

【智创仙降】

建设全市首个公路交通驿站 集镇区设置红绿灯 开通两条公交线路 仙降居民出行更舒心顺畅了

■记者 林瑞蓉

2018年,仙降街道镇府路改造提升工程,让仙降交通形象大大改观。今年,仙降街道致力于构建更大的交通蓝图:建设交通驿站,交通隐患点安装红绿灯,建设公交始发站、港湾式停靠站……近日,记者实地采访,发现这些“新动作”让仙降道路交通的功能更加多样,包容性更强。

建设交通驿站 普通公路上也有休息处

众所周知,高速公路是设有服务区,开车累了、困了、饿了,可以在服务区调整休息,避免疲劳驾驶。但普通公路上却是没有这样一块区域。现在,这个“固有印象”要打破了,仙降有了瑞安第一个公路交通驿站!

日前,记者在仙竹村322国道旁见到了这个新奇的“服务区”。田园风格的公共厕所干净整洁,旁边几张石

凳可供旅客休息,空地上还设置了许多停车位。一侧匝道进入,一侧匝道开出。交通驿站没有过多装饰,却满足了旅客的刚需,可谓“麻雀虽小,五脏俱全”。

仙降街道办事处副主任徐定春介绍,这个交通驿站是仙降街道与市交通运输局合作建设,选址温州绕西南高速桥下。交通驿站既合理利用了高

速公路建设后桥下的荒地,又为322国道上行驶的车辆提供了休息场所。

据悉,该点位322国道双向均设立交通驿站,目前基本完工,即将投入使用,后期还将开辟更多停车位。此外,记者还了解到,仙降街道还将对322国道两旁民房立面进行改造提升,涉及沿线7个村。届时,开车行驶在322国道上,心情将更加舒适。



交通驿站



垟坑村322国道路口拓宽

公交始发站

安装红绿灯 车辆行驶有了“指挥官”

镇府路改造提升项目是近年来仙降交通建设的重大项目,自2018年开工建设以来,目前项目已经进入后期阶段,即将收尾。红绿灯的设置是该项目的重头戏,改变了仙降集镇范围内道路没有红绿灯的历史。

仙降集镇范围内交通状况为人诟病,各条道路没有红绿灯是其中一个重要原因。目前,镇府路上的4处红绿灯均已投入使用,居民反响良好,大大改善以往交通堵塞的状况。

仙降街道还将这一举措“如法炮

制”,在垟坑村、仙降村两处路口安装红绿灯。

在垟坑村322国道旁,用作隔离的“水马”一字排列,分隔了道路与施工场地,五六名工人正在打木桩。据现场施工方介绍,这是在做“混凝土基础”,为之后的道路拓宽做准备。该路口将拓宽为三车道,并安装红绿灯。

距离该路口约1公里处,便是仙降街道目前正在建的时尚箱包智造总部园。该项目占地470亩,预计项目建成后每年将创造工业产值近50亿元,

可以预见今后这里的物流运输将十分繁忙。

徐定春介绍,仙降企业众多,往来运输的挂车、货车车身长,转弯不便,若没有红绿灯,极易堵塞路口。而这也是为时尚箱包智造总部园今后的运营做准备,是园区周边的配套设施。

此外,记者还了解到,镇府路的道路智能抓拍系统预计6月底可安装完成;仙降中心小学附近将新建一座西河桥,一条仙降路,打通仙降工业区与仙山路之间的卡口。

开通两条交通线路 村民出行多了一种选择

来到新安村公交始发站,记者看到一辆公交车正等待发车,车上坐着几名乘客。乘客林阿姨喜欢到集镇的大菜市场买菜,但之前没有公交车,出行实在不便。“现在公交车开通了,我出来买菜方便多了!”林阿姨高兴地说。

据悉,近年来,仙降街道加大力度整治“四小车”,2018年共查扣、拆割违法载人的三轮电动车、摩托车1200辆,收缴电瓶508匝。之前私人运营的乡间巴士由于经营不善倒闭,由此,一些村民的出行成了一个难题。

今年年初,街道响应村民呼声,解决村

民出行难题,在与市城乡公交公司沟通协商后,在新安村选址设立了公交始发站。

公交线路共有两条,为仙降一大坑(集镇往返江溪)、仙降一下林(集镇往返下林村),途经20多个村居。记者向始发站工作人员了解到,一天内,各线路始发站发车18次,每次间隔约30分钟。为了照顾学生乘客,公交车在早晚还缩短了发车间隔。

