

站起来的世界会是怎样？

马屿22岁女孩的梦想，你能帮她点亮吗？

记者 蔡玲玲

还记得去年10月底本报报道过的急需手术费的市五中体育教师施经晓吗？仅两天时间，在众多爱心人士的帮助下，筹款32万元，他顺利接受手术。遗憾的是，爱心最终没能留住生命，去年底施经晓离世，在温州市慈善总会、捐助施经晓账户里，留下尚未使用的爱心款22531元。

日前，在市壹元爱心公益服务中心和温州市慈善总会乐善365平台的帮助下，施经晓的妻子徐君碧将这笔爱心款转交给马屿残疾女孩林晓聪，让爱心得以再次延续。

遗憾的是命运 幸运的是还有 爱

4月13日早上，温州市慈善总会工作人员叶蒙蒙从温州市区赶到马屿镇江浦村林晓聪的家里，把施经晓留下的爱心款转交给同样需要帮助的林晓聪。

徐君碧因家事缠身，当天未能前来。她通过电话告诉记者：丈夫的命，一度是这些爱心人士给的。现在，他走了，留下的爱心款应该转移出去，帮助那些需要帮助的人。我们曾经幸运得到了大家的爱，现在很愿意将这份爱心延续下去。她说。

谢谢你们对晓聪的关心。林晓聪的妈妈高付选接过爱心款，她最能体会爱心款的意义所在。她是单亲妈妈，因为要长年照顾先天性马蹄足内翻的女儿，不能出去工作，家庭收入来源全靠低保救助金。

林晓聪从没有体验过走路的滋味，也从没上过学，本报曾在2016年11月16日对她的不幸作过报道《妈妈，我梦见自己会走了》。20岁马屿少女双足残疾脊柱变形，每天穿“铁背心”坐着睡觉。

十多年前，家里凑钱带她去医院检查，听说要花十几万元才能够做矫正手术。



术，她又回来了。不能站立的林晓聪，由于长期坐着又缺乏运动，导致她腰部的力量越来越弱，脊柱变形重度侧弯，只能靠“铁背心”固定，否则连坐也坐不稳。后来，在壹元爱心公益服务中心和社会各界爱心人士的帮助下，林晓聪在杭州接受了脊柱矫正手术。

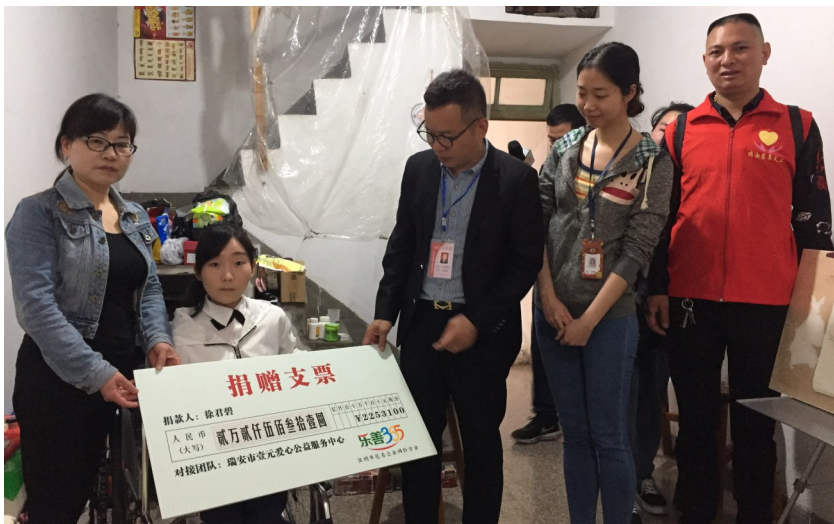
林晓聪的背终于直了，不过，如果马蹄足内翻不解决，脚不能矫正，她的脊背仍可能再次弯曲，她的生活仍离不开轮椅，离不开母亲的帮助。

不屈服于命运 她以乐观坚强对抗疾病

我怕眼泪变成珍珠，暴露自己是人鱼公主的秘密。这是一个20出头的姑娘在某天夜里发在朋友圈的话。我们不需要明白林晓聪在当天发生了什么事，因为她有足够的理由痛哭一场。

实际上，林晓聪远比一般人想象得乐观、坚强。没有上过一天学的她，靠着电视、与人聊天等生活日常，自学识字，甚至还会说几句简单的英语。她的床头，立着一个画板，画板上夹着她用铅笔画的素描，里面有几张栩栩如生的肖像画，这些也是她自学琢磨画出来的。

