

新云周

# 升国旗、唱国歌，向祖国致敬！ 云周街道文化礼堂 多彩活动迎国庆

记者 林晓

今年是中华人民共和国成立69周年。这个国庆，云周街道多个文化礼堂举办形式多样的活动为祖国庆生，升国旗、普法宣讲、卖约庆贺演唱，文化过节别有一番味道。国庆期间，该街道充分利用各种文化资源，盘活民间文艺力量，通过菜单式服务，推出精彩纷呈的活动，让村民在假期足不出村就享受了文化大餐。



普法宣讲现场



卖约庆贺演唱活动

## 中洲文化礼堂 迎国庆活动很热闹

10月1日6时，伴随着嘹亮的国歌声，鲜艳的五星红旗在云周街道中洲文化礼堂冉冉升起。村两委成员以及文体志愿者庄严有序地列队在升旗台前，仰视着冉冉升起的国旗，和着节拍唱起国歌。当日，许多居民也赶来一起参加升旗仪式。

村干部介绍，在国庆节当天举行升国旗、唱国歌活动，进一步加强对村民的爱国主义教育，不断增强干部群众的凝聚力。

据悉，国庆节前两天，该村还在文化礼堂里开展法律知识宣讲，邀请退休教师为村民详细讲解党的十九大以来国家新政策新思想，以及家庭防诈骗等内容。许多村民听完后意犹未尽，希望今后文化礼堂里多多举办这样的宣讲活动。

## 上步文化礼堂 卖约演唱很喜庆

9月29日晚，上步文化礼堂内老少齐聚一堂，阵阵高亢的歌声不时传出。原来，这里正在上演非遗卖约。

在活动现场，圆桌上摆满了蜜桃、香蕉、青桔、圣女果等，卖约爱好者引吭

高歌，唱着传统和新编的唱词，庆祝国庆。独特而充满地方韵味的演出吸引了众多村民前来观看，现场充满了歌声、欢笑声。

据了解，当地村民希望国庆节期间开展更多传统文化活动，因此该村邀请了市卖约文化协会在文化礼堂内举行庆贺活动。

卖约庆贺演唱是由民间卖约爱好者在过年过节时，通过口头演唱的方式，向乡亲表达庆贺祝福的一种活动，以方言演唱，内容贴近生活，词文多是为乡亲祈福。目前，瑞安卖约已被列入温州市第二批非遗保护项目和浙江省非遗保护项目。

# 云周开展国庆消防安全 安全生产大检查

本报讯(记者 林晓)国庆期间，各类节庆活动频繁，火灾风险和致灾因素增多。日前，云周街道专职消防队对辖区企业、出租房、超市、网吧等开展大检查行动，确保国庆黄金周期间辖区消防安全、安全生产形势稳定。

此次检查分成两组，分别对重点企业开展消防安全、安全生产检查，对辖区出租房、超市、网吧等进行消防检查。检查人员重点检查了各单位的值班人员在岗情况，疏散通道、安全出口是否畅通，消火栓配套设备是否完好有效，消防器材是否正常，消防安全制度、应急预案、巡查记录是否齐全以及是否存在违规用火、用电等情况。

对排查出的问题能马上整治的，检查人员立即要求现场整治；不能立即整治的，检查



人员向场所负责人提出合理建议，要求及时予以整改，同时提醒他们时刻紧绷安全这根弦，切实提升预防火灾事故发生的能力，及时排除安全隐患。

# 智障青年流浪街头 网格员细致入微帮忙寻到亲人

本报讯(记者 林晓)日前，一位智障青年躺在云周街道一条马路上，不肯离开。来往车辆一再避让，致使交通混乱。少埠村专职网格员周肇敏见状，多方联系，及时将他送回家中。

据悉，当天下午，周肇敏和往常一样在自己网格内巡查，来到少埠村和上步村交界的马路上，发现有一位青年躺在马路中间，经过的车辆纷纷避让，一时间交通混乱。

周肇敏立即将该青年扶到路边，询问对方的住址和家庭人员情况，但是他一句也答不上来。周肇敏怀疑他可能是智障患者，于是把他带到附近工业区详细询问，同时第一时间将该事件上报到云周街道综合指挥室，希望指挥室帮忙寻找该青年的父母。