据悉,为不影响道路的通行能力,降低公共汽车停靠时对交通的影响,今年仙降还将在上林路、仙降大街同步建设8个港湾式停靠站。

今年我市计划新建6家母婴室 另有16家母婴室将在年内完成提升工程

本报讯(记者 陈成成 通讯员 戴志丹)生活在瑞安的市民是否发现在公园、商场等公共场所增加了不少方便“背奶族”妈妈的母婴室。过去的一年,是我市推动实施公共场所母婴室建设“三年行动计划”的第一年,我市建成公共场所母婴室22家。今年,我市计划新建6家母婴室,此外,另有16家母婴室将在年内完成提升工程,也就是说,截至今年,全市公共场所母婴室总数将达28家。

随着母乳喂养知识的普及,特别是两孩政策的实施,越来越多的职场女性加入到“背奶妈妈”的大军。她们在上班时面临宝宝要喂奶、换尿布等情况时,只能在厕所或会议室里将就,常遇各种尴尬。母婴室的设立,妥善解决了女性职工在生理卫生、哺乳方面的困扰。一个

整洁温馨、私密安全的房间,配备有恒温空调、防滑地板、婴儿护理台、洗手台、自动烘干机、多功能哺乳椅、玩具等完善的设施设备,不仅解决“背奶族”妈妈的难题,而且为备孕、怀孕期和哺乳期的职业女性提供专业化和人性化的温馨服务。

记者从近日召开的全市公共场所母婴设施规范化建设工作推进会上了解到,根据《温州市公共场所母婴设施建设服务规范》,母婴室分为基本型和舒适型等不同类型,今年温州市将加大推进舒适型母婴室创建力度,我市严格按照温州市部署,将对母婴设施建设进行提档升级,从标准型向舒适型转变。经调研摸底,今年确定15处为新改扩建单位,其中新建6家,提升9家,另有我市医疗

卫生系统要求卫生医疗机构于2018年建设的7家母婴室全部规范化提升,确保母婴逗留、人员集聚、流动量大的公共场所率先达到母婴设施规范化建设要求。预计今年6月底之前完成提升,9月底之前会全部完工验收。

记者从母婴设施规范化建设工作牵头单位市卫生健康局了解到,根据工作目标,争取到2020年底,我市公共场所母婴设施配置标准进一步提升。

此外,我市将继续按要求做好公共场所母婴设施配置,落实母婴设施管理制度,明确相关人员职责,做好日常管理和维护,确保母婴设施整洁卫生、功能正常,使母婴室成为孕期和哺乳期母亲安全、舒适、卫生的私密空间,增强群众的幸福感和获得感。

瑞祥新区西大门 废弃空地变花园 安阳街道小城镇环境综合整治见成效



整治前后对比

本报(记者 苏梦璐)日前,在瑞祥新区西面主入口、市教育局正对面,有一片种植面积约10亩的多色波斯菊迎来开放期,远远望去,黄、红、白三色交织成片,引人注目。据悉,花期将持续至7月中旬,市民抽空可前去观赏。

该花园地块背靠瑞祥山,原本这一带都是闲置厂房、仓库等违章建筑。随着瑞祥新区的发展,该地块成为市民前往瑞祥新区主入口之一。为改善瑞祥新区入口的面貌,安阳街道多次召开协调会,研究处置方案,最终拆除违章建筑近2700平方米。然而,违章拆除后裸露的空地存在垃圾肆意倾倒的现象。

为扮靓瑞祥新区西大门,充分利用该块空地,安阳街道邀请相关专家实地考察,综合瑞枫线瑞祥段扩展工期、土壤质地、花期

季节等因素,最后决定在这块空地上种波斯菊,将其打造成花园。该工程总投资12万元,种植面积达6582平方米,原来脏乱差的瑞祥新区西入口摇身一变,成了一个观光点。

自我市开展小城镇环境综合整治工作以来,安阳街道走在前列,修建安康路、兴达路等开放式小区内28处“口袋公园”,住户推窗见绿,共享美好生活;建成“绿色氧吧”南湖环水库公园,构造生态景观,为市民提供休憩空间。此外,街道整合社区资源,创新特色阵地,之江、育才、祥和等5个社区集教育、展示、娱乐为一体的文化家园相继建成。