跟其他20来岁的女孩一样，林晓聪也爱美。为了留住长发，她不惜跟妈妈吵架，她觉得自己的眉毛很淡，偷偷买了一支，在拍照的时候对着镜子描一描，她也喜爱自拍，喜欢撒娇卖萌，渴望得到赞美，把萌萌的自拍晒到朋友圈。



圈，画好一幅素描后，配上文字，走过路过赞一个。

在局限的空间里，林晓聪的世界仍然青春四溢。她从不隐藏真实的自己，喜怒哀乐，抑或对于理想的渴望。即便跟妈妈拌嘴，她还是会在朋友圈里说：妈妈是世界上最美的，I love you！

她想要站起来 最想去乐园坐旋转木马

站立起来是什么感觉？站起来的世界，会变得怎样？林晓聪无数次脑补过，她从轮椅上站起来，走出房间，走到外面的世界。如果能够走出去，她最想去乐园玩，去坐旋转木马，还要看看美丽的花园，读书。懂更多的知识。

可是，22年来，她没有成功地站立过，连拄着拐杖也不行。她的视野，只有坐着和平躺两个角度。她连吃饭、穿衣、洗漱，都离不开妈妈的帮助。万一有一天我不在了，她要怎么办？高付选经常担忧将来这么一天的到来，她总要学会生活自理。

壹元爱心公益服务中心理事长诸葛泽恒告诉记者，去年为林晓聪筹集的手术费还剩余7万多元，打算今年帮助她完成马蹄足内翻的矫正手术。这个矫正手术费用需要15万元左右，目前还缺8万元。

虽然生活里难免有沮丧，但林晓聪从未放弃对未来的渴望，正如她的微信名“追求梦想的女孩”。现在，她正学习做一个努力的微商，她说，她的要求不高，能赚10元也行，至少能分担一些困难。她还发微信问记者：姐姐，不知道现在有没有成人学校？如果有一天我能站立起来，我想先去读书。

坚强的林晓聪，你的愿望一定会实现！

您可以通过以下方式帮助林晓聪

一、瑞安市壹元爱心公益服务中心在“乐善365”平台发起网络众筹，为林晓聪筹集治疗费用，您可扫描下方二维码捐款。乐善365由温州市慈善总会主办。

二、其他捐款渠道：

1.银行账户转账
户名：温州市慈善总会
开户行：中国农业银行温州中山支行

账号：19200101040022265

2.支付宝账号：leshan365@qq.com（温州市慈善总会），捐款请注明“林晓聪”。



新购商铺天花板漏水，业主懵了

消费者遇到类似问题如何维权？

本报讯（记者 杨微微/文 孙凇/图）新买了一间商铺，本该是高兴的事，没想到白天交完定金，当晚才知道商铺存在漏水现象。近日，市民潘女士向本报求助。她认为，销售方未能告知商铺漏水的实情，有一定责任，她要求退钱、退商铺。

白天交定金 晚上才知道漏水

潘女士购买的商铺位于瑞安动车站边的江南国际服装城。4月10日下午，该服装城开盘销售4楼商铺及其他楼层的商铺，潘女士在该服装城经营男装店已有一段时间，准备再买下一间分店。

摇号后我选中的商铺位置，比较靠近我的另外两间店，而且又是服装城内比较靠中心的位置，我想运气还不错。

潘女士介绍，她选中的这间商铺总价算下来要40多万元，开盘当天交了一部分定金，接下来15天内要交齐尾款。

当天晚上潘女士与其他经营户在聊天中得知，她购买的那间商铺曾经有过漏水现象，这下可把潘女士急坏了。

我们是做服装生意的，商铺漏水怎么办？潘女士认为，销售方没有事先



告知实情，存在一定责任，希望能退回定金，这间有瑕疵的商铺她不要了。销售方的回复是，商铺交到业主手中时，肯定能给予修好，但退定金的要求不可能达到。

提供两个解决方案 业主选择更换商铺

在潘女士的带领下，记者来到她购买的新商铺。据目前租了该商铺的租户介绍，去年8月份他租下这间商铺，装修好没多久，就发现天花板中间位置有漏水，他做了修补。如今仍能看见修补过的地方，重新粉刷的痕迹明显。最近几个月没有漏水，不过旁边连着的几间商铺都有漏水现象。该租户说。

