

智创仙降

横街村是如何跻身仙降街道经济强村之首的？ 党建引领绘蓝图 产业兴村谱新篇



横街城市生活综合体效果图



横街城市生活综合体效果图



横街电商产业园

通讯员 冯小微 记者 项颖

近年来,仙降街道横街村抓牢党建“主心骨”,让资产“活起来”,让资金“转起来”,把资本“引进来”,把资源“用起来”,促使村级集体经济持续增收,开启乡村振兴发展新路,为街道发展壮大村集体经济提供了样板。

2018年,横街村集体经济经营性收入达到1200万元,跃居仙降街道经济强村之首。

抓党建,夯实集体经济发展基础

近年来,横街村从村党支部作用核心化、村级运转机制标准化、村集体收入管理规范化、党员志愿服务常态化入手,不断夯实集体经济发展基础。长期以来,始终把纪律和规矩挺在前面,进一步强化村书记的“一把手”责任,加强基层党员规矩意识,构建基层党建约束新机制,形成基层党建与基层治理相互促进的局面。

去年以来,每个月16日的晚上,横街村办公楼内灯火通明,村内所有党员聚集一堂,开展党日活动。

近几年来,该村严格按月落实固定党日活动制,丰富党日活动内容,按照固定主题与自选主题相结合的方式,让党员“活”起来、让支部“动”起来,提高组织生活质量和吸引力,建立档案备案制度,将每次的会议记录拍照成册,以便随时翻看。

横街村通过“严管、严用、惠民”规范管理公开使用村集体收入,开展治理整顿村容村貌、慰问困难群众等实事,提升群众获得感、幸福感和安全感。2018年9月,与四川阿坝结对

帮扶,捐赠资金10万余元;在街道的牵头指导下,村内出资建仙降东河健身休闲游步道,预计2019年初完工,将成为村民休闲健身好去处。

此外,该村还成立党员志愿服务队伍,开展党员志愿服务与创新社会治理相结合,组织党员志愿服务人员协助开展治安防范、卫生管理、文明监督等志愿服务活动,使志愿服务形成网状管理,实现触角延伸,打响党员志愿服务旗帜,亮明党员身份,营造浓厚的党员志愿服务氛围。

拓路径,创新村级集体经济发展模式

近年来,横街村紧抓自身优势,配合街道工作,拆建、翻新老工业区,建标准农贸市场、盘活村级资源,不断创新村级集体经济发展模式。

高大上的众创空间,统一门面的鞋业专业市场,宽敞的道路,谁能想到,现代化气息浓厚的横街电商产业园,在几年前还是违章建筑丛生,到处是安全隐患。近年来,横街村积极配合街道开展消防安全整治工作,以拆开路、促建改,筹建电商产业园区,一楼为鞋类专业市场,二楼为电商众创空间,2016年正式对外营业。近几年来,这块“重生”的土地不断焕发出新活力,目前园区内共有218间店面,众创空间吸引了30家电商企业进驻。2018年,横街村仅电商产业园营收就高达750万元。

以前的菜市场遍地垃圾、污水横流,买菜时都能闻到阵阵恶臭,没想到几年未归,现在竟然建得跟超市似的,太让人意外了。年关近,在外做生意多年未归的横街村村民陈先生到横街菜市场买菜,看到菜市场的新貌发出了这样的感慨。据悉,原先的横街村菜市场因布局不合理,菜市场内脏乱不堪,菜市场外乱搭乱建、占道经营现象严重。在街道和市场监管仙降所指

导下,横街村“两委”对菜市场进行整体改造提升,一楼建标准农贸市场,二楼作为村集体物业进行出租。改头换面后的横街农贸市场还被评为温州市示范农贸市场,村年集体收入每年增加200余万元。项目建成后,乱摆摊现象得到有效控制,村容村貌焕然一新,还增加了村集体经济效益,获得村民一致点赞。

此外,横街村还通过盘活村级资源,为村集体经济后续发展注入了活力。2018年,该村回购16.88亩拆建后闲置多年的老工业区地块,投资6500万元,拟建设集休闲、娱乐、文化为一体的现代化生活综合体,预计增收750万元;将村内6000平方米返回地并入街道34亩的国有地块出让中,总投资3.6亿元,用于建设城市客厅,预计增收500万元。

仙降街道相关负责人表示,近几年来,横街村虽然取得了一些成绩,但也依然存在不足,例如党日活动形式太单一,党员先锋模范作用不够突出,村居环境仍有待加强等。2019年,希望横街村能坚持党建引领再出发,加快村内项目建设,强化教育管理,实现融合发展,让美丽乡村的美好愿景,一步步变成现实。

【今日汀田】

汀田街道62座公厕大变身 每座公厕都上了云平台,实现长效管理

见习记者 项依晴 通讯员 洪丹妮

公厕虽小,但作为一种公共设施,不仅关系群众生活出行的便利,也关系着国民素质的提升和社会文明的进步。汀田街道深知小公厕折射大民生,于2018年对辖区62座公厕进行了改造提升,近日,这批公厕陆续出现在汀田的大街小巷,赢得了市民的一致点赞。



