

瑞安市国土资源局国有建设用地使用权挂牌出让公告

瑞土告字〔2018〕20号

经瑞安市人民政府批准 瑞安市国土资源局决定以挂牌方式出让瑞安市仙降街道时尚箱包总部园一期一号地块国有建设用地使用权 瑞安市公共资源交易中心受瑞安市国土资源局委托组织公开出让活动。现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求：

地块名称	地块编号	地块位置	总用地面积(m ²)	出让用地面积(m ²)	土地用途	出让年限	起始地价(万元)
瑞安市仙降街道时尚箱包总部园一期一号地块	2018CG010号	瑞安市仙降街道上林路以东、仙甲路以北、仙达路以西	22831.72	22831.72	工业用地	50年	1413
竞买保证金(万元)	履约保证金	各项规划指标要求					资格条件
		容积率	建筑密度	建筑面积	产业要求		
282.6	按成交价的10%缴纳	≤3.0	≤55%	≤68495.16m ²	箱包制造	项目投资强度须达到300万元/亩以上,年亩均销售产值600万元以上,年亩均税收35万元以上	

备注:具体各项规划指标和要求详见瑞安市住房和城乡建设局《国有土地使用权出让规划设计条件》(瑞规条字〔2018〕37号)。

二、参加竞买对象:中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加竞买(法律、法规另有规定的除外),申请人可以单独申请,也可以联合申请,联合申请的应当签订联合竞买协议书。

竞得人为自然人或竞得人的企业登记注册地不在瑞安的,须在成交后半年内,在瑞安市内登记成立由竞得人全额出资的独立法人新公司,并进行税务和统计登记,接受本市有关行政管理部门的监督管理,出让人可以根据挂牌出让结果,先与竞得人签订《国有建设用地使用权出让合同》,在竞得人办理新公司登记注册手续后,再与新公司签订《国有建设

用地使用权出让合同变更协议》,由新公司申请国有建设用地使用权登记。

竞买人须向瑞安市仙降街道办事处提交项目申请确认表,对地块受让后具体实施的工业建设项目是否符合产业规划、是否符合安全环保要生产产品、工艺、设备、投资额度等情况进行说明,由瑞安市仙降街道办事处初审,瑞安市经信局对项目最终确认,共同在资格申请项目确认表上签署同意并盖章后,竞买人凭此表参加报名。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得入选人。竞得入选人通过资格审核后,即为本地块的竞得人,签订《成交确认书》。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让须知,可登录浙江省土地使用权网上交易系统浏览或下载。

五、本次国有建设用地使用权挂牌活动在浙江省土地使用权网上交易系统(http://land.zjgtjy.cn/GTJY_ZJ/go_home)进行。申请人须按照挂牌须知要求提前办妥数字证书,符合竞买要求,并按要求足额交纳竞买保证金,方可参加网上挂牌出让活动。

六、本次挂牌报名时间 2018年5月18日9时至2018年5月25日16时。

七、本次挂牌时间 2018年5月18日9时至2018年5月29日9时10分。

八、本次挂牌竞买保证金到账截止时间 2018年5月25日16时。

九、挂牌申请人应详细了解本次出让地块现状,提交挂牌申请视同对本次出让地块的现状无异议并全面接受。

十、其他需要公告的事项:本次挂牌不设出让底价。

十一、联系方式

现场咨询 瑞安市公共资源交易中心土地产权交易部(瑞安市滨江大道满庭芳大楼三楼)

瑞安市国土资源局审批科(瑞安市马鞍山路2号市审批服务中心3楼国土窗口)

联系电话:0577-65879516(交易中心),0577-65829161(国土局)

咨询时间:工作日上午8:30-11:30,下午2:30-17:00

瑞安市国土资源局
瑞安市公共资源交易中心
2018年4月28日

瑞安市国土资源局国有建设用地使用权挂牌出让公告

瑞土告字〔2018〕21号

经瑞安市人民政府批准 瑞安市国土资源局决定以挂牌方式出让瑞安市仙降街道时尚箱包总部园二期二号地块国有建设用地使用权 瑞安市公共资源交易中心受瑞安市国土资源局委托组织公开出让活动。现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求：

