

编者按：人勤春来早。2018年，我市各镇街、部门将重点开展哪些工作，有哪些民生工程、为民服务措施即将上线？届时，将会给群众的生活带来哪些好处？人民群众关注的重点工程项目进展又如何？从今天起，本报推出《砥砺前行谋发展 镇街部门访谈》系列报道，敬请关注。

抓产业促转型 强治理优环境 提品质惠民生 夯基础保稳定 莘塍全力 赶考 打造发展样板

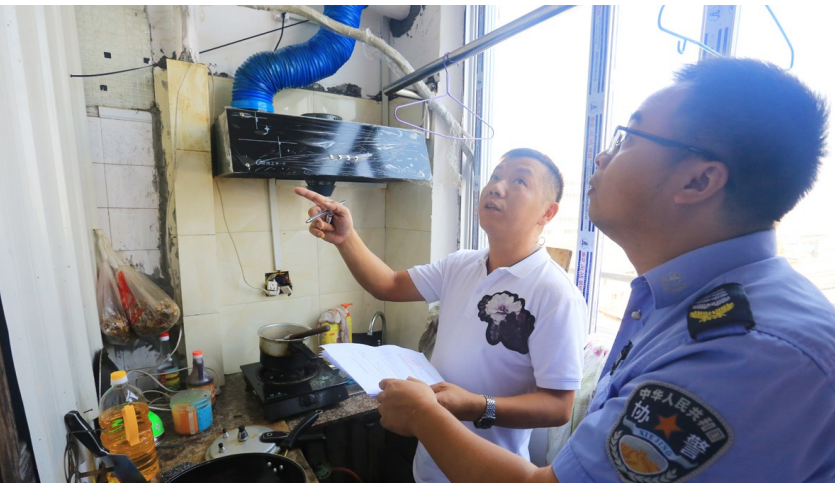
记者 金汝 通讯员 潘旭莹 林明铎

一年之计在于春。对于一座正处于发展关键期的城镇来说，更是如此。随着区域竞争的日益激烈，莘塍只有适应新常态、抢抓新机遇、创造新优势，才能在新一轮区域竞争中占领新高地。

莘塍街道党工委书记彭佩辉说，2018年的赶考之路已经开启，今年该街道将立体布局，借势起跳，紧抓城市中心东移的契机，以产、城、人融合为路径，抓产业促转型、强治理优环境、提品质惠民生、夯基础保稳定，加快接轨新滨海、融入新城区的脚步，全力打造莘塍样板。



东新工业园区



排查出租房



文艺演出走进文化礼堂



莘塍东街合用场所整改

加快产城融合 展示城镇 个性

近年来，莘塍街道坚持优势产业培育与城乡一体化建设两手齐抓，着力构建结构科学、增势强劲的产业体系。去年，该街道实现规模以上工业总产值203.14亿元，同比增长12.83%，全社会固定资产投资73.08亿元，完成率107.47%，瑞商回归实际到位资金3.296亿元，新增规上企业10家，产值亿元以上21家，规上工业新产品产值率达到42.29%。

在区域竞争日益白热化的今天，莘塍如何打破瓶颈、保持优势，展示当地经济社会发展中的特色和个性？答案就是产城融合发展。

今年，莘塍街道继续紧抓城市东扩大好时机，突破产业转型升级拐点，推进工业经济转型升级和城镇建设再上新台阶。

创新是驱动发展的新引擎。莘塍将聚力提升时尚制造产业，出台帮扶政策，发挥鞋业互助联盟堡垒作用，引导企业加强科技创新和产品升级换代，增强品牌竞争力，深化驻企服务，全力帮助企业解决融资、审批、技术等难题，有效提升营商环境。

互联网+正在成为产业融合、经济发展的新引擎。莘塍将结合打造万松东路城市综合体，加大万松东路延伸线两侧商区整合，以互联网+驱动发展一批电子商务企业，使东新产城融合示范带成为低效用地再开发的样板区。

大平台是承接大项目、培育大企业、发展大产业的基础。全力打通工业发展瓶颈，是莘塍近年来以及今后一以贯之的工作重点。今年，该街道继续盘活闲置土地，加快富周东路二期、兴业路、民莘东路延伸段等配套道路建设；聚焦三旧改造，研究二产近期规划，

全面梳理闲置土地，争取局部变更规划功能，重点解决企业不断增长的扩大生产规模需求和辖区无工业用地可用之间的突出矛盾。

优化发展环境 提升城镇 气质

以拆除五大团块违章建筑为重点，全年拆违面积43万平方米；五个一律措施推进C、D级危房治理两个100%；万松东路团块拆改攻坚狮团和谐化解存在10年来的遗留问题，率全市八大攻坚组之先交出清零答卷。这是2017年莘塍街道围绕大建大美、百狮攻坚等中心工作交出的一张张备受瞩目的成绩单。

