

马屿大南社区全域乡村旅游项目促进村集体经济“满山红” 活用青山资源 拓宽致富路子

唱好红色主旋律 引领红色新风尚 安阳街道开展 红色星期天 活动

记者 苏盈盈 林瑞蓉 通讯员 魏滢

投资2500万元的通山道路建成,1500亩高山梯田油菜基地得以提升,2500万元招商引资项目左舍民宿正式动工。近期,大南社区全域乡村旅游项目工程进度喜人,既安抚了村民迫切希望发展的心,也让他们对未来更加充满期待。

据悉,大南社区全域乡村旅游项目工程是马屿镇委立足独特的山区资源禀赋优势,以实施乡村振兴战略为抓手,为大南社区量身定制的致富之路。待项目全部完工后,参与该项目的村居预计每年可增加集体经济收入32万元,大南社区人均年收入实现翻番。

富集体 谋划亿元全域乡村旅游项目

大南社区位于马屿镇西南山麓,有着丰富的人文景观和自然景观,是马屿镇人民政府投资开发的圣井山风景旅游名胜区所在地。一直以来,大南社区各村单打独斗,未能形成旅游发展合力和规模优势。2017年年底,大南社区人均年收入不足8000元,村集体经济收入较低,是该镇乡村振兴脱贫攻坚的主阵地之一。

为壮大村级集体经济,增加农民收入,马屿镇委为其制定了投资亿元的大南社区全域乡村旅游项目工程计划。除地方配套资金6000万元、招商引资2500万元外,大南社区下辖许峰、呈佛等17个村居投资1500万元联合成立马屿山红旅游开发有限公司(以下简称马屿山红旅游公司)。

山区资源丰富,可要发展旅游产业对我们农村人来说有难度。有政府牵头策划,大伙儿信心十足。说起成立公司,股东徐增旺看得明白,他说如

今各村联合成立公司,大部分村民都是股东,今后要一条心把这个项目做好。

大南社区党委书记朱金胡说,此次17个村集体联合成立了马屿山红旅游公司,将资金、意见、力量整合到一处集中发力,为项目实施加装助推器。

据悉,大南社区全域乡村旅游项目工程分三期进行提升改造,一期为圣井山景区入口景观改造提升、峡谷栈道建设、圣井山综合整治等,目前已全部完工;二期的观光梯田提升已完成,左舍民宿、紫薇园婚纱摄影基地、油茶果园基地等都已动工,预计2019年12月底可建成;三期内容为房车露营地建设、圣井山森林公园提升及山水写生基地建设,预计2020年12月可全部完成。届时,大南社区将成为集民宿、观光、饮食一体化的乡村旅游综合体。

据介绍,二期改造成功后,圣井山风景区可创成3A级景区,门票将从10元提升至20元。马屿山红旅游公司与圣井山风景旅游管理所达成协议,景区提升后仍由管理所负责运营,而马屿山红旅游公司作为投资者以保底分红的形式获得收益。

朱金胡为股东算了一笔账,如果以每年20万游客计算,根据协议,马屿山红旅游公司将分得196万元,平均每村可增加集体收入11.53万元。项目全部完工后,预计各村集体经济可增收32万元。



圣井山杜鹃花海

富村民 带动就业、农特产综合发展

该项目除了实现村集体经济增收,村民的“钱袋子”也会日渐鼓起来。

目前项目涉及的油茶基地、紫薇园、梯田、果园等项目共占地3000亩,通过土地流转方式可为村民带来每亩每年700元的租金收入,惠及2000户农户共6000人。

项目全部完工后,景区景点建设、餐饮、住宿、产业基地建设、环卫等劳动力需求增加,预计可为村民提供就业岗位1000多个。

开发全域乡村旅游项目,山区显著变化就是带来了人流和现金流。

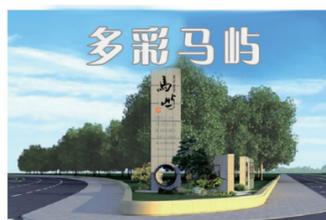
大南山上的番薯枣是远近闻名的土特产,但农户都是各卖各的,没能形成品牌效应。朱金胡大胆设想:既然我们的乡村旅游有了统一规划,是不是我们的农产品也要统一起来,打响自己的品牌?

