

防范 看似无门槛 的贷款套路

中行为您支招

现实生活中,无论办企业还是做生意或普通消息,不少人时常需要贷款。但一些看似无门槛的贷款,背后往往隐藏着不少套路,因此一定要加以防范。

借款成本要弄清

借款成本指的是包括利息和其他各种费用(如手续费等)在内的综合资金成本,应符合最高人民法院关于民间借贷利率的规定。如果借贷双方约定的利率超过年利率36%,超过部分的利息约定无效。

金融消费者尤其要关注利率之外的隐性费用,明白自己实际承担的成本。有的公司会收取手续费、服务费、中介费等各种名目的费用,借款人要将因贷款而产生的各项费用列入成本来计算自身的真实借贷成本。

在金融行业中,一般使用年利率作为参考。现实生活中也会遇到月息甚至日息的情形,月息和日息一般很难直观判断其实际高低,因此可以转换成年利率。大致可以用如下公式进行换算:
 年化利率=月利率×12=周利率×52=日利率×365
 换算后如果发现年化利率(加上其他因该贷款而产生的各项费用)超过36%,应谨慎考虑,避免过度负债。

警惕陌生电话推销贷款和非法网络贷款

针对目前日益频繁、触手可及的电话推销及颇具创意的网络贷款推销,金融消费者尤其是消费需求旺盛的年轻人在参与借贷前要逐一核对以下十条注意事项:

- 1.任何机构开展资金放贷业务必须取得相应的资质,未经批准不得从事放贷业务;
- 2.中介机构或信息平台推荐的贷款业务,必须看清楚最终放贷机构名称及是否具备真实的放贷资质;
- 3.个人借贷前需要明确自身是否有需求及自身已有的负债水平,超过28/36警戒线后要谨慎行事;
- 4.正确计算综合借贷成本,仔细询问除利息外的其他各项费用;
- 5.不少银行业金融机构已有手机银行,并推出个人信用贷款业务,个人借贷前请至少对比两家商业银行的信用贷款综合成本;
- 6.不存在免费或免息的贷款,莫因贪恋小便宜而掉入真正的套路和陷阱;
- 7.充分运用具有公信力的第三方平台,例如国家企业信用信息公示系统、查询公司的经营范围及经营异常情况;
- 8.充分运用我国金融管理部门(中国人民银行、银保监会、证监会、地方金融管理部门等)的官方网站查询受监管的机构名单,受监管意味着该机构必须满足一定的监管要求,但并不保证该机构

万全合规地开展业务;

9.金融消费者要坚决远离两类不具有金融从业资格的机构:一是在国内不受金融管理部门监管的机构;二是自称在境外接受金融监管的机构;

10.金融专业性强,涉及各类风险的管理,普通金融消费者要正确评估自身的风险承受能力,多咨询身边熟悉的专业人士,多学习相关金融知识,看不懂的业务不触碰,没有说清楚风险点或不透风险的产品要远离。

远离非法贷款小广告

机构放贷必须取得相应的资质,金融消费者要避免向非法的放贷机构尤其是没有资质的网络放贷公司借款应急。遇到有以下特征且主动找上门的所谓放贷机构或信贷专员,要小心谨慎,多方确认后行动:

- 1.对机构的真实身份含糊其辞,不愿正面回应或自称是正规银行贷款(或自称有合作);
- 2.对年化利率的询问避而不谈,尤其是实际借款利率超过36%时;
- 3.以各种噱头吸引客户,尤其是用免费、免息、零利率等套路诱导普通金融消费者;
- 4.以信息科技公司或贷款咨询名义来放贷,实则是中介公司或违法放贷。