据了解,下一步,安阳街道将持续加大小城镇环境综合整治工作力度,全方位开展“点线面”立体整治,完善工作推进机制,全力推进“至美安阳”建设。

政府牵线 平台搭桥 银企对接 市汽摩配行业金融对接会召开

本报讯(记者 项颖)近日,由市金融工作服务中心主办、市中小企业公共服务平台协办的瑞安汽摩配行业金融对接会在市汽车关键零部件产业创新服务综合体召开。

市金融工作服务中心相关负责人围绕推动金融服务实体经济作发言,之后

10家银行分别就推出提升中小企业融资产品积极发言。

现场,银行方代表与企业主面对面交流。参会企业介绍了各企业现状并提出融资需求,各银行现场出具可行的融资方案,并与企业互留联系方式。

据悉,此次银企融资对接会是市金

融工作服务中心在贯彻中央解决中小企业融资难、融资贵的一大落地行动,也是该服务中心计划和中小企业公共服务平台探讨合作打造线上线下常态可持续公开透明的融资环境迈出的第一步,今后,两个单位将共同携手,共促我市中小企业优质发展。

拍卖公告

受委托,定于2019年6月28日9时整,在瑞安市玉海街道二轻工业联社7楼会议室对下列房产的3年租赁权进行公开拍卖,详情公告如下:

一、标的详情、起拍价及保证金:
标的为瑞安市长虹花园城1幢夹层101室等共计49间房产的3年租赁权,成交价乘以建筑面积即为首年租金,自第二年起年租金环比递增3%,详情见下表:

标的序号	标的房产	建筑面积(m ²)	起拍价(元/m ²)	保证金(万元)
1	长虹花园城1幢夹层101室至夹层102室 长虹花园城3幢夹层105室至夹层107室 长虹花园沿江7幢夹层103室至夹层113室	353.54	375	3
2	长虹花园城3幢夹层101室至夹层104室 长虹花园沿江5幢夹层101室至夹层108室 长虹花园沿江7幢夹层101室至夹层113室 长虹花园沿江7幢203室至204室	838.32	375	6
3	长虹花园沿江5幢201室至204室	396.64	375	3
4	长虹花园城第1幢5层	345.63	364	3
5	玉海街道范大桥5号	1102.06	238	5

二、竞买对象:中华人民共和国境内具有完全民事行为能力的法人、自然人及其他组织。
三、成交方式:每个标的有二位或二位以上竞买人参与竞买的,采用增价拍卖方式,通过竞价由价高者得的原则确定买受人;只有一位竞

买人参与竞买的,可按起拍价成交。

四、咨询时间:即日起至2019年6月27日16时止。

五、展示时间、地点:2019年6月20日至27日16时止;标的物现场。

六、报名时间:2019年6月26日至27日16时止(工作时间)。

七、报名地点:瑞安市安阳路922号1幢1单元2楼。

八、手续办理:有意竞买者须凭保证金交款凭证、个人身份证(企业凭有效证、章)办理竞买登记手续,由他人代理办理的须提供授权委托书。保证金以报名截止时间之前到达温州中正拍卖有限公司账户为准,大额保证金可参与竞买等小额保证金所对应的任一标的,但一份保证金只能买一个标的,保证金不可他人代交。成交者的竞买保证金转为履约保证金;未成交者的保证金于拍卖会结束后三个工作日内无息全额退还。保证金交款账户:温州中正拍卖有限公司;开户银行:中国农业银行股份有限公司瑞安市支行;账号:1924 5101 0400 40306。咨询电话:65648000 13806852221 工商监督电话:65611172 网址:www.wzzzpm.cn 微信公众号:搜索关注“中正拍卖”

九、其他事项:
原承租人在同等条件下享有优先承租权,但原承租人须办理竞买登记手续才能参加竞买,否则视为原承租人放弃优先承租权。
温州中正拍卖有限公司
2019年6月13日

通知

因机构改革,为提升建筑行业营商环境,减轻企业资金压力,请下列企业于2019年9月31日之前至瑞安市住房和城乡建设局办理农民工工资保障金退还手续,并凭审批手续至瑞安市住房和城乡建设局(原瑞安市市政公用建设局)办理资金退回:
浙江天一园林有限公司、浙江新瑞建设集团有限公司、浙江国联设备工程有限公司、横店集团浙江得邦公共照明有限公司、武汉市水务建设工程公司、杭州高运园林绿化工程有限公司、杭州博湾建设有限公司、浙江海洋工程有限公司、泰兴市机电设备安装有限公司。

同时,根据有关职能划分,此前以保函形式提交给瑞安市市政公用建设局的农民工工资保障金,瑞安市市政公用工程建设中心(原瑞安市市政公用建设局)现将保函付款请求权转让至瑞安市住房和城乡建设局,希各知照。(市住房和城乡建设局 联系电话:65614219、65890127;市市政公用工程建设中心 联系电话:58801966)
特此通知

瑞安市住房和城乡建设局
瑞安市市政公用工程建设中心
2019年6月13日