

周密部署 严格治理

仙降紧盯出租房

消防隐患“清零”不放松

■记者 林瑞蓉

发放整改通知单、联合执法、消防夜查、拆除消防通道违建……近期，仙降街道开展出租房消防安全大排查大整治专项行动，紧盯辖区内居住出租房消防隐患防控“短板”，全面组织开展整治行动，取得良好成效。

大力度 全动员

周密部署专项行动

龙洋村组织党员和村民代表参加出租房整改动员部署会议，新河村对重点出租房进行隐患排查并责令整改、横街村召开10人以上出租房东整改会议、街道主要领导指导下社村出租房夜查……连月来，仙降工作微信群被出租房消防安全大排查大整治行动的消息刷屏，各村持续发布整治动态。

据悉，为贯彻落实我市开展的安全生产七大攻坚战行动，仙降街道在辖区内开展出租房消防安全大排查大整治专项行动，深入排查居住出租房消防安全隐患，加强居住出租房安全管理。行动分两个阶段，第一阶段为4月28日至6月30日，重点对10人以上居住出租房进行大排查大整治；第二阶段为7月1日至11月31日，重点对3人以上10人以下居住出租房进行大排查大整治。

街道召开专项行动动员大会；街道安委召开10人以上出租房村居工作进度汇报会；驻村干部召开村居房东会议，约谈拒不整改的房东……行动开展以来，街道层层落实任务，确保相关人员思想到位、通知到位、责任到位。同时，排查整



治也不落下，街道领导进村指导整治工作、驻村干部与网格员进村排查整治、5月15日起每周三开展消防夜查、开展联合执法倒逼房东整改……经过1个多月的排查整治，仙降街道在我市日前组织的消防安全专项抽查中，50%的已整治合格的10人以上居住出租房抽查合格率为80.26%。

抓重点 找难点

严格治理重点问题

此次整治行动中，最突出的问题依然是明火灶没有物理隔断以及楼顶逃生通道被占用的情况。

街道消防站站长缪金如介绍，出租房整治要求明确规定，使用明火灶要设置物理隔断与防火门。仙降出租房大多空间狭小，许多出租房将阳台设置成明火灶间，占用楼顶逃生通道。“目前街道已经开始趋向使用无明火的厨房设备，既不用物理隔断，还能腾出阳台的逃生通道。”缪金如说。

但新的问题又出现了，横街村村民周先生打算在此次整治中，在他名下1间5层的出租房中使用无明火的厨房设备，“出租房不用煤气灶改用电磁炉后，功率远超二电表的承受能力，需要改用三相



电表，怎么办？”周先生表示，在出租房使用三相电表，这在仙降尚无先例。

周先生咨询电力相关工作人员后，以自己工厂的名义办理了营业执照，申请了三相电表，仍是不行，只好向消防站求助。缪金如得知情况后，连忙向电力部门咨询解决办法。“只要房东带上房产证和身份证，到飞云电力所去申请就可以了。”缪金如连忙将该消息通知周先生。目前，仙降许多出租房已用上了新的电表。

缪金如介绍，使用电磁炉是目前的最佳解决方案，接下来会在辖区出租房逐步推广。同时，街道消防站也联合城建办开展联合执法，拆除出租房阳台的违建，疏通逃生通道，并以此倒逼出租房使用无明火设备。据悉，截至目前，该街道已经拆除新安、龙洋等村300多处阳台违建，拆违面积近4万平方米。

仙降“政银合作”

拓宽小微企业融资渠道

本报讯(通讯员 蔡其瑞 记者 林瑞蓉)5月29日上午，仙降的潘先生和徐先生花了几分钟时间，就一键办理了营业执照及开店需要的POS机，免去了跑银行的麻烦。“不用要在银行排队苦等，方便多了！”他们对这样的办理模式表示满意。

这得益于市场监管仙降所与银行对接的“政银合作”活动。据悉，仙降街道辖区内企业众多，群众创业热情高涨。为进一步激发小微企业活力，日前，市场监管仙降所和中国工商银行瑞安仙降支行合作，实施“政银合作”模式，即银行派专人进驻该所注册登记窗口，设立免费代办专窗，利用全程电子化登记平台免费提供代理注册登记服务，并推出小微企业贷款优惠政策，拓宽小微企业融资渠道。

