

# 瑞安姑娘陈贝尔入选福布斯中国‘30Under30’榜 开出186家门店 欲将瑞安打造成‘VR之乡’

■记者 黄丽云

昨日,在一个充满未来感的办公室里,记者见到了浙江视客控股集团的CEO陈贝尔。

“VR是我人生中一个很大的机遇。”陈贝尔说。就在几天前,她入选了福布斯2018年中国‘30位30岁以下精英’榜单。就在两天前,陈贝尔度过了她的25岁生日。这个年轻的姑娘,将最前沿的视觉技术(VR)与新零售相结合,成为一个人人都能轻松体验的科技应用,轻松实现VR技术的变现。

从第一家实体VR体验店,到覆盖全国40多个城市开设186家门店……短短两年多时间,陈贝尔围绕VR所打造的新业态,发出了强大的爆发力。将公司总部迁回瑞安后,陈贝尔正打算将瑞安打造成‘VR之乡’。

## 开设186家门店 年营业额超1.5亿元

8月3日,视客SeekersVR上海紫荆广场店开业了,这是浙江视客控股集团开设的第186家门店,距离第一家位于温州万象城的门店开业仅2年多的时间。

对于第一次开设VR体验门店,陈贝尔说当时很‘偶然’。陈贝尔是标准的90后,虽为女性却从小耳濡目染父辈的创业精神。2015年从宁波诺丁汉大学国际商务管理专业毕业后,她便一头扎进创业大军当中。2016年5月,在与创业伙伴接触的过程中,一次偶然的机会,让陈贝尔了解到VR体验项目。

“2016年是VR元年,当时我们在温州万象城与别人一起合作,将原本只是普通数码产品体验的实体门店,转型改造成以VR体验为主的新娱乐业态。”陈贝尔介绍说,在几个创业伙伴的积极努力下,仅靠着较‘原始’的按次体验收费模式,以及商场给出的免租半年招商优待政策,位于万象城的门店仅花了43天,便将前期50万元的投入成本全部回收。

第一家门店迅速获得成功,让陈贝尔更加明确了创业方向。很快,她便从合作门店中独立出来,成立了属于自己的‘视客’品牌,准备进军VR市场。

结合前期积累下来的经验,陈贝尔将眼光定位在各大商业综合体上,在她看来,随着

VR技术的逐步发展,市面上大大小小的体验馆越来越多,通过与各大商业综合体品牌建立合作,可以占领各大商场的中心位置,而采用物理体验设备与制作精良内容相结合的VR体验项目,能够最大限度吸引消费者群体的关注和参与。

经过努力,现在长期合作商的名单里,已包括万达集团、华润集团、银泰商业集团、新城控股、苏宁集团等。

随着经营门店体量越来越大,原本仅有的小团队已经无法支撑公司的正常运营。2016年8月,陈贝尔在上海成立了上海视客商贸有限公司,依托上海的人才集聚优势,组建了十几人的视客创业团队。

很快,在人才的带动下,公司打造出一种标准化的运营模式,这种方式让门店增长的数量极快,质量极高。“我们是VR体验店品牌运营商,整合上下游资源,以运营和营销为主打,因此我们的门店多以自营为主。”陈贝尔说,店铺都是以套餐的形式,整体风格统一(广告物料统一,全国票价统一,促销活动统一,游戏项目统一,合作项目统一等),提升了品牌形象的同时,更保证了加盟商的利益。另外为了保障加盟商的利益,该公司还发布了三年客户加盟保障体系。

事实上,各门店的运营情况的确都不错。现在的万象城门店已经历了一次扩张,设备由5台增至9台,生意一如既往地好。“在瑞安,我们目前也已经有两家门店,分别位于港瑞和吾悦广场。”陈贝尔说,吾悦广场的门



