



去年11月,燕子说家装栏目正式上线,受到了众多市民的关注。本栏目致力于为大家提供优秀的本土家装案例、实在的家装干货、独立家装设计师平台以及接受业主装修质量问题投诉曝光等。如果您身边有家装问题需要曝光、维权或者是想找设计师,可以拨打栏目热线:66888080,也可以扫一扫添加燕子的微信。



水心佳园105平方米3室2厅 只用34万元打造时尚台式风!

本案业主是一对80后小夫妻,有一个可爱的女儿。男业主毕业于国美,是个十足的文艺男青年,家里大大小小的挂画都是男业主亲自手绘。业主是个善于做功课的人,在准备装修房子的前期查找了很多资料,最终确认了现代风的方向。相比起现在普遍的现代风,业主想来点与众不同,所以才孕育而生了这套台式风之家。

基本信息

案例地址:水心佳园
案例面积:105平方米(套内面积)
装修费用:34万元(硬装9万元,软装5万元,主材电器20万元)
案例风格:台式珥本风
家庭成员:爸爸、妈妈、女儿

设计师在设计上运用了分色设计手法,造型上近乎极简,尝试了一些反常规的处理手法:在客厅,把沙发背景做了加法(金属与木头的冲撞,木质背景墙采用鱼骨拼接以及黑金线条收口),而电视背景墙恰恰相反,做了减法(只刷了简单的白色乳胶漆)。

如何小空间大利用?

本案虽然只有105平方米,但住起来完全不似常规小户型那般拥挤、局促。设计师告诉燕子,秘诀就在于以下几点。

少墙,开放式处理

首先,原户型客餐厅面积占比小,且客餐厅为单面采光,餐厅处没有窗户阳台。为此,设计师将客餐厅连体化处理,弱化玄关及过道的功能板块,使其融入到客餐厅的功能板块中,把客餐厅面积最大化。此举在增加互动性的同时,也优化了餐厅采光不足的影响。

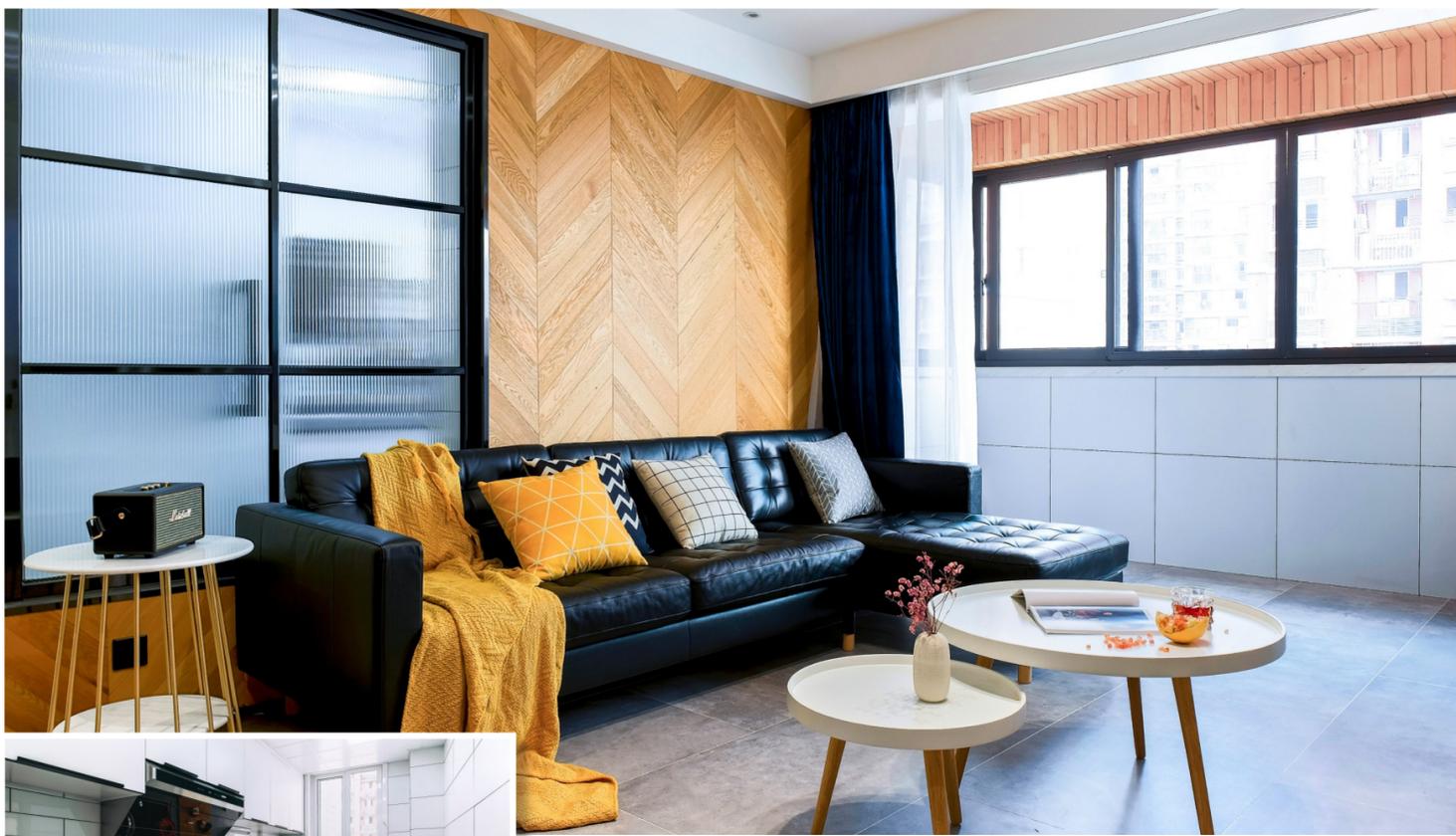
原户型厨房面积也较小,操作台面局促。设计师将冰箱外移到餐厅,使其融入到餐厅的多功能柜里,造就小西厨的味道。同时,冰箱-餐厅的动线看起来也合理方便。