据悉，个体户在办理营业执照后，需要开户的可以当场免费办理开户手续，凡是经营范围与鞋制造、销售等相关的个体户，还能免费办理POS机并享受一年100万元额度的信用卡收款免收手续费的福利；针对小微企业贷款，该行还推出了月利率低至3.67%的优惠政策。另



外，普通商店可免费办理单笔收款500元、日累计收款2000元不收手续费的工行收款码。

“破解制约小微企业发展的瓶颈和难题，离不开政府和社会资金的帮助。”市场监管仙降所所长孙海豹表示，此次该所积极牵线搭桥实施“政银合作”模式，在一定程度上缓解了小微企业创业路上融资难的处境，拓宽了小微企业的融资渠道。今后，该所将继续关注小微企业成长，推出惠及小微企业发展的优惠政策，激发和释放小微企业活力，促进经济发展。

参观清廉基地

加强警示教育

本报讯(记者 林瑞蓉)近日，仙降街道社区卫生服务中心党支部组织党员干部、重要科室工作人员，到市档案馆清廉瑞安展厅开展“廉政警示教育”参观活动，一个个违法乱纪案例的集中展示，为参观学习的党员干部上了一堂生动的廉政教育课。

活动负责人介绍，此次参观廉政警示教育基地，大大增强了该中心党员干部抵御各种诱惑、风险的自觉性，对筑牢拒腐防变的思想底线起到了很好的警示作用。接下来，该中心还将进一步强抓警示教育，保持党员干部清醒的认识和



高度的警觉，增强清廉卫生建设的紧迫感、责任感和使命感。

分类天地

服务热线:65917777

出租

■**平阳坑厂房出租(转让)**:面积2000m²,价格面谈,13336951000。
■**莘塍厂房出租**:位于莘塍丰河南路,靠近104国道,多条道路交叉于此,行车便利。水泥砖结构,层高4层共3间,总面积1638平方米,电力315KVA,带1部货架电梯,简装,价格合理,适合做鞋服类轻工制造业工厂,联系电话:13388561856 黄先生。
■**汀田厂房出租**:位于文华路,2500平方米,可分割! 联系电话:13705780065。

出售

■**东门周湖路商品房急售**:位于东门车站周湖路,面积150平方米,15968726938。
■**云周工业区厂房出售**:建筑面积约18500平方米,证件齐全,联系电话:13705780065。

学海

■**温州大学成人函授教育**:专本科专业有小学教育、学前教育、会计、行政管理、土木工程等,专业齐全,本科生可申请学士学位。瑞安教学点地址:周松中路33号 报名热线:66608185、13567755519

专业装修

■**瑞安本地人专业装修**:承接泥水、木工、油漆、水电等装修业务,13957709501阿胜。

婚介

■**预见你婚介**:优质会员众多,每位收费300元,地址:瑞安安阳开发路90号,联系电话:13806539637。

工厂直销

■**空调工厂直销**:大1.5匹冷暖机器,1499元,联系电话:18267767246。

清洗保洁

■**鸿运保洁公司**:清洗外墙、广告牌,开荒、保洁、提供钟点工,66602789。

热处理

■**恒升热处理厂**:乔迁新厂啦!新厂地址:仙岩工业区忠义集团内。你一个电话,我们服务到家!提供免费技术咨询,热线:13967791236。

疏通补漏

■**疏通、清理化粪池**:专业高压疏通马桶、管道,抽粪池,更换维修马桶、管道等,18868269118。
■**清理化粪池、马桶**:下水道、阴沟,空调拆装,钻孔,提供钟点工,18205778338。
■**高压清洗管道**:化粪池、马桶、阴沟,空调拆装,钻孔、提供钟点工,17816302188。

