

塘下召开2018年第二季度全面从严治党专题例会 纵深推进全面从严治党工作

本报讯(记者 张洵煜 通讯员 吴思恩)日前,塘下镇召开2018年第二季度全面从严治党专题例会,镇(区)全体班子成员及镇纪委、镇农办等科室相关人员参加。

市委常委、塘下镇党委书记张榜桃要求,深入学习领会和贯彻省、温州、瑞安纪委会全会精神,统一思想、明确任务、振奋精神,扎实工作,强化主体责任和监督责任,为切实推进营商环境提升,促进塘下跨越发展、转型发展提供更加有力的政治保障。

张榜桃对塘下从严治党的成绩

表示肯定,并指出要继续做好“三个到位”:思想认识到位,要站在“四个全面”治国理政总方略的高度,在思想和行动上同以习近平同志为核心的党中央保持高度一致,主动适应全面从严治党新形势、新常态和新要求,进一步强化“四个意识”,严明政治纪律和政治规矩,不断增强全面从严治党的思想自觉和行动自觉;责任落实到位,全镇各级党组织要把全面从严治党放在重要位置,镇委带头履行,各班子成员切实履行“一岗双责”,履行抓分管科室的主体责任,坚

持业务知识和党风廉政同部署、同督查、同落实,带好队伍;监督执纪到位,要坚持把全面从严治党工作摆在全局工作的重要位置,围绕建设“清廉塘下”建设这个课题,用好监督执纪“四种形态”,持续推进正风肃纪,坚决整治“庸懒散拖”,不断推进干部队伍作风转变、服务优化。

会议审议通过了《2018年度落实全面从严治党班子成员责任分工》,“清廉塘下”建设试点工作领导小组名单。副镇长高晓斌就村级“三资”账目管理存在问题和整改情况及下一步措施作了汇报。

塘下双桥村举办首届娘家会

500多外嫁女儿相聚话亲情

本报讯(记者 张洵煜 实习生 陈异俗)5月19日,塘下镇双桥村热闹非凡,主题为“幸福团聚、吉祥如意”的首届娘家会活动在这里举行。

据了解,该村500多名外嫁女自筹资金,从世界各地回乡办起娘家会,与父老乡亲大团圆,共同见证家乡的巨变。此次活动分“绕村旗袍秀”和“文艺会演”两个部分,由14名双桥村出嫁女自行筹资、自导自演。

活动当天上午8时许,双桥村里人声鼎沸,锣鼓喧天。村文化礼堂外,外嫁女统一穿上漂亮的旗袍,整装待发。村民早早就在村口等候,在道路两旁欢迎。村干部、村老协成员等引领500多名外嫁女排好队伍,从村文化礼堂出发绕村而行,一路细看家乡的变化。“旗袍秀”成为一道靓丽的风景线,引来阵阵欢呼。

10时许,旗袍队绕村结束,外嫁女齐聚村文化礼堂,开始文演活动。演员们热情洋溢,独唱、乐器表演、舞蹈、民



双桥村出嫁女旗袍秀

俗表演等丰富多彩的节目连续上演,精彩纷呈。随后,外嫁女和家人围坐在一起共进午餐,话家长里短,场面十分温馨感人。

据了解,这次回来参加聚会的外嫁女有500多人,年龄最大的已经80多岁,她们大多嫁到其他乡镇、街道或邻县等。这是该村外嫁女第一次自发组织回到娘家举办联谊活动。此次活动

