



市民若有咨询、建议或投诉，
可登录瑞安网，进入瑞网议事厅，
可@瑞网议事厅新浪微博。

网友连发四问:路面大坑归谁修？ 一个坑难住了多个部门

■记者 黄君君

从5月8日起，热心网友“ruianhaoshimin”在“瑞网议事厅”上连发四问（问题编号：41656、41547、41433、41351），寻找瑞祥客运中心公交始发站进出站口路上大坑的维修单位，虽然得到多个部门单位回应，但均表示该坑不在其维修范围内。

“这难道不是在踢皮球吗？就这一个坑要多久才能解决？”该网友在最后一次提问时，如此写道。究竟这坑该由哪个部门修呢？近日，记者对此作了采访。

坑不大，隐患不小

当天10时15分许，记者来到瑞祥客运中心站公交始发站。坑，就在出入口闸外部的小路上，而这条小路的尽头是客运中心的托运点，出口是文定路。这里的坑不止一个，其中最大的，面积两三平方米，最深处七八厘米，这也是网友提到存在安全隐患的大坑。

网友“ruianhaoshimin”提道：“每次公交车开过这个坑的时候，人都要被震飞起来了。”记者在现场看到，公交车出入该点时，速度都不快，但车身左右摇晃幅度很大。记者坐上一辆公交车体验，“感觉自己在坐船。”一乘客刘女士说。

据公交司机李师傅介绍，出入口的坑出现已有两三个月，一直无人修理。“公交车不好开就算了，就担心出安全问题。到了这里，一些乘客以为快到站了就提前站起来，要是稍不留神，就会

摔倒受伤。”李师傅说。

一个坑难倒多部门

这个坑该由哪个部门负责维修呢？网友的寻找之路并不顺畅。

5月10日，“安阳中心城区”回复：“该点属于客运中心区块，请转交通运输局。”

5月13日，“市名城建设中心”回复：“经现场察看，该点不属于本单位管辖范围，请转交通运输局。”

5月16日，“交通运输局”回复：“经现场查看，你所反映的坑洞不在场地内，且该路面不属于我单位管辖范围。”

三次找不到维修单位，5月23日，该网友再发问：“这难道不是在踢皮球吗？就这一个路上的坑要多久才能解决？”

即将得到修理

5月27日，记者联系了市交通运输局，得知了其作出该回复的原因：“为了



该问题件，已联系过公路局，得知该点不在瑞枫线上，不在管辖范围，联系过长运公司和市运公司，也不在其场地范围内。”

“我们去现场查看过，这地点刚好在出入口闸外部，但仍属于内部道路，不是市政道路。”市名城建设中心工作人员说。

随后，记者联系了长运公司工作人员，她说：“这个地点不在我们场地内，平日里多是公交车出入，市运公司使用较多。”

“已就维修问题与多个部门沟通。”市公交总站站长潘击扬说，这地点平常公交车和客运中心托运车辆进出较多，为了尽早修复，他作了沟通。“需要修复的坑面积不大，专门填充与这段路相同

的沥青不方便，但填充混凝土又不好看。”

他所说的不方便，源自于零星沥青路面维修遭遇的现实问题。记者从我市一名从事路面维修的专业人士处获悉，我市用来铺设路面的沥青均来自专门的沥青搅拌站，而沥青搅拌站出产沥青时，要求至少购买一车的量。而一车的沥青，可以维修20多平方米的路面，需要四五百元，“沥青的最佳使用期只有七八个小时，一旦冷却就无法使用。维修零星沥青路面，最好是多处路面作统一维修。”

