

勇当探路者 致敬新时代
纪念改革开放四十周年

1978

2018

那些年我们打过的电话

■王毅

时光荏苒,岁月如梭,不知不觉,在通讯行业已将近工作三十年。回想起当初刚参加工作的时候,真的有种梦幻般的奇妙感觉。1991年10月,刚刚高中毕业的我,带着家人的殷切希望,带着对未来的美好憧憬,来到瑞安仙岩邮电局,当上了一名普通的国企工人。那时候车马很慢,书信很远,电话还是个稀罕物品,人们的主要通信工具是书信和电报。

当时的电话机是一种手摇式的磁石电话机。电话机上只有一个话筒,右侧还有一个手摇的把手。电话机上没有任何号码按键。每次拨打电话时,需要左手用力按住话筒,然后右手用力地摇着把手。过了一会儿,电话那头会有接线员询问你需要接通的对方号码。那时的电话很少,整个乡镇的电话也就几十户,家里的号码我们都能了然于胸。知道对方号码后,我把另一条电线接到对方的铁牌子下方,按一下振铃,对方的磁石电话就会发出震耳的铃声,电话就这样被接通了。

即使那时电话是如此原始机械,但还不是普通人能安装的。如果有急事需要联系外地亲友,就只能通过电报来传递信息。说起发电报,那绝对是一门技术活,因为资费是按字计算的,所以言简意赅很重要。经常看到人们在发电报时那惜字如金、字斟句酌的景象。能用7个字完成的电文绝不会用到8个字,最为常见的是两三个字的电报内容,比如“速归”或“已到家”之类。超过10个字的电报犹如国宝熊猫一样珍稀。每逢年底或节假日,邮电局里的电报营业柜台总是排起长长的队伍。如有



急事,还得好言好语地央求我们给开个后门。营业员们忙碌得头也顾不上抬,机房里的电报业务员也干得热火朝天。业务繁忙的时候,只见各种电报单如雪片一样在我们手中飞舞,整个机房里只听到双方报务员的对话声和翻译译码本的沙沙声。

后来,邮电局从日本引进了新型市内程控交换机,瑞安开始进入数字化通讯的新时代。拨打电话不再需要通过接线员,直接按对方电话号码,想打哪里就打哪里,想打多久就打多久。那时候的市民安装电话的热情空前高涨,营业厅的电话报装点被挤得水泄不通,安装电话的市民排起了长队。虽然初装费高达5000元,但一些市民还是争先恐后地排队等号。由于需要安装电话的单子太多,安装电话的机线员也非常吃香,没有熟人介绍,想装一部电话等上一个星期也是常有的事。

渐渐地,普通电话安装越来越普及,公用电话开始在街头巷尾出现。车站、码头、街道、工厂、学校,随处可见公用电话亭的身影。因为公用电话比较便宜,还经常看到老人、学生、打工仔排队打电话的场景。甚至还有人到电信局安装公用电话,然后向使用电话的市民收取通话费来赚取差价,以此谋求生计。那个路标

一样的公用电话牌子,至今还深深地印刻在很多人的脑海里。

电话的更新换代速度非常迅猛。我从上世纪90年代初进局开始,没几年的工夫,人们已不满足于仅仅接听电话的普通电话了。BP机(寻呼机)和状如黑色砖头的大哥大应运而生。那时候,随身带着一个BP机和大哥大,是一件很拉风的事情。在人流汹涌的大街上散步,突然一阵BBB的声音响起。一看是自己的BP机,拿出大哥大回拨,于是高昂着头,拉长着音,喊一声:喂,周围齐刷刷的是一片羡慕嫉妒恨的眼光。作为当时成功人士的标配,一部大哥大和初装费加起来足可以在市郊买到一套不小的房子。大老板们谈生意时,把大哥大往桌上一摆,还没开口生意已经成了一半。这大哥大就像奔驰宝马等豪车一样,足够彰显自身的经济实力。