每座公厕都办理了“身份证”

2018年共改造了62座公厕,每座公厕都进行了墙体扩建、新建屋面、化粪池修补或替换等工作。汀田街道办事处环卫科相关负责人蔡余龙告诉记者,在改善公厕整体面貌及对公厕周边环境进行绿化的同时,他们也为这62座公厕编上了号码牌,办理了“身份证”。

据悉,为完善监督考核评价体系,公厕墙上挂着的号码牌将录入“城市公厕云平台”系统,该系统不仅具有公厕位置信息查询功能,也具有服务评价、投诉受理等功能,从而真正实现环境卫生实时监控。

我们严格遵守我市制定的《公厕保洁要

求》,将公厕长效管理工作纳入考核内容。蔡余龙说,汀田街道在完成公厕改造提升的同时,还将公厕管理纳入环卫一把扫帚管理体系内,由保洁公司管理保洁标准及管理规范,落实保洁要求,强化管理责任。

每天早晚,我们都按时按点进行清扫,确保公厕整洁。保洁员阿梅告诉记者。

据悉,汀田街道公厕管理严格按公厕等级进行划分,保洁公司对照标准严格予以落实,并建立考核机制,明确奖惩、退出机制,依据考核成绩拨付作业经费,对服务质量不佳的保洁公司予以淘汰。

辖区内62座公厕焕然一新

2018年,汀田街道将民生工程与公厕改造提升相结合,制定了一厕一案改造方案。按照相关要求,集中人力物力财力,全面推进村办公楼、老人活动中心、卫生院、农贸市场、文化礼堂等场所公厕的改造工作,提升区域形象,改善环境质量。

自5月起,该街道组织排查摸底,确定点位分布,调查登记各公厕权属情况,对有性质的公厕予以确权登记,同时做好公厕改造提升的建档立卷工作,制定实施细则。

6月至7月,对2018年度需要进

行改造提升的公厕,制定具体的提升方案,排定施工计划,明确时间进度,组织实施落实,并于8月正式进入工程组织实施阶段。

为加快农村公厕改造进度,11月19日,汀田街道召开了农村公厕改造工作攻坚会。会上,分管领导报告了汀田街道农村公厕改造进度,并就如何加快推进农村公厕改造工作做了具体部署,邀请村居干部对农村公厕改造做经验分享和表态发言。

为落实村居主职干部责任意识,会后,汀田街道迅速成立以办事处主

任张晓勇为组长、办事处副主任闵安剑为副组长的农村公厕改造领导小组,加强公厕改造工作力度,并正式印发公厕改造工作责任分工实施方案,设立公厕改造提升办公室,建立《汀田街道农村公厕改造工作日常监督巡查制度》。要求各各村居主职干部做好日常监督巡查工作,确保年内保质完成任务。

近日,经过近一个月的改造施工,大典下片、山横片、汀前、汀后片、后里片和典学片,辖区内62座公厕焕然一新,公厕改造完成率达100%。

从一座公厕看改造前后巨变

改造前后的公厕,有哪些变化?记者来到汀五村,了解该村公厕改造前后的巨变。

汀五村这座公厕坐落于村中心,黛瓦白墙,外观造型雅致漂亮,周边栽种着绿化植物。公厕周围商户林立,人口密集。记者走访发现,经过一场“整容手术”,该公厕受到附近村民尤其是外来务工人员的一致好评。以前,这里的厕所都是旱厕,设

施老旧、环境脏乱、卫生条件差,我每次路过都要捏着鼻子快步走。家住附近的村民夏晓青告诉记者,现在的公厕比以前好多了,干干净净的,且有专职人员打扫,也没啥臭味。

记者走进该公厕,发现在显眼位置还贴有文明宣传语。墙面、地面均由瓷砖砌成,室内干净整洁。

该公厕除了男、女卫生间外,还配有管理间、工具间、儿童专用间。

儿童专用间是为父母、母子等异性家属成员间互助如厕提供的场所。推门而入,婴儿护理台、婴儿安全座椅、成人及儿童坐便器、洗手台、安全抓杆、应急报警器等设施一应俱全,十分贴心。

这座公厕也是汀田街道62座改造后的新公厕的一个缩影,一厕一案,一厕一景,汀田的公厕正一步步靓起来。

104国道汀田段 两侧违规广告牌被拆除



广告牌拆前拆后对比图

近日,市综合行政执法局汀田中队对104国道汀田段两侧违规设置的广告牌进行拆除。这些违规广告牌都是未经审批,系104国道两侧商户私自设置的,部分广告牌年久失修,存在一定的安全隐患。

(通讯员 洪丹妮 见习记者 项依晴)