

# 文化为犁 打造诗画家园

(上接第1版)

文化为犁 强村富民。蓝夹纈靛青染料炼制技艺成为了产品宣传的活招牌。原来一亩地仅收益两三千,现在可达七八千元,效益明显提高。王河生说,他们开通了淘宝店等网络销售渠道,上架了蓝夹纈手工制品、板蓝根等特色产品,吸引了很多外地消费者购买。2017年蓝夹纈博物馆与靛青专业合作社的销售总额超过100万元。

无论是均路村、黄林村原汁原味的老房子、令人向往的小桥流水等乡村建筑、山水风貌,还是蓝夹纈产品等民间民俗工

艺品,都凝聚着一方乡土上人们文化追求,也是有别于城市的显在表现之一,其文化的异质性将是实现乡村发展、壮大集体经济的重要因素。

同在马屿的圣井山石殿建筑群是全国重点文保单位,始建于南宋景定元年(1260年),是浙南时代最早、规模最大、保存完整的石构建筑群。圣井山石殿建筑群所在的圣井山上,还生长着千亩连片野生杜鹃花,前不久入选浙江省100处最美赏花胜地。在我市工作的安徽籍陈女士带着女儿,利用五一假期,爬上圣井山,一睹这片杜鹃花海。花海非常大,非常震撼。陈女士和

女儿合影留念。像陈女士一样慕名而来的游客还不少,盛开期间这里日均接待游客近6000人次。

我市在加强建筑保护同时,又美化景区景观。马屿镇有关负责人介绍,今年,他们将圣井旅游开发项目作为镇级抱团项目,下徐、长角井等18个村以土地资源入股圣井旅游开发公司,依托圣井山旅游优势,计划连片打造成圣井森林公园景区,加大投资建设梯田栈道、紫藤花海、景区接待处等。项目竣工后,旅游收入将成为这18个村村级集体经济持续增收的重要来源。

## 弘扬乡村精神文化 实现治理有效

进入新时代,乡村治理面临着新的挑战。乡村精神文化是一种软约束、软治理,弘扬当中的优秀文化,如孝道、乡贤文化等,搭建平台,对促进社会主义核心价值观观礼根乡村、实现乡村治理有效乃至乡村振兴具有重要意义。

侨文化 简介牌、侨史陈列室、侨家大院 来到湖岭镇呈店村,侨元素随处可见。

呈店村,就是一部近代华侨迁徙史。全村总人口1178人,有705人在海外闯荡打拼,旅居意大利、西班牙、法国等国。

情、乡风民俗等常规内容,还别具一格地挖掘了当地特色文化,全面留住独特的乡村记忆,传承宝贵的传统文化,并结合文化特色、资源分布和产业基础,走出一条创新发展之路,展现出强大的号召力,逐渐成为老百姓延续乡情乡愁、凝聚民心、精神家园。

与呈店村一溪之隔的是湖岭镇亦垵村,主打孝文化。村美人更要美。而孝德是人最基本的道德,也是最美的。亦垵村党支部书记周岩清说,这也是村里致力于创建孝文化村的初衷。

为什么要打造侨文化?我们村几乎每户人家都有亲属在国外。华侨们在外以自己的勤劳、才智打下了一片天地,发家致富后,不忘反哺家乡,积极支持家乡建设。这种奋斗拼搏、情系桑梓、感恩奉献的侨精神,我们自然要发扬光大,传承下去。村党支部书记何调龙说,近年来,侨胞为村发展建设捐赠超过300万元,其中包括呈店文化礼堂建设。

漫步在亦垵村的文化长廊上,看着一个个乡贤孝德故事,耳畔传来孝德讲堂里的琅琅书声,分外醉人。

近年来,亦垵村突出孝文化,建设孝文化设施,开设孝德讲坛,举行道德模范评比,实现以孝德治村兴村。随着孝文化融入村民生活,亦垵村涌现出了周岩凯、曾琼英、周新靖等一批孝德人物。

呈店文化礼堂由周边多个村共有、共建、共享。走进呈店文化礼堂,门楼式长廊极具江南韵味,村史村情、乡风民俗、杰出人物、文化传统一应俱全。礼堂以侨文化为主题,融入了当地村情特色,形成一个占地800平方米的建筑群。

孝德治村,成了这个仅500多人口小村的文化名片,该村成了远近闻名的道德教育基地,吸引不少人专程来参观、学习。亦垵村还在2017年被评为全国文明村。

自从有了文化礼堂,我们这个偏僻的小村热闹了,不仅村里的老人、小孩有了去处,人聚起来了,而且我们村的知名度越来越大,来游玩的游客也越来越多。何调龙说。

乡村振兴离不开文化的引领,激发农村发展的内生动力和活力。温瑞塘河是瑞安的母亲河,流经千年岁月,哺育了一代又一代瑞安儿女。她不只是一条河,更是瑞安人的精神家园,传承着文化血脉。温瑞塘河沿线分布着许多文化村落,塘下镇陈宅村便是其中一个。来到陈宅村,陈傅良公园、陈傅良文化纪念馆建在中心位置,可以找到不少陈傅良元素,如陈傅良的诗词、陈傅良历史介绍的活页。

