



富强 民主 文明 和谐
自由 平等 公正 法治
爱国 敬业 诚信 友善

瑞安日报

与您同心 与您同行

2018年5月10日 星期四

农历戊戌年三月廿五

浙江日报报业集团主管

瑞安日报社主办

今日8版 总第6492期

国内统一刊号 CN33-0102

晴到多云

温度：16-22

瑞安市融媒体中心

创新信贷举措 助力乡村振兴 农房承诺贷 一诺 贷 千金

本报讯(首席记者 夏盈瑜) 村集体建房、有房产证但没有土地证的农房 这些曾经是头疼的 沉睡资产 ,如今凭借着农户的 承诺 就可以贷款。我市率先推出 农房承诺贷 ,农民不用抵押登记、不用担保、只需一纸承诺 ,证件不齐的农房也可以贷款。

汀田街道汀八村村民张子东从事不锈钢钢管加工生意 ,近日 ,因经营场所拆迁和设备更新 ,导致流动资金不足。他在汀八村有一套建筑面积约170平方米的村联建房 ,市场价值约100万元 ,但由于历史原因 ,该联建房一直未办理房产证。

昨日上午 ,老张抱着试试看的心

态 ,去瑞安农商银行一问 ,工作人员告诉他 ,凭该村出具的权属证明承诺 ,证件不齐的农房也可以贷款。随后 ,客户经理来到老张家 ,经过调研、评估 ,就为他办理了农房承诺贷50万元。这可帮了我们农户大忙 !老张说。

我市是全国最早开展农房抵押贷款的县市 ,有着多年先行先试的经验。市金融办提供的资料显示 ,经浙江省农村 两权 抵押贷款试点工作领导小组办公室评估 ,去年我市农民住房财产权抵押贷款试点工作中期评估得分为92.66分 ,在全国59个试点县(市、区)中位居第二名。

农房抵押贷款是面向有证件齐全农房的贷款 ,我们在运行中发现 ,一

些农村宅基地、住房等不动产 ,往往因产权制度、登记流转制度不健全及历史原因等 ,无法直接转化成抵押品 ,因此也难以向银行贷款 ,导致农民持有的资产难以盘活。据瑞安农商银行相关负责人介绍 ,以瑞安为例 ,约有三成农户 ,因没有抵押物或担保人 ,无法足额贷款。

党的十九大报告提出实施乡村振兴战略 ,深化农村集体产权制度改革 ,加快推进农村金融供给侧结构性改革 ,为致力于服务 三农 的金融机构指明方向、提出更高要求。受此鼓舞 ,瑞安农商银行大力实施农房承诺贷 ,以农户无法办理抵押登记的资产作为抵押担保物 ,采取借款人书面承

诺、村民委员会出具同意抵押手续的方式办理贷款 ,最多可贷50万元 ,最长可贷3年。

据了解 ,瑞安农商银行于2017年5月起试水农房承诺贷 ,党的十九大后 ,正式实施并加大了贷款投放力度 ,截至昨日 ,共发放农房承诺贷1.16亿元 ,惠及农户754户 ,在全市 219个村居开办该项业务。这1.16亿元不仅解决未确权农房抵押难问题 ,也成为我市乡村振兴行动里一抹亮丽新绿。



打造智慧公交 惠及百姓生活

下个月 ,我市所有公交可直接扫码乘车

记者 项乐茹 通讯员 葛雅婷

再过一个多月 ,用手机扫码就可直接乘坐公交车 ,忘带公交卡、无零钱乘车不愁了 !

记者从市交通运输局了解到 ,我市公交系统将 与 支付宝支付 和 微信支付 两大移动支付平台合作 ,乘坐公交车可使用 支付宝 和 微信 二维码扫描支付 ,同时实现 多票制 移动支付功能 ,预计6月底可投入使用。这也是我市今年十大民生实事 公交优化 的内容之一。

今年我市 公交优化 民生实事的目标为新增新能源公交车18辆 ,新增公交站亭30个 ,改造提升市区港湾式停靠站40座 ,启用公交车移动支付系统 ,提升市区公交站智能化站点30个 ,建成公交首末站3个。

目前公交车移动支付系统正在调试阶段 ,最快上半年就可以投入使用。市交通运输局综合规划科科长白希鹏介绍 ,该局通过前期调研 ,从支付便捷性、安全性和用户体验等方面综合考虑 ,与国内主流的两大移动支付平台 支付宝支付 和 微信支付 达成合作。届时 ,支付宝和微信平台都会有一个专属于瑞安公交的乘车码 ,并采用双离线二维码支付技术 ,市民在手机离线没有联网的情况下 ,就能轻

松扫码支付 ,顺利乘车。据他介绍 ,该项目目前已经进入实质的实施阶段 ,软件和硬件生产厂家已在我市公交车上进行测试对接 ,将全面覆盖市区公交、城乡公交和塘下公交。

除了启动移动支付系统外 ,我市智能化公交站牌建设也在有序推进中。据白希鹏介绍 ,我市计划今年年底将在安阳路、滨江大道、虹桥北路、万松路、罗阳大道等市区主干道上试点推出智能化公交站牌 ,并对瑞安动车站、瑞安客运中心两个门户节点进行公交智能站牌改造 ,计划2018年建成30座公交智能电子站牌。利用目前成熟的公交智能调度管理系统的公交车辆 GPS到站数据 ,通过技术对接 ,建立公交车到站预报系统。