目前，潘击扬已联系市公路局，希望其在沥青路面维修时，能顺带维修此地点。昨天，记者从市交通运输局获悉，该坑将由市公路局于近期维修。

小区旁的路上垃圾堆积达百米 当地已组织清理，计划暂时封闭该断头路

本报讯（记者 杨微微）“道路还没有通车，半幅路面却被建筑垃圾占据，应该是有有人偷偷倒的。”近日，有市民向本报投诉称，外滩香颂小区西首，紧靠着避风港的位置，有一条还没有通车的断头路上堆满了建筑垃圾等。记者看到，这些垃圾距离小区西侧出口50米不到，与高端小区形成鲜明的对比。

据了解，该处已经不是第一次被投诉有人偷倒垃圾，为何屡禁不止？在截

稿前，该处建筑垃圾已经被东山街道办事处组织清理，为了防止再次发生，办事处计划将这条断头路暂时封闭。

现场 建筑垃圾达100米

日前，根据该市民提供的地址，记者在滨江大道外滩香颂小区的西首看到，由于香颂小区已经有住户入住，紧挨着小区的道路是住户出入的主道路，道路两排均停着车辆，这条路目前往北

走还是断头路。紧挨着这条道路的西侧，有一排近成年人高度的绿化带，绕过绿化带，入眼的是一条水泥小路，路旁随处可见堆积的建筑垃圾，有水泥袋、泡沫、木材、砖头等，集中的区域占据了半幅路面，长度有100米左右。

这样一条被垃圾占据的道路，相邻的是“德信铂瑞湾”“外滩香颂”，两个小区均是高层建设，小区定位均为高端封闭小区，可紧挨着的道路，建筑垃圾乱倒，无人清理。

综合行政执法部门： 曾蹲守却未抓住现行

是谁在这里倒垃圾？外滩香颂小区的保安介绍，该小区约有住户1800户，如今入住约700户，小区里业主若装修要交保证金，不能乱倒垃圾，至于这条路上的垃圾是何人所倒，他们也没有发现。

记者联系上市综合行政执法局东山中队，据工作人员介绍，该区域去年5月份开始由东山中队负责管理，今年3

月份左右就曾接到过一次投诉。执法人员也在现场蹲守过，可惜没抓到乱倒垃圾的人。

“这个区域没有监控，在执法中抓现行有一定困难，当时执法人员也跟香颂小区物业交涉过，物业表示会加强管理，防止住户乱倒建筑垃圾。”市综合行政执法局东山中队负责人说，虽然管理上有难度，但今后会对这个区域加强管理。

街道城建办： 已清理，将暂时封闭道路

另外，东山街道城建办负责人表示，上次接到市民投诉时，清运过一次，但是建筑垃圾该往哪里运是个难题，后续管理上，没有监控，较难做到完全杜绝这种偷倒、乱倒垃圾现象。

6月1日，城建办已经组织保洁公司清理此处建筑垃圾，同时为了防止后续有人再次偷倒垃圾，他们计划把这条小路暂时封闭，所有车辆、行人均可走旁边的主路，不影响正常通行。

玉海沿江幼儿园 要私转公？

市教育局：下半年私转公完成，孩子入读由家长和幼儿园自主选择

本报讯（记者 欧苗苗）这几日，有家长反映瑞安玉海沿江幼儿园要私立转公立了，转公后，现在就读的近200名幼儿将如何安置？

记者从市名城办了解到，该园原来属于逸景湾小区配套幼儿园，当初建成后由私人租赁办私立幼儿园，该园租赁的物业属于市名城办下属的发展公司所有，目前在园孩子196人。该园租期到期日为今年8月30日。此前，学校和名城办（原旧城办）一直在协商续租问题，但在今年年初，出现了变化。

据悉，今年1月22日，国务院办公厅发布《城镇小区配套幼儿园治理工作》的通知，根据规定，我市从今年开始会逐渐在小区设立公立幼儿园。目前，根据该通知，该处的管理主体移交市教育局，已经确定将在此处设立公办幼儿园。合同到期后，该私立幼儿园园方需撤离。