地块名称	地块编号	地块位置	总用地面积(m ²)	出让用地面积(m ²)	土地用途	出让年限	起始地价(万元)
瑞安市仙降街道时尚箱包总部园二期二号地块	2018CG011号	瑞安市仙降街道上林路以东、仙甲路以南、仙达路以西	24767.28	24767.28	工业用地	50年	1533
竞买保证金(万元)	履约保证金	各项规划指标要求					资格条件
		容积率	建筑密度	建筑面积	产业要求		
306.6	按成交价的10%缴纳	≤3.0	≤55%	≤74301.84m ²	箱包制造	项目投资强度须达到300万元/亩以上,年亩均销售产值600万元以上,年亩均税收35万元以上	

备注:具体各项规划指标和要求详见瑞安市住房和城乡建设局《国有土地使用权出让规划设计条件》(瑞规条字〔2018〕38号)。

二、参加竞买对象:中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加竞买(法律、法规另有规定的除外),申请人可以单独申请,也可以联合申请,联合申请的应当签订联合竞买协议书。

竞得人为自然人或竞得人的企业登记注册地不在瑞安的,须在成交后半年内,在瑞安市内登记成立由竞得人全额出资的独立法人新公司,并进行税务和统计登记,接受本市有关行政管理部门的监督管理,出让人可以根据挂牌出让结果,先与竞得人签订《国有建设用地使用权出让合同》,在竞得人办理新公司登记注册手续后,再与新公司签订《国有建设

用地使用权出让合同变更协议》,由新公司申请国有建设用地使用权登记。

竞买人须向瑞安市仙降街道办事处提交项目申请确认表,对地块受让后具体实施的工业建设项目是否符合产业规划、是否符合安全环保要生产产品、工艺、设备、投资额度等情况进行说明,由瑞安市仙降街道办事处初审,瑞安市经信局对项目最终确认,共同在资格申请项目确认表上签署同意并盖章后,竞买人凭此表参加报名。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得入选人。竞得入选人通过资格审核后,即为本地块的竞得人,签订《成交确认书》。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让须知,可登录浙江省土地使用权网上交易系统浏览或下载。

五、本次国有建设用地使用权挂牌活动在浙江省土地使用权网上交易系统(http://land.zjgtjy.cn/GTJY_ZJ/go_home)进行。申请人须按照挂牌须知要求提前办妥数字证书,符合竞买要求,并按要求足额交纳竞买保证金,方可参加网上挂牌出让活动。

六、本次挂牌报名时间 2018年5月18日9时至2018年5月25日16时。

七、本次挂牌时间 2018年5月18日9时至2018年5月29日10时10分。

八、本次挂牌竞买保证金到账截止时间 2018年5月25日16时。

九、挂牌申请人应详细了解本次出让地块现状,提交挂牌申请视同对本次出让地块的现状无异议并全面接受。

十、其他需要公告的事项:本次挂牌不设出让底价。

十一、联系方式

现场咨询 瑞安市公共资源交易中心土地产权交易部(瑞安市滨江大道满庭芳大楼三楼)

瑞安市国土资源局审批科(瑞安市马鞍山路2号市审批服务中心3楼国土窗口)

联系电话:0577-65879516(交易中心),0577-65829161(国土局)

咨询时间:工作日上午8:30-11:30,下午2:30-17:00

瑞安市国土资源局
瑞安市公共资源交易中心
2018年4月28日

分类天地

服务热线:65917777

招聘

瑞安市房地产测绘队招聘:驾驶员1名,具有C1或B1驾照,驾龄3年以上,无不良驾驶记录,身体健康,年龄25-45周岁,瑞安本地户籍。工资待遇按机关事业单位临时聘用人员标准。报名地址:安阳路95号五楼513室,电话:66807678。
瑞安董田卫生院诚聘:内科、儿科、妇科、检验科、口腔科、B超室、中医内科、综合业务等科室人员若干名,报酬面议(有中高级执业资格者从优),电话:13587963221。
诚招仓库管理员、男装样衣工,联系电话:13567750011。

出租

某染色厂出租:可洗涤、水洗,证齐,联系电话:18368709375。
东山下埠东升花苑店面出租:三层,面积共1万多平方米,地处繁华地段,联系电话:13705878711 杨先生。
某染色厂出租:可洗涤、水洗,证照齐,联系电话:18368709375。
塘下厂房出租:面积2500m²,1-4层独院,联系电话:18958766808。

