锦湖街道创新“四个一”打造全科网格新格局

全科网格员 激活基层治理“神经末梢”

■记者 林晓

锦湖街道人口众多，历史遗留问题错综复杂，基层治理面临挑战。锦湖街道精心打造全科网格，建立网格员制度，以“共建、共治、共享”为立足点，把社会治理触角延伸到基层最末梢，把服务工作做到群众身边，真正使网格员成为密切党群干群关系的桥梁。

如今，该街道全科网格员承担着政策宣传、化解矛盾纠纷、收集动态信息等功能。今年8月份数据显示，“当天在线率”、“重点人员走访率”和“重点场所走访率”等数据较7月份均有大幅度提升。

8月份各项指标大幅提升

据了解，锦湖街道结合当地实际，深入推进基层社会治理创新，做实、做强、做优全科网格，实现“小事不出村、大事不出街”，治安刑事发案、安全生产事故等指标均呈现整体下降的良好态势，群众安全感明显提升，社会发展和谐稳定。同时，该街道以“四个平台”建设为纲，以基层站所统筹管理改革、全科网格建设和综治工作中心标准化建设为目标，以“四个一”为主抓手，不断加强思想认识，着力整合人员配置、优化硬件设施、强化执行力度等。

近期，我市全科网格工作情况通报数据显示，锦湖街道8月份各项指标相对7月份有了大幅提升，其中“当天在线率”提升8.2个百分点，达到96.5%，进入优秀行列；“巡查时长”、“巡查里程”等数据均有大幅度提升；“重点人员走访率”和“重点场所走访率”都达到100%。

“四个一”措施激发网格员活力

为调动网格信息员的积极性，锦湖街道创新实行“四个一”，做到一日一点评、一周一分析、一月一考核到一季一评比，通过量化工作，对网格员在基础数据采集录入、网格事件巡查上报、交办事项跟进处置等方面进行评分考核，并与奖惩挂钩。

全科网格员入户排查

据了解，街道推行一日一点评，规定专职网格员每天上午完成签到后，于8时40分在办事处大厅集中列队，以晨会形式进行点评，小结前一天网格工作中存在的问题，布置当天工作任务；

完善“一周一分析”，每周五下午召集新居民服务管理、安监、消防、综治等科室站所负责人和专职网格员组长召开周分析例会，对照全科网格、新居民、消防、安监考核内容清单，逐项分析工作中存在的短板，研究对策措施，既要抓面上也要抓点上。通过分析原因、查找对策，进一步完善全科网格建设。

严格落实“一月一考核”。根据考核文件的要求，量化标准、注重实效，每个月5日对应科室对全科网格四条线上工作开展情况进行月考核打分，将考核结果与网格员工资中基础绩效捆绑挂钩，实现多劳多得。

按期开展“一季一评比”。结合上级督查结果和日常专项工作月考核打分，每季度进行一次星级网格员评比排名，并作为市级星级专职网格员推荐依据 推行专职网格员星级管理机制，建立退出机制，对考评不合格的专职网格员及时解聘调整，对因工作落实不到位造成不良后果的专职网格员，按照相关规定视情况处理。以一季一评比的综合排名作为年终考核奖金发放的依据，营造“比学赶超”的氛围。

开展“流动课堂”、禁种铲毒排查、禁毒宣传……

锦湖街道全力做好禁毒工作

本报讯（记者 林晓）开展“流动课堂”宣传活动、组织志愿者开展禁种铲毒排查工作、开展禁毒宣传活动……连日来，锦湖街道坚持多点联动、标本兼治，全力做好新形势下的禁毒工作，取得显著成效。

