老年人一年跑四五趟的都有。

记者在采访中注意到,目前老年团有两种形式,一种是旅行社推出线路后,由散客报名组成三四十人即可成团。另外一种则是自己定好人数和路线后,由旅行社安排好车辆和地接。相对来说,后者更类似自助游,游客自主性更大,而旅行社投入的精力和承担的风险也较小。

老年人出行需求加大 银发旅游市场日趋规范

2016年9月,国家旅游局曾出台了《旅行社老年旅游服务规范》,从旅游、吃住、行、游、购、娱六要素对老年游进行规范。日前,记者就其执行情况询问我市部分旅行社。他们纷纷表示,该《规范》至多只能是个指导意见,如《规范》提出要为老年人安排有电梯的饭店,但这样成本可能就会上来,毕竟多数老年团报价不会太高。在不产生成本的情况下,旅行社会尽量配合《规范》的执行。

瑞安顺达旅行社一工作人员告诉记者,带多人团,就餐是个大问题,因此有时候就会鼓励老年人去品尝当地特色餐饮。同时,多数旅行社也会根据年龄结构、出行人数、天数等,安排保健医生。

此外,针对老年人的身体状况,旅行社还在其报团前都会悉数告知其行程,年龄较大的要签署健康协议购买保险,如执意要去,还需要找子女陪伴等。对于旅行社来说,这样也规避了一部分风险。

分类天地

服务热线:65917777

房产信息
瑞安房产热线:买一手房、二手房、杭州外地楼盘,商铺投资,瑞安人买房就上瑞安房产热线:www.577house.com,微信公众号:rafcx,微信联系:18067781313。

招聘
温州嘉泰乳胶制品公司诚聘生产文员4名、仓管员2名、统计2名、保安4名、保安队长1名、品检员8名、出纳1名、会计1名、普工大量,工资高,福利好,食宿均有。电话:65578888,地址:瑞安市南滨街道阁巷新区东二路505号。
道约茶坊(地址:安福路1号)诚招:收茶艺师2名,月薪3000-4000元,要求女性,相貌端正,20至30岁之间,有营业经验的优先。咨询电话:66880678。

学海
春华教育常年招生
开展财会培训、设计培训、学历进修、电商培训等。电话:66882211
地址:瑞安市安阳开泰大厦B幢1-2楼

开锁
阿权开锁:配汽车钥匙、开换锁、开保险柜,锁具批发,正规锁匠、公安备案,联系电话:65021669。

求租
求租功能园区标准厂房:1500至1800平方米左右,有带做鞋设备的厂家转让尤佳,联系电话:17505876415吴先生。

出售
东新工业区厂房出售:土地面积7亩,建筑面积10000m²,联系电话:13867716684。

出租
高楼厂房出租(可合作):位于高楼镇56省道绿道旁,占地面积10亩,建筑面积4000m²,价格面议,非诚勿扰!联系:13695059918。
陶山工业用地出租:占地面积50亩,联系人:张先生,15867741101。
丽水水阁工业区新厂房出租:面积11000m²,联系电话:13356108111。

转让
市区精品幼儿园转让或寻找合作伙伴:联系电话:13967795690陈老师。

疏通补漏
清理管道、化粪池、疏通马桶、空调维修、拆、装,电话:82507177。
清理管道、化粪池、疏通马桶、空调维修、拆、装,电话:13566143119。
疏通马桶、下水道,高压清洗各种管道,清理化粪池,维修水电,防水工程补漏,1596771224。
清理化粪池,通下水道、马桶、各种管道,价格低,15869696136。
高压车清洗管道、阴沟,通马桶、下水道,空调拆装、修、加液,82395069。
专业疏通马桶、阴沟,专业抽粪,空调拆装、维修、加液,搬家,18958950006。