治理有效是乡村振兴的目标之一。这就要充分发挥文化在乡村振兴中的引领作用,通过乡村精神文化建设,实现乡村的和谐有序发展。

这里,除了传统意义的农民,还有城里来创业、养老、度假的市民,既有生态农业,也有休闲农业、观光农业、体验农业,是全域景观化,也是体验式、田园牧歌式的乡村。这是市委书记陈胜峰描绘的我市未来农村模样,也是我市致力建设的重点。

在我市乡村,像呈店文化礼堂一样的文化礼堂还有很多。一座座文化礼堂实现了从无到有、从小到大、由点到面,成为乡村一道独特风景。截至2017年底,我市累计建成文化礼堂138个,其中农村文化礼堂116个。

这些文化礼堂不仅展示了村史村

## 规范乡村行为文化 树立乡风文明

如果说乡村物态文化有利于促进乡村产业兴旺,那么包括民风民俗、传统艺术、传统节日等在内的乡村行为文化,因其比任何外来艺术形式更有生命力的优势,将是聚集乡村人气、树立文明乡风的一大法宝。



东风夜放花千树,宝马雕车香满路。从去年除夕亮灯至今年元宵节,16个日日夜夜,曹村镇到处张灯结彩,花灯美轮美奂,活动丰富多彩。赏花灯、猜灯谜、观摩开蒙礼 曹村镇上演着一场场全民参与的民俗大戏,为游客呈现了一场融合传统特色和现代元素的文化盛宴。

文化、党的十九大、中国梦等主题,在曹村镇中、曹曹公园、叔远路、武林路、曹马线等繁华地段,设置不同文化主题的造型花灯供市民观赏;灯期不再是一天制,变得更长,这次的活动就是从去年除夕一直延续至今年元宵节。

乡村振兴的目标之一是实现乡风文明。塘下陈宅村则制定了村级财务、村集体土地、村级党组织建设、移风易俗等方面村规民约,党支部书记陈众芳和村干部带头严格遵守,整村环境大幅改善,村民收入显著提高,去年跻身中国美

神灯现,名士出 这句俚语在曹村流传了八百余年。自古以来,曹村文风鼎盛,善耕善读。与之相关的曹村花灯与中华进士第一村的称号俨然成为曹村镇的金名片。

丽乡村百佳范例,被评为全国文明村。仙降街道下林村文化礼堂里近日响起了咚咚锵锵的戏曲锣鼓声,飞云乱弹高腔剧团正在表演瑞安高腔,吸引了不少村民进来看戏。

瑞安高腔被誉为南戏的活化石,央视纪录片《中国影像志·瑞安篇》专门进行拍摄。戏曲成为下林村对外宣传的平台。去年,有戏迷专程打飞的,从日本赶来看戏。瑞安飞云乱弹高腔剧团团长瞿金华自豪地说,他们高腔剧团一年演出300余场,大多集中在岁末年初。

近年来,曹村的花灯文化节改变以往形式单一的花灯活动,抓住了正月十五赏花灯的民俗,结合耕读文化、进士

## 【今日住建】

### 小改进解决老问题

# 市住建局助力文明城市建设很给力

记者 苏梦璐

细心的市民也许会发现,最近我市混凝土搅拌车出料口处装上了一个口袋式防漏神器。可别小看这小小的改进措施,它非常有效地解决了老款混凝土搅拌车运输过程中出现的滴、撒、漏等问题。



已安装好防漏设施的混凝土搅拌车

治理扬尘污染、创造优美环境是让群众共同受益的民心工程,需要社会各界的共同努力。但是,混凝土运输过程中滴撒污染路面现象时有发生,影响了城市的市容市貌和环境卫生。撒落的混凝土砂浆在路面凝固后,清扫车便难以清除,会在路面留下一道难看的疤痕。经车辆的反复碾压,将产生大量粉尘。

全市264辆老款混凝土搅拌车分批装上防漏装置,极大地遏制了漫天飞舞的扬尘。截至目前,我市混凝土搅拌车改造率已达50%。

5月中旬,市住建局将我市11家混凝土生产企业全部纳入混凝土搅拌车改造范围,并组织生产企业负责人召开专题研讨会,引导企业对老款搅拌车出料口安装防漏装置,预防扬尘污染,维护城市环境卫生。目前,瑞安市济龙混凝土有限公司已经完成混凝土搅拌车改造,瑞安市中瑞混凝土制品有限公司的改造工作已接近尾声,其余企业也正在有序改造中。