志愿者开展禁种铲毒排查工作

为进一步加强禁种铲毒工作的排查力度，助力我市创建“全国禁毒示范城市”，日前桃源社区组织志愿者开展禁种铲毒排查工作。

当日烈日当空，却阻挡不了志愿者禁种铲毒排查工作的脚步。他们详细查看桃源社区内有可能种植罂粟的地理位置，深入居民庭院、阳台等地点开展地毯式排查。

当天，志愿者没有发现该社区内有种植罂粟的现象。

禁毒“流动课堂”进出租房

日前，锦湖街道禁毒办在城北村出租房开展“流动课堂”宣传活动。工作人员逐一上门向出租房租客发放禁毒倡议书，讲解毒品的种类、危害以及如何拒绝毒品、举报毒品违法犯罪等基本知识，并告知他们如发现有人吸毒或非法种植罂粟等情况，及时拨打110。

据了解，此次活动共发放宣传资料300多份，进一步提高了新居民识毒、拒毒、防毒意识。

志愿者开展禁种铲毒排查

开展娱乐场所禁毒宣传

近日，锦湖街道禁毒办在娱乐场所开展以“全国禁毒示范城市”为主题的禁毒宣传活动，向娱乐场所工作人员和消费者发放禁毒宣传资料。工作人员和消费者认真阅读禁毒宣传资料，表示对毒品的认识有了进一步提高，今后会更多地参与禁毒活动，为禁毒工作贡献一份力量。

街道禁毒办要求经营单位业主和从业人员加强禁毒知识学习和培训，认真督促各娱乐场所和公共服务场所签订禁毒责任书，公开张贴和放置禁毒宣传品，安装KTV点歌强制禁毒宣传系统等，助力我市创建“全国禁毒示范城市”。

锦湖全面治理教育培训机构

本报讯（记者 林晓）眼下临近新学期开学。日前，锦湖街道召集有关科室、单位召开教育培训机构整顿推进会，全面整顿教育培训机构。

会议提出，目前校外培训机构存在数量多、问题杂的现象，相关单位、科室要进一步认清治理工作的必要性，成立治理工作小组，协同合作，落实工作责任，做好摸底排查工作，稳妥推进、分类治理，按照“规范一批、整顿一批、关停一批”的总体思路开展整治。

会后，相关人员按照部署方案，分两组上门检查辖区内的教育培训机构。每到一处，工作人员都详细查阅相关证件，并详细登记信息，对于存在问题的教育培训机构现场提出整改意见，为下一步全面规范教育培训机构打下基础。

锦湖街道 JIN HU JIE DAO

分类天地 服务热线：65917777

招聘

■某医疗机构诚聘：内儿、五官、皮肤、中医、骨伤、针灸、推拿、B超、护理、公共卫生（预防医学）及文员、电子商务、编辑（懂宣传者优先）等工作人员若干名，联系电话：15888228788。

■瑞安董田卫生院诚聘医务人员：内科3名、儿科2名、妇科2名、影像科2名、口腔科1名、中医内科1名、中药师1名、综合业务2名，报酬面议（有中高级执业资格从优），电话：13566159268、13587963221。