专车疏通马桶、下车道、清理化粪池,高压疏通市政管道,81511289。
专车抽粪、疏通马桶、下水道、高压清洗阴沟,80289800。
疏通管道:专业疏通管道、专车抽粪、专车高压清洗阴沟,钻孔,搬家,钟点工,82385949。
疏通补漏:高压疏通管道、抽粪,水电安装、维修、跑腿,搬家,18868269118。
高压清洗、疏通各种管道、阴沟,拆装修空调、加液,电话:83685679。
专业钻孔、疏通马桶、下水道,清理化粪池,空调维修、加液等,13868820079。
专车抽粪,疏通马桶、阴沟、下水道,空调拆装、装、修,钻孔,搬家,18868264188。
专车疏通马桶、下水道,清理化粪池,高压疏通大小阴沟,钻孔,搬家,18058884150。
专车清理化粪池,高压清洗、疏通阴沟,拆、装空调、加液等,82981715。
高压清洗管道、清理化粪池,空调拆装、加液,水电维修,83553151。
专业马桶疏通、专业抽粪、高压清洗疏通阴沟,空调拆、装、修,家电维修,搬家、钟点工等,13967736316。
专车清理化粪池,疏通马桶、下水道、阴沟等,81908359。
专车清理化粪池,疏通马桶、下水道、阴沟等,65680798。
专车清理化粪池,高压清洗、疏通阴沟,拆、装空调、加液等,81788842。
专车清理化粪池,高压清洗疏通管道,疏通马桶,下水道,维修水电,防水补漏,18157723800。
疏通马桶、下水道,高压清洗各种管道,清理化粪池,维修水电,防水工程补漏,15990785485。
高压疏通、清理管道、化粪池,疏通马桶,联系电话:82669921。

家政服务
亿家家政:专业搬家、搬厂房,空调拆装、回收,电话:13221139972。
专家家政中心:精修空调、水电,疏通管道,清理化粪池,搬家,跑腿,钻孔,15356267199。
百姓家政:专业疏通马桶、阴沟,专业抽粪,空调拆装、维修、加液,专业搬家,钟点工,空调旧机回收等,66615820。
瑞安家政:专业搬家、管道疏通、专车清理化粪池、市政管道疏通,空调拆、装、修、加液,钟点工,4008000160。
家缘家政:专业搬家、搬运、拆迁,货运车出租,空调拆装,维修水电,疏通管道,清理化粪池,82300793。
三通家政:专业疏通、清理化粪池,高压清洗阴沟,精修空调、水电,搬家、跑腿、钻孔,65621915。

搬家
搬家、拆装家具、空调移机、钢琴搬运、专业物品搬运、公司搬迁、长短途运输,提供各种包装材料,15382543121。
居民搬家、办公室搬家、长途搬家,设备搬迁/搬运,短途拉货/搬家、钢琴搬运,家具拆装、空调移机/拆装,400-800-0057。
专业搬家公司:居民、企事业单位搬家,长短途搬家,货运车出租,空调拆装,15306774039。
专业搬家:公司搬家、居民搬家、事业单位搬家,长短途搬运,货运车出租,空调拆装等,13362769032。
瑞安百姓搬家公司:居民搬家,长短途搬家、搬运,货运出租,空调拆装等,13967736316。

厂家直销
空调工厂直销:大1.5匹冷暖机器1499元,联系电话:18267767246。
厂家直销:不锈钢瓦、不锈钢水沟、不锈钢C型钢,联系电话:13806842888。

家电维修
空调维修、加液、拆装、清洗,回收旧空调,二手空调出售,水电维修,83536593。
专业空调及国内外制冷设备、维修、安装、加液,二手空调回收,81806508。
专业空调维修,拆装,加液,清洗,回收旧空调,二手空调出售,水电维修,13968936321。
空调维修、加液,拆装,清洗,回收旧空调,二手空调出售,水电维修,82300793。
空调拆、装、修、加液、回收,水电维修、安装,钻孔,搬家,钟点工等,83328208。
空调拆、装、修、加液、清洗、旧机回收等,13353370880。
空调维修、加液,钻孔,疏通马桶、下水道,专车抽粪等,13566153846。
瑞丰制冷:空调故障专业维修、鉴定机构,联系电话:18267767246。
精修各种空调,空调加液、拆装、回收,水电安装等,13396960026。
空调拆、装、加液、钻孔,搬家,疏通马桶、阴沟,专业抽粪,13566153948。
家电维修,空调拆、装、修、加液、钻孔,搬家,65680798。
空调拆、装、修、加液、回收,安装水电,钻孔,搬家,钟点工,82388408。
新兴空调维修拆装、加液清洗,回收旧机,二手手机出售,13057781150。
空调拆、装、修、加液,高压清理管道、清理化粪池,水电维修,15967740900。

