

助力瑞安好货销往全国 我市首个直播供应链基地成立

本报讯(记者 潘敏洁)近日,中合易创谷·1688直播供应链基地成立授牌仪式在我市侨贸小镇物流大楼举行。该直播基地由阿里巴巴(中国)网络科技有限公司支持打造,系全国首批1688直播供应链基地,也是我市首个直播供应链基地。

据介绍,1688直播供应链基地位于中合·易创谷,基于10万平米可容纳2000余户商家的实体市场,整合产业带优势工厂,除了商家自播,还可以通过直播基地内机构和主播的合作。

“与目前其他电商平台直播最大的不同是,1688直播供应链基地主要是基于产业带工厂直供的模式,从源头生产到发货,极大地降低了渠道成本。”中合·易创谷董事长孙国敬说,通过直播,可以协助企业低成本的测款、了解客户需求、与客户更直观的面对面交流,从而让客户更信任工厂,促使订单更高效



成交。阿里巴巴1688智慧市场总经理田园表示,目前全国已有140多个实体市场加入1688智慧市场。其中中合·易创谷在模式和营销理念上做出了很多创新与实践,也是阿里巴巴重点打造的标杆。此次,中合·易创谷作为阿里巴巴1688智慧市场的合作方,不仅能让我市工厂拥有更多流量的导入及产品销量的激增,而且对于将来商家服务方面

树立更多信心和渠道。未来,中合·易创谷将与1688共同挖掘和培训职业主播,为全国主播提供丰富而稳定的供应链支持,打造直播生态圈,将瑞安好货销往全国。

据介绍,阿里巴巴1688智慧市场是批发领域线上线下融合的全新实践,以直播、急速上款、精准营销、小程序等轻电商手段切入,帮助商家最低成本实现商品数字化、营销数字化、采购数字化,实现线上客流和线下客流互导,客户分层运营、客户精准营销。

中合·易创谷项目由中合农业温州有限公司开发,是一家打造以实体市场为依托的全球化分销商采购平台,面向温州瑞安、浙南闽北、全国、全球四个层次市场,让供应商共享四圈营销渠道资源,让分销者共享四圈商品来源资源,打通“资源——市场”双向通道,助力我市企业实现转型升级。

“全国百家汽车零部件供应商”花落瑞立

本报讯(记者 潘敏洁)近日,2018中国汽车智能制造创新发展论坛暨第15届全国百家优秀汽车零部件供应商颁奖典礼在北京举行。来自我市的瑞立集团有限公司被评为“全国百家优秀汽车零部件供应商”,并获得“优秀制动系统供应商”称号。

“全国百家优秀汽车零部件供应商”评选以“选拔行业精英,树立行业典范”为宗旨,致力推动我国汽车零部件行业发展,是国内唯一针对汽车产业链OEM供应商的评选活动。获奖企业中有国家级智能制造试点示范企业,也有智能和网联两种技术深度融合的前沿技术企业;有全国质量标杆企业,也有冲破外企技术垄断的优秀企业。

近年来,瑞立以产业转型升级为导向,加快在智能制造、产品电控智能化以及制造业与互联网融合等领域的实践与发展;在商用车以及轨道车辆零部件方面全面布局,并在新能源汽车零部件等领域集中发力。同时,瑞立建立了一支实力雄厚、与国际先进水平接轨的技术研发队伍,科研成果累累,取得近700项国内外专利。

目前,瑞立为60多家国内外汽车厂商提供产品配套服务,并在全国各地设立了100多家销售公司,打造瑞立商用车后市场服务平台,覆盖3000多个经销网点,服务3000多万客户。此外,在美国、迪拜、保加利亚等国家设立7家海外分公司,销售网络遍及五大洲100多个国家和地区。

把课堂搬进企业车间 温职院师生走进瑞松教学

本报讯(记者 潘敏洁 通讯员 吕军乐)日前,浙江瑞松食品有限公司迎来一批温州职业技术学院的师生参观学习,开展了一场水产品加工专业课程的实训。

现场,温职院师生一行先后参观了瑞松生产部的展示厅、生产车间和新投入使用的厂房,了解企业成长历史、发展目标和战略方向。

在参观通道,瑞松质检部经理梁晖向学生讲解原料处理、包装流程、真空技术、杀菌程序和质量检测等方面的知识,让学生近距离了解食品生产工序。师生们还被邀请品尝各类产品,其中包括小黄鱼、鱿鱼仔等瑞松的“明星”产品。