招商

EBH智能幼儿摇摇车招商:免现金投入高分成,联系电话:13587518891。

婚介

■预见你婚介:优质会员众多,每位收费300元,地址:瑞安安阳开发路90号,联系电话:13806539637。

求购

求购各种旧设备:旧发电机组、变压器、机床冲床、油压机、印刷包装、五金化工及其他设备等,联系电话:15088589892。

寻合作

寻求投资合作伙伴:本人欲发展农家乐,现有场地约10亩,水、电、排污等设施已全部做好,寻投资合作者,联系电话:13515774787。

疏通补漏

疏通补漏:高压疏通管道、抽粪,水电安装、维修,跑腿,搬家,18868269118。
专业疏通马桶、下水道,维修水电、高压清洗、疏通管道,清理化粪池,13968936321。
高压车清洗管道、阴沟、通马桶、下水道,空调拆装、修、加液,82395069。

清理管道、化粪池、疏通马桶、空调维修、拆、装,电话:82507177。

清理管道、化粪池、疏通马桶、空调维修、拆、装,电话:13566143119。

清理化粪池、通下水道、马桶、各种管道,价格低,15869696136。

专车疏通马桶、下水道、高压清洗阴沟,80289800。

疏通马桶、下水道,清理化粪池,专业制冷、空调维修、加液、钻孔,13566153846。

疏通马桶、清理化粪池、阴沟,专业抽粪;空调拆、装、钻孔,13566153948。

高压清洗、疏通各种管道、阴沟,拆装修空调、加液,电话:83685679。

专车清理化粪池、高压清洗、疏通阴沟、拆、装空调、加液等,13511484748。

专业马桶疏通、专业抽粪、高压清洗疏通阴沟,空调拆、装、修,家电维修,搬家、钟点工等,13967736316。

专车清理化粪池、疏通马桶、下水道、阴沟等,81908359。

专车清理化粪池、疏通马桶、高压清洗阴沟等,65680798。

专车清理化粪池、高压清洗、疏通阴沟、拆、装空调、加液等,81788842。

高压疏通、清理化粪池、高压清洗大小阴沟,疏通马桶,联系电话:13967778942。

清洗保洁

鸿运保洁公司:清洗外墙、广告牌、开荒、保洁、提供钟点工,13075739288。

开锁

阿权开锁:配汽车钥匙、开换锁、开保险柜,锁具批发,正规锁匠、公安备案,联系电话:65021669。

家政服务

专家家政中心:精修空调、水电,疏通管道,清理化粪池,搬家,跑腿,钻孔,15356267199。

百姓家政:专业疏通马桶、阴沟,专业抽粪,空调拆装、维修、加液,专业搬家,钟点工,空调旧机回收等,66615820。

瑞安家政:专业搬家、管道疏通、专车清理化粪池、市政管道疏通,空调拆、装、修、加液,钟点工,18066306728。

搬家

居民搬家、办公室搬家、长途搬家,设备搬迁/搬运,短途拉货/搬家、钢琴搬运,家具拆装、空调移机/拆装,65621915。

家缘搬家:专业搬家、搬运、拆迁,公司搬家、居民搬家、长短途搬家,货运车出租,空调拆装,82300793。

专业搬家公司:居民、企事业单位搬家,长短途搬家,货运车出租,空调拆装,15306774039。

专业搬家:公司搬家、居民搬家、事业单位搬家,长短途搬运,货运车出租,空调拆装等,13362769032。

瑞安百姓搬家公司:居民搬家,长短途搬家、搬运,货运出租,空调拆装等,13967736316。

学海

春华教育常年招生,开展财会培训、设计培训、学历进修、电商培训等。电话:66882211,地址:瑞安市安阳开泰大厦B幢1-2楼

家电维修

空调拆、装、修、加液、回收,安装水电,钻孔,搬家,钟点工,82388408。

空调维修、加液、清洗、安装,回收旧机,防水补漏,提供钟点工、钻孔等,13057899533。

空调拆、装、修、加液、清洗、旧机回收等,13353370880。

专业制冷、空调维修、加液、钻孔,疏通马桶、下水道,清理化粪池,18958950006。

瑞丰制冷:空调故障专业维修、鉴定机构,联系电话:18267767246。

家电维修,空调拆、装、修、加液、钻孔,搬家,65680798。