记者注意到，隔壁一家商铺漏水的地方有明显的发霉，新粉刷的石灰也未能盖住发霉的地方。这一片商铺的楼上就是厨房的后厨、水槽，所以这几间连着的商铺都有漏水情况，修补过好几次了，还是漏。一商户说。

接下来15天内就要交尾款，销售方说肯定修好交到我们手中，我们还是不放心，交完尾款还出现漏水怎么办？潘女士非常着急。销售部就在服装城内，她带领记者来到服装城的办公区，但是具体负责人不在。

潘女士拨通常务副总经理黄总的电话。黄总表示，提供两个解决方案：向公司申请给潘女士更换一间其他位置的商铺，派工程队检修，保证在商铺交付之前解决漏水问题，如后期再出现漏水，他们全权负责。

最终，潘女士选择接受第一个方案，更换商铺位置。

购房时发现问题、瑕疵房 消费者该如何维权

像潘女士这样在不知情的前提下购买到瑕疵商铺，如果双方一直协商不下，消费者该怎么维护自己的权益呢？记者咨询了律师。

浙江瑞越律师事务所律师肖成飞说，根据《城市房地产开发经营管理条例》第31条、32条及《最高人民法院关于审理商品房买卖合同纠纷案件适用法律若

干问题的解释》第12条、13条的规定，当房屋出现质量问题时，可以分三种情况处理：第一种是购房者认为开发商交付使用的商品房属于主体结构质量不合格的，首先应该向工程质量监督单位申请重新核验，经核验确属主体结构质量不合格的，购房者有权解除商品房买卖合同，并要求开发商赔偿损失。

第二种情况是，购房者所购买的房屋质量问题不属于主体结构质量不合格，但因房屋质量问题严重影响正常居住使用的，购房者也可以请求解除合同和赔偿损失。严重影响正常居住使用一般是指购房者所购买的房屋出现严重质量问题，且该质量问题通过修复等亦无法保证购房者人身、财产安全及正常居住使用的情形。

除上述两种情况外的房屋质量问题，在保修期内，购房者可要求开发商承担修复责任，如开发商拒绝修复或者在合理期限内拖延修复的，购房者可以自行或者委托他人修复，修复费用及修复期间造成的其他损失由开发商承担。

肖成飞建议支付定金前，购房者要谨慎了解标的房屋真实全面的法律状况，例如抵押、租赁、占用、涉诉查封等。同时需要了解房屋现状，比如房屋质量、周边环境情况。最后，还应当确定其后的买卖合同具体条款。否则，在目前，下定金后才发现房屋瑕疵、与卖家陈述不符，买方会陷入极大的被动。

法庭内只有审判员， 没有当事人，这案怎么审？ 智慧庭审 开启庭审新模式



本报讯（通讯员 芮萱 记者 黄君君）4月16日9时，已到开庭时间，可在市人民法院家事审判庭里，除了审判员以外，其余座位上空无一人。当事人都没有到场，难道审判员被放“鸽子”了？

用智慧庭审系统实现远程庭审，当事人不用到现场也能开庭。随着两位当事人相继登录智慧庭审系统，现在开庭！审判员手上的法槌一响，这起离婚诉讼案照常开庭。据悉，这是温州地区法院首次使用智慧庭审系统进行网上开庭。

离婚案件被告远在吉林

今年3月，原告池某诉至市法院，要求与洪某离婚。在向洪某送达应诉材料的过程中，经办法官黄益强了解到，洪某同意离婚并抚养孩子，但要求池某支付抚养费。

对于到庭应诉，洪某却表示很难安排时间，原来他在吉林做生意，只有年底才会回家。生意上离不开人。洪某说。

按照传统庭审模式，离婚案件需本人到庭且不能全权委托律师，对于洪某来说，如自己到庭应诉，诉讼成本很高。离婚是夫妻双方依法解除婚姻关系的行为，它将导致当事人双方身份关系的变更，所以离与不离都要当事人亲自表态才行。黄益强说。