当天还举行了食品质量分享会。“质量是食品生产企业的生命,而食品安全则是企业的‘生命线’。”梁晖说。瑞松始终将食品安全放在心头、落到实处,一丝不苟不松懈;始终坚持以科学发展观为统领,坚持以质兴业,以科技为导向,提升企业自主创新能力。

“通过实践学习,对学生们自己的水产品加工实验有一定的帮助。”温州职业技术学院带队老师说。

瑞松作为浙江省中小学质量教育社会实践基地,充分发挥基地资源,扩大基地教育范围,让学生们可以通过实践,增强探索和创新意识,发展综合运用知识的能力,树立正确的质量理念,培养做事认真负责的质量意识,从而助推素质教育进程。

我市分岁酒新年酒预订升温 套餐每桌从1500元至2000多元不等

本报讯(记者 潘敏洁/文 王鹏洲/图)距离猪年春节还有一个多月,我市各大酒店和饭店的分岁酒、新年酒、企业年会预订早已拉开序幕。连日来,记者在走访市场了解到,为迎合市场,不少店家精心推出了多种酒席套餐,供市民选择,同时更加注重服务细节,提升客户体验。

“2019年1月27日,分岁酒已预订在昌新大酒店,届时大家准时参加。”家住莘塍街道的蔡女士在家族微信群里这样写道。时下,在酒店、饭店办分岁酒、新年酒已成了许多市民的选择。

早在今年12月初,蔡女士就把家里的分岁酒预订好了。“过去分岁酒、新年酒我都是在家里张罗的,从购买食材到烧制,往往需要花上一段时间和不少精力。”她说,今年自己做起了甩手掌柜,全权交给酒店打理,省心省力不少。如今,越来越多的市民青睐在酒店办分岁酒。

“中秋节后,我们就陆续接到了分



岁酒、新年酒的预定。”瑞安花园餐饮娱乐有限公司常务副总经理陈美娇说,中秋节有很多外出经商的人回家团圆,并借此机会早早地预订了酒席。

据了解,分岁酒、新年酒席以家族聚餐为主,能容纳两三桌的包厢最受市民欢迎。业内人士提醒,眼下,分岁酒包厢预订非常火热,而各大酒店的包厢

数量又有限,有需求的消费者应及早预约。

在价格方面,记者了解到,今年酒店的酒席价格与去年相比变化不大:套餐每桌从1500元至2000多元不等,其中2000元出头的价位最受市民欢迎,而企业年会酒席的价格相比家族聚餐的价格要低一点。

为抢占年末市场,我市各大酒店都推出了优惠活动。比如,花园大酒店、喜来君悦宴会中心等制定了优惠套餐。据介绍,一些酒店分别制定了满5桌以上、10桌以上、20桌以上、30桌以上不同的优惠方案。比如,5桌以上每桌赠送10听青岛啤酒、10听王老吉饮料;提供基础舞台、话筒一对,音响一对;投影仪及幕布1套等。

为了提升客户体验,不少酒店更加注重服务细节。除了为客户提供投影仪、音响等设备,也会根据客户的要求简单装扮下餐厅,营造浓厚的新年氛围。

瑞安网上菜场——“好派多”入选省重点培育电商平台企业

每天为5万人提供就餐服务

本报讯(记者 潘敏洁)日前,浙江省商务厅召开电商平台培育工作座谈会,同时公布了《2019—2020年度重点培育电商平台企业名单》。来自我市的瑞安好派多电子商务有限公司入选“生活服务类电商重点平台企业”榜单。

好派多成立于2013年2月,专业从事家庭和单位食堂的食材配送服务,拥

有仓配中心面积2000平方米,冷藏仓库360立方米,俗称“网上菜场”。

“公司自建电子商务网站平台和物流体系,整合现代化的农产品流通供应链,探索出了低成本、高效率、高技术的创新型农产品流通模式。”该公司创始人吴仕伟说,通过对接农产品基地,形成集农产品生产、分拣、仓储和配送为

一体产业链,有效减少农产品流通环节,降低流通损耗和流通成本,实现农产品从农田到餐桌的全程控制,确保农产品的生鲜品质和食品安全。

目前,好派多拥有全市注册家庭会员3万个,为100余家酒店、学校、企事业单位食堂提供食材配送服务。去年,好派多进入食堂托管服务领域,目

前已达成合作意向的企业食堂有60多家,每天为5万人提供就餐服务。

从田间到餐桌,从家庭用户到企事业单位,从食材配送到餐饮管理,好派多以用户需求为导向,不断发展壮大,今年以年销售额增长80%的成绩圆满收官。

关于开展瑞安市第四次全国经济普查的公告

根据《中华人民共和国统计法》和《全国经济普查条例》的规定,国务院决定在全国范围内开展第四次经济普查。现将有关事项公告如下:

一、普查时间:第四次经济普查的标准时点是2018年12月31日,时期资料是2018年度资料。普查人员将佩戴普查员证或普查指导员证于

2019年1-4月上门开展普查登记。

二、普查对象:瑞安市内从事第二产业和第三产业的全部法人单位、产业活动单位和个体经营户。

三、普查主要内容:包括单位基本情况、组织结构、人员工资、财务状况、能源情况、生产能力、生产经营和服务活动、固定资产投资情况、研发

活动、信息化和电子商务交易情况等。

四、普查方式:对法人单位和产业活动单位在全面清查的基础上进行普查登记。个体经营户在全面清查的基础上,按照《个体经营户抽样调查方案》进行抽样调查。

对从事第二、第三产业的法人单

位、产业活动单位和个体经营户在其主要经营所在地进行普查登记,对建筑业法人单位在其注册地进行普查登记。多法人联合体不得作为一个普查单位,应分别对每个法人单位进行登记。

请普查对象积极配合,如实申报,不得虚报、瞒报、拒报和迟报经济普

查数据。普查机构及普查人员对在普查中所知悉的调查单位信息、个人信息将严格保密,相关信息仅用于普查目的,不作为相关部门和单位实施处罚的依据。

特此公告

瑞安市第四次经济普查领导小组办公室
2018年12月

关于郑良斌、王明明向我局申请不动产转移登记的公告

兹有房产权利人郑良斌、王明明提供瑞集用(2006)第1-2117号土地证、瑞安市房权证城关镇字第0030937号、瑞安市房权证城关镇字第0001078号房产证、宅基地调剂证明、房地产买卖合同、完税凭证、承诺书等材料来我局申请办理不动产(土地使用权)转移登记。该房屋坐落于瑞安市安阳街道柏屏后街50号,土地面积为28.5平方米,建筑面积为124.32平方米。该房屋由林志山(身份证号码:330325331003001)转移给郑良斌、王明明(护照号码:147274438、147274680)并办理房屋转移登记。现公告要求林志山在15个工作日内来我局协助办理上述房屋不动产转移登记。逾期未申请且无人提出异议的,将由郑良斌、王明明单方面向我局申请办理转移登记。

异议送达地址:瑞安市安阳街道文庄路777号行政服务中心C区
联系电话:66807656

瑞安市国土资源局
2018年12月26日

关于林朝桂向我局申请不动产转移登记的公告

兹有房产权利人林朝桂提供瑞集用(2003)字第1-238号土地证、瑞安市房权证安阳镇字第0050336号房产证、宅基地调剂证明、房地产买卖合同、完税凭证、承诺书等材料来我局申请办理不动产(土地使用权)转移登记。该房屋坐落于瑞安市锦湖路八弄2幢6号,土地面积为7.0平方米,建筑面积为40.98平方米。该房屋由陈梅克(身份证号码:330325491116051)转移给林朝桂(身份证号码:330325194104060234)并办理房屋转移登记。现公告要求陈梅克在15个工作日内来我局协助办理上述房屋不动产转移登记。逾期未申请且无人提出异议的,将由林朝桂单方面向我局申请办理转移登记。

异议送达地址:瑞安市安阳街道文庄路777号行政服务中心C区
联系电话:66807656

瑞安市国土资源局
2018年12月26日

关于吴义雪向我局申请不动产转移登记的公告

兹有房产权利人吴义雪提供瑞集用(2006)15-307号土地证、瑞安市房权证马屿镇字第00007510号房产证、房地产买卖合同、完税凭证、承诺书、委托书等材料,来我局申请办理坐落于马屿镇马南村南心楼A幢二单元602室,土地面积为16.2平方米,建筑面积为110.59平方米的不动产转移登记。根据房产权利人吴义雪提供的材料,该房产于2006年9月由黄道傲(身份证号码:330325195710264071)、高志荣(身份证号码:330325196511224135)卖给吴会斌(身份证号码:330325196504244816),后又于2007年8月卖给吴义雪。现公告要求黄道傲、高志荣、吴会斌在15个工作日内来我局申请办理相关不动产转移登记过户手续。逾期未申请且无人提出异议的,将由吴义雪单方面向我局申请办理转移登记。

异议送达地址:瑞安市马屿镇马屿大厦便民服务中心二楼
联系电话:58877787

瑞安市国土资源局
2018年12月26日