家电维修,空调拆、装、加液、维修等,13705788343。

业空调维修、拆、装、洗、加液,预埋铜管、旧机回收等,18066306728。

装修

瑞安本地人装修:承接泥水、木工、油漆、水电等装修业务,13957709501 阿胜。

厂家直销

空调工厂直销:大1.5匹冷暖机器1499元,联系电话:18267767246。

厂家直销:不锈钢瓦、不锈钢水沟、不锈钢C型钢,联系电话:13806842888。

遗失

遗失瑞安市江南橡胶制品厂2016年11月14日核准的营业执照正本各一份,证号:91330381145669311L,声明作废。

遗失中国平安保险有限公司瑞安支公司代理人孙瑜曼展业证,声明作废。

遗失尹爱娟2013年4月19日核准的营业执照正本各一份,证号:92330381MA2BU2EQ1H,声明作废。

遗失瑞安市蓝森林线厂税务登记证正本各一份,证号:33038119830116341833,声明作废。

遗失郑一鸣由瑞安市人民医院2018年2月27日结算的浙江省医疗机构住院收费收据一张,电脑号:1575251079,住院号:0959142,金额:3307.17元,声明作废。

遗失郑国清2010年5月17日核准的营业执照,证号:92330381MA2C1A9H0X,声明作废。

遗失郭青峰2017年签发的身份证,证号:341221199409122576,声明作废。

遗失瑞安市电器厂2011年5月16日核准的企业法人营业执照正本一份,证号:330381000121157,声明作废。

遗失瑞安市越霸五金有限公司2016年6月29日核准的营业执照副本一份,证号:91330381L67078120G,声明作废。

遗失宋效卫2016年11月15日核准的营业执照,证号:92330381MA2CB39L9P,声明作废。

遗失瑞安市华曦机械厂2016年12月15日核准的营业执照副本一份,证号:91330381MA286MJ01H,声明作废。

遗失瑞安市锦湖花园幼儿园由瑞安市民政局2016年12月12日发证的民办非企业单位登记证书正本一份,统一社会信用代码:52330381788819758K,声明作废。

遗失陈祥龙开具的通用机打发票2份,发票代码:133031620329,发票号码:00371774,00371775,声明作废。

遗失瑞安市万松广场建设投资有限公司2009年12月15日核准的营业执照,证号:330381000071400,声明作废。

遗失吴庆惠就业证一份,证号:082010095,声明作废。

遗失陈成晓2017年11月6日核准的营业执照,证号:92330381MA299J7X4B,声明作废。

遗失瑞安市糖罐子童装店2012年5月25日核准的营业执照,证号:92330381MA2C3LKK63,声明作废。

遗失林观隆2013年2月21日核准的营业执照,证号:92330381MA2BYKT991,声明作废。

遗失瑞安市传奇文化传播有限公司2017年8月22日核准的营业执照正本各一份,证号:330381000005564,声明作废。

遗失何国艳2017年10月26日核准的营业执照,证号:92330381MA299DL07C,声明作废。

遗失瑞安市徐丞蒜专业合作社农民专业合作社法人营业执照正本各一份,证号:330381NA000799X,声明作废。

遗失陈志衡2013年11月19日核准的营业执照,证号:92330381MA2C6A3781,声明作废。

遗失冯光兵2015年4月13日核准的营业执照,证号:92330381MA2C4AJP61,声明作废。

遗失瑞安市维珍家居坊2014年1月24日核准的营业执照,证号:92330381MA2C73R85T,声明作废。

遗失瑞安市凯腾机械有限公司开户许可证,核准号:J3339003005701,声明作废。

瑞安市供电局停电公告

因工作计划调整 新增以下非计划停电线路,由于停电给您带来的不便,敬请谅解!

线路名称	停电时间	停电范围
110kV汀田变汀后F410线	5月2日 7:20-13:00	汀田街道汀二村部分、汀八村部分、汀九村部分、汀二村商业街、汀八村商业街、沿河西路、汀田塑料包装厂