工行“瓯易贷”普惠金融

月利率一降再降，最低至3.19厘

针对温州小微企业及个体经营户，工行温州分行打造“瓯易贷”普惠品牌。该品牌项下分为多个子产品，尤其是近期针对温州市场，创新推出了“个人房屋抵押消费+经营组合贷款”（以下简称“个人房抵贷”）。目前，该行在全面执行普惠政策的基础上，基准利率再打88折，“瓯易贷”品牌项下贷款产品月利率最低至3.19厘。

据该行相关负责人介绍，年初以来，针对温州地区“房抵贷”用于经营相关用途这一特点，该行积极向上寻求小微信贷产品创新，并获得了工行总行积极的回应。经过多个层级的论证，创新产品“ 个人房抵贷”应运而生。该产品创新之处在于可以提供生产经营相关资料来代替传统的营业执照。此外，上海、杭州、温州等地房产均可办理抵押。

据了解，该品种贷款用途多样，可用于经营也可用于消费，同时其对经营资质的调查不仅限于营业执照，还可以提供租赁合同、承包协议等，同时也考虑到无营业执照的微商群体，通过调查核实实际经营，可予以办理个人房抵贷。对于流动资金需求时间不定，周转较快的客户，还提供循环方式。客户办理最高额抵押担保可最长获得6年的授信，期间可自主循环，申请提款、还款。

据了解，年初以来，该行牢固树立“大银行不服务小微企业就没有未来”的理念，抓好特色产品，利用好专项规模，加快助力区域小微经济发展。同时，专门成立了普惠金融事业部，截至目前，已累计投放小微贷款超220亿元。值得关注的是，该行小微业务在全省系统内始终保持领先地位。根据最新统计数据，从余额看，该行单户1000万元及以下小微贷款余额142.8亿元，增量达19.1亿元，余额和增量均在全省系统内排名第一。其中个人经营性贷款余额110.6亿元，较年初增量16.9亿元，是全省系统内唯一一个余额超100亿元的分行，全省系统内余额占比达到45.7%。此外，若按人行定向降准口径则该行普惠贷款余额168.6亿元，较年初增长39.7亿元，余额/增量均在全省系统内排名第一。从客户数看该行小微企业及个人经营客户数合计达到12912户，较年初净增2747户，存量和净增量均在系统内排名第一，在全省工行系统的占比分别达到37.2%、43.3%。

个体经营户
- 个人房抵贷：门槛低，仅需提供生产经营相关资料
- 经营快贷：基于结算流量的信用贷款

小微企业
- 小微园购建贷：担保方式多样
- 票据池质押：沉淀票据资产迅速变现

扫一扫，页面底部含业务咨询热线

ICBC 中国工商银行 瑞安支行

瑞安农商银行成功发放首笔“企业厂房安置补偿权益质押贷款”

在市政府、滨海功能区、汀田街道办事处的大力支持下，近日，瑞安农商银行汀田支行成功为瑞安市索罗门鞋业有限公司发放首笔“企业厂房安置补偿权益质押贷款”，实现拆迁企业生产资金贷款平移。

“企业厂房征收安置权益质押贷款”，是瑞安农商银行创新贷款产品，专为助力我市东新产城汀田小微园建设而开发。其针对符合相关条件的借款人发放，以企业厂房征收安置权益作为质押的专项用于安置对象（以下简称出质人）解决企业流动资金、厂房购置款资金。

瑞安农商银行以优惠的利率、快速的流程、优质的服务成功发放首笔企业厂房安置补偿权益质押贷款，实现了三大目的：一是立足“农”字，促进农村经济发展、促进“三农”贷款投入。二是以示范宣传，在拆迁企业中形成良好口碑，扩大该行正面形象。三是支持小微企业发展，壮大小微企业群体。下步瑞安农商银行将继续致力于拓展满足被征收厂房企业的贷款需求，助力瑞安市东新产城融合示范带的开发建设。

稠州银行瑞安支行开展合规知识竞赛活动

自“2018年进一步深化整治银行业市场乱象”以来，稠州银行瑞安支行按活动要求开展自评自查自纠，进一步深化开展对《2018年整治银行业市场乱象工作要点》、《浙江辖内银行业经营管理负面清单》、《中国银监会关于银行业金融机构“七不准”、“四公开”规定》、《银行业“三违反”、“三套利”、“四不当”、“市场乱象”专项治理》、《员工行为规范要求》等知识的教育学习。