塘下镇浦桥村瑞浦锦园30套房产拍卖公告

[RACQPM201801012]

受塘下镇浦桥村股份经济合作社委托,定于2018年3月9日15时整,在瑞安市公共资源交易中心对下列房产进行公开拍卖,现公告如下:
一、标的及起拍价:标的为坐落于瑞安市塘下镇场桥浦桥村的瑞浦锦园共30套住宅房产,土地性质为国有划拨,详见下表:

序号	幢室号	建筑面积(m²)	起拍价(元/m²)	保证金(万元)	序号	幢室号	建筑面积(m²)	起拍价(元/m²)	保证金(万元)
1	4-1-201	144	4530	10	16	1-2-1302	143.96	5330	10
2	4-1-1701	144	5280	10	17	4-2-1302	122.4	5310	10
3	4-1-1501	144	5400	10	18	5-1-902	143.96	5020	10
4	2-1-1402	143.96	5330	10	19	4-2-902	122.4	5250	10
5	1-1-1102	143.96	5280	10	20	5-1-1702	143.96	5080	10
6	1-1-1702	143.96	5460	10	21	1-1-502	143.96	5070	10
7	2-1-2201	143.96	5700	10	22	1-1-1002	143.96	5250	10
8	1-1-1602	143.96	5430	10	23	1-1-1202	143.96	5310	10
9	1-2-901	143.96	5220	10	24	1-2-1602	143.96	5480	10
10	2-1-1302	143.96	5330	10	25	1-2-1702	143.96	5510	10
11	4-1-502	144	4900	10	26	2-1-1001	143.96	5400	10
12	1-2-1101	143.96	5280	10	27	2-1-1401	143.96	5430	10
13	4-1-901	144	5220	10	28	2-1-2101	143.96	5700	10
14	3-1-1601	119.32	5860	10	29	2-1-1702	143.96	5510	10
15	4-1-902	144	5020	10	30	2-1-2302	143.96	5600	10

二、拍卖方式:保留价等于起拍价的增价式拍卖

三、咨询时间:即日起至2018年3月8日16时止(工作时间)

四、报名时间及地点:
报名时间:2018年3月2日至8日16时止(工作时间)

报名地点:瑞安市滨江大道满庭芳大楼3楼(温州中正拍卖服务窗口)。

五、看房时间及地点:2018年3月1日至2日16时止,标的物现场。

有意竞买者缴足竞买保证金后,凭保证金缴款凭证、个人身份证或企业有效证、章办理竞买手续,由他人代理竞买者需办理公证的授权委托书。保证金以报名截止时间之前到达瑞安市公共资源交易中心账户为准,一份保证金只能买受一个标的,但可

参与竞买任一标的,保证金不可他人代缴。成交者保证金冲抵部分成交款,未成交者保证金于2018年3月9日前无息退还。详情请登陆网站(www.wzzzpm.cn;www.raztb.com)。

保证金缴纳账户:(一)瑞安市公共资源交易中心 开户银行:中国建设银行瑞安市支行 账号:3305 0162 6135 0000 0235
保证金缴款账户二:瑞安市公共资源交易中心 开户银行:中国农业银行瑞安市支行 账号:1924 5101 0400 25216;
咨询电话:66813778 13958839083 65879516 工商监督电话:65611172

瑞安市公共资源交易中心
温州中正拍卖有限公司
瑞安市塘下镇浦桥村股份经济合作社
2018年2月6日