指挥室将寻人信息反馈回来需要一定时间，与其坐等，不如主动外出寻人。周肇敏分析了当时的情况，猜测青年的父母应该住在附近。安顿好青年后，他到附近的企业逐个询问，一家家排查。功夫不负有心人，附近一鞋厂员工表示在上步村见过该青年的父母。周肇敏马上和该员工一起到上步村，找

到该青年父母的住处。此时，该青年父母也着急地在寻找儿子。得知儿子的消息，他们马不停蹄地赶到和周肇敏汇合。据家属介绍，该青年已经29岁，由于小时候患病未得到及时治疗，导致有时神志不清。这次家人一个不留神，就发现他走丢了。

事后，该青年的父母拉着周肇敏的手，一个劲地道谢。周肇敏提醒他们照看好儿子，以免下次再走失。

云周街道综合指挥室相关负责人表示，周肇敏遇到突发状况时，细致入微地了解情况、分析问题，表现出了一名优秀网格员的品质。

近年来，该街道结合基层治理四个平台建设，加强全科网格队伍建设，提高专职网格员业务水平和自身素质，打造一支全天候、正规化、服务化的网格员队伍，把工作的触角延伸到村居各个角落，努力做到小事不出村、大事不出街道，矛盾纠纷在当地化解，为云周转型发展营造良好的环境。

## 遗失

遗失丰克克2008年签发的身份证一份，证号：341222199207044393，声明作废。

遗失河南羚锐制药股份有限公司由温州市修正堂药品零售连锁有限公司2018年8月8日开票的浙江增值税普通发票一份，发票号码：21897170，发票代码：033001800104，金额：12144元，声明作废。

遗失瑞安市维邦达鞋厂2013年4月25日核准的营业执照，证号：91330381L531898313，声明作废。

遗失瑞安市安阳管道燃气有限公司的煤气软管收据28张，收据号：0001503-0001530，声明作废。

遗失瑞安市联众印刷工业物流中心有限公司原公章一枚，声明作废。

遗失瑞安市苍美汉堡店2016年6月30日核准的营业执照，证号：92330381MA2BXDN290，声明作废。

遗失彭金仙由成都市妇女儿童中心医院2018年5月14日结算的四川省医疗卫生单位住院费用结算票据一张，号码：1674318745，验证码：60297630，金额：10695.35元，声明作废。

## 瑞安电力计划检修停电安排

因配合市政工程和线路检修等需要，瑞安市10月15日至10月21日停电情况安排如下，遇天雨改期，希各相关用户做好生产安排。由于停电给您带来的不便，敬请谅解！

日期	变电所	线路名称	停电时间	停电范围
10月15日(周一)	110kV上望变	瓯飞F223线、围垦F224线	6:30-15:30	滨海新区 滨海新区建设开发有限公司、国网浙江省电力公司温州供电公司、浙江瓯飞食品有限公司、市瓯飞建设投资开发有限公司、中铁十局集团第五工程公司、中铁北京工程局集团第五工程公司、宁波交通工程建设集团、浙江新力新材料股份有限公司、万隆化工有限公司、华特粘材料股份有限公司、温州华峰合成树脂有限公司(滨海产业园)、市东海滩涂综合开发工程指挥部、瑞安市长途汽车运输公司、浙江龙纪汽车零部件股份有限公司、瑞安市通信工业发展有限公司、浙江绿欧智能科技有限公司、瑞安市宏源建筑泥浆清运有限公司
10月16日(周二)	110kV霞林变	朝涂811线	6:00-10:30	塘下镇 海西村部分、镇海村部分、凤山村部分、变瑞安祥中胶带有限公司、瑞安市组合标准件厂、浙江华瑞祥机车部件有限公司、瑞安市作机冲压件有限公司、温州大豪机车部件有限公司、瑞安市红鑫冲压部件有限公司、瑞安市峰泰标准件有限公司
	110kV宋家变	下厂185线	5:30-16:30	飞云街道：宋家埭村部分、瑞安市第二外国语学校、电信
	110kV周田变	青年522线；革新533线	7:00-19:00	莘塍街道 周田村、瑞安市振新冲件厂、瑞安市塑料薄膜厂、莘塍街道神舟南拳健身馆、瑞安市永招塑料制品加工厂
10月17日(周三)	110kV宋桥变	四季青F951线；三所F949线；保障房F950线；霞荡F948线	7:00-13:30	飞云街道 龙头村部分、垟西村部分、云江嘉园、四季青服装城
10月18日(周四)	110KV马鞍山变	医药462线	8:30-16:30	安阳街道 广播电视台、华祥家园、东南大厦、保险公司