当时火得一塌糊涂的大哥大,如今已被智能手机全盘代替。曾经豪华霸气的厚厚外壳,如今看上去却是那么臃肿不堪。曾经红极一时的程控电话,现在已经很少有人提及,电报书信更不必待言。江山代有才人出,各领风骚数百年。在俯拾时光长河珍贵瞬间的同时,我们也必将迎来更加辉煌灿烂的明天。

枫之韵

宋乘风

秋残寒袭,正值入冬前赏枫的好时节。当浙南大地迎来了一股超强冷空气,凌厉的西风却把一抹深浅明暗的嫣红色浸染着苍穹下的山乡。

沿村边清清碧水和芦苇映衬下,出现长约一公里的红枫古道,几百株古红枫在瑟瑟西风中,红得浓烈、绚烂。或整片整片,似熊熊燃烧的火焰,或点缀松柏杉竹其间,红绿相衬,秀丽瑰奇,可谓养在深闺人未识。也只有在秋冬之交才能结出这累累硕果,让我对生命季节的生机和充盈感怀良多。

在此不仅欣赏到色彩斑斓之艳,让人感觉植物景观带来的炫美之绚,同时体现了层林尽染之美,又领略到落叶飘丹之吟。夕阳西下,整条鹅卵石铺就的古道上,片片枫叶随风飘洒,万叶纷飞,积成一层厚厚的红地毯,排场气势绝不亚于奥斯卡电影节。当我踏在叶子上前行时,脚下松软的感觉,那咔嚓,咔嚓的声响,真让我欲罢不休。

清澈见底的溪水,撑杆漂流的竹筏,湍流中砥砥的丁步,与富有楠溪韵味的古建筑和枫树林相映成趣。小山村草木旺盛,除了古枫树,松柏挺拔青翠,毛竹清幽雅洁。夕阳斜射,色调变幻,宛如国画中的大写意,就像赭红染透了红枫林,其壮美神韵,无与伦比。红的妖艳,绿的柔和,黄的亮丽,蓝的心怡。山乡遍野,五彩斑斓,赏心悦目,落霞与枫叶齐飞,细腻共磅礴并存。

残秋,划过满天惆怅的落叶,隐约间也带着一种惜别、恋舍的凄美,留下满满的悲思与枯黄,寂寥与萧索,薄凉与万千思绪



周遭的游人快乐地在厚厚的落叶上徜徉,正摆着各种姿势留影。我拾起一片赭红色的落叶,透着阳光清晰地看见它的纹络,犹如在翻开一本旧相册,映出昨日的艳阳,从青涩的萌芽长成绿叶,变红直至凋谢,美了整个季节。我倏忽间到了一股冬日里被晒过的气味和收藏一如往昔深沉的留恋。

季节交替,幻若飞蓬,大自然在不断地别离,我们也是,别离童年,别离青春,别离故土,别离友人,别离亲人,别离芳菲遍野的春天,别离清远的秋日。悄悄别离着,又倔强地生长着,像朴拙的飞蓬

赏枫,伤枫,不正似吾辈的境遇吗?我们正走在岁月季节的途中,前也义务,后亦责任。没有退路,也不能停留,更得策马扬鞭,负重前行!当我们苦心竭力,安顿好家人,却往往忽视了自己。转眼间,两鬓斑白,皱纹丛生,身心俱疲,内心不免惶惶而苍凉。生活就如吾辈在搏击场上强大的对手,苦乐参半,悲喜交加。无所谓成败,在有限的时光里,谁都不会是胜者!如同一树红枫,总有繁盛与凋零,重要的是,面对凄风冷雨,也要焕发着生命的芳华。

生活就是消耗生命的活力和滋养理智的灵性而延续,渐渐地我感悟到了活着的真谛!