说做就做!今年10月,马屿山红旅游公司注册了“圣井玉皇塔”品牌,开发了农家大米、高山番薯枣、野生胎菊、山

茶油等4个无公害农产品,开发建设马屿山红农特产网上购物小程序。从此,大南山区的土特产有了统一包装,统一标识,摇身一变成了网红食品。

自从有了新包装,东西看着更加高大上,更加受游客欢迎。加入马屿山红品牌计划的农户说,自圣井玉皇塔品牌成立以来,番薯枣的销量已经较去年增长了80%。

全域乡村旅游项目带火了农特产,让村民又多了一条致富的路子。朱金胡说,随着项目逐步推进,村民的致富路逐渐宽广,乡村振兴正一步步从梦想变成现实。



本报讯(实习记者 林露露 通讯员 蔡晓金)康佳社区党支部邀请温州瓯塑非遗传承人杨忠华举办瓯塑课程,倡导保护和传承优秀传统文化,育才社区举办垃圾分类清扫、文明阅读、爱护书籍、公益讲座等各类活动,逐步培养青少年奉献社会、爱国爱家的精神。连日来,安阳街道积极开展红色星期天活动,为群众送去丰富多彩的文化活动和便民利民的志愿服务。

据悉,该街道积极响应我市全面深化红色星期天活动的要求,针对老年人、妇女、儿童、病人等重点群体需求,整合多方资源,开展各类活动,如平安巡查、治水巡河、红色义诊、书法交流进社区、为环卫工人送幸福早餐等,陪伴群众度过精彩周末。

下一步,该街道各基层党组织将依托辖区内文化礼堂、党群服务中心、红色驿站、为老服务中心等基层阵地,深入开展常态化的品牌服务活动,以实际行动参与到红色星期天活动中,发挥党员先锋模范作用,让基层群众切实体会到红色关爱无处不在。



为环卫工人送幸福早餐



瓯塑课程

分类天地

服务热线:65917777

婚介

预见你婚介:优质会员众多,每位收费300元,地址:瑞安安阳开发路90号,联系电话:13806539637。

开锁

阿权开锁:配汽车钥匙、开换锁、开保险柜,锁具批发,正规锁匠、公安备案,联系电话:65021669。

厂家直销

厂家直销:不锈钢瓦、不锈钢水沟、不锈钢C型钢,联系电话:13806842888、15168755588。
不锈钢材料采购:上众钢联平台,方便、快捷、实惠,电话:13806842888、15168755588。

清洗保洁

鸿运保洁公司:清洗外墙、广告牌、开荒、保洁、提供钟点工,13075739288。

招聘

某加油站招聘:站长、加油员、临时工、文员,工资面议,18267752335。

学海

温州大学成人函授教育:专本科专业有小学教育、学前教育、会计、行政管理、土木工程等,专业齐全,本科生可申请学士学位。
瑞安教学点地址:周松中路33号
报名热线:66608185、13567755519
春华教育常年招生:
开展财会培训、设计培训、学历进修、电商培训等。电话:66882211
地址:瑞安市安阳开泰大厦B幢1-2楼

求购

求购各种旧设备:发电机组、变压器、机床冲床、油压机、印刷包装、五金化工及其他设备等,15088589892。

转让

塘下镇陈宅厂房转让:位于塘下镇陈宅工业区环镇西路(香格里拉KTV对面),闹市地段,交通便利,土地面积1301.3㎡,厂房建筑面积2174.55㎡,两证齐全,价格面议,也可用于宾馆或商场,联系电话:13506560081。

家政服务

专家家政中心:精修空调、水电,疏通管道,清理化粪池,搬家,跑腿,钻孔,15356267199。
百姓家政:专业疏通马桶、阴沟,专业抽粪,空调拆装、维修、加液,专业搬家,钟点工,空调旧机回收等,66615820。
瑞安家政:专业搬家、管道疏通、专车清理化粪池、市政管道疏通,空调拆、装、修、加液,钟点工,18066306728。