10月19日(周五)至10月21日(周日) 无停电计划



## 关于瑞安市万松东进带04-03地块(2018XG017号)挂牌出让的终止公告

因政策处理原因，现决定终止瑞安市万松东进带04-03地块(2018XG017号)挂牌出让程序，特此公告！该地块挂牌出让公告已于2018年9月1日在浙江省土地使用权网上交易系统、《瑞安日报》和瑞安市公共资源交易网站上发布。

瑞安市国土资源局  
瑞安市公共资源交易中心  
2018年10月8日

# 瑞安市国土资源局国有建设用地使用权挂牌出让公告

瑞土告字(2018)50号

经瑞安市人民政府批准，瑞安市国土资源局决定以挂牌方式出让陶山镇碧山组团控制性详细规划05-78地块国有建设用地使用权，瑞安市公共资源交易中心受瑞安市国土资源局委托组织公开出让活动。现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求：

地块名称	地块编号	地块位置	总用地面积(m <sup>2</sup> )	出让用地面积(m <sup>2</sup> )	土地用途	出让年限	起始地价(万元)
陶山镇碧山组团控制性详细规划05-78地块	2018XG025	陶山镇碧山组团，104国道西过境以西，园区南路以北	3794.57	3794.57	零售商业用地(加油加气站用地)	零售商业用地40年	5658.78
各项规划指标要求							
竞买保证金(万元)	履约保证金	容积率	建筑密度	绿地率	建筑高度	建筑面积(m <sup>2</sup> )	
1132	/	0.3	15%	30%	12m	1138.37m <sup>2</sup>	

备注：本地块土地用途为零售商业用地(加油加气站用地)。具体各项规划指标和要求详见瑞安市住房和城乡建设局国有土地使用权出让规划条件(瑞规条字[2018]62号)。根据2018年8月30日市国有建设用地公开出让联席会议决定，该项目整体产权，不得分割登记、转让。

二、参加竞买对象：中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加竞买(法律、法规另有规定的除外)，申请人可以单独申请，也可以联合申请，联合申请的应当签订联合竞买协议书。

竞得人作为自然人或竞得人的企业登记注册地不在瑞安的，须在成交后6个月内，在瑞安市内登记成立由竞得人全额出资的独立法人新公司(如联合竞买的，新公司的出资比例构成与竞得人在申请书中约定的出资比例构成必须一致)并进行税务和统计登记，接受本市有关行政管理部门的监督与管理。出让人可以根据公开出让结果，先与竞得人签订《国有建设用地使用权出让合同》，在竞得人办理新公司登记注册手续后，再与新公司签订《国有建设用地使用权出让合同变更协议》，由新公司申请国有建设用地使用权登记。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人(有其他特殊约定的按特殊要求确定竞得人)。竞得人通过资格审核后，即为本地块的竞得人，签订《成交确认书》。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求，见挂牌出让须知，可登录浙江省土地使用权网上交易系统浏览或下载。

五、本次国有建设用地使用权挂牌活动在浙江省土地使用权网上交易系统(http://land.zjgtjy.cn/GTJY\_ZJ/go\_home)进行。申请人须按照挂牌须知要求提前办妥数字证书，符合竞买要求，并按要求足额缴纳竞买保证金，方可参加网上挂牌出让活动。

六、本次挂牌报名时间：2018年10月28日9时至2018年11月5日16时。

七、本次挂牌时间：2018年10月28日9时至2018年11月7日9时10分。

八、本次挂牌竞买保证金到账截止

时间：2018年11月5日16时。

九、挂牌申请人应详细了解本次出让地块现状，提交挂牌申请视同对本次出让地块的现状无异议并全面接受。

十、其他需要公告的事项：本次挂牌不设出让底价。

十一、联系方式：现场咨询：瑞安市公共资源交易中心土地产权交易部(瑞安市滨江大道满庭芳大楼三楼)

瑞安市国土资源局审批科(瑞安市安阳街道文庄路777号市行政服务中心H区104室)

联系电话：0577-65879516(交易中心) 0577-65817076(国土局)

咨询时间：工作日上午8:30-11:30，下午2:30-5:00

瑞安市国土资源局  
瑞安市公共资源交易中心  
2018年10月8日