远去的秋

郑笑遥

淡淡的阳光透过叶缝
在松软的土地上留下斑驳的树影
金黄的秋风轻拂过稻浪
卷起稻草的衣角
湛蓝的空气中飘着一丝云线
忽然间,掠过一只倩影
哦,是白鹭的凌波微步

当泥土的腥味混着稻花香时
割稻机的轰鸣寓意着秋的生肌

这时
那一声绵长的秋风,似是外婆的呼唤
她那历经风霜的手
将初秋,和在在面团子里
将秋织进了针线里,融进了生命里头

秋啊,你能否走慢点
让我的外婆可以在伏腰割稻时,听听秋蝉的鸣叫
让我的外婆在暮色里,嗅嗅院中桂花的香甜

当万物寂静
世间喧闹
灯光底下的虫子漂浮在空中
门外的仙人掌依旧葱绿

外婆啊,慢慢走
秋啊,慢慢来

露

薛晓丽

露珠,水滴也。在枫叶上,它晶莹剔透地闪烁,红彤彤的美丽,在荷叶上,它生机勃勃地滚动,如同珍珠般的欢快,但在草丛中,它忽明忽暗地发光,恰似繁星的孤独。同样的露珠,不同的位置,呈现出不同的美。露珠如此,人亦如此,只要坚守心中的岗位,也能实现自己的价值。

他,办案民警,在众多警种当中,他是最忙碌和最顾不了家的。然而他没有却步,他找准了位置后,从不抱怨。他在家与工作间徘徊,两难的境界让他潜心工作却愧疚于家庭,他出差的时候奔波于全国各地

地,游走于不同的派出所,他坚定地打击犯罪,绝不会心慈手软,他砥砺前行,始终为坚守一方安宁而豪情万丈。

他,交通民警,路面英雄却也是路面吸尘器。不管日晒雨淋,他都要出现在路面上执勤,只为四通八达,不管逆行、变道、酒驾等让人应接不暇的各种情况,他都要泰然处之,只为文明安全,不管上班、下班、节假日各种高峰,他的回家时间跟很多人不一样,只为阖家欢乐。规范在心中,他在路上。

他,监管民警,在看守所看似冰冷

外墙包围着的地方,他没有放弃对罪犯人性化管理的希望,在接触到社会的阴暗面,他也不曾放弃自己的信念,不曾放弃人性的关怀。他,于信仰处找寻自己的位置。

她,出入境民警,纵使万绿丛中一点红,也依旧是巾帼不让须眉,纵使只守着这短小的一平方米空间,也依旧会细节出真功夫,甘守一方窗口默默耕耘。

作为人民警察,为了守护人民的幸福,他们坚守工作,默默地负重前行。就如同一滴小小的露珠,即使是那么的不起眼,却也能在自己的位置上变得美丽而有光彩。

瑞安市国土资源局国有建设用地使用权挂牌出让公告

瑞土告字[2018]64号

经瑞安市人民政府批准,瑞安市国土资源局决定以挂牌方式出让上望街道蔡宅村城南大道、上达路拆迁安置公开出让地块国有建设用地使用权,瑞安市公共资源交易中心受瑞安市国土资源局委托组织公开出让活动。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

地块名称	地块编号	地块位置	总用地面积(m ²)	出让用地面积(m ²)	土地用途	出让年限	起始地价(万元)
上望街道蔡宅村城南大道、上达路拆迁安置公开出让地块	2018XG032号	瑞安市上望街道蔡宅村,富民路以东,上望河以西	7146.35	7146.35	住宅	住宅用地70年	18289.64
竞买保证金(万元)	履约保证金	各项规划指标要求					
5487	/	容积率	建筑密度	绿地率	建筑高度	建筑面积(m ²)	
		≤3.5	≤22%	≥30%	≤100M	公开出让建筑面积≤25012.22m ² (其中住宅分布在1号、2号、3号楼,配套用房分布在1号、4号、5号、6号楼)	

备注:1.本地块土地用途为住宅用地,具体各项规划指标和要求按瑞安市住房和城乡建设局《国有土地使用权出让规划条件》(瑞规条字[2018]82号)及建筑工程总平面图执行。

2.本宗上望街道蔡宅村城南大道、上达路拆迁安置公开出让地块拟实行带方案出让,土地用途为住宅用地,出让年限为住宅用地70年,商品房用地以挂牌方式公开出让,不设保留底价,按地价高者得原则确定竞得人,安置房地以划拨方式供地给瑞安市上望街道蔡宅村股份经济合作社。商品房竞得人须一并代建安置房。