出租

平阳万全厂房出租:三楼,面积400㎡,联系电话:13906775901。

疏通补漏

清理化粪池、马桶、下水道、阴沟,空调拆装,钻孔,提供钟点工,18205778338。
高压清洗管道、化粪池、马桶、阴沟,空调拆装,钻孔,提供钟点工,17816302188。
清理化粪池,疏通马桶阴沟,空调拆装,钻孔,电话:18058884150。
清理化粪池,高压清洗大小阴沟,疏通马桶、下水道,电话:13868820079。
高压疏通,清理化粪池,高压清洗大小阴沟,疏通马桶,联系电话:13967778942。

遗失

遗失瑞安市风行商贸有限公司的浙江省国家税务局通用机打发票,发票号码:00962376,发票代码:133031520329,声明作废。
遗失温州龙虎五金有限公司开户许可证,核准号:J3339005373301,声明作废。
遗失蔡兰永的上望街道新桥头村农贸城返回地分配证,证号:12-06,面积:9.8平方米,声明作废。
遗失长春雅虎汽车部件有限公司原法人章(池仁虎)一枚,声明作废。

遗失蔡丰良的上望街道新桥头村农贸城返回地分配证,证号:13-14,面积:43.9平方米,声明作废。
遗失瑞安市百灵水果店2016年11月3日核准的营业执照,证号:92330381MA2CB-FAH5L,声明作废。
遗失瑞安市兴农家具厂的浙江省国家税务局通用机打发票2份,发票号码:01061876、01061878,发票代码:133031820322,声明作废。
遗失瑞安市瑞亮运输信息咨询有限公司汽摩配城分公司2018年8月15日核准的营业执照正副本各一份,证号:91330381MA2CR1J7XC,声明作废。

遗失瑞安市罗山电镀有限公司2016年5月20日核准的营业执照正本一份,证号:91330381063153880H,声明作废。
遗失瑞安市小忠房屋介绍所2016年7月11日核准的营业执照,证号:92330381MA2CA4MPW4U,声明作废。
遗失瑞安市炫彩美发店2016年4月20日核准的营业执照,证号:92330381MA2C8J6G6E,声明作废。
遗失郑进表的瑞安市安阳街道隆山东路143号门牌证,证号:100014021,声明作废。
遗失瑞安市高樓镇平坑沓岙太阳宫开户许可证,核准号:J3339004722901,声明作废。

兹有金经钊由瑞安市悦都房地产开发有限公司2016年9月1日开具的浙江增值税普通发票,号码:14988428,代码:3300161320,金额:600000元,地址:柏悦景园8-2803,声明遗失。
兹有林周仁、夏林英由瑞安市恒运置业有限公司开具的鸿盛景园22-1-202收款收据2份,购房定金收据号:0042572,金额:100000元;预收购房款收据号:0001716,金额:865695元,声明遗失。
兹有林周仁、夏林英由瑞安市恒运置业有限公司开具的鸿盛景园22-1-202预收车位款118#收款收据,收据号:0001717,金额:240000元,声明遗失。

遗失瑞安市瑞一机械部件制造有限公司2017年11月21日核准的营业执照正副本各一份,证号:913303815681747406,声明作废。
遗失瑞安市邱一雷通讯器材经营部的浙江省国家税务局通用机打平推式发票4份,代码:133031820322,号码:00452026-00452029,声明作废。
遗失瑞安市邱一雷通讯器材经营部的浙江省国家税务局通用机打平推式发票9份,代码:133031820322,号码:00452042-00452050,声明作废。
遗失瑞安市南滨街道慧日寺公章一枚,声明作废。

供水信息

因瑞湖路道路提升工程DN1200供水管线并管施工,2018年12月26日(星期三)上午9时至12月27日(星期四)上午5时,市区安阳、玉海、锦湖、潘岱、东山、莘滕、上望、汀田等街道停水,飞云、南滨街道低压供水。请上述区域用户做好储水准备,由此给您带来不便,敬请谅解!服务热线:65811110。
瑞安市市区自来水有限公司
2018年12月25日

注销公告

瑞安市心灵花园社会工作服务中心因自行解散需要注销登记。经本中心第一届理事会第一次形成注销登记决议,现向社会公告。请债权人在本公告见报之日起45天内向本中心申报债权。联系人:陈张铭,电话:13967771712。
特此公告
瑞安市心灵花园社会工作服务中心
2018年12月25日