的筹备组共有14人,每人赞助5000元以上,其中一人赞助了48000元。她们希望将这项活动延续下去,成为双桥村的文化传统,越办越好。

“回娘家是体现孝道的中国传统。这次活动既体现了中国传统女性珍视亲情、行孝敬老的优良传统,更促进了村民共叙乡情的感情。”双桥村党支部书记虞品新说。

塘下不动产登记 推出房电水气联动过户



本报讯(记者 张洵煜 实习生 陈异俗)日前,塘下镇不动产登记服务中心启动不动产登记和居民水、电、气、数字电视联动过户业务,助力“最多跑一次”再升级。

日前,记者来到塘下镇公共服务中心不动产登记受理窗口,看到前来办理业务的人络绎不绝。“现在办理过户很方便,我所有手续都办好才花了十几分钟。”刚办完过户手续的陈大叔开心地说,之前他买过一套二手房,当时除了在公共服务中心3个窗口办理外,还跑了电力、水务、燃气和华数电视等4个部门、单位,花了将近2天时间才办理完所有过户手续。

据了解,以往群众购买二手房,在办理完不动产过户后,还需要办理水、电、燃气、数字电视等过户手续。虽然办理的程序并不复杂,但这些单位分布在不同地方,全部跑一遍再加上等待的时间,起码需要一天时间。

“现在办理这些业务,只要在镇不动产登记受理窗口就可以全部搞定了。”塘下镇不动产登记受理窗口工作人员陈文雅告诉记者,现在村民不用重复提交不动产权证书等材料,只要跑一次不动产登记服务中心,在综合窗口受理不动产登记时,自行选择自来水、供电、燃气、有线电视

等联动办理服务项目,由不动产综合登记窗口打印联动办理统一受理单,申请人签字确认即可完成办理。在不动产登记业务受理后,国土部门将联动办理业务相关的信息推送至联动办理数据库中,并根据联动办理的选择情况,通过短信提醒相应的服务单位跟进。

据了解,塘下镇不动产登记服务中心早已于去年5月完成房屋交易、纳税、不动产登记窗口整合,开展一站式服务。这次又主动出击,按照市不动产权属与居民电、水、气、数字电视联动过户工作机制要求,扩大“一窗受理”集成服务范围,联合电力、水务、燃气、华数等部门,在镇公共服务中心三楼办事大厅增设2个不动产权属与水、电、气、数字电视联动过户综合窗口,实现在一个窗口递交一次资料就可以全部办完不动产过户及水、电、气、数字电视一系列配套过户业务,业务办结完成后,通过短信提醒市民。

塘下镇不动产登记服务中心主任毛锡池表示,“一窗受理”升级版有别于需多次纸质材料转交的“物理组合”,是一次全程无纸化、信息实时对接的“化学融合”,真正实现了让群众少跑腿、大数据多跑路。

“乡村振兴”助力山村蝶变

塘下陈岙村生态休闲旅游旺了

■记者 张洵煜 实习生 陈异俗/文 记者 陈立波/图

这里有刺激酷炫的激情漂流,有风景宜人的摄影基地,还有轻松休闲的登山健身步道……天气越来越热,塘下陈岙生态休闲旅游区却很清凉。近日,炎热的天气“升温”了该村的夏季旅游产业,日接待量最高达1万人次,预计年接待量达35万人次。



陈岙村九龙溪游艇项目

“乡村振兴”助力山村“旅游梦”成真

陈岙生态休闲旅游区位于陈岙村,占地面积3000多亩。该村原本是一个偏僻、落后、集体经济空白的小村庄。近年来,凭借美丽乡村建设、乡村振兴战略等东风,因地制宜助推乡村精彩蝶变。村集体净资产从2002年的负债变成如今超1亿元,农民人均收入2.76万元,是全省平均水平1.4倍,真正实现

“人人住别墅、年年有分红”,获评“全国文明村”、“全国卫生村”、“温州市十大最美村庄”和“国家AAA级旅游景区”等荣誉。

致富之后,陈岙村并未停止前进的步伐,村“两委”带领村民描绘了美好的“旅游梦”,梦里有青山绿水、公园溪流、风情步道……

如今梦想已经照进现实。该村依托山水资源优势,延伸旅游思路,打造生态休闲旅游区,相继开发活水游泳、激情漂流、皮划艇运动、生态游船、登山健身步道、骑行等项目,发展以文化、康疗疗养、度假为主题的生态休闲型旅游产品。