店月营业额可达到二三十万元,港瑞的门店月营业额基本在十几万元。

目前,浙江视客控股集团已开设186家门店,年营业额超1.5亿元。

## 打通VR全产业链 欲将瑞安打造成‘VR之乡’

发展的步子越走越快,2017年,作为温商回归项目,‘视客’正式回到我市,落地于浙报传媒瑞安电商文创园,并成立浙江视客控股集团。

“我们将总部迁回瑞安,将后勤、研发等工作放在瑞安开展,上海的公司则负责门店的加盟与维护。”陈贝尔说,眼下瑞安的创业大环境和政策日益完善,作为温商回归项目可以获得不少支持和便利。

在闽巷小微创业园一幢一万平方米的厂房就是市政府给予的支持之一。这幢厂房该公司第一年可免费使用,第二年、第三年只需缴纳一半的租金。浙江视客控股集团的研发

生产园区就设在这里。

“VR产业想要真正发展起来,必须保证足够量的优质内容,结合硬件发展,形成自己的产业链。而要建立牢不可破的产业链,就需要一批具有一定IP资源、互动性强且游戏设计经验丰富的大型游戏开发团队成为VR产业链中最佳的内容供应方,同时将全新的制作方式和思路带给优秀的创业团队。”陈贝尔认为,未来公司需要打造出‘软件开发—硬件生产—渠道(门店)—管理输出’为一体的VR全产业链。

两年多时间下来,视客已经打下了一定的门店基础,下一步要把技术研发做强。眼下该公司正打算引进北研究院下面的虚拟现实研究院,强大研发力量。

目前,该公司新成立的门店的设备基本上都由自己的研发中心生产,内容更新也更快了。“其实在内容的研发上,我们有先天的优势,我们对产品的理解程度会更深。因为我们是直接跟消费者接触的,知道他们喜欢什么。”陈贝尔说,未来等研发

的产品相对成熟些,将会开展外贸业务,占领更广阔的市场。另外VR技术还可跟不同的领域结合,比如向VR+教育、VR+地产、VR+运动、VR+广告、VR+IP等领域发展,增加家庭娱乐中心等板块拓展现有业务范围。

对于公司的未来发展,陈贝尔希望打造一个多元化的品牌,能有更多发展方向,它就像一个展示窗,能与更多VR、AR等科技产业甚至是跨界行业相结合,真正成为消费者和企业心中的行业风向标。预计今年下半年,该公司将会开设两至三家1000平方米左右的2.0升级版门店,融入更多的元素作为试点。

浙江视客控股集团掌握着渠道(门店),许多VR软硬件研发的公司都抢着跟其合作,这让陈贝尔萌发了另外一个想法。“公司的总部和研发中心已经落在瑞安,我希望能凭借自身的吸引力,以浙江视客控股集团为中心,聚集一大批VR软硬件公司来到瑞安,将瑞安打造成VR之乡。”

分类天地

服务热线 :65917777

招聘

■某医疗机构诚聘 内儿、五官、皮肤、中医、骨伤、针灸、推拿、B超、护理、公共卫生 (预防医学) 及文员、电子商务、编辑 (懂宣传者优先) 等工作人员若干名,联系电话 15888228788。

学海

■春华教育常年招生  
开展财会培训、设计培训、学历进修、电商培训等。电话: 66882211  
地址: 瑞安市安阳开泰大厦B幢1-2楼

寻合作

■某农场寻合作伙伴 本人发展规模农场,寻懂经营农场、爱农村生活的合作伙伴,联系电话 15158600510。

开锁

■阿权开锁 配汽车钥匙、开换锁、开保险柜,锁具批发,正规锁匠、公安备案,联系电话: 65021669。

出售

■海城(梅头) 厂房出售 3000平方米,联系电话 15258018871王小姐。  
■出售空调、装配流水线、办公用具等,联系电话 18006771068。

婚介

■预见你婚介: 优质会员众多,每位收费300元,地址 瑞安安阳开发路90号,联系电话 13806539637。

出租

■桐浦镇厂房出租 位于桐浦镇浦西村,面积1100m²,水电齐全,13958851638。  
■海城(梅头) 海工大道厂房出租 10000平方米,联系电话 15258018871王小姐。  
■平阳染色厂出租 可洗涤,水洗,证齐,电话 18368709375。  
■云周厂房出租 面积约2000平方米,地址 云周工业区,联系电话 13705780065。