然而，民生建设没有尽头，改善民生不能停步。今年，莘塍街道将继续紧盯民生工程建设进度，以大拆大整促大建大美，全面提升气质。

瑞安城市建设的滨海时代已经到来，重点工程与项目落地莘塍量多面广。今年，该街道将继续全力配合温州市域铁路S2线工程全线交地工作，做好董四、董五村涉及的厂房、民房的拆迁工作，平稳完成南山隧道工程坟墓迁移等相关政策处理，加快征地节奏，为城市东进发展提供土地保障。

随着城市化的快速推进，城中村脏、乱、差问题日益凸显，成为城镇区域发展的短板。莘塍街道结合万松东路团块拆改项目，谋划前埠、仙甲季、南镇、里岸等村居的拆改工作，启动九里汇历史文化街区保护规划，启动实施董七、董八、董九棚户区改造，完成地块竞争性签约、项目用地报征，推进安置留地工程建设，做好上村、和平、周家桥、中村等已通过竣工验收的安置留地权证登记发放工作，积极协助做好下村村、四坦村安置留地的手续报批工作及南垵、前埠、七坦等村土地出让手续报批工作。

聚焦人居品质 刷新城镇 颜值

中塘河莘塍段七坦站附近水清岸绿，水鸟踯躅。去年以来，莘塍将剿劣工作列为重点工程，综合施策，采取河道疏浚、农业污染源整治、封堵排污口等，顺利完成18个小微水体剿劣和七坦、九里汇站位断面销劣任务。

剿劣是2017年莘塍民生菜单的一项重头戏。今年，该街道将持续推进五水共治，打通主塘河两侧通道，九里汇历史街区实行异地安置，加强老工业区雨污分流改造，实现域内污水纳管全覆盖，积极推行一河十二路整治活动，配合滨海新区推进主塘河边的万松大桥公园和仙甲季绿道工程建设。

提升城镇颜值，还体现在小城镇环境综合整治上。今年，莘塍以道乱占、车乱开、线乱拉治理和块状行业治理等专项行动为重点，对主要路口节点和街面风貌设计进行综合规划，投资2500万元完成环镇路、富民路改造提升工程立项批复和进场施工，开工建设万松东路改造提升项目、公厕建设、文化礼堂建设等一批民生工程，仙甲尾潭绿化景观工程进入扫尾阶段。

紧盯平安建设 夯实城镇 底气

莘塍地处瑞安市区东大门，是我市工业、商贸重地。然而，经济社会迅速发展的背后，是不断增大的社会管理压力。

去年，该街道推出平安建设钉钉制度和协辅人员职级晋升制度，织密全科网格工作网，积极推进四个平台建设，累计采集办理信息近5000条，极大地提升了治安防控力度，将大量社会矛盾化解在基层。去年全年刑事发案数

563起，同比下降16.96%，重大矛盾纠纷及时得到处置，成功消除一批信访陈年旧账。同时，全年累计排查、整改出租房13063间、合用场所1291间，联合执法118次。安全生产大检查排查各类单位9997处，整治率95.09%，成立涵盖62家企业的鞋类安全生产互助联盟。

今年，莘塍继续把深入推进平安建设作为稳定工作的中心，严打社会治安突出问题，实现治安防控体系全覆盖，完成周家桥小区等2个智慧安防小区建设任务，在重点区域部位加装云感知、监控和高空摄像，紧抓安全生产，出租房整治、食品药品监管工作，重拳开展联合执法行动，纵深推进全科网格工作，加大矛盾纠纷排查调解力度，继续落实重点信访问题领导包案化解制度和领导干部接访下访约访制度，深化信访矛盾化解日制度，做到信访矛盾控增量、减存量。

一把手 谈发展

彭佩辉：火车跑得快，全靠车头带。基层工作千头万绪，纷繁复杂，考验的是机关、村居干部的干事能力和热情。莘塍将持续深化党建引领，推动基层党建与队伍建设同向同进、与中心工作同频共振，进一步激发干部干事创业热情，以《干部记分办法》等干部评价机制强化考绩督查，狠抓作风建设，建设一支担当有为、廉洁自律的莘塍铁军，同时完善村居干部考绩考核制度，严格执行村干部坐班制，全面推进示范、整顿、达标三大行动，引导村居干部用长远眼光看问题，提升带动村集体经济壮大发展的能力。



莘塍街道召开 一季度基层党建 工作例会

本报讯(通讯员 林明铎 记者 金汝)日前，莘塍街道召开今年第一季度基层党建工作会议，贯彻落实党的十九大精神，部署落实2018年全街道基层党建工作目标任务。各社区党委书记、带星驻格干部、村(居)党支部书记参加会议。