不少家长听闻消息后很焦虑，问转公后目前在读孩子如何安置？针对此事，目前该幼儿园暂未回应。

对此，市教育局表示，玉海沿江幼儿园属于小区配套幼儿园，下半年由私转公立，到期交接时间是8月底。交接后还需要一段时间的装修和改造，待修整完成后才开始按公办园惯例进行招生。同时，学前教育属非义务教育阶段，孩子的入读由家长 and 幼儿园自主选择。

桐岭隧道瑞安段 路灯为何不够亮？

问题编号 40846 桐岭隧道地处瑞安与瓯海交界处，隧道内交通设施瑞安段和瓯海段差别较大，瓯海段灯光明亮，而瑞安段灯光较暗，存在较大安全隐患。

市交通运输局回复：隧道内瑞安段灯光正在改造中，待改造完成后，照明效果会跟瓯海段一样。

103路公交车 数量是否减少？

问题编号 40885 103路城乡公交车数量为什么要减少？现在等待时间要半个多小时，而且车上挤满了人，个别中途站点的乘客都挤不上去。现在终点站云霞家园、云江嘉园入住的人越来越多，加上周边人流量也有增加，车辆不增反减，是不是不合适？

市交通运输局回复：103路公交车数量并未减少。由于线路调整，乘客候车时间有所增加。现已准备增加两辆公交车，目前已经招投标，计划6月份到位。

公积金可贷款装修吗？

问题编号 40825 婚前买房，我没有公积金，婚后能用妻子的公积金贷款装修吗？如果可以需要什么资料？

公积金管理瑞安分中心回复：目前房屋装修不可以用公积金贷款或者提取。

个人可缴纳公积金吗？

问题编号 40892 我是灵活就业人员，参保了养老和医疗保险。想缴纳住房公积金，每月具体缴费金额是多少？

公积金管理瑞安分中心回复：灵活就业人员可以缴纳住房公积金，目前月缴存金额是892元至1484元，每年7月会调整。

（记者 杨微微 整理）

安阳街道双岙村安置房(宏祥锦园) 11套多余房源项目交易公告

[RACQPM201901050]

受瑞安市安阳街道双岙村股份经济合作社委托，定于2019年7月19日上午10时整，在瑞安市公共资源交易中心对瑞安市安阳街道双岙村安置房(宏祥锦园)11套多余房源项目进行公开交易，现公告如下：

一、标的及起拍价 瑞安市安阳街道双岙村安置房(宏祥锦园)11套多余房源，具体清单如下：

序号	房号	建筑面积(m ²)	起拍价(元)
1	1-302	178.34	3112789
2	4-101	305.08	4805062
3	4-401	170.94	2970373
4	4-1601	170.94	3337842
5	4-2901	258.13	5145945
6	4-2902	258.13	5248864
7	5-2901	258.13	5145945
8	5-102	305.08	4901163
9	5-2902	258.13	5248864
10	7-2801	275.17	5405206
11	11-301	180.82	3094192

注 1、每套多余房源无偿配送两个停车位使用权，停车位具体位置以抽签方式确定，抽签时间以双岙村股份经济合作社通知为准。2、符合对象银行征信贷款条件的买受人可按成交价最高50%办理贷款(上限250万元)需要贷款的请直接与瑞安农商行瑞祥支行民公分理处联系，电话：13967703200。买受人不能如期办理贷款的，应按合同约定支付价款，不能以未能办理贷款为由解除合同或延期交款，否则应按合同约定承担相应责任。