中行信用卡带您尽享美食

区域	商户	地址	电话	活动时间
城区	悠享家(时代商住广场)	鹿城区车站大道时代商住广场1层112号	88128866	周二
	蜗居居桃花酒(南塘店)	鹿城区印象南塘2号楼	86721122	周二
	上井精致料理(米房店)	鹿城区瓯江路5255号米房创意园A幢101-1室	28885777	周二
	辣无忌	鹿城区黎明中路96号花园1956园区五号楼-1	59009099	周二
	春天餐厅	鹿城区望江西路时代海景对面(勤奋水闸旁)	88531111	周二
	蚝门盛宴	瓯海区丽岙街道下沈北路726号	85378899	周二
	one tree(一棵树意大利餐厅)	鹿城区花源路2号一楼(东瓯智库)	88910000	周日
	众品轩	鹿城区车站大道789号智慧谷B幢2楼	88599111	周日
	ÜÜ Castle 亲子餐厅	瓯海区黄屿大道宏地一品国际一号楼二楼264-266	88558953/ 15356521512	周日
	渔潮海鲜	鹿城区车站大道789号智慧谷G幢103室	88387979	周日
	美美君亭酒店(自助餐)	鹿城区鹿城路42号	55596666	周日
	温粥人(春晖路店)	鹿城区春晖路224号	88657757	周日
瑞安	莱慕客牛排	玉海街道虹桥南路330号	65828883	周日
	维多利亚英伦红茶会馆(瑞安广场店)	瑞安市安阳街道万顺锦园A幢一层商铺号24-27号	66688886	周日
乐清	花间座	乐清市柳市大兴西路501号	62789877	周日
	爱上花园餐厅	乐清市虹桥镇虹桥中路187号	62379998	周日
文成	汉釜宫	文成县大窑镇筏头街32号	67863874	周日
	潮汕牛肉火锅	文成县大窑镇大窑街98号	67825658	周日
永嘉	温州奥嘉国际酒店(铂尔曼)自助餐	永嘉县瓯北街道阳光大道新桥路口	66999999	周日
	牛真鲜潮汕牛肉火锅	永嘉县瓯北街道瓯城花苑1幢2层	67955199	周日
苍南	壹牛壹刻牛排餐厅(五街店)	苍南县景园大厦1001-1号	68850288	周二
	阿青龙虾(龙港店)	苍南县龙港镇振兴路85-89号一层	68663939	周日
洞头	洞头金海岸开元度假村酒店	洞头区沿港大道288号	21588888	周日
	拉丝维斯餐厅	北岙中兴路新城人本超市一楼正门A1	59385102	周日
平阳	悦牛自助牛排(百悦广场店)	昆阳镇平海大道128号百悦广场一楼	63688379	周二
活动规则	1.在指定商户使用中国银行手机银行二维码支付(支付账户选择银联信用卡),享满200减110优惠,单卡单月可享受1次优惠。 2.以刷卡、挥卡、手机闪付等方式支付,享满200减100优惠,单卡单月可享受1次优惠。 3.本活动与门店其他优惠活动不叠加,不允许拆单,消费券、提货券、储值卡等不参加。名额有限,用完为止。 4.活动时间:即日起至2019年8月27日			
温馨提示	至美美君亭酒店、铂尔曼酒店、洞头开元酒店就餐请提前24小时预约			

工行岁末年初 感恩季

1 一元购大礼, 一元看大片
定期存款或理财产品新增5万

新办信用卡, 成功即送ETC
ETC价值350元, 高速收费免排队

新绑支付宝、微信, 刷卡返现金
首单满50减20, 后续递减, 每周可享一次

高收益活期, 存款季季利
收益最高可达普通活期的11倍, 保本保息, 就是存款

个贷小微特惠, 利率一降到底
月利率最低降至3.625厘, 门槛低, 放款快

详情请垂询网点工作人员

网站 www.icbc.com.cn 服务热线 95588

ICBC 中国工商银行 温州分行



丰收乐园

带您玩转丰收互联 打造瑞安人最爱的本地乐园

入园方式: 丰收互联-首页-本地特色-丰收乐园

享·权益 抢·福利 抽·大奖 兑·好礼 做·任务 陆续开放更新中……

瑞安农商银行 RUIAN RURAL COMMERCIAL BANK

4008057702 www.rarcbank.com

金融, 使生活更美好!

浙江农信手机银行全新升级为“丰收互联”

体验新升级 扁平化界面焕然一新, 个性化操作畅快无比

金融新活力 银行理财、存款贷款、生活缴费……便捷金融一步到位

时刻新惊喜 开户即有好礼, 更多精彩等着您

- 基金理财
- 智能转账
- 亲情钱包

- 线上存款
- 扫码支付
- 卡券服务

- 充值缴费
- 资金归集
- 人脸识别

- 本地服务
- 定时转账
- 电子账户

客服电话: 4008057702

本版文字 季磊磊