该项目建设完成后 ,系统将覆盖大部分的公交站点 ,并发布所有经过线路公交车车辆的实时到站信息 ,候车乘客可以在公交站点实时了解到车辆到站、车辆站点以及车辆运行时间等信息 ,合理安排等车时间 ,避免盲目等待 ,提高出行效率。白希鹏说 ,目前30个智能站点已完成设计调查 ,计划五六月份完成招投标。

此外 ,我市公交站点站场建设也在不断优化完善中。据市交通运输局安全运输科科长姚玉根介绍 ,该局4月份已完成汀田公交首末站 ,并投入使用。原计划7至10月份新增的1个公交首末站 ,目前正在开展前期工作 ;公交站亭30个 ,目前已完成招投标。

数说公交优化工程

- 新增新能源公交车**18**辆
- 新增公交站亭**30**个
- 改造提升市区港湾式停靠站**40**座
- 启用公交车移动支付系统
- 提升市区公交站智能化站点**30**个
- 建成公交首末站**3**个

关注2018年十大民生实事工程
RUI BAO

市妇联倡议

关爱贫困母亲 开展慈善一日捐

本报讯(记者 陈京子)在母亲节即将来临之际 ,市妇联向社会发出瑞安市母亲幸福基金慈善一日捐倡议书。

在我们身边 ,有一个特殊的社会群体 贫困母亲。她们饱受病痛折磨、贫穷落后之苦 ,她们独自承担家庭生产、生活、抚育未成年子女和赡养老人的重担 ,是贫困人口中生活境遇最艰难、最需要社会关心和扶助的特殊社会群体。

据了解 ,2007年 ,市妇联、计生局、慈善总会、女企业家协会联合成立母亲幸福基金。该基金成立以来 ,通过慰问困难母亲、扶持建立母亲幸福基金项目基地等方式 ,帮助了上千个困难母亲。

为进一步开展母亲幸福工程 ,募捐更多资金 ,使我市更多的母亲受益 ,市妇联向社会倡议 ,开展慈善一日捐活动 ,为她们献出一份爱心。相关单位和个人也可以按照意愿定向捐助困难母亲。

捐款方式 :

- 1、微信捐款 :长按识别右边二维码
- 2、银行卡汇款
汇款户名 瑞安市慈善总会
开户银行和账号 :工行安阳 1203281119064202982



导 读

看病遇到 好心人 ? 你要警惕了 !

记者暗访 好心人
如何把患者 劝 进 专科门诊

第4版

高楼 白枇杷 飘香

高楼新品种白枇杷个大味甜水分足 ,滋味不同凡响。5月9日下午 ,在位于高楼镇戈溪村的市瓯越宜人果园里 ,一串串甜美的白枇杷 ,压弯了枝头 ,吸引了不少前来采摘的游客。

记者采访中了解到 ,眼下我市高楼等地白枇杷批量上市 ,这些白枇杷品种优良 ,加上高楼地质条件优越 ,生态环境得天独厚 ,比外地产枇杷皮薄汁多。

据高楼镇农办主任虞上将介绍 ,今年高楼两家合作社新引进的白枇杷成熟上市 ,共有近100亩 ,分布在戈溪村等地 ,采摘期为5月初至6月初。

(记者 王鹏洲)



本版责编 郑拥拥 夏盈瑜

瑞安农商银行

社保业务家门口就可办理 瑞安农商银行63家网点为您提供优质高效服务。

目前可办理社保业务范围 :

灵活就业新参保、险种变动、停保、保费代扣等 ;健康年审(生存认证) ;农保新参保、缴费等 ;各类参保证明、清单打印查询 ;灵活就业困难人员补贴申报。

详 询 :4008057702

浙江温州商业银行 理财综合能力全国城商行排名第8位
(中国银行理财登记托管中心2017年授予)

财丰理财 ,丰财有道

产品名称	期限(天)	预期年化收益率
财丰理财	35	4.85%-4.95%
	94	5.25%
	186	5.35%
	361	5.5%

以上产品认购5万元起 ,无限购 ,售完为止
理财非存款 产品有风险 投资须谨慎
详情敬请咨询瑞安支行 :66879051/66879006

瑞安日报 发行部 **诚聘**

潘岱线发行员**1**名 ,要求 :男性 ,50周岁以下 ,有摩托车驾驶证者优先。

联系电话 :**65836178**
18106782223(陈先生)
13958856916(张女士)

瑞安日报大楼部分办公楼 **出租**

位于5楼 ,面积500多平方米 ,精装修 ,适合机关、企事业单位办公。

联系电话 :**65888355**

联系人 薛女士

瑞安日报 分类广告
今日接稿 明日见报

证件票据遗失声明 出租出售信息
婚介招聘公告 二手买卖资讯

[接稿联系方式]
(1)微信 13780135386 13616669183 支付宝或微信转账皆可
(2)QQ :14084052 (3)电话 :65917777 登报回执可快递可自取

微笑为您服务