

瘸着腿也去拆改现场

肖玉彩投身城中村改造二三事

记者 张洵煜



左一为肖玉彩

几年前,说起塘下上马村的城中村改造,不少村民摇摇头,因为该村在拆拆停停间历经六年,始终无法推进。如今,再提上马村的城中村改造,村民喜笑颜开,竖起大拇指为本村的拆改攻坚点赞。这变化的背后离不开镇攻坚组和村指挥部的努力,鲍田办事处副主任肖玉彩就是其中默默奉献的工作人员之一。

走访100余户 没有拆迁户不认识他

2011年,上马村承载着拆迁户的梦想和期盼,成为塘下镇率先启动城中村改造的村之一。本已拆除了三分之二,却因多重复杂原因,难以推进,一搁置就是六年之久,不少已拆的村民长期租住在外,尴尬的局面令拆改工作一度成为死结。

去年5月,借着大拆大整的东风,塘下镇强势推进城中村改造工作,考虑到上马村拆改任务艰巨,该镇派驻了上马团块城中村改造攻坚组,重新启动城中村改造工程,鲍田办事处副主任肖玉彩就是派驻员之一。

本是分管工业,如何对团块拆改工作马上上手?解铃还须系铃人。

新上任的肖玉彩找到原指挥部成员,和他们逐个谈话,一一列出历史矛盾,让他们心服口服地自愿放弃指挥部工作,随即成立以村党支部书记为指挥长,村两委、拆迁户代表为成员的新指挥部,统一思想,凝聚战斗力。

梳理原拆改资料,协调20多户中

间问题,重新计算地块面积和安置面积,光是前期工作,肖玉彩等人就耗费了3个来月,拆改思路终于从千头万绪中清晰起来。

上马村团块拆改停滞多年的症结在于原指挥部与拆迁户之间的矛盾,肖玉彩深谙此道,一一走访每家拆迁户,有些拆迁户租住在外,就通过亲戚朋友打听,登门了解。

你们希望我们这届指挥部怎么做呢?你们有什么需求?每到一户,肖玉彩等人详细地了解拆迁户的需求,并向他们表示友好态度,宣传政策,搭建信任桥。肖主任几乎将剩余的三分之一拆迁户走了个遍,没有哪家不认识他的。上马村党支部书记陈建余说。

替拆迁户算了3笔账 从避而远之到亲如朋友

M1地块和A地块本是一个地块,但因内部矛盾,在拆与不拆之间驻足不前。对此,指挥部商量对策,决定分为两个团块拆,先启动M1地块,共涉及155户。去年12月起,该地块历时6个月,克难攻坚,创下签约

100%、腾空100%、拆迁100%的速度,得到镇领导和市领导的点赞。

如此的高效是用真情换来的。在腾空的停水停电期间,肖玉彩等人主动帮助腾空了半个来月,不少户里经营小作坊,他们就租车和人力帮忙运货;有些人没处搬,他们就帮忙找地方;每晚打着手电筒挨家挨户检查是否腾空干净,确保安全。

拆迁户陈乃新一家经营松紧带生意,有三间房作为作坊生产,两间房作为仓库,腾空对于他们来说困难不小。肖玉彩去了他家六趟,陈乃新的妻子仍哭着不愿搬。肖玉彩安慰了好几番,主动为他们解决临时安置点问题,并给夫妻俩算了三笔账,一笔是全村的发展账,一笔是眼前的利益账,一笔是未来的收益账。

数字对比,有理有据,如何选择显而易见。在3笔账之间,夫妻俩终于被劝服答应拆改。以前看见他们避而远之,现在就像朋友!陈乃新说。

瘸着腿去看清零现场 他说:看了放心

去年12月28日,是M1地块拆除

的日子,肖玉彩却一瘸一拐地跳着来到现场。原来,前几日,他在搬运街边乱堆放的建筑垃圾时,不小心把脚扭伤了。

肖主任,你也太认真了!扭伤了脚还来现场看。围观的村民说。肖玉彩笑笑说:看了放心,看了放心。的确,这天对于攻坚组和指挥部来说,意义重大,是他们用许许多多白+黑、5+2换来的,是用嘴皮子和鞋上的泥土换来的。

随着M1地块的成功拆除,A地块也顺势跟上拆改速度。据了解,上马村旧村改造项目总占地面积61亩,拆迁房屋413间,共309户,两地块已全部拆除清零,正在产权注销和图纸设计阶段,接下来将启动建设,初步设计方案建成760多套商品房,总投资约5个亿。儿子结婚就等着村里新房子的建成呢!村民陈养照翘首以盼。