会上，各村交流了党建工作经验，纷纷亮出了自身的特色和亮点，并就今后的工作提出了清晰的思路。如垟底村亮点为环境卫生工作落实到人，包干到点，明确村两委职责，通过建设新居民公寓消除消防安全隐患；上村村将党支部建设成为为民的排头兵，通过建设新菜市场、居家养老服务中心和村集体租赁房，将目前环镇路、富康路、经余路整治纳入建设目标中，整体提升环境卫生，促进村集体经济不断壮大发展。

莘塍街道党工委书记彭佩辉肯定了各村(居)党支部书记抓基层党建工作，指出支部书记作为支部党建第一责任人，要增强职责意识，统一思想，明确标准，细化措施，扎实推进基层党建工作，为谋划村集体经济发展提供坚强的组织保障。

莘塍街道总工会 举行换届选举大会

本报讯(记者 金汝)3月28日上午，莘塍街道总工会召开第二次代表大会，来自当地各基层工会组织的90名代表和部分特邀代表参加。莘塍街道党工委书记彭佩辉、办事处主任曹轼出席会议。

会议选举产生街道总工会第二届委员会、经费审查委员会。随后召开的街道总工会第二届委员会第一次会议选举产生主席、副主席和女职工委员会委员、主任。莘塍街道总工会第二届经费审查委员会第一次会议选举产生经审主任。

新当选的街道总工会主席周鹏程作表态发言，表示将正学风、严作风，正确树立工会清廉形象，促团结、顾大局，全面提升工会政治素质，强基础、优服务，全力打造工会服务平台，多干事、办实事，多服务、优服务，全力打造职工美好的工作和生活平台。

莘塍一中未成年人 思想道德建设创新 案例获温州表彰

本报讯(记者 金汝 陈丹丹)日前，温州市第六届未成年人思想道德建设工作创新案例出炉，我市文明办及多个案例获奖，其中莘塍第一中学推荐选送的《五馆五行 练就躬学——瑞安市莘塍第一中学少年宫建设创新案例》获一等奖。

莘塍第一中学以综合实践活动为办学特色，在特色实践教育领域已坚守了20多年。校园的实践基地建设历经多次调整，现呈现出五馆五行超综合型实践馆群，在原来劳技平台的实践教育基础上，融合了中华元素五行，即汲取金之刚强、木之生机、水之至柔、火之升腾、土之承载，又借鉴校园历史、地理特点、教育文化，调和本土资源，包含了鲁班鲁比克馆、中土馆、伯乐馆、达芬奇馆、阿波罗馆，引领24个实践项目，体现躬行天下。

据悉，此次我市获奖案例数量多、质量高，表彰数居温州各县(市、区)前列。

燃气热水器安装 不当险酿大祸

本报讯(通讯员 周文雅 记者 金汝)日前，市民潘先生向市场监管莘塍所投诉，反映其今年2月7日购买了一台燃气热水器，结果妻子、女儿在使用过程中发生一氧化碳中毒，所幸被及时送往医院抢救，未酿成大祸。

接到投诉后，该所调解人员随即召集各方了解情况。据悉，潘先生从商家金先生处购买燃气热水器后并未找专业人士安装，而是由一位自称懂行的亲戚安装在一处狭小的密闭空间内。热水器在运行过程中，因缺少氧气，空气不完全燃烧产生大量一氧化碳，导致潘先生的妻子与女儿一氧化碳中毒。

母女二人被送到市人民医院抢救，花费医疗费6000多元，幸未酿成严重后果。潘先生认为商家和经销商有不可推卸的责任，要求对方赔偿医疗费用。

商家金先生与经销商池女士坦承出售热水器时未向潘先生提供安装服务，也没有提醒安装与使用事宜，确实存在一定的责任，但是潘先生因不规范安装及使用不当引发该事件，也应承担部分责任。

经调解，金先生与池女士同意分别赔付潘先生1000元与3000元，潘先生对调解结果表示满意。

市场监管工作人员提醒消费者，购买燃气热水器后要请专业人士安装在通风良好的非居住房间、过道或阳台，不能安装在浴室等密闭空间，每次使用前，检查安装热水器的房间窗户或排气扇是否打开，确认通风良好。使用燃气热水器时，一定要打开门窗或排气扇，在使用过程中，应按使用说明书正确操作，检查热水器在使用过程中是否正常运行，使用后必须调到熄火状态，关闭燃气阀，最好不要长时间连续使用燃气热水器，若有多人洗浴，应有一定的间隔，此外，还应定期检查燃气热水器，确保安全。



莘塍风景一角