为检验学习成果，强化全员红线底线意识，该行日前开展了一场合规知识竞赛活动。当场随机抽取8人分4组参赛，竞赛现场展开激烈的角逐，胜出者获得鼓励。

今后，该行要坚持不懈地开展合规知识教育学习，建设完善“预防在前、全程规范、惩戒在后、以人为本”的内控管理体系，形成“自觉遵守和完善规章制度、自觉执行和监督内控要求、自觉抵制和防范违规行为和案件风险”的良好内控合规文化。坚定不移治乱象、防风险，促进支行各项业务健康运行。

应需而生 无需等"贷"

—— 中国银行浙江省分行普惠信贷 ——

额度高 | 规模足 | 成本低 | 审批快

为支持实体经济和服务民生，积极履行社会责任，降低小微企业融资成本，中国银行浙江省分行制定“普惠信贷”优惠政策。

额度高
我们将满足个体工商户、小微企业主、农户等，最高1000万元的生产经营所需贷款。

规模足
专项规模，优先支持。

利率优
利率优惠大“放”价，有贷就有惊喜价。

费用省
押品评估费、抵押登记费全免。

范围广
商品房、临街商铺、写字楼、集体土地、土地、工业厂房、存单等，并精做上海、杭州地区房产。

审批快
开辟绿色通道，优先审批 优先放款。

贷款资金不能用于购房、股票、期货、金融衍生产品、股本权益性投资，以及国家法律法规和规章禁止的其他消费及投资行为。

中国银行浙江省分行各大营业网点均可办理

中行信用卡带您尽享美食

信用卡满200减100活动商户清单

（活动时间：即日起至2019年8月27日，春节除外）

区域	商户	地址	电话	活动时间
城区	悠享家（时代商住广场）	鹿城区车站大道时代商住广场1层112号	0577-88128866	周二
	蜗酒居桃花酒（南塘店）	鹿城区印象南塘2号楼	0577-86721122	周二
	上井精致料理（米房店）	鹿城区瓯江路5255号米房创意园A幢101-1室	0577-28885777	周二
	众品轩	鹿城区车站大道789号智慧谷B幢2楼	0577-88599111	周日
	渔潮海鲜	鹿城区车站大道789号智慧谷G幢103室	0577-88387979	周日
	one tree	鹿城区花源路2号一楼（东瓯智库）	0577-8810000	周日
	辣无忌	鹿城区黎明中路96号花园1956园区五号楼-1	0577-59009099	周日
	美美君亭酒店（自助餐厅）	鹿城区鹿城路42号	0577-55596666	周日
	春天餐厅	鹿城区望江西路时代海景对面（勤奋水闸旁）	0577-88531111	周日
	温粥人（春晖路店）	鹿城区春晖路224号	0577-88657757	周日
瑞安	上井精致料理	瑞安市罗阳大道607号2楼	0577-25557777	周日
	维多利亚英伦红茶会馆(瑞安广场店)	瑞安市安阳街道万顺锦园A幢一层商铺号24-27号	0577-66688886	周日
乐清	花间座	乐清市柳市大兴西路501号	0577-62789877	周日
	爱上花园餐厅	乐清市虹桥镇虹桥中路187号	0577-62379998	周日
文成	汉釜宫	文成县大岙镇筏头街32号	0577-67863874	周日
	潮汕牛肉火锅	文成县大岙镇大岙街98号	0577-67825658	周日
永嘉	奥嘉国际酒店(铂尔曼)自助餐厅	永嘉县瓯北街道阳光大道新桥路口	0577-66999999	周日
	牛真鲜潮汕牛肉火锅	永嘉县瓯北街道瓯城花苑1幢2层	0577-67955199	周日
苍南	壹牛壹刻牛排餐厅（五街店）	苍南县景园大厦1001-1号	0577-68850288	周二
	阿青龙虾（龙港店）	苍南县龙港镇振兴路85-89号一层	0577-68663939	周日
洞头	洞头金海岸开元度假村酒店	洞头区沿港大道288号	0577-21588888	周日
平阳	悦牛自助牛排	昆阳镇平海大道128号百悦广场一楼	63688379	周二

活动规则：
1.在指定商户使用中国银行手机银行二维码支付，享“满200减110”优惠，单卡单月可享受1次优惠。
2.以刷卡、挥卡、手机闪付等方式支付，享“满200减100”优惠，单卡单月可享受1次优惠。
3.以上两种支付方式每月各可享受一次，即每月有两次优惠机会
4.本活动与门店其他优惠活动不叠加，不允许拆单；消费券、提货券、储值卡等不参加活动。名额有限，用完为止。

温馨提示：至美美君亭酒店、铂尔曼酒店就餐请提前24小时预约

本版文字 黄铃铃