冰箱外移后虽然操作台面增加了,但是厨房空间还是较封闭。为此,设计师果断将厨房的部分墙体(非承重墙部分)砸掉,换上玻璃,沟通厨房和客餐厅空间。

分离式外卫

本案的外卫是典型的长筒型卫生间,设计师将它做成三分离的卫生间,做到干湿分离,便于打理。又能隔离功能区,便于多人使用。

大家都知道平开门最少要占掉半平方米的面积,所以淋浴区的移门自然就成了不二之选。



如何小空间大收纳?

小户型的收纳,一个字:难。设计中,设计师也同样纠结,既想给业主留出宽阔的活动空间,又要照顾到三口之家的后续使用。

最后想出的办法叫“打散收纳”。就是把柜子分散到家中的各个角落去。

玄关/餐厅

比如一入门的超强玄关收纳,拥有顶天立地的鞋柜和小物收纳。同时,设计师将玄关鞋柜和餐厅多功能柜结合,既美观又实用。

客厅

小空间收纳比较注意不要满而溢。客厅的电视柜选用细脚柜,尽量让柜体悬浮不落地,给收纳带来轻盈感。

卧室

储藏室的位置融入到女儿房,女儿房衣柜做成穿过式衣柜,充分利用走廊空间。同时造就主卧衣柜的摆放位置。

如何装出性价比高的家?

在装修成本水涨船高的瑞安市场,想要花30多万元把100多平方米的房子装出理想的效果,真的是门“技术活”。

高性价比是比出来的

据业主不完全统计,装修时他加过瑞安几百个材料商的微信。单个材料比如瓷砖就能有十几个材料商的产品作对比。

对于执着于加材料商微信这件事,业主给出了几大好处给大家参考:1.微信不同于电话,后期可以免去电话骚扰。2.可以在微信上让材料商给出产品风格图,直接在线上就可以做出初步筛选。3.此外,在线上就能要到主材价格,便于作对比。

线上线下结合

业主家的很多东西都是线上购买的,比如卧室的门是去年双十一买的TATA木门,线下原件要两三千,双十一打了五折,而餐桌、电视柜也是先去线下看了中意的款式,再去淘宝淘来。

作为客厅里最大件的家具,沙发,它是业主路过上海的时候,在宜家线下体验店看中之后,去温州万象城宜家下的订单。业主也提醒大家,大件决定风格的东西,最好先去线下体验店实地体验后再购买。(林跃)

遗失

遗失瑞安市宏欣水产养殖有限公司2011年5月27日核准的营业执照正副本一份,统一社会信用代码:91330381677224436R,声明作废。

遗失瑞安市宏欣水产养殖有限公司税务登记证正副本一份,证号:330381677224436,声明作废。

遗失张朝英残疾证一份,证号:33032519481224611X43,声明作废。

遗失虞三媛2017年9月18日核准的营业执照,证号:92330381MA2C4WL47X,声明作废。

遗失浙江新瑞建设集团有限公司浙江省社会团体费票据第二联收据联,票据号码:1650365861,声明作废。

遗失瑞安市友邦贸易有限公司浙江省国家税务局通用机打发票四份,发票代码:133031420329,发票号码:00352926、00352927、00352928、00352941,声明作废。

遗失瑞安市友邦贸易有限公司的浙江省国家税务局通用机打发票(空白)三份,发票号码:00352948、00352949、00352950,代码:133031420329,声明作废。

遗失瑞安市味之佳食品有限公司2013年1月8日核准的营业执照正副本各一份,证号:913303816772375950,声明作废。

遗失瑞安市前易到财务软件服务中心2017年10月10日核准的营业执照,证号:92330381MA2995TJ1L,声明作废。

遗失瑞安市建江便利店2015年2月2日核准的营业执照,统一社会信用代码:92330381MA2C0JB2XM,声明作废。

遗失温州海泉食品有限公司的浙江省社会团体费票据第二联收据联,票据号码:1650365918,声明作废。

遗失瑞安市益康农业开发投资有限公司的浙江省社会团体费票据第二联收据联,票据号码:1650365924,声明作废。

遗失何海斌残疾证一份,证号:33032519700216721041,声明作废。

瑞安市索菲进出口有限公司 解散公告

瑞安市索菲进出口有限公司股东会于2018年12月12日决议解散公司,并于同日成立了公司清算组。请公司债权人于本公告发布之日起45日内,向本公司清算组申报债权。(联系人:胡建新,联系电话:18858875887,地址:瑞安市上望街道蔡宅村蔡宅东路240号,邮编:305200) 瑞安市索菲进出口有限公司清算组 2018年12月13日

讲文明
公益广告
树新风



开车不喝酒
喝酒不开车