二、交易方式 增价式拍卖。

三、咨询时间 即日起至2019年7月18日16时止(工作时间)。

四、报名时间及地点：

报名时间 2019年7月12日至2019年7月18日16时止(工作时间)；

报名地点 瑞安市滨江大道满庭芳大楼3楼(温州佳得拍卖服务有限公司)。

五、展示时间及地点 2019年7月10日至2019年7月12日16时止(工作时间) 标的物现场。

有意竞买者需缴纳相应竞买保证金30万元/套，保证金以报名截止时间之前到达瑞安市公共资源交易中心账户为准，一份保证金只能买受一个标的，但可参与竞买任一标的。保证金不可他人代缴。竞买人携带身份证(委托他人代理报名、竞拍，凭公证后的授权委托书和代理人身份证原件)，凭银行出具的保证金缴款凭证到瑞安市公共资源交易中心结算窗口换取保证金缴款收据后，到报名地点办理报名手续。成交者竞买保证金冲抵部分成交款 未成交者保证金于拍卖结束后三个工作日内无息退还。

详情请登陆网站 (www.jiadeauction.com；www.raztb.com)。

竞买保证金缴纳账户(一) 户名 瑞安市公共资源交易中心，开户银行：中国农业银行瑞安市支行，账号：1924 5101 0400 25216；

保证金缴款账户(二) 户名 瑞安市公共资源交易中心，开户银行 中国建设银行瑞安市支行，账号 3305 0162 6135 0000 0235。

咨询电话 88528852 13587893928

瑞安市公共资源交易中心
温州市佳得拍卖有限公司
瑞安市安阳街道双岙村股份经济合作社
2019年6月5日

招租公告

[RACQJJ201901052]

受委托，定于2019年6月21日15时整，在瑞安市公共资源交易中心对下列标的进行公开招租，公告如下：

一、标的说明 标的为瑞安市飞云新区江南邻里佳园第三幢第三层301-322室及第二层公共浴室总计约1260.94㎡房产的5年租赁权(整体出租)。其中，第三层301-322室共22个房间，出租面积合计为832.48㎡，第二层公共浴室出租面积为428.46㎡。起始价为20.6808万元，成交价即为首年租金，第二年起年租金环比递增5%，竞买保证金为8万元。

二、成交方式 有二位或二位以上竞买人参与竞买的，采用增价拍卖方式，通过竞价由价高者得的原则确定买受人 只有一位竞买人参与竞买的，可按起始价成交。

三、标的展示时间、地点 2019年6月17日至18日下午4时止(工作时间)，标的物现场。

四、报名时间 2019年6月19日至20日下午4时止(工作时间)。

五、报名地点 瑞安市滨江大道满庭芳大楼3楼(温州中正拍卖服务窗口)。

有意竞买者凭保证金交款凭证、个人身份证(企业凭有效证、章)办理竞买登记手续，由他人代理办理的需提供授权委托书公证书。保证金不可他人代交，以报名截止时间之前到达瑞安市公共资源交易中心账户为准。成交者保证金转为履约保证金 未成交者保证金于2019年6月21日起三个工作日内无息退还。保证金交款账户 瑞安市公共资源交易中心(一)开户银行 中国农业银行瑞安市支行 账号：1924 5101 0400 25216；(二)开户银行 中国建设银行瑞安市支行 账号：3305 0162 6135 0000 0235。

咨询电话：66813778 13806852221 工商监督电话：65611172

瑞安经济开发区管委会
瑞安市公共资源交易中心
温州中正拍卖有限公司
2019年6月5日

关于瑞安市万松路 (瑞祥大道至虹桥北路段) 实施交通限制的通告

因万松路(瑞祥大道至虹桥北路段)道路改造工程施工需要，根据《中华人民共和国道路交通安全法》第三十九规定，决定对施工路段实施交通限制，具体情况如下：

一、万松路(瑞祥大道至虹桥北路段)于2019年6月9日至7月18日止，禁止大中型车辆通行(除施工车辆外)。

二、万松路(周松路至虹桥北路段)于2019年6月18日至7月18日止，禁止一切车辆通行(除施工车辆外)。

三、有关公交线路调整由公交公司另行发布。

请沿线有关单位与广大市民予以支持配合，并按交通标志指示行驶及服从交通管理人员指挥。

瑞安安阳中心城区开发建设中心
瑞安市公安局交通警察大队
2019年6月4日