众多水上项目带来冰爽体验

九龙游泳中心位于陈岙溪中游,占地面积50亩,水域面积约5000平方米,拥有5个游泳池,由游泳赛道、学员培训池、儿童戏水池三部分组成。

日前,记者走进九龙游泳中心,看见10多位村民在清洁各个泳池。“每年夏初开放前,我们都会进行一次彻底的大清扫和消毒。”游泳中心负责人告诉记者,他们特别注重水质和泳池卫生问

题,水源取自大罗山天然活水,水质干净清凉,只有夏季才对外开放,开放期间定期清洁消毒。

九龙游泳中心是浙南地区规模较大的游泳培训基地,中心内游泳商店、更衣室、冲淋房等相关配套设施一应俱全。景区负责人董笃权告诉记者,仅游泳中心就解决了村里80多人的就业问题,更为村集体带来100多万元年收入。

除了活水泳池,景区内还有激情漂流、皮划艇和生态游船三大水上项目。九龙峡谷激情漂流始自温州生态绿肺大罗山,漂流全程1.8公里,落差高达168米,全程约45分钟;九龙皮划艇作为一项以人力驱动、绿色环保的速度耐力型运动,船体宽长,船底扁平,平衡性能好,安全系数高,是一项很好的有氧运动。

风情摄影基地留下美丽记忆

摄影基地是陈岙景区的另一大特色产业。景区内现有九龙、青青、竹韵三家摄影工作室,能提供各种服装摄影,特别适合家庭聚会、朋友聚会、公司活动、同学会、户外游玩。

“这里景色很美,拍照很好看,我们来了三次了!”来自柳姐健身舞蹈队的黄春兰说,舞蹈队16个人正好组两个团,每人交100元

团费,摄影工作室为每个团提供一名摄影师、团内每人4套民族服装,还管一顿午饭,很划算。陈岙幽美的环境配上优雅的舞蹈动作,给她们留下一幅幅美丽的回忆。

青青摄影负责人蔡丽青告诉记者,该基地还推出亲子照、闺蜜照、结婚照等业务,旺季时店内服装需要提前预约。

休闲项目让您体验身心畅爽

登山健身步道是陈岙村的另一个特色。村文化中心和养生度假酒店两个地方各有步行入口,与大罗山国家级登山步道连接。步道呈现双环线分布,全程9公里,步行大概需要一个半小时。

傍晚时刻,记者看见许多村民从村文化中心步行入口进入,打算去登山健身。“每天晚饭后,我也会叫上几个朋友一起沿着步道慢慢走一圈。”董笃权说,当时设计登山步道的出发点是为了村民健身,后来吸引了许多前来游玩的游客。

步道沿途还有九龙采石场遗址、叮咚泉、狮子口、十八档等自然人文景观,环境优美宜人,让村民和游客在锻炼的同时还可以享受一路的风光。

此外,陈岙还有科普文化公园和法云寺两

个文化景点。科普文化公园地处九龙溪畔休闲娱乐中心地带,占地面积6000多平方米,拥有科普展示馆、科普长廊等设施,集文、体、休闲于一体,是温州市级科普文化示范基地。

美丽景区自然少不了美食。临近傍晚,陈岙的农家乐“秀英嫂会所”正在给客人准备晚饭。“入夏之后非常忙,这几天我们这里爆满。”老板娘告诉记者,客人基本上要提早预订,否则就不一定有位置。

陈岙除了“秀英嫂会所”外,还有3家农家乐和1家水上烧烤店,旺季时五家店每天客满。

陈岙村党支部书记陈众芳告诉记者,接下来该村将进一步推进木屋别墅、温泉、养老健康产业等项目,着力打造生态、宜居、宜业的休闲村庄“陈岙样板”。



健身步道