尽管如今上马村团块拆改取得阶段性进展,但肖玉彩坦言,心里的石头还并未放下,剩下的任务更重,肩上的担子还得时刻挑着,亲眼看着村民住上洋气的新房子,亦是他的期盼。

农村文化礼堂 成年轻人活动新地标

(上接第1版)

新青年 持续3年进文化礼堂 举办惠民活动2000余场

你看,我这个剪得怎样?太有意思了,没想到我也学会了剪纸的基本要领。近日,一堂妙趣横生的剪纸课在马屿镇马北村文化礼堂进行,温州职业技术学院瑞安校区的15名大学生现场演示剪纸技艺,引得小朋友们阵阵掌声。

大学生们还讲授了剪纸作为民间艺术的历史。一把剪刀,一张红纸,小朋友们聚精会神地尝试着,琢磨着,加上老师的手把手、一对一地教学,创作出一幅幅简单而精美的作品。十二生肖、窗花,一个个活灵活现的剪纸作品创作完成,小朋友们相互交流展示剪纸成果,露出了灿烂的笑容。

这样的情景不仅发生在马北村文化礼堂,在我市各地文化礼堂都留下这群新青年的足迹,而这一切都源于新青年下乡活动。

自2015年7月开展新青年下乡活动以来,我市98个村(居)与温州医科大学11个二级学院98个班级结对,开展常态化志愿服务活动。3年来,瑞安持续深化新青年下乡活动,依托农村文化礼堂等,举行爱心义诊、文化宣传、艺术展演等文化惠民活动近2000余场,惠及群众10万余人次。

新青年下乡活动的参与者不仅限于温州高校学生,还有瑞安中学、塘下中学、职业教育集团学校等学校学生以及部分回乡大学生。

赠头盔 送安全



日前,我市举办送安全,戴头盔,赠头盔公益活动,免费发放头盔1500个左右,遍及各乡镇街道,营造了警爱民、民拥警、警民亲如一家人的良好氛围。(通讯员 孙德胜)

拆整建美 推动城市有机更新

将移风易俗纳入村规民约 千人誓师共建生态新马屿

马屿镇 四个结合 推进移风易俗改革

记者 潘虹 通讯员 王程 陈锋

千人誓师共建生态宜居新马屿,在宣传横幅上庄重地签上自己的名字,以江桥村为试点,全面修订村规民约,引导村民更新观念、革除陋习,率全市之先,结合非遗文化,在文化礼堂内打造移风易俗馆。

一直以来,马屿镇把移风易俗作为深化乡村文明行动的重要抓手,聚焦重点、奋力攻坚,以四个结合为着力点,促进移风易俗制度化、规范化、常态化,推动生态文明乡村建设向纵深拓展。

移风易俗内容 写进村规民约

江桥村位于马屿镇篁社社区西侧,总人口814人,其中300多人外出经商。村子不大,但是荣誉不少,已经获得浙江省文明村、温州市五美乡村、瑞安市卫生村、瑞安市美丽乡村建设精品村等称号。

让人印象深刻的还有该村全面修订的村规民约。修订后的村规民约,纳入了移风易俗、社会主义核心价值观等内容,严格制定标准,特别是对酒席数量、就餐标准、随礼金额、人员参加范围、用车数量等作出上限要求。

该村还建立四会领导小组,带头签订移风易俗承诺书,引导村民更新观念、革除陋习,提倡村民在文化礼堂内办酒席。

现在婚礼办得越来越奢华,修订后的村规民约,对这种奢靡之风是一种纠正,刹住攀比炫富的风气,减轻了我们的经济压力。提起村规民约,一村民频频点赞。

破旧之后还要立新。江桥村还率全市之先,将移风易俗馆搬进了文化礼堂,对全体村民开放,馆里陈列了移风易俗前后对比资料、照片等,鼓励和引导群众形成崇尚文明、勤俭节约的良好传统,形成节约光荣、铺张可耻的良好风尚。



千人誓师 共建生态新马屿

今年4月1日,马屿镇召开移风易俗整治千人誓师大会,12名移风易俗志愿服务队代表挥动大旗,台下千人大声应和。

据了解,马屿镇辖区共117个行政村,受农村陈旧观念影响,重殓厚葬之风盛行,不仅加重群众负担,也破坏生态环境,败坏社会风气。该镇贯彻落实《瑞安市人民政府关于全面禁止出大殓的通告》相关规定,加大丧葬陋习整治力度,坚决制止出大殓、丧事扰民行为。

誓师大会后,马屿镇依据民风、民俗并结合工作实际,出台了《全面禁止出大殓工作实施方案》。同时,成立全面禁止出大殓工作领导小组,由镇长担任组长,分管副镇长担任副组长,各社区及相关部门站所主