■**专业疏通马桶**:下水道,维修水电、高压清洗、疏通管道,清理化粪池,13968936321。
■**高压疏通,清理化粪池**:高压清洗大小阴沟,疏通马桶,拆、装空调,13566143119。
■**高压车清洗管道**:阴沟,通马桶、下水道,空调拆装、修、加液,82395069。
■**清理化粪池**:通下水道、马桶、各种管道,价格低,15869696136。
■**专业疏通马桶**:下水道,高压清洗大小阴沟,专车抽粪,65680798。
■**专业清理化粪池**:高压清洗,疏通阴沟,拆、装空调,加液等,82507177。
■**疏通马桶**:清理化粪池、阴沟,专业抽粪;空调拆、装、钻孔,13566153948。
■**高压清洗**:疏通各种管道、阴沟,拆装修空调、加液,电话:83685679。
■**清理化粪池(仙降周边)**:高压清洗,疏通阴沟,拆、装空调,13958807122。
■**专车清理化粪池**:疏通马桶、下水道、阴沟等,81908359。
■**专车清理化粪池**:疏通马桶、高压清洗阴沟等,65680798。
■**高压疏通**:清理化粪池高压清洗大小阴沟,疏通马桶,联系电话:13967778942。
■**清理化粪池**:疏通马桶阴沟;空调拆装、钻孔,电话:18058884150。

招聘

■**瑞安董田卫生院诚聘**:内科3名,儿科、妇科、影像科、综合业务各2名,口腔科、中医内科、中药师各1名,报酬面议(有中级执业资格优先),13706642875、13587963221。

求购

■**求购各种旧设备**:发电机组、变压器、机床冲床、油压机、印刷包装、五金化工及其他设备等,15088589892。

家政

■**百姓家政**:瑞安专业搬家,钟点工服务,专业管道疏通,专业清理化粪池,专业空调维修,电话:66615820。
■**瑞安家政**:搬家、搬运,提供钟点小时工,管道疏通,空调维修、加液,4008000160。

家电维修

■**技师持证修(25年技术)/电器安全性能鉴定**:精修/拆装/清洗冷库、家用中央空调、洗衣机、冰箱、液晶电视、空气能热水器、制冰机、烤箱、海鲜机、超市保鲜柜、厨卫电器,电力线路整修等。新机代购,旧机抵账。“电器疑难故障,准确鉴定”。承接各厂商品品牌、企事业单位全套电器维保。15867741252。
■**空调维修**:加液、钻孔;疏通马桶、下水道、清理化粪池,电话:18868264188。
■**空调拆、装、修、加液、回收**,安装水电,钻孔,搬家,钟点工,82388408。
■**空调维修**:加液、清洗、安装,回收旧机,防水补漏,提供钟点工、钻孔等,13057899533。

■**空调拆、装、修、加液、清洗**、旧机回收等,13353370880。
■**专业制冷**:空调维修、加液、钻孔;疏通马桶、下水道,清理化粪池,18958950006。
■**瑞丰制冷**:空调故障专业维修、鉴定机构,联系电话:18267767246。
■**家电维修**:空调拆、装、修、加液、钻孔,搬家,65680798。
■**家电维修**:空调拆、装、加液、维修等,提供钟点工,13705788343。
■**专业空调维修**:拆、装、洗、加液,预埋钢管、旧机回收等,18066306728。

搬家

■**专业搬家公司**:居民、企事业单位搬家,长短途搬家,货运车出租,空调拆装,15306774039。
■**专业搬家**:公司搬家、居民搬家、事业单位搬家,长短途搬运运输,货运车出租,空调拆装等,13362769032。
■**瑞安百姓搬家公司**:居民搬家,长短途搬家、搬运,货运出租,空调拆装等,13967736316。
■**居民搬家**:办公室搬家、长途搬家,设备搬迁/搬运,短途拉货/搬家、钢琴搬运,家具拆装、空调移机/拆装,65621915。
■**家缘搬家**:专业搬家、搬运、拆迁,公司搬家、居民搬家、长短途搬家,货运车出租,空调拆装,82300793。

公益广告

出重拳 扫黑恶 保平安

举报电话:0577-65855110或110
举报邮箱:ragashb@163.com

瑞安市委宣传
瑞安日报社