清洗保洁

■鸿运保洁公司: 清洗外墙、广告牌,开荒、保洁、提供钟点工,13075739288。

求购

■求购各种旧设备: 发电机组、变压器、机床冲床、油压机、印刷包装、五金化工及其他设备等,15088589892。

疏通补漏

■清理化粪池,疏通马桶阴沟 空调拆装、钻孔,电话 18058884150。  
■清理化粪池,高压清洗大小阴沟,疏通马桶、下水道,电话 13868820079。

家政服务

■专家家政中心 精修空调、水电,疏通管道,清理化粪池,搬家,跑腿,钻孔,15356267199。  
■百姓家政 专业疏通马桶、阴沟,专业抽粪,空调拆装、维修、加液,专业搬家,钟点工,空调旧机回收等,66615820。  
■瑞安家政 专业搬家、管道疏通、专车清理化粪池、市政管道疏通,空调拆、装、修、加液,钟点工,18066306728。

搬家

■居民搬家、办公室搬家、长途搬家,设备搬迁/搬运,短途拉货/搬家、钢琴搬运,家具拆装、空调移机/拆装,65621915。  
■家缘搬家 专业搬家、搬运、拆迁,公司搬家、居民搬家、长短途搬家,货运车出租,空调拆装,82300793。  
■专业搬家公司 居民、企事业单位搬家,长短途搬家, 货运车出租, 空调拆装, 15306774039。  
■专业搬家 公司搬家、居民搬家、事业单位搬家,长短途搬运运输, 货运车出租, 空调拆装等, 13362769032。  
■瑞安百姓搬家公司: 居民搬家,长短途搬家、搬运, 货运出租, 空调拆装等, 13967736316。

家电维修

■空调维修、加液、钻孔 疏通马桶、下水道、清理化粪池, 电话: 18868264188。  
■空调拆、装、修、加液、回收,安装水电,钻孔,搬家,钟点工,82388408。  
■空调维修、加液、清洗、安装,回收旧机,防水补漏,提供钟点工、钻孔等, 13057899533。  
■空调拆、装、修、加液、清洗、旧机回收等, 13353370880。  
■专业制冷、空调维修、加液、钻孔 疏通马桶、下水道, 清理化粪池, 18958950006。  
■瑞丰制冷 空调故障专业维修、鉴定机构,联系电话: 18267767246。  
■家电维修,空调拆、装、修、加液、钻孔, 搬家,65680798。  
■家电维修, 空调拆、装、加液、维修等, 13705788343。  
■业空调维修、拆、装、洗、加液,预埋钢管、旧机回收等,18066306728。

厂家直销

■空调工厂直销 大1.5匹冷暖器1499元,联系电话: 18267767246。  
■厂家直销: 不锈钢瓦、不锈钢水沟、不锈钢C型钢,联系电话 13806842888。

## 遗失

遗失周余玲2005年11月9日签发的身份证,证号: 330325197010023364,声明作废。

遗失潘昭友优待证一份,证号: 063514,声明作废。

遗失翁杨志的浙江省行政执法证,证号: 03047015110008,有效期至2020年11月10日,声明作废。

遗失钟梅林由瑞安市人民医院2017年12月8日结算的浙江省医疗机构住院收费收据,电脑号 1574989761,住院号 0948144,金额 13930.53元,声明作废。