要负责人为成员,形成条块结合、上下联动、统一指挥、协调有力的工作机制。

四个结合 推动移风易俗

为持续推进移风易俗,全面形成崇尚文明、节俭、科学的良好风尚,提升全镇精神文明建设,马屿镇四个结合,将移风易俗改革推向纵深。

我们结合马屿实际情况推行四个结合,即通过村民自我管理与自我教育、深化公益宣传与典型带动、尊重传统与因材施教、市民素质提升与丰富群众文化生活等四方面结合,有奖有惩推动工作开展。该镇文明办相关负责人说。

接下来,该镇将筹备成立移风易俗协会,破除陈规、除陋习、传文明、树新风,为建设生态宜居休闲新马屿再添民间力量。

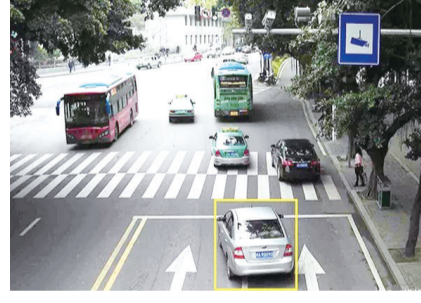
红绿灯路口交通违法抓拍分析数据出炉

实线变道 位居榜首

打击交通违法行为 交警有一双特殊的眼睛

本报讯(记者 陈丹丹 通讯员 郑悦慧)不少车主有这样的经历:快到路口时突然发现开错车道了,赶紧变换车道,几天后就收到违法变更车道被抓拍的短信。

日前,记者从市交警大队获悉,我市红绿灯路口交通违法抓拍分析数据出炉,今年1月份以来,经后台审核录入压线的交通违法行为中,实线变道位居榜首。



实线变道 存在极大安全隐患

日前,一辆载满沙石的大货车在瑞安大桥连接线东往西方向左侧车道快速直行,经过肖宅路口时,一辆在中间车道正常行驶的轿车突然向左变道,紧随其后的大货车只得紧急左转弯,直到撞穿路中央的隔离护栏才停下来。

民警在现场看到,七八节隔离护栏被撞坏,大货车保险杠、大灯受损,机油漏了一地,现场一片狼藉,而变道的小轿车靠右停在道路上。据货车司机介绍,当时眼看就要撞车了,就急忙向左打方向盘,并采取紧急刹车制动,最终撞上隔离护栏。

据悉,虽然轿车未与大货车发生碰撞,但因其变道导致大货车撞上护栏,将承担一定的事故责任。

随意压线变道等驾驶陋习不仅干扰和破坏正常交通秩序,引发交通拥堵,还存在安全隐患,极易引发交通事故。据民警介绍,机动车通过有交通信号灯控制的交叉路口时,应当按所需行进方向驶入导向车道,驶入导向车道后,就不得变更车道,而不少司机不按所需方向驶入相应的导向车道,其中实线变道尤为突出。根据法律规定,机动车违反禁止标线指示的,记3分、罚款100元。

交警提醒,驾驶人在驾驶机动车进入路口时,要提前观察路面上方的指示标志和路面的交通标线,提前选择通行线路,改变驾驶陋习,遵守交通法规,安全文明出行。

特殊交警 全天无休 还有一双火眼金睛

市交警大队科技中队指导员李建兴介绍,能够准确记录下车辆违法行为,得益于去年开始该大队对我市部分路口电子警察设备进行升级改造,改造后的电子警察设备具有违法闯红灯、不按导向车道行驶、压线行驶、逆向行驶等多种交通违法行为自动抓拍功能。

李建兴介绍,以往我市的电子警察对一些交通违法行为不能全部实行抓拍,让不少驾驶员心存侥幸,而这些特殊交警24小时不眠不休,取证精准度非常高,让上述交通违法行为无处遁形。据相关数据显示,今年1月份以来,经后台审核录入压线的交通违法行为共有8万多起,占电子警察自动抓拍录入总数的40%左右。

据了解,市区电子警察自动抓拍设备投入使用以来,驾驶员随意压线、变道行驶等交通违法行为较过去有了明显减少,市区交通事故警情同比下降了26.82%,交通拥堵警情同比下降18.33%。

李建兴表示,近年来,市交警大队不断加大科技手段应用,扩大非现场执法覆盖面,助力交通大整治常态长效机制建设。目前市区已启动20多个新型电子警察,今后将在全市推广,对老旧的电子警察陆续进行改造。

文明瑞安 移风易俗