关于瑞安市阁巷新区137-1号地块(2018CG038号)的补充公告

瑞安市阁巷新区137-1号地块(2018CG038号)挂牌出让公告中总用地面积和出让用地面积由1490㎡更正为3180㎡,其他内容不变,特此公告!该地块挂牌出让公告于2018年12月22日已在浙江省土地使用权网上交易系统、《瑞安日报》和瑞安市公共资源交易网站上发布。
特此公告
瑞安市国土资源局
瑞安市公共资源交易中心
2018年12月25日

瑞安市睿达培训中心债权债务登记公告

因发展需要,瑞安市睿达培训中心举办者和法人将进行变更。为保护债权人的合法权益,现公告如下:
在本公告发布之日前,瑞安市睿达培训中心所有债权债务、担保、借款以及有财务往来的单位或个人,请持有效凭证(原件、复印件),在45天之内(即2018年12月25日-2019年2月7日)到我中心申报并办理登记手续。(联系人:徐莹,联系电话:13806856829,地址:安阳街道仲容路276号)
特此公告
瑞安市睿达培训中心
2018年12月25日

关于王朝鲜向我局申请不动产转移登记的公告

兹有房产权利人王朝鲜提供瑞集建(95)字第9501434号土地证、瑞安市房权证仙降镇字第0001326号房产证、宅基地调剂证明、房地产买卖合同、完税凭证、承诺书等材料来我局申请办理不动产(土地使用权)转移登记。该房屋坐落于瑞安市仙降街道仙降村仙降南街48号,土地面积64.4平方米,建筑面积80.49平方米。该房屋由叶招考(身份证号:330325540222341)转移给王朝鲜(身份证号:330328196602274815)并办理房屋转移登记。现公告要求叶招考、王朝鲜在15个工作日内来我局协助办理上述房屋不动产转移登记。逾期未申请且无人提出异议的,将由王朝鲜单方面向我局申请办理转移登记。
异议送达地址:瑞安市飞云街道飞云西路138号
联系电话:65561222
瑞安市国土资源局
2018年12月25日

关于郭慧霞向我局申请不动产转移登记的公告

兹有房产权利人郭慧霞提供瑞集用(2003)字第1-236号土地证、瑞安市房权证城关镇字第0036572号房产证、宅基地调剂证明、房地产买卖合同、完税凭证、承诺书等材料来我局申请办理不动产(土地使用权)转移登记。该房屋坐落于瑞安市锦湖街道锦湖路八弄2幢二单元201室,土地面积26.8平方米,建筑面积157.44平方米。该房屋由林朝桂(身份证号:330325194104060234)、陈姆兑(身份证号:330325194911160514)、程圣永转移给郭慧霞并办理房屋转移登记。现公告要求陈姆兑、程圣永在15个工作日内来我局协助办理上述房屋不动产转移登记。逾期未申请且无人提出异议的,将由郭慧霞单方面向我局申请办理转移登记。
异议送达地址:安阳街道文庄路777号行政服务中心C区
联系电话:66807656
瑞安市国土资源局
2018年12月25日

关于张士湊向我局申请不动产转移登记的公告

兹有房产权利人张士湊提供瑞集建(2005)第1-1255号土地证、瑞安市房权证安阳镇字第00085546号房产证、宅基地调剂证明、房地产买卖合同、完税凭证、承诺书等材料来我局申请办理不动产(土地使用权)转移登记。该房屋坐落于瑞安市虹桥北路23幢1单元602室,土地面积16.1平方米,建筑面积123.06平方米。该房屋由林伟荣(身份证号:330325195609300517)转移给黄晓飞(身份证号:330325731026413),然后转移给张士湊并办理房屋转移登记。现公告要求黄晓飞在15个工作日内来我局协助办理上述房屋不动产转移登记。逾期未申请且无人提出异议的,将由张士湊单方面向我局申请办理转移登记。
异议送达地址:安阳街道文庄路777号行政服务中心C区
联系电话:66807656
瑞安市国土资源局
2018年12月25日