遗失瑞安市红星锻造有限公司2017年6月13日核准的营业执照正本,证号 :913303811456821377,声明作废。

遗失欧阳春2017年12月29日核准的营业执照,证号: 92330381MA2871WD9L,声明作废。

遗失瑞安市爱你便利店2016年5月20日核准的营业执照,证号: 92330381MA2CADA3XA,声明作废。

遗失瑞安市爱你便利店食品经营许可证,编号 JY13303810152605,声明作废。

遗失陈春月2012年6月28日核准的营业执照,证号: 92330381MA2BT5AY48,声明作废。

遗失瑞安市民政局的中国人民财产保险股份有限公司温州市分公司浙江省养老服务机构综合保险保险单,保单号: PJJ020183303000000171,单证类型: AEOTHA2013200,印刷号: 33001700208919,声明作废。

遗失浙江米其林轮胎有限公司2011年5月19日核准的营业执照,证号 330381000031715,声明作废。

兹有郑希特由瑞安市正丰房地产开发有限公司2016年1月4日开票的销售不动产统一发票(自开),发票号码: 00107636,发票代码 233001590145,房产地址 罗凤玉桂阁1幢2001室,金额 288382元,声明遗失。

兹有袁欢、刘广勇由瑞安市正丰房地产开发有限公司2015年12月21日开票的销售不动产统一发票(自开),发票号码: 00107618, 发 票 代 码 : 233001590145,房产地址 罗凤玉桂阁2幢204室,金额 321486元,声明遗失。

兹有陈鑫特由瑞安市正丰房地产开发有限公司2015年11月8日开票的销售不动产统一发票(自开),发票号码: 00107564,发票代码 233001590145,房产地址 罗凤玉桂阁2幢2402室,金额 276015元,声明遗失。

遗失谢秀礼税务登记证正本各一份,纳税人识别号: 33032219810712361531,声明作废。

遗失王海芳由瑞安市人民医院2018年5月30日结算的浙江省医疗机构住院收费收据,电脑号 1756010987,住院号 0976749,金额 9324.91元,声明作废。

遗失瑞安市玉双房屋介绍所2015年11月23日核准的营业执照,证号: 92330381MA2C99XEXW,声明作废。

遗失黄振宇2015年1月22日核准的营业执照,证号: 92330381MA2BY5NM68,声明作废。

遗失李文海2015年4月17日核准的营业执照,证号: 92330381MA2C6KTA5E,声明作废。

遗失瑞安市金豆饲料经营部2013年1月16日核准的营业执照正本各一份,证号 92330381MA2BW5CU0K,声明作废。

## 关于规范补缴养老保险费 有关工作的公告

各养老保险参保单位、参保人员:

根据《关于进一步规范补缴企业职工基本养老保险费有关工作的通知》(温人社发〔2018〕115号)文件精神,从2018年10月1日起,灵活就业方式参保人员将不得以事后追补缴费的方式,补缴中断期间的企业职工基本养老保险费;企业职工须凭相关法律文书申请补缴。有需要补缴的市民请在10月1日前到各辖区社保经办机构办理,具体补缴标准按办理时的补缴基数确定。详细情况请咨询各辖区社保所(分局),文件内容可通过温州市人民政府网查询(网址: [http://www.wenzhou.gov.cn/art/2018/6/14/art\\_1451044\\_20621.htm](http://www.wenzhou.gov.cn/art/2018/6/14/art_1451044_20621.htm))。

瑞安市人力资源和社会保障局  
2018年8月7日

## 关于周定省申请不动产 转移登记的公告

编号 2018080601

兹有房产权利人周定省提供瑞(房)字第00194979号房产证、房地产买卖合同、完税凭证、承诺书等材料向我局申请办理坐落于瑞安市东山街道东都花园2组团3号楼北起第4间不动产转移登记,该房屋建筑面积39.16平方米,土地使用权面积5.2平方米。根据周定省提供的材料,2009年4月董美钗(身份证号 330325195610210420)将该房屋转让给周定省。现公告要求董美钗在15个工作日内向我局协助申请办理相关不动产转移登记过户手续,若董美钗在公告期内未来申请的,将由周定省向我局单方申请办理转移登记。

办理地址 瑞安市瑞祥新区文庄路行政服务中心C后110室  
联系电话 0577-66807656

瑞安市国土资源局  
2018年8月7日