4月中旬,我们来到市瑞混凝土制品有限公司开展例行检查,发现该公司购置了一批新款混凝土搅拌车,新款搅拌车带有车载防漏装置,从源头防止车辆在行驶过程中滴、撒、漏情况出现。市住建局发展新型墙体材料办公室相关负责人说,我们以这家公司为试点单位,对该公司24辆老款搅拌车进行改造,安装出料口防漏装置,此想法也得到了该公司的支持与肯定,目前改造工作正有条不紊进行中。

扬尘治理是一场持久战。我们始终坚持以天都是扬尘治理日,从高处着眼、细微处入手,出台有关方案,开展系列活动,确保扬尘治理全方位、广覆盖,切实有效提升空气质量,建设生态

和谐宜居瑞安。市住建局党委书记、局长傅小锋表示,该局将继续坚持高标准、精细化要求开展扬尘治理工作,不断深化扬尘治理。

## 市住建局开展主题党日活动



本报讯(通讯员 沈子杰 记者 苏梦璐)日前,市住建局机关第一党支部开展主题党日活动,该支部18名党员参加,同时邀请其余党支部的26名支部书记观摩学习。

本次活动通过重温入党誓词、学习党章、微党课培训、党课教育、党员缴费等,引导党员自觉履行义务,牢记党员身份,争做合格党员。市住建局党委书记、局长傅小锋带头为大家上了题为《努力增强学习本领》的党课。他指出:作为一名党员干部,要把学习作为一种习惯、一种素养、一种人生态度和一种生活方式。要勤学、善学、乐学、博学,适应新形势新要求。

## 市住建局获房产公司频频点赞

本报讯(记者 苏梦璐 通讯员 沈子杰)5月28日上午,浙江银基置业有限公司给市住建局送来一面写着“优质效能服务 提升营商环境 的锦旗和感谢信,以感谢该局在办理瑞安江南服装商贸中心项目(原瑞安四季服装商贸中心)预售许可变更中周到、高效的服务。这是继在4月10日收到瑞安市富商房地产开发有限公司的锦旗后,市住建局获房地产公司的再次点赞。

浙江银基置业有限公司开发建设的瑞安四季服装商贸中心项目于2015年10月领取预售许可证并开盘销售。今年,浙江银基置业有限公司根据市场经营的需要,向市住建局申请预售许可变更。对此,市住建局高度重视,上门指导企业办理预售许可变更,提前解决相关政策和技术问题,主动帮助企业就1486套商铺的相关数据与飞云不动产登记中心多次核对,在正式受理后,实现1天内办结。同时,温州市住建委也最大限度地支持该项目,在技术方面不断给予指导。

今年,市住建局以深化最多跑一次改革为抓手,坚持把群众与企业满意作为改革成效的衡量标准,高效解决了基建项目全流程中存在的各类问题,助力营商环境提升。下一步,市住建局还将继续优化服务,提高行政审批效率,努力打造一流的营商环境。

# 我市工程竣工验收驶上快车道

## 市住建局测绘地理信息研究院建成竣工测验合一体系

本报讯(通讯员 朱谊 记者 苏梦璐)许多新购房的业主,在新房交付前,都经历过这样的事:小区明明已经建好了,可开发商却说要在半年后交付。为什么?因为小区竣工验收是项复杂的大工程。

绘标准不一,存在重复测绘现象,各部门单独审批,大部分材料要重复提交。

套统一的技术标准进行竣工测绘,并与批准实施的施工图纸进行比对核实,各部门根据测绘机构的核实验数据办理竣工验收手续。

新房钥匙。而对政府来说,突出发挥专业测绘机构、专业检测机构等社会中介组织的作用,可以投入更多精力去统一制订技术标准,培育和发展社会中介组织。

说起竣工验收,常常也让项目业主感到头疼。市住建局法规科负责人给出一串数据:一个建筑工程竣工验收涉及国土、住建、消防等8个部门,建设单位办事,需要来回跑动,验收周期长,一般最快需要60个工作日才能完成,测

这次,市住建局测绘地理信息研究院作为试点单位率先实行竣工测验合一改革,积极按照各部门工作要求,迎难而上,整合了技术标准、服务机构、管理数据、办事流程,并突出强化竣工联测联核事中事后监管。

以瑞安吾悦广场为例,这个建筑工程是该院首个竣工测验合一的项目,由测绘服务机构统一验收,原本60个工作日的办理时限,只要15天以内就能完成,一般合法合规项目甚至可以零上门。对购房的群众来说,大大缩短了竣工验收的时间,也为业主赢得了提前入住的时间,将更快拿到

下一步,市住建局将继续做好服务平台对接、业务培训、方案宣贯等工作,全面提速测验合一改革试点工作,助力最多跑一次改革。总结经验,完善制度,并在其他投资项目上推广应用,助推营商环境全面提升。