开锁

■阿权开锁：配汽车钥匙、开换锁、开保险柜，锁具批发，正规锁匠、公安备案，联系电话：65021669。

出售

■出售空调、装配流水线、办公用具等，联系电话：18006771068。

婚介

■预见你婚介：优质会员众多，每位收费300元，地址：瑞安安阳开发路90号，联系电话：13806539637。

出租

■桐浦镇厂房出租：位于桐浦镇浦西村，面积1100㎡，水电齐全，13958851638。

学海

■春华教育常年招生
开展财会培训、设计培训、学历进修、电商培训等。电话：66882211
地址：瑞安市安阳开泰大厦B幢1-2楼

清洗保洁

■鸿运保洁公司：清洗外墙、广告牌，开荒、保洁、提供钟点工，13075739288。

求购

■求购各种旧设备：发电机组、变压器、机床冲床、油压机、印刷包装、五金化工及其他设备等，15088589892。

疏通补漏

■清理化粪池，疏通马桶阴沟：空调拆装、钻孔，电话：18058884150。

■清理化粪池，高压清洗大小阴沟，疏通马桶、下水道，电话：13868820079。

■疏通补漏：高压疏通管道、抽粪，水电安装、维修，跑腿，搬家，18868269118。

■专业疏通马桶、下水道，维修水电、高压清洗、疏通管道，清理化粪池，13968936321。

■高压车清洗管道、阴沟，通马桶、下水道，空调拆装、修、加液，82395069。

■清理管道、化粪池，疏通马桶，空调维修、拆、装，电话：82507177。

■清理管道、化粪池，疏通马桶，空调维修、拆、装，电话：13566143119。

■清理化粪池，通下水道、马桶、各种管道，价格低，15869696136。

■专车疏通马桶、下水道、高压清洗阴沟，80289800。

■疏通马桶、下水道，清理化粪池；专业制冷、空调维修、加液、钻孔，13566153846。

■疏通马桶，清理化粪池、阴沟，专业抽粪；空调拆、装、钻孔，13566153948。

■高压清洗、疏通各种管道、阴沟，拆装修空调、加液，电话：83685679。

■专车清理化粪池，高压清洗、疏通阴沟，拆、装空调、加液等，13511484748。

■专业马桶疏通、专业抽粪、高压清洗疏通阴沟，空调拆、装、修，家电维修，搬家、钟点工等，13967736316。

■专车清理化粪池，疏通马桶、下水道、阴沟等，81908359。

■专车清理化粪池，疏通马桶、高压清洗阴沟等，65680798。

■专车清理化粪池，高压清洗、疏通阴沟，拆、装空调、加液等，81788842。

■高压疏通，清理化粪池高压清洗大小阴沟，疏通马桶，联系电话：13967778942。

家政服务

■专家家政中心：精修空调、水电，疏通管道，清理化粪池，搬家，跑腿，钻孔，15356267199。

■百姓家政：专业疏通马桶、阴沟，专业抽粪，空调拆装、维修、加液，专业搬家，钟点工，空调旧机回收等，66615820。

■瑞安家政：专业搬家、管道疏通、专车清理化粪池、市政管道疏通，空调拆、装、修、加液，钟点工，18066306728。

搬家

■居民搬家、办公室搬家、长途搬家，设备搬迁/搬运，短途拉货/搬家、钢琴搬运，家具拆装、空调移机/拆装，65621915。

■家缘搬家：专业搬家、搬运、拆迁，公司搬家、居民搬家、长短途搬家，货运车出租，空调拆装，82300793。

■专业搬家公司：居民、企事业单位搬家，长短途搬家，货运车出租，空调拆装，15306774039。

■专业搬家：公司搬家、居民搬家、事业单位搬家，长短途搬运输，货运车出租，空调拆装等，13362769032。

■瑞安百姓搬家公司：居民搬家，长短途搬家、搬运，货运出租，空调拆装等，13967736316。

家电维修

■空调维修、加液、钻孔：疏通马桶、下水道、清理化粪池，电话：18868264188。

■空调拆、装、修、加液、回收，安装水电，钻孔，搬家，钟点工，82388408。

■空调维修、加液、清洗、安装，回收旧机，防水补漏，提供钟点工、钻孔等，13057899533。

■空调拆、装、修、加液、清洗、旧机回收等，13353370880。

■专业制冷、空调维修、加液、钻孔：疏通马桶、下水道，清理化粪池，18958950006。

■瑞丰制冷：空调故障专业维修、鉴定机构，联系电话：18267767246。

■家电维修，空调拆、装、修、加液、钻孔，搬家，65680798。

■家电维修，空调拆、装、加液、维修等，13705788343。

■业空调维修、拆、装、洗、加液，预埋钢管、旧机回收等，18066306728。

厂家直销

■厂家直销：不锈钢瓦、不锈钢水沟、不锈钢C型钢，联系电话：13806842888。

瑞安市玉海胖太阳幼儿园债权债务登记公告

因发展需要，瑞安市玉海胖太阳幼儿园举办者和法人将进行变更。为保护债权债务人的合法权益，现公告如下：

在本公告发布之日前，瑞安市玉海胖太阳幼儿园所有债权债务、担保、借款以及有财务往来的单位或个人，请持有效凭证（原件、复印件），在45天之内（即2018年8月31日-2018年10月14日）到我园申报并办理登记手续。（联系人：李秀媚，联系电话：15606658660；地址：瑞安市万松路6弄2幢）

