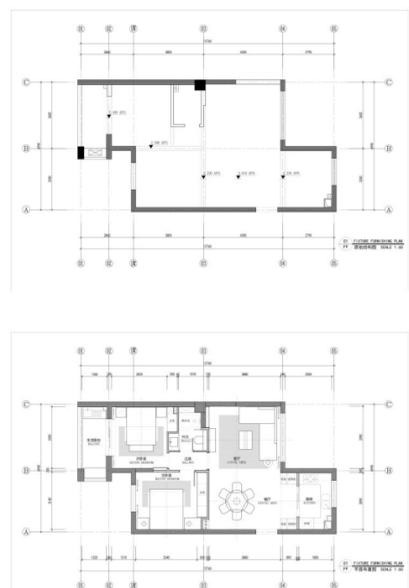




去年11月,燕子说家装栏目正式上线,受到了众多市民的关注。本栏目致力于为大家提供优秀的本土家装案例、实在的家装干货、独立家装设计师平台以及接受业主装修质量问题投诉曝光等。如果您身边有家装问题,并且想曝光、维权或者是想找设计师,也可以拨打栏目热线:66888080。

82平方米的瑞宸苑 装修只花了20万元!



谈及住房和装修,人们想到的往往都是年轻人,而事实上,在老龄化越来越严重的今天,老年人的居住状况也颇值得关注。在瑞安,长辈们普遍存钱给孩子买房,自己还住在老房子里,没有随着年龄增长去优化居住细节,久而久之生活变得不便,安全问题也日渐凸显。

而本案的业主叶先生就是考虑到以上种种问题,专门找来设计师给父母量身打造了一套温馨十足的中式套房。

基本信息

案例地址 瑞宸苑
案例面积 81.8平方米(建筑面积)71.8平方米(实用面积)
案例户型 两室两厅一厨一卫
家庭成员 退休老夫妻两人
装修风格 新中式
装修费用 20万元



细节设计

在设计初期,就考虑到老年人的生活习惯,做了一些无障碍的设计,比如小夜灯方便他们起夜,耐脏的布艺沙发更利于老人打扫(只需摘下布套,扔进洗

衣机即可清洗),电动晾衣器、电动窗帘和扫地机器人更便于老人起居

叶先生告诉燕子,这个房子楼层比较高,视野特别好,阳台

望出去就是明镜公园。将来会在阳台放个藤椅,在安静的午后,坐在藤椅上晒晒太阳,看看对面明镜公园热闹的人群,好不惬意!

量身定制的空间

本案户型缺点在于面积不大,室内面积为71.8平方米,卫生间较小,且储藏功能有限。业主希望卫生间要舒适,且储物功能强大。

根据业主需求,在不影响卧室

功能需求的前提下,卫生间吃进了小部分卧室空间作了台盆面。在大厅里,可利用的边角里做了收纳柜,茶几选用了带储藏空间的推拉柜。每个卧室都采用了顶天立

地的定制衣柜,不浪费一丝空间。原先的厨房面积较大,对于老人来说有点不实用。设计师特地吧厨房改小,将多出的空间改为鞋柜和储物柜。

两代人的观念碰撞

其实装修最能考验人与人之间的三观的差异,甚至有的夫妻装修装着都闹到了要离婚的地步,更何况是为老人装修,代际之间观念的差距更是巨大。

本案也是如此,好在装修前叶先生已经基本做好了父母的思想工作。但是装修工程如此浩大,细节问题还是层出不穷。

大厅的地面按照叶先生的计划是铺实木地板的,这样看起

来更温馨,用起来更舒适。但是老人觉得大厅一定要铺瓷砖,要是滴了水,地板容易翘起;且每到梅雨季节,也容易发霉,并不实用。

厨房的餐桌,叶先生原先也想选更具时尚气息的方形餐桌。但老人觉得一家人吃饭一定要团团圆圆的,圆桌肯定是首要之选。

出于整体风格的考虑,叶先生想选麻质窗帘,但考虑到老人

的忌讳,最后选用了细麻代替。其实燕子觉得,固然两代人的观念差距很大,但只要做到充分沟通,互相理解,相信最后所有的问题都能圆满解决。

在这里,燕子也想倡导一下:在给父母装修房子,把爸妈接到家里住时,应多考虑一下父母的生活习惯,或许一些小细节的改变就能让他们住得更方便舒心!

优秀家装征集

想秀一下你的家居品位?想高调晒出挑照,顺便把丰厚礼品领回家?只要你觉得你家的装修风格足够独特,或者有趣的家装故事想要分享,都可以联系燕子。所有征集入选的小伙伴,都可获得价值5000元的甲醛治理一次(此福利由杉果装饰提供)。投稿请将案例资料(包括业主的姓名与联系方式,案例的原始户型图、平面设计图、实景图等照片)发送电子邮箱至1509357158@qq.com。联系方式:66888080

(林跃)



扫一扫二维码,查看更多关于这套房的整体细节

瑞报财管家温都金服邀请您的加入

瑞报财管家温都金服渠道是温州报业传媒旗下的理财平台,具有国资背景,重要股东为温州报业传媒有限公司和南京金融资产交易中心,双方整合自身强大的公信力、受众与行业资源优势,企业发展路径清晰。温都金服在2016年5月20日正式上线,截止2017年12月,累计实现兑付25亿,实现业绩与口碑稳步增长,我们期待会唠嗑、活泼开朗的你加入我们!

一旦成为我们中的一员,就会有丰厚的薪资、五险保障、优良的办公环境、丰富多彩的团建、晋升空间、丰厚的年终奖和完善的内部技能培训等着你。薪酬待遇为基本工资2500+提成(考核注册量和注册转化率)+五险+一金(表现好者),有意者请与我们联系。瑞报财管家温都金服市场拓客专员岗位

具体要求:

工作时间:12:00-21:00(双休,工作日时间可机动调整)

学历要求:大专以上者优先,简历投递邮箱:190544644@qq.com,标题格式:姓名+职位,咨询电话:0577-65818103,咨询微信:瑞报财管家客服号

今日推荐产品

【浙金平台】目前在售产品中推荐:浙金短期系列产品,期限在7天-120天之间,预期年化收益在4.9%-5.4%之间(每天上午9时上线);浙金5号(新客专享-限购5万元),1000元起,7天,预期年化收益6.1%;浙金5号(渠道专享),1000元起,35天,预期年化收益5.1%;债权投资收益权(祥源系

列),517天,30万元起,7.6%;50万元起,7.8%;湖州南浔基础建设(投资收益权)系列

【币港湾平台】跨虹系列(半年)/涌金系列(一年)5万元起,预期年化收益6.5%

【温都金服】短期理财产品利率在预期年化5.5-6.5%左右,长期理财预期年化收益率7.3-8.9%左右

【请认准以下方式进行认购】

微信端认购:关注【瑞报财管家】微信公众号,点击菜单栏选择平台购买

线下咨询电话:0577-65818099

线上咨询客服号:添加财管家客服号

地址:安福路30号瑞安日报一楼市民服务中心(市府农行路口)

(温馨提示:理财非存款,投资需谨慎!)

认购方式

1.扫瑞报财管家客服微信二维码,并通过管理员邀请,了解产品详情。

2.微信端认购
(1)先关注【瑞报财管家微信公众号】;

(2)点击菜单栏【浙金中心】、【浙里投】或【温都金服】进入即可。

3.办理请至瑞安日报一楼市民服务中心(安福路30号)5号窗口,咨询热线:0577-65818099(工作日8:30到16:30)。



瑞报财管家客服微信



瑞报财管家 公众号