此前，市法院也曾通过微信、QQ视频等方式开庭审理案件，但只限于双方当事人愿意调解的案件。本案原告池某拒绝诉前调解，调解工作难以开展。黄益强在充分考虑双方当事人及案件的具体情况后，决定启用智慧庭审系统进行远程庭审。

当事人不到场也能开庭

据市法院审管办主任周新弟介绍，以往通过微信、QQ视频的方式进行网上庭审，虽然方便，但存在一定安全隐患和不稳定因素，而且视频数据不易保存。今年1月底，市法院安装调试浙江法院网上法庭的智慧庭审系统。

智慧庭审系统，可实时记录庭审过程，并同步记录存于云盘。系统中的语音识别技术可对当事人发言进行转换并实时同步记录，无需书记员在场录入，节约了大量时间。同时，现场生成的庭审笔录，可在网上由当事人核对确认，并保存于系统。庭后，法官可登录网站，翻看庭审录像、笔录。

此外，系统中的电子质证功能可对物理证据网络投影，供当事人举证、质证，卷宗可随看随翻，法条可随问随查。审理过程公开透明，法官轻松掌控庭审节奏，摆脱了传统庭审的束缚。

4月16日上午，洪某在吉林的家中，输入法院提供的网址，通过庭审码成功登录远程庭审平台。池某也同步登录远程庭审平台参与庭审。经过一个多小时的庭审，该案完成庭审全过程，将择日宣判。

600多位哈雷骑手 环飞云江骑行



本报讯（记者 李心如/文 孙凇/图）享受骑行，释放激情，以车会友，日前，我市举行首届摩托车环飞云江骑行暨第六季情系瓯越骑士大会，吸引了全国各地50多个哈雷俱乐部的600多名哈雷摩托车手参加。

来自台州的冯根顺听说瑞安举办摩托车骑行活动，特地从台州骑行了5个小时来到瑞安。我来自杭州，这个活动很棒，谢谢主办方！谢谢瑞安！骑手樊建平说。

车队沿着罗阳大道、文节路、瑞枫线一直骑行到湖岭永安社区，骑手们一边骑行一边欣赏沿途的风景，赞叹瑞安的美丽乡村建设。

据了解，哈雷作为世界顶级休闲摩托车品牌，已有100多年的历史，2002年进入中国市场。

遗失	遗失李明进由瑞安市人民医院2017年8月18日结算的浙江省医疗机构住院收费收据一张，电脑号：1574989851，住院号：0928914，金额：9410.07元，声明作废。	遗失倪阿碎、林小淑、倪国璋、倪国威的瑞安市东山街道上埠村17亩返回地建设用地证，证号：倪-004，份数：80%中的2.8份，声明作废。	遗失瑞安市翠云液化气经营部2015年9月21日核准的营业执照，证号：330381645025332，声明作废。	遗失瑞安市市启星教育信息咨询有限公司2017年3月7日核准的营业执照正本一份，证号：91330381355389983L，声明作废。	遗失瑞安市瑞卡洁具厂2014年10月16日核准的营业执照，证号：92330381MA2BTUM940，声明作废。	遗失瑞安市跃翠便利店2016年11月11日核准的营业执照，证号：92330381MA2C6M83XR，声明作废。
	遗失陈则淳税务登记证正本一份，证号：33032519671105245431，企业编码：330381000215343，声明作废。	遗失瑞安市翠云液化气经营部2015年9月21日核准的营业执照，证号：330381645025332，声明作废。	遗失瑞安市阿者汽车配件店2016年3月1日核准的营业执照正副本各一份，证号：9133038174053434XM，声明作废。	遗失瑞安市创业鞋料加工厂2014年3月14日核准的营业执照，证号：330381607122690，声明作废。		
	遗失瑞安市因趣日用品店2016年12月16日核准的营业执照，证号：92330381MA286P4G5A，声明作废。	遗失温州经济技术开发区海城海天汽车修理服务部浙江省国家税务局通用机打发票6份，发票代码：133031620322，发票号码：00727802、00727811、00727817、00727818、00727819、00727820，声明作废。				
	遗失陈彪2013年7月16日核准的营业执照，证号：92330381MA2C2UHA43，声明作废。					