特此公告

瑞安市玉海胖太阳幼儿园
2018年8月31日

瑞安市温故文化艺术交流有限公司解散公告

瑞安市温故文化艺术交流有限公司股东会于2018年8月30日决议解散公司，并于同日成立了公司清算组。请公司债权人于本公告发布之日起45日内，向本公司清算组申报债权。（联系人：张文君，联系电话：18857707170，地址：瑞安市安阳街道万事好路23号，邮编：325200）

瑞安市温故文化艺术交流有限公司清算组
2018年8月31日

关于张秀玲向我局申请不动产转移登记的公告

编号：莘塍2018-001

兹有房产权利人张秀玲提供00033459号房产证、合同权益转让书、完税凭证、买卖合同、身份证明等材料，来我局申请办理坐落于瑞安市莘塍街道镇府路莘塍大厦1单元801室，建筑面积为167.44平方米的不动产转移登记。根据房产权利人张秀玲提供的材料，该房产于2003年11月21日由周锡鹏卖给吴微霞，后由吴微霞于2003年11月24日卖给张秀玲。张秀玲欲办理不动产证（房产证号为00033459号，土地未办理首次登记手续，建筑面积为167.44平方米），现公告要求周锡鹏、吴微霞在15个工作日内来我局协助办理相关不动产转移登记过户手续。若周锡鹏、吴微霞在公告期内未来申请的，将由张秀玲向我局申请办理转移登记。

办理地址：瑞安市不动产登记中心莘塍分中心（莘塍街道公共服务中心）

联系电话：0577-65176608

瑞安市国土资源局
2018年8月31日

房屋招租公告

[RACQJJ201801077]

瑞安市商贸产权交易服务有限公司受委托，定于2018年9月14日下午3时，在瑞安市公共资源交易中心对下列标的五年租赁权进行公开竞价，现公告如下：

一、标的概况：

瑞安市长春路H2幢101室（虹桥路店面25.37㎡）及H2幢117、118号东首部分房屋（30.35㎡）。房屋建筑面积总计约55.72㎡。

竞价起始价：7.29万元（首年租金）。竞价保证金1.5万元。

注：第一年至第三年年租金不递增；第四年、第五年年租金均在第三年年租金的基础上递增5%。

二、交易方式：二位或二位以上报名者参与竞买，通过竞价方式，价高者得；只有一位报名者参与竞买，可按起始价成交。

三、报名时间、地点：

时间：2018年9月12日至2018年9月13日下午4时止。

地点：瑞安市滨江大道满庭芳大楼三楼（瑞安市商贸产权交易服务有限公司服务窗口）。

四、竞价保证金交纳账户：

账户一：户名：瑞安市公共资源交易中心；账号：33050162613500000235

开户行：中国建设银行股份有限公司瑞安支行

账户二：户名：瑞安市公共资源交易中心；账号：1924 5101 0400 25216

开户行：中国农业银行股份有限公司瑞安支行

五、联系电话：65903978 65903958 65879516

六、网址：www.smcqjy.com www.raztb.com

七、办理报名手续事项：

有意竞买者，凭银行出具的有效凭证、本人身份证（企业携带营业执照副本原件、公章、法定代表人身份证明）到瑞安市公共资源交易中心结算窗口换取竞价保证金缴纳收据后，办理报名手续（委托他人代理报名、竞价，凭授权委托书、授权人身份证和被委托人身份证）。竞价保证金以报名截止时间之前到达瑞安市公共资源交易中心账户为准，竞价保证金不可他人代缴。未成交者，竞价保证金于2018年9月14日起三个工作日内无息退还。

瑞安市保安服务公司
瑞安市公共资源交易中心
瑞安市商贸产权交易服务有限公司
2018年8月31日