



富强 民主 文明 和谐
自由 平等 公正 法治
爱国 敬业 诚信 友善

瑞安日报

与您同心 与您同行

2019年2月22日 星期五

农历己亥年正月十八

浙江日报报业集团主管

瑞安日报社主办

今日8版 总第6725期

国内统一刊号CN33-0102

阴转多云

温度：8-15

瑞安日报

2018年十大责任捆绑攻坚行动亮点报道(三) 土地保障助推转型发展

记者 陈京子 通讯员 周树春 孙欣娜

2018年,我市把土地保障工作列为十大责任捆绑攻坚行动之一,各项工作取得了较好成绩,土地“双清”各项指标超额完成,综合排名温州第一;农村存量建设用地调查成果获省级优秀成果奖,成为温州地区唯一获奖的县(市、区);节约集约利用综合指数在县级参评城市中排名全国第3名、浙江省第1名。

关键词 缺件审批

3天完成4宗地块挂牌公告

[案例]

我市汽摩配产业基地B-3-27、B-3-23(一)、B-3-23(二)、丁山二期28号地块等4宗地块共计235亩,是2018年我市重大招商引资项目,投资总额达6.4亿元。2018年2月9日,市政府要求在春节前完成4宗重点招商引资地块挂牌公告,市自然资源和规划局面对时间短、任务重、组件审批资料不齐全、前期踏勘组织未到位等困难,发扬“五加二、白加黑”的攻坚精神,敢于担当,实行缺件审批、高效审批,在短

短3天时间内完成组织现场踏勘、出让前期材料收集、出让方案组件等一系列工作,并在2月13日顺利挂牌,跑出瑞安土地出让“新速度”。市长麻胜聪为此作出批示,点赞该局大局意识强、执行政府重点工作动作快、力度大,主动协调、缺件审批体现担当精神,树立了全市营商环境提升年行动的正面典型。

[举措]

实行出让方案“缺件审批”。精简审批前置条件,在做地单位和其他相关部门承诺在挂牌公告前补齐审批所需

资料的前提下,市自然资源和规划局先予办理出让方案编制、会签、报市政府批准等审批手续,予以挂牌公告。

全面实施“标准地+承诺制”。自2018年6月开始,全市范围内的工业用地公开出让实行“标准地+承诺制”改革。先行明确、按标出让、一窗受理、直接开工、对标验收、全程监管。经过标准地改革,企业投资工业项目拿地的全新流程不仅大幅减少审批环节,也缩短了审批时间,从而让省下来的时间成为企业快速投产的利润。去年,我市完成按标准地出让地块12宗,出让面积920亩。

实施差别化供地模式。我市实施差别化地价政策,对符合要求的产业用地,可按不低于工业用地基准地价的

70%确定土地出让起始价,建立弹性出让供地制度,实行工业用地差别化供地,探索先租后让、租让结合,灵活确定出让年限,探索旅游用地点式供地。去年,我市按差别化地价出让地块10宗,出让面积1483亩。

出台土地出让预审申请制度。受中央政策调整和财政紧缩性政策影响,2018年下半年以来,房地产开发商普遍对土地市场持观望态度。受此影响,我市多宗地块终止公告或流拍。为重新审视和评估我市土地市场,准确把握市场动态,建立了土地出让预审申请制度,以期提高出让地块成交率,切实维护我市土地市场的平稳有序发展。

(下转第6版)

温州鼓词 《一杆秤》荣获 2019年省“群星奖”



本报讯(记者 陈京子)近日,省文化和旅游厅公布了2019年浙江省“群星奖”获奖作品名单,我市文化馆优秀原创文艺作品温州鼓词《一杆秤》获浙江省“群星奖”。这是继2016年后,我市优秀文艺作品再次斩获此项奖项。

温州鼓词《一杆秤》由瑞安金戈创作,瑞安鼓词艺人陈德华用瑞安方言演唱。作品讲述了一名做秤工匠在米行老板的胁迫下,违心做了假秤,当再次受胁迫做假秤时良心不安便没有改秤瞒了过去,让米行老板卖米赔了很多银子。作品表达了做人要讲诚信,讲道德良心,不搞歪门邪道,不做损人利己之事,富有浓浓的地方特色。该作品还曾荣获“缤纷长三角·浦东北蔡杯”曲艺邀请赛银奖、省第九届曲艺新作大赛金奖等奖项,深受好评。

据悉,此次省“群星奖”评选,是从全省近三年各艺术门类获省级以上赛事金奖的作品中进行选拔,并专门召开作品加工会,又经省内外专家层层把关、认真讨论,从作品题材、主题立意、表现形式、艺术水准等方面综合考量,共评选出24个音乐类、舞蹈类、戏剧类、曲艺类作品为2019年浙江省“群星奖”,旨在为繁荣全省群众文艺创作,打造和推广群众文艺精品。而获选作品可以参加全国社会文化艺术政府奖“群星奖”的评比,这也是全国群众文化政府最高奖,每三年举办一届。

获得这项荣誉,既是对我市文化工作的充分肯定,也是为我市本土群众文化发展做了一个很好的传播和展示。市文化馆有关负责人说,今后,我市将继续推动群众文艺创造和群众文化活动,有效发挥曲艺在丰富基层群众精神文化生活方面的作用,为乡村振兴提供文化助力。

据了解,我市曾有音乐类作品《鼓词印象》、戏剧类小品《杀鸡》、曲艺类温州鼓词《别打110》三件作品荣获过2016年省“群星奖”。

导读

电动车、自行车路口停车等待通行或左转,你的姿势正确吗?

