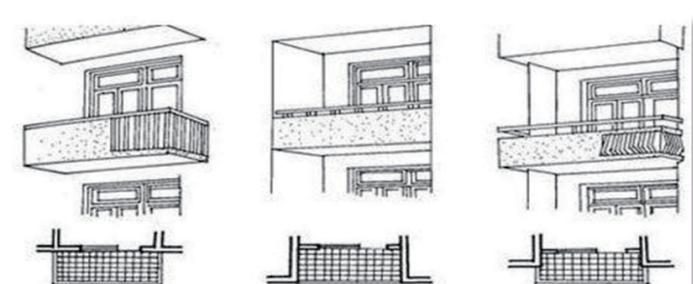




# 客厅太小？ 打通阳台让空间瞬间翻倍

客厅作为一个家庭的门面，一直是设计中的重中之重。然而，随着高层住宅的流行，得房率低压缩了不少客厅面积，使客厅活动空间显得狭小。

如何才能让客厅显得美观舒适？目前，大部分业主选择把客厅与阳台打通，提升视觉效果的同时，还能扩展客厅面积。不过，有业内人士提醒，不是任何阳台都可以打通，还需具体阳台具体分析。本期，我们就来看看有关打通阳台的那些事儿。



## 阳台不是你想打通就能打

将阳台与客厅打通，让室内空间看起来更通透明亮，是目前小户型很常见的一种设计方式，但是，并不是所有的阳台和客厅都能打通，动工之前，建议先咨询设计师或物管人员。

一般而言，阳台分为凸阳台、凹阳台、复合型阳台，其中凹阳台是可以直接拆除和客厅打通的。

具体来看，凹阳台两侧都承重，客厅与阳台间的墙壁通常是非承重墙，

一般可以敲掉。凸阳台和复合阳台，这两种阳台通常属于房屋全赠送或部分赠送的面积，因为开发商不可能增加成本按照承重标准去设计和施工，所以与客厅之间的墙基本上都是承重墙不能打通。

假设你家刚好是凹阳台，那么在纠结要不要打通时，业内人士建议，与其装一扇根本不实用的推拉门，还不如直接敲掉。

## 阳台打通碰到的几个问题

首先，打通阳台面临的第一个问题就是衣物的晾晒问题。因为生活习惯的原因，绝大部分人还是喜欢在阳台晾晒衣物，所以阳台要打通之前先考虑一下晾晒衣物的问题。如果只有这么一个阳台，那么打通了之后，日常挂满了各种衣服和内衣裤好像看上去也不怎么美观。如果一定要打通阳台扩充客厅面积的话也不是不可以，一般情况可以考虑买一个带烘干功能的洗衣机或者在窗外装一个伸缩晾衣架等方法

来解决衣物晾晒的问题。当然，在北方一般需考虑保暖问题，南方则基本没有这种担忧。

此外还需要注意隔音问题。将客厅打通后，因为少了一道门隔音减弱了也是一个问题，如果是临街的或者低层的房子噪音会比较大，所以在打通阳台的时候也要考虑打通后的隔音减弱问题。另外，还需要注意打通阳台的时候是否会留下一道大梁影响美观，所以很多问题也要提前考虑到。

## 阳台打通后的设计功能

阳台打通以后，可以做哪些功能设计？这是许多人考虑的首要问题，对此，每个家庭有自己的需求，这里列举几个常见的做法。

一是做茶室。喜欢喝茶而且追求仪式感的业主，不妨将阳台改造成独立的茶室。将阳台的地面抬高，稍微装点，摆上茶几茶具，再围绕茶几放上蒲团，清新自然，随时与老友开启品茶时刻。

二是做小书房。小户型的房子，想要单独有个书房比较困难。阳台除了布置成休闲区外，也能设计成为小书房。打造入墙式书柜，再配置简单的桌

椅，装上灯光，你想要的书房就成了。不过阳台改造成书房，要注意防水和防晒。

三是做吧台。阳台也可以做一个小吧台，占用空间不用太大，收纳柜或是桌子都可以，再配上好看的吊灯，小吧台也有大情调，让家多几分浪漫与惬意。

四是做榻榻米。尝试将阳台改造成榻榻米，不仅可以用来进行收纳，还可以在榻榻米上面玩耍，晒太阳。富有设计感的榻榻米，放在家里面肯定会给人眼前一亮的感觉的。

(彭丽明/整理)



## 燕子搜房

燕子搜房是一个为市民提供买房、卖房、出租、求租的公益栏目，我们致力于成为瑞安最权威的二手房中介平台。如果您也有房源想要出售，关注瑞安日报微地产微信公众平台或拨打栏目热线：66888080，即可免费登记房源。

### 我要出售

项女士有一套老城区景江新村的房源出售，楼层在6楼，国有出让、双证齐全。房子面积74平方米，重新装修过，单价14000元/平方米，施教区为滨江小学、滨江中学。下图为房源照片。



张女士有一套飞云锦锦豪庭的房源出售，国有出让、双证齐全。房子位于13楼，面积111平方米，毛坯新房，可做3个房间，单价11500元/平方米。该房源位置在小区中间，周边安静，家门口就是江南实验学校，读书方便。若诚心购买，价格可再议。

### 我要求购

蔡女士求购老城区一套二手房，最好是祥湖小区、福泉小区、虹北小区、体育小区等住宅区的房子，面积100至130平方米，总价160万元左右，要求国有出让、双证齐全。

### 我要出租

夏女士有一套华鸿安阳城的新房出租，面积145平方米，毛坯，年租金4.5万元。

刘先生有一栋位于塘下花园工业区的厂房出租，靠近温瑞大道，交通便利。厂房面积6200平方米，共有6层，要求承租方所从事的行业不能有污染，其余不限，年租金约120万元。目前，该厂房由一家汽摩配公司租用，租期即将到期，诚心租赁的价格可再面议。下图为厂房照片。



### 如何参与燕子搜房栏目

您可以关注瑞安日报微地产微信公众平台，直接在后台发送信息；

拨打热线电话：0577-66888080进行登记；

如通过审核，我们将在瑞安日报微地产微信公众平台和本报上对其进行刊登，机会不容错过噢。



# 燕子说家装

瑞安日报「燕子说家装」栏目带你了解瑞安本土家装信息，提供专业的家装问题咨询，更有不定时的家装福利上线，扫一扫添加燕子微信，我们恭候您的随时「骚扰」。