代建要求:安置房由上望街道蔡宅村股份经济合作社委托商品房用地受让人负责代建。安置房与商品房须统一规划,统一设计,统一施工,统一建设标准,统一竣工验收,统一物业管理,建设工程竣工验收合格后移交上望街道蔡宅村股份经济合作社。安置房代建有关具体要求,包括其中的代建成本和有关规费负担和具体结算方式等,由受让人与上望街道蔡宅村股份经济合作社双方按签订的安置房代建协议执行。安置房代建协议由上望街道办事处负责把关。

商品房用地竞买申请人在提交竞买申请之前须全面阅读和充分了解安置房代建具体要求和代建协议内容,一旦提交申请即视为对代建协议没有异议并全部接受,一旦竞得本宗地,受让人要全面履行安置房代建协议的条款要求与义务,对有关承诺承担法律责任。在本宗地挂牌成交后10天内,竞得人与上望街道蔡宅村经济合作社双方在不违反法律法规及《土地出让合同》的前提下,签订安置房代建协议,并由双方法律顾问进行现场鉴定。

二、参加竞买对象:中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加竞买(法律、法规另有规定的除外)申请人可

以单独申请,也可以联合申请,联合申请的应当签订联合竞买协议书。

竞得人为自然人或企业登记注册不在瑞安的,须在成交后6个月内,在瑞安市内登记成立具有相应开发资格的,由竞得人全额出资的独立法人新公司(如联合竞买的,新公司的出资比例构成与竞得人在联合竞买协议书中约定的出资比例构成必须一致)并进行税务和统计登记,接受本市有关行政管理部]的监督与管理,独立法人新公司需符合法律法规规定,具有相应开发资格。出让人可以根据公开出让结果,先与竞得人签订《国有建设用地使用权出让合同》,在竞得人办理新公司登记注册手续后,再与新公司签订《国有建设用地使用权出让合同变更协议》,由新公司申请国有建设用地使用权登记。

三、本次国有土地使用权挂牌出让在挂牌竞标过程中,若地块竞价溢价率小于50%时,以总报价最高者为竞得人,若地块竞价溢价率达到楼面价10950.503元/m²(即总地价27389.64万)后转为竞价配建,地价予以锁定,转为在此价格基础上通过现场竞价配建安置房建筑面积的程序,并以竞价面积最高者确定竞得人,每次竞价面积增幅为100平方米或100平方米的整数倍,配建的安置房应与商品房品质保持一致并集中布置,具体布置位置以住建部门批准为准,建成后无偿移交给上望街道蔡宅村股份经济合作社,最终建设和移交的建筑面积不小于竞报的配建面积,且最小单元为套。

竞得人通过资格审核后,即为本地块的竞得人,签订《成交确认书》。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让须知,可登录浙江省土地使用权网上交易系统浏览或下载。

五、本次国有建设用地使用权挂牌活动在浙江省土地使用权网上交易系统(http://land.zjgtj.cn/GTJY_ZJ/go_home)进行,申请人须按照挂牌须知要求提前办妥数字证书,符合竞买要求,并按要求足额缴纳竞买保证金,方可参加网上挂牌出让活动。

六、本次挂牌报名时间:2019年1月14日9时至2019年1月22日16时。

七、本次挂牌时间:2019年1月14日9时至2019年1月24日10时10分。

八、本次挂牌竞买保证金到账截止时间:2019年1月22日16时。

九、挂牌申请人应详细了解本次出让地块现状,提交挂牌申请视同对本次出让地块的现状无异议并全面接受。

十、其他需要公告的事项:本次挂牌不设出让底价。

十一、联系方式

现场咨询:瑞安市公共资源交易中心土地产权交易部(瑞安市滨江大道满庭芳大楼3楼)

瑞安市国土资源局审批科(瑞安市瑞祥新区行政审批服务中心H 03国土窗口)

联系电话:0577-65879516(交易中心),0577-65827295(国土局)

咨询时间:工作日上午8:30-11:30,下午2:30-5:00