这些规范动作 赶紧学起来

2月份已经下了16天雨
双休日或许
有短暂阳光

第4版

小伙子们,想成为帅气“蓝朋友”吗!
消防员改制后
首次社会招聘
这类人将被优先录用

第5版

本版责编 李群 编辑 林翔翔



初春 农忙

近日,马屿镇董社村绿妹家庭农场的农机手在翻耕农田。农场主叶显高介绍,他们今年水稻种植面积达550亩。

连日来,我市各地农民开忙,翻耕农田、抽水浇地、施肥撒药、拉运农资,一派初春农忙景象。

(记者 庄颖超 特约记者 方孔德)

虽经历机构改革,但服务秩序井然

窗口人员“接力跑” 群众办事不断档

本报讯(记者 项乐茹 实习生 陈徐来)办理医保异地安置您填这张申请表就行,我们会把信息录入系统,届时就可以实现医保异地联网结算。2月20日上午,在市政务服务中心,市医疗保障局医保窗口工作人员郭乙丹,对前来办事的群众叶友才说。未出正月,市政务服务中心内人流量不减,不少办事窗口前人头攒动,但秩序井然。

叶友才是一名在瑞安工作的新居民,帮定居在河南开封的妻子办理医保异地安置。春节前他通过电话咨询,办理时带齐了市民卡和身份证,不出10分钟,就办好了手续,拿到了一张登记凭证回执。这下好了,也不用来回折腾。他说。

刚走没几步,叶友才折返了回来。哪几家医院已经联网了,能不能帮我们查查?他递上手机,传来他妻子的声音。郭乙丹一边接过手机,一边在电脑

前搜索,耐心细致地解答完所有问题,还在纸上写了电话号码,嘱咐叶友才有问题可以咨询。

转眼时间已经11时40分,到了中午下班时间,但等待区里还有好几位拿了号的群众。你先去吃饭,我顶上。同事吴瑶接替郭乙丹,坐上窗口工作位置。

每年的岁末年初,都是群众办事的高峰期,最近忙得像“打仗”,加班加点也是经常的事。郭乙丹说,如此“接力”服务的忙碌状态已经持续了近一个月。因为年关前后回乡人员集中,医保窗口迎来了办事高峰期。据统计,近一个月单医疗费用手工结报这一项业务,日均收件量较平日增长45%,单日收件量最多达335件,每个窗口都在“满负荷运转”。

在过去的一个月,医保窗口还经历了机构改革。1月下旬瑞安启动全市机



医保窗口工作人员郭乙丹为群众办事

构改革,市医疗保障局全新组建成立,原下属人社局的医保中心及办事窗口,整体划转到医疗保障局下。

面向群众的业务办理一如往常。在一旁的医保中心主任林漫漫介绍,整个机构改革人员转隶过程实现了平稳有序过渡,力争秩序不乱、队伍不散、工作不断,全力保障办事群众利益。

在此情况下,窗口怎么做到“忙而不乱”?林漫漫说,为了保证群众办事

不断档、服务不打烊,高峰时段7个窗口全部开放,并启动AB岗轮岗,下班时段也提供延时服务,保证办事不间断。同时,从后台抽调力量作为引导员到等候群众中进行引导,业务办理实施一窗办结制、首问责任制,经办人员“一口清”,确保群众“一门跑”。

只要能方便群众办事,我们牺牲点休息时间没关系。郭乙丹说。在食堂吃完饭,她又赶紧往岗位走去。



瑞安农商银行
社保卡业务家门口就可办理,瑞安农商银行75家网点为您提供优质高效服务。
目前可办理社保业务范围:
灵活就业新参保、险种变动、停保、保费代扣等;健康年审(生存认证);农保新参保、缴费等;各类参保证明、清单打印查询;灵活就业困难人员补贴申报。
详询:4008057702

淘/原产/品质 享/本真/生活
瑞安淘
客服热线:0577-66888183
安福路30号瑞安日报社

中国银行 BEIJING 2022
北京2022年冬奥会官方合作伙伴
建行慧兜圈新型POS
生意平台生活好伙伴
咨询电话:65815052

瑞安日报 分类广告
今日接稿 明日见报
证件票据遗失声明 出租出售信息
婚约招聘公告 二手买卖资讯……
[接稿联系方式]
(1)微信号:43780135386 13616669183
(2)QQ:14084052 (3)电话:65917777
支付宝或微信转账皆可 登报回执 可快递可自取

瑞安日报 旗下产业
FX 锋线快印
FENG XIAN KUAIYIN
工程图打印、复印、扫描
画册样稿、标书